

生产线变成风景线,老厂房化身网红打卡地

让游客“触摸”工业记忆,长春工业旅游火了!

本报记者 柳姗姗 彭冰

看毛主席曾经坐过的红旗车,听“一两黄金一两泥”的故事,感受“把民族汽车品牌搞上去”的精神传承……走进位于吉林省长春市的一汽红旗文化展馆,在讲解员的娓娓道来中,中国汽车工业从无到有,走向世界的奋斗足迹,如画卷般铺展开来。工业文化遗产,在这里活化焕新。

作为我国重要的老工业基地,长春市制造业发展基础雄厚,具有发展工业旅游的资源基础和潜力。近年来,长春依托独特的工业资源禀赋,持续推进工业遗产保护与城市更新、旅游休闲、文化创意等深度融合,并面向社会开放了包括一汽红旗文化展馆在内的一批工业历史展馆,为推动工业文化遗产保护利用、工业文化与旅游深度融合作出新探索。

从生产线到风景线

红黄相间的楼体坐落于广场间,刻有“第一汽车制造厂奠基纪念”的汉白玉基石矗立其中,周围是斗拱飞檐、碧瓦红砖的建筑……一汽1号门见证了“出车报捷”“百万辆下线”“解放公司成立”等发展历史,“诉说”着新中国汽车工业波澜壮阔的发展史。

2024年7月,长春汽车工业文化旅游暨中国一汽国家工业旅游示范基地启动会在一汽1号门广场举行,标志着一汽文旅业务正式开始运营。启动会现场发布了一汽文旅1号体验示范线路,一汽1号门是线路点位之一。

“这条线路从长春市汽开区东风大街一汽1号门出发,途经一汽解放J7整车智能工厂、一汽红旗文化展馆、一汽红旗繁荣工厂等14个工业文化点位,覆盖了从汽车历史、文化展示到现代智能制造各个环节,展示了中国汽车工业从无到有、从弱到强的发展历程,以及中国汽车工业数智化、智能化的发展底蕴。”一汽文旅工作组组长杨久亮说,线路一经推出就吸

阅读提示

作为老工业基地,吉林长春依托一汽、老净水厂、长影等独特工业遗存,推动工业遗产与文旅、文创、研学深度融合。一汽解放J7整车智能工厂、一汽红旗繁荣工厂等载体,让生产线变成风景线;长春水文化生态园将老旧厂房化身生态文旅地标,长影旧址以沉浸式戏剧、互动体验激活历史记忆。

引了全国各地的游客前来参观打卡。

每到周末和节假日,一汽红旗文化展馆的游客总是络绎不绝。馆内陈列着不同时期的检阅车、红旗经典车型、最新车型、新能源车型以及珍贵的历史文献和图片,来自北京的游客陈女士兴奋地说:“这座展馆诠释了红旗轿车从诞生到成为‘国车’,再到新时代强势崛起的奋斗足迹,老一辈汽车人艰苦奋斗、敢为人先的精神让我很受触动!”

今年2月,一汽文旅首批研学课程正式发布,涵盖“小小企业家”“汽车造型体验”“发动机拆解实操”“机甲大师编程学习”等领域,课程受众涵盖不同年龄人员,以汽车科技为主题,以体验互动教学为特色,为广大学子搭建了一个走进汽车世界、探索科技奥秘、启迪创新思维的优质平台。

“2024年运营以来,一汽文旅正式运营文旅线路产品4个,研学课程4门,先后获得‘国家级工业旅游示范基地’‘工业旅游创新之星’‘全国大思政课教育基地’等资质和荣誉,累计接待游客超23万人次。”杨久亮说,下一步,一汽文旅将持续挖掘汽车工业旅游资源,迭代文旅线路,丰富文旅生态,积极培育文旅产业新质生产力,助力城市高质量发展。

锈迹变秀迹,老厂房化身网红打卡地

刚刚过去的秋天,长春水文化生态园内秋色宜人,红艳如火的爬山虎与红砖建筑、复古窗棂形成独特景观,吸引大批游客市民拍

照打卡。

长春水文化生态园的前身是始建于1932年的长春市第一净水厂。2015年,水厂迁址后,在保留工业遗迹的基础上,当地对园区进行了系统性的改造升级:老旧厂房被改造成工业文化博物馆,全面展示长春水工业的发展历程;露天的蓄水池经过生态修复,变身碧波荡漾的景观湖;旧机床和机械零件,经艺术家巧思变成可爱小丑、飞驰骏马等雕塑;老式斑驳的墙体和与之相连的现代建筑巧妙融合,形成了一种跨越时空的张力……

“我们最喜欢的是园区的下沉雨水花园,里面在修缮老建筑的基础上设置了景观雾化装置、阿基米德取水装置,极具观赏性和互动性,特别适合周末遛娃。同时,园区里还有很多网红打卡点,年代感和时尚感兼具,想拍美照来这儿准没错!”长春市民张女士推荐说。

