

# 从“住得了”到“住得好” “一张床一间房一套房”托起北京安居梦

本报记者 赖志凯

“以前觉得在北京就是漂着，现在有了安稳的住处，心里才算落了底。”1月26日，北京市人大代表、外卖骑手高丰在审议政府工作报告时动情地说。这位曾为新就业形态劳动者住房问题奔走呼吁的人大代表，见证着越来越多同行告别“居无定所”的窘迫。

1月25日，北京市十六届人大四次会议召开，北京市政府工作报告中首次提出，2026年将增加“一张床、一间房、一套房”产品供应，重点改善城市运行服务保障人员居住条件，这一新政让无数像高丰一样的新就业形态劳动者倍感温暖。

从“住得了”到“住得好”，从零散租住到品质社区，北京通过盘活存量资源、创新供给模式，为外卖骑手、快递员等新就业形态劳动者勾勒出安居蓝图。2025年北京发布的保障性住房建设筹集计划中，第二批计划加大了对青年人才、新就业形态劳动者群体的房源供给，保租房“一间房”（公寓型）、“一张床”（宿舍型）产品占比达98%，较第一批计划中公寓型、宿舍型产品85%的比例提高了13%。

一张暖心床  
午后的阳光透过东城区天坛南里西区骑手公寓的窗户，洒在美团骑手张云的床铺上，暖融融的气息驱散了冬日的

寒意。这栋三层灰砖小楼里，16个房间、40张床位住满了外卖骑手，“骑乐荟”的标识在走廊尽头格外醒目，这里是专属于他们的温馨港湾。

一个月前，张云还挤在十里河的自建房里，“楼挨楼见不到太阳，被褥永远是潮的。”他蹲下身拉开床下储物格，里面整齐码放着衣物，“以前东西都堆在床头床底，房间乱得不去脚，现在有了专属空间，人都变得讲究起来。”

这份“讲究”，源于住房条件的全方位升级。公寓一楼配备4个淋浴间，24小时热水供应还免费提供沐浴露，“累了一天冲个热水澡，浑身都舒坦。”张云说。每层公共区域的微波炉，更成了骑手们的“暖心神器”，“等那声‘叮’的提示音，热饭入口的瞬间，就觉得一天的疲惫都消散了。”他说。

同样告别“将就生活”的还有37岁的骑手程亮尧。曾干过房产中介的他，起初看到骑手公寓月租700元全包的消息时，第一反应是“不可能”。连夜实地查看后，他当即退掉了合租房，入住骑手公寓。“以前整天在楼缝胡同里穿梭，眼前都是灰蒙蒙的，现在能晒着太阳看看远方，心都跟着敞亮了。”程亮尧说。

一间安心房  
目前，针对骑手、快递员等群体工作流动性强、对区位要求高的特点，北京多地试点“一张床、一间房”供给模式，通过

新建、改建等方式，在就业密集区布局保障性住房，实现职住平衡。

朝阳区东四环晨光家园的“城市建设者之家”，将“安心”做到了细节里。这个拥有60个床位的项目，租金仅900至1200元/床，低于周边市场价三成以上，配套的停车场、充电桩等设施，完美适配城市公共服务人员需求。

“我们依托‘平急两用’和城市更新模式，打造‘保障性租赁住房+品质社区服务’体系，让劳动者不仅住得近，更住得好。”朝保发公司相关负责人介绍，该项目已累计保障“快修保食洁”等群体3000人次。

高丰对住房保障政策有着更深的体会。“以前新就业群体住房保障政策存在空白，灵活就业身份让我们难以享受公共资源。”他曾在两会上提交建议，呼吁完善新就业群体住房保障体系。如今，高丰已通过申请住进保障性住房，生活成本大幅降低。

“今年北京市政府工作报告提到改善城市运行服务保障人员居住条件，这让我们感受到被重视、被关怀。”高丰说，“有了稳定的住所，我们才能更安心地在城市打拼。”

一套民生账  
在北京，保障性住房的供给升级，从来不是简单的“建房子”，而是推动制度的不断创新。丰台区暖悦公寓银地店原为公租房配建商业的项目，经改建后提

供公寓型、宿舍型房源，近3年入住率始终保持在90%以上，成为服务城市基础运行人员和新毕业大学生的骨干阵地。

更大的突破来自集体土地的“腾笼换鸟”。首创繁星十八里店项目作为全市最大的集体土地租赁住房项目，建成后可提供房源6500多套，配套餐饮商超、健身房、图书阅览室等设施，让低效用地变身活力社区。

“我们通过政策引导，吸引社会资本、村集体企业等多方参与，形成多元化供给格局。”北京市住建委相关负责人表示，目前北京利用集体建设用地建设保障性租赁住房近13万套（间），总量居全国首位。

据悉，2025年北京全年建设筹集保障性租赁住房6.7万套（间），竣工各类保障房近10万套（间），超额完成年度任务。2026年，350公顷保障性住房用地的规划供应，将进一步筑牢安居底线。

“传统保障房聚焦‘兜底’，而我们要让保障房既有品质又有温度。”云尚社区运营负责人张坤的话，道出了北京住房保障的理念升级。这个位于海淀区的青年社区，通过共享空间、兴趣活动、贴心管家服务，让青年人感受到“被惦记”的温暖。

从一张床的安稳，到一间房的温馨，再到一个家的归属，北京正用实实在在的举措，为新就业形态劳动者托起安居梦。

# 40天95亿人次！ 今年春运跨区域人员流动量将创新高

**本报北京1月29日电**（记者于灵歌）今天，国新办举行新闻发布会，介绍2026年春运形势和工作安排。国家发展改革委副主任李春临介绍，今年的春运将从2月2日开始，到3月13日结束，为期40天。今年的春节也比较特殊，共有9天的假期，预计返乡探亲旅游出行需求将更加旺盛。综合研判，全社会跨区域人员流动量将会达到95亿人次，预计创历史新高。

李春临表示，除客流规模有望创新高以外，今年春运还将呈现一些新的特点。从时间分布看，出行整体呈现“节前相对分散”“假期旅游旺盛”“节后相对集中”的特点，2月17日到2月下旬学校要开学，工厂要上班，节后春运的返岗、返校压力将尤为凸显。从出行方式看，自驾游将继续处于主体地位，占比达八成左右。铁路、民航客运量预计分别达到5.4亿人次和9500万人次，总体规模和单日峰值均有望超过历史同期的峰值。

为有效保障群众出行平安顺利，李春临介绍，国家发展改革委联合春运工作部级协调机制成员单位及早研究谋划，精心部署安排，全力做好增加运力、错峰引导、服务保障等方面的工作。

在增加运力方面，铁路实施了新的

列车运行图，预计客流高峰日最高可开行旅客列车超过1.4万列，客座能力同比增长了5.3%，在充分发挥高铁网络优势的同时，坚持开好绿皮火车和慢火车，让在广大农村地区的老百姓也能够坐着火车走亲戚过春节。民航重点增加前往枢纽机场、热门旅游地的航班，预计日均保障航班1.94万班次，同比增长5%。重点关注旅游热点地区的大型飞机的调拨调运，让人能进得去、出得来。

在错峰引导方面，教育部门将引导属地高校合理安排学生的离校和返校，工会组织等将积极协调企业灵活确定放假时间，鼓励务工人员错峰返乡返岗，文旅部门将引导旅客提前预约错峰出行，同时充分发挥互联网平台的作用，引导旅客合理安排出行计划。

在服务保障方面，铁路、公路、水路、民航领域各单位将加强运输方式间信息共享和服务衔接，做好中转和夜间到达旅客的服务。优化购票环节、候乘换乘服务，加强自驾出行服务保障，落实好重大节假日期间的免收小型客车通行费政策，提升高速服务区的保障能力，特别是充电保障能力。

（上接第1版）中英都支持多边主义和自由贸易，应共同倡导和践行真正的多边主义，推动构建更加公正合理的全球治理体系，实现平等有序的多极化和普惠包容的全球化。

斯塔默转达查尔斯三世国王对习近平主席的问候。斯塔默表示，很高兴成为8年来首位访华的英国首相。此次我率60多位英国重要工商、文化界代表访华，足以展现英中合作的广度和英方致力于深化扩大对华合作的决心。英中是世界重要经济体和联合国安理会常任理事国，在当前动荡脆弱的国际形势下，英方本着相互尊重、相互信任精神同中方建立长期稳定的全面战略伙伴关系至关

重要。英方在台湾问题上长期奉行的政策没有改变，也不会改变。英方愿与中方保持高层交往，密切对话交流，加强贸易、投资、金融、环保等各领域合作，助力彼此经济增长，为两国人民带来福祉。
 人民交往越密切，越有利于增进了解，英方愿同中方共同推动两国立法机构等各界加强交往。香港繁荣稳定符合两国共同利益，英方乐见香港成为英中之间的独特重要桥梁。中国在国际事务中发挥着关键作用，英方愿同中方就应对气候变化等全球性挑战加强合作，共同维护世界和平稳定。
 王毅参加会见。

## 团结动员亿万职工群众为“十五五” 开好局起好步作出新的更大贡献

（上接第1版）要坚持不懈强化理论武装，进一步深化对习近平总书记关于工人阶级和工会工作的重要论述特别是在庆祝中华全国总工会成立100周年暨全国劳动模范和先进工作者表彰大会上的重要讲话精神的学习领会和贯彻落实，切实用以武装头脑、指导实践、推动工作。要持续加强职工思想政治引领，学好用好《习近平与一线职工朋友们》一书，大力宣传习近平总书记和党中央对广大职工群众的关心关怀，进一步激励亿万职工与党同心、跟党走，不断巩固党长期执政的阶级基础和群众基础。要大力弘扬劳模精神、劳动精神、工匠精神，把推动高质量发展作为主攻方向，广泛深入持久开展各种形式的劳动和技能竞赛以及“五小”等群众性创新创造活动，持续深化产业工人队伍建设改革，组织动员亿万职工群众立足岗位建功立业、创新创造，为“十五五”开好局、起好步作出新的更大贡献。

王东明强调，要用情用心用力做好维权服务工作，加大新就业形态劳动者权益保障力度，与时俱进推出更多优质服务项目，建好用好各类职工服务阵地，竭诚为职工群众办实事、做好事、解难事。要持续推进工会工作法治化、规范化建设，善用法治思维和法治方式推进工作，不断提高依法建会、依法管会、依法履职、依法维权能力水平。要牢固树立总体国家安全观，坚决维护劳动领域政治安全，维护企业和社会大局和谐稳定。要深化工会改革和建设，保持和增强政治性、先进性、群众性，进一步增强工会的引领力、组织力、服务力，更好发挥党联系职工群众的桥梁纽带作用。要

持之以恒推进工会系统全面从严治党，深入推进党风廉政建设和反腐败斗争，树立和践行正确政绩观，推进作风建设常态化长效化，以良好作风保障工会工作高质量发展。

会议选举了全总党组书记、副主席、书记处第一书记徐留平代表全总十八届执委会主席团所作工作报告。徐留平指出，各级工会要全面贯彻党的二十大精神 and 二十届历次全会精神，深入贯彻习近平总书记关于工人阶级和工会工作的重要论述和党中央重大决策部署，聚焦增强政治性、先进性、群众性，围绕中心大局，聚焦工会基本职责，守正创新、实干笃行，持之以恒强化政治建设，全力以赴创新实施“559”工作部署，组织动员亿万职工积极投身强国建设、民族复兴伟业，为实现“十五五”良好开局团结奋斗。

会议审议通过《中华全国总工会关于贯彻落实党的二十届四中全会精神团结动员亿万职工群众为实现“十五五”规划目标任务建功立业的决议》。

会议履行了有关人事事项的民主程序，选举王娇萍为全总十八届执委会副主席。全总十八届九次主席团会议推选王君伟为全总书记处书记。
 孙菊生、杨宇栋、李金英、迪力夏提·柯德尔汗、朱建平、马璐、林怡、钟洪江、蔡安辉、郭明义、巨晓林、高凤林、张新武、朱虎祥等全总领导和全总十八届执委会委员出席会议。

中央纪委国家监委驻全总机关纪检监察组有关负责同志，未担任执委会委员的全总部门和直属单位主要负责同志，全总十八届经审会委员等列席会议。

## 三部门发布典型案例规范职业索赔

**本报北京1月29日电**（记者卢越）1月29日，最高人民法院、最高人民检察院、国家市场监督管理总局联合发布规范职业索赔维护市场秩序典型案例，彰显依法规范职业索赔、惩治违法索赔行为，坚决维护广大消费者、生产经营者合法权益的鲜明立场。

本次发布的案例，既有职业索赔人购买不合格食品后要求经营者支付惩罚性赔偿金的民事案例，也有通过餐馆就餐投放异物、伪造预包装食品质量问题等方式敲诈勒索、骗取财物的刑事案件。行政执法机关、司法机关以普通消费者的合理生活消费需要为标准区分处置，依法支持合理维权，不支持超出合理生活消费需要范围的惩罚性赔偿请求，对违法索赔构成犯罪的依法追究刑事责任。

行政执法机关、司法机关既依法保护消费者合法权益，也依法保护生产经营者合法权益；既依法保护正当维权，也依法规范职业索赔、惩治违法索赔。典型案例中，石某在当地不同的乡村超市购买过期食品，提起诉讼请求赔偿，法院判决各商家在普通消费者的合理生活消费需要范围内承担惩罚性赔偿责任，符合“过罚相当”原则。

行政执法机关、司法机关加强协作配合，全链条惩治违法索赔。三个刑事案件中，市场监管部门接到生产经营者反映后，积极开展调查，发现涉嫌犯罪的及时移送，相关人员被依法追究刑事责任。通过协同发力，推动源头治理，从根源上净化市场。



黄河岸边飘来非洲咖啡香

1月27日，在河南濮阳县的中国（濮阳）埃塞咖啡产业示范园烘焙车间，工作人员在记录咖啡豆烘焙数据。

近年来，濮阳县主动融入共建“一带一路”倡议，打造中国（濮阳）埃塞咖啡产业示范园，采用埃塞俄比亚、乌干达咖啡豆为主要原料，建立冻干咖啡加工厂，打通全产业链咖啡加工体系，产品出口新加坡、美国等多个国家。

新华社记者 郝源 摄

甘肃甘南基层干部用脚步丈量民情、用真情温暖民心

# 高原“心连心” 雪域“枫桥花”

本报记者 康功

过了腊八，冬日草原上寒风格外凛冽，但在甘肃省甘南藏族自治州合作市卡加道乡其乃合村的暖棚里，却春意融融。草仁阿妈的脸上洋溢着笑容：“我的羊群从二十几只发展到六七十只，要不是道吉才让书记一趟趟跑贷款、找技术员，我哪能靠养羊过上好日子！”

甘南州是中国十个藏族自治州之一，地处青藏高原东北边缘与黄土高原西部过渡地段，平均海拔3000米。这几年，当地开展的群众工作“五个全覆盖”行动如春风化雪，悄然改变着高原牧区的治理图景。人格联户、支部联建、结对关爱、企业包联、联寺包僧——五大机制就了一张覆盖城乡、直抵人心的新时代群众工作网络。

在这张“网”中，有许许多多基层干部用脚步丈量民情、用真情温暖民心的故事。

“帮草仁，就是点燃希望”

作为其乃合村的“领头雁”，村党支部书记道吉才让深知，乡村振兴不能只靠输血。草仁曾因生活陷入困境，一度意志消沉。道吉才让主动与其结成帮扶对子，不仅帮助申请临时救助、协调医保报销，更反复上门动员：“你有放牧

经验，咱们发展藏羊养殖，稳赚不赔！”

为打消草仁顾虑，道吉才让亲自联系银行，用村集体信用为其担保贷款5万元，又请来州畜牧站技术员手把手教配种、防疫。如今，草仁成了村里的养殖示范户。

“帮草仁，就是点燃希望。”道吉才让说。在他的带动下，其乃合村建立“党员+能人+农户”帮带机制，发展编雌牛、藏羊特色养殖，集体经济年增收30余万元。

“结对关爱”，是甘南州近年来推行的群众工作“五个全覆盖”行动中的一项。按照政策要求，当地党员干部需与特殊困难民众结对，开展常态化帮扶。合作市伊合昂街道党工委原副书记郭建宏与今年18岁的马晓瑞的缘分，便始于这项安排。

失去父母的马晓瑞，自小寄居在舅舅家。郭建宏在一次入户走访中，注意到了当时正读初二的马晓瑞。从此，郭建宏主动将马晓瑞认作自己的帮扶对象，经常送去生活物资、学习用品。如今，马晓瑞已考入甘肃中医药大学，回顾成长经历，马晓瑞说：“是郭妈妈的帮扶陪伴，让我的青春告别孤单。”

暖心“24小时不打烊”

“过去走访靠腿行，现在服务靠数

据联动。”甘南州舟曲县机关事务管理局副局长何红英用一组组数据展示了人格联户的实践探索：为实现对舟曲县东城社区下辖3486户居民的精准服务，他们创新推行“1+3+N”联户工作机制，构建起“社区—网格—微网格—联户长”四级治理体系，实现治理触角直达每家每户；指导组建业委会、建立“一户一档”电子民情地图、开设“流动板凳议事会”、建立“物质帮扶+精神慰藉+健康守护”三维关爱体系，被居民亲切地称为“24小时不打烊的暖心驿站”。

数据的背后，也是执着的守护。在“五个全覆盖”行动中，何红英走遍了东城社区84栋楼的每一个角落，敲开了2000余户居民的家门，记满了20余本民情日记。累计解决基础设施改造、环境整治、矛盾调解等热点难点问题1170余项。

夏道草的故事也是甘南州结对关爱“24小时不打烊”的生动缩影。两年来，作为结对干部中的一员，卓尼县救助管理站站长夏道草的工作日志中，记录了困难群众拉么么的疾病情况及藏药服用习惯，每季度定期购买藏药，第一时间上门探望。村里老人们称她为“管拉么么家的那个好干部”。