立足城市工业历史遗迹保护,城市生态绿地呈现和城市产业结构优化有机融合,改造后的老净水厂被赋予新的生命力,成为集生态景观与工业文化展示于一体的城市文化新地标。

无独有偶,作为曾经国内最大轮式拖拉机生产基地的老长春拖拉机厂,也完成了从工业地标到“网红打卡地”的华丽蜕变。经过改造后,长拖1958文创园内一边是拖拉机博物馆内各式各样的生产设施,记录着光辉岁月、讲述着时光故事;一边是被改造成餐饮店、书店的潮流文化中心引人眼球,古老的工业气息与浪漫的文艺气息在这里交融、碰撞。



民生大集惠民生

11月22日,在山东省青岛市城阳区上马街道拍摄的民生大集现场。初冬时节,上马街道民生大集迎来热闹赶集日,人们在琳琅满目的特色农产品中购物游玩,感受浓浓的烟火气息。

当旧机器、老物件、老厂房成为传承城市记忆、推动文旅发展、促进经济增长的重要载体,众多在时光里“锈蚀”的工业遗产重返“芳华”,历史的“锈带”正焕发出无限生机。

不仅能参观,还能沉浸式体验

工业旅游不只是物理空间的改造,更是内容与体验的重塑,吉林深知沉浸式体验、互动参与、衍生品开发等多元要素的融入才是留住游客的关键。

10月24日,由长春市总工会牵头打造的“幸福汇·水润春城”惠民生活节再掀抢券热潮,为长春水文化生态园的人气再添一把火。依托长春水文化生态园的工业遗产,长春市针对不同年龄群体需求,创新推出“潮玩+亲子+文艺”多元服务矩阵,受到游客欢迎。

打卡“新中国电影的摇篮”长春电影制片厂,不仅能参观,还能跟着演员们在洗印车间里,沉浸式体验悬疑戏剧《消失的母带》。

“以1937年建成的长影历史建筑为实景场地和故事背景,在120分钟里自由地穿梭在剧情中,成为戏剧的‘亲历者’,真实体验洗印车间的故事,感受历史的温度和文化的深度,真是太过瘾了!”一位游客激动地说。

在长影旧址博物馆里,以“快闪演出”的方式让经典电影人物跃然眼前,与游客展开亲密互动;在长影旧址摄影棚展区,游客不仅可以了解电影制作的技术和流程,甚至可以参与电影拍摄,体验成为演员的乐趣……这种沉浸式的游览让电影老厂区因吸收时代元素而圈粉无数。

专家表示,大力推动工业旅游高质量发展,撬动的不仅是文旅产业的新增长极,更是对城市历史的尊重、对创新精神的致敬。

未来,长春市还将继续探索工业遗产的文化延续和可持续利用路径,通过与文创、展陈、研学、培训、休闲、旅游等新业态的深度融合,持续推动工业遗存焕发新生。

当心! 盗版剧APP暗藏风险隐患

窃取个人隐私,诱导消费者浏览钓鱼网站

本报讯 (记者杨召奎)近日,有媒体曝光了一批盗版剧APP,这些APP不仅盗用大量剧集资源,更会窃取用户个人隐私信息,有的甚至还植入恶意程序,侵害消费者安全权。对此,中国消费者协会提醒广大消费者:盗版剧APP暗藏风险隐患,切勿因贪“小便宜”而造成“大损失”。

中消协指出,盗版剧APP在下载和运行过程中,通常需要获取消费者手机位置、照片、相机、麦克风、通讯录等权限。有的盗版剧APP还通过各种套路,诱导消费者浏览藏有木马、钓鱼程序的非法网站,窃取消费者个人信息,让消费者在不知情中成为网络诈骗的受害者。因此,消费者在使用APP追剧时,要从正规渠道下载安装,并谨慎授权,警惕授权陷阱,避免信息泄露造成财产损失;要定期检查APP应用权限设置,及时关闭不必要的权限,降低隐私泄露风险。

中消协还提醒消费者,在消费过程中,要妥善留存好订单截图、支付记录、合同协议等凭证。发生消费争议时,消费者可以依据《中华人民共和国消费者权益保护法》等法律法规与经营者进行协商,也可以向有关部门或通过“全国消协智慧315平台”等渠道进行投诉咨询。在使用视频APP过程中,发现经营者存在超范围收集使用个人信息等违法违规行为的,可以向相关部门举报。

既要努力提升新建房品质,也要着眼老房子安全“治未病”

郑州拟出台新规 对房龄30年及以上城镇住宅进行体检

本报记者 余嘉熙

建立城镇房屋安全管理资金专项账户,对房龄30年及以上的城镇住宅进行首次体检,提供城镇房屋质量安全保险服务……11月18日,河南郑州市住房保障局官网发布《关于印发郑州市城镇房屋安全管理“三项制度”试点实施方案及工作细则的通知(征求意见稿)》(以下简称《通知》),提出通过建立城镇房屋体检、安全管理资金和房屋保险三项制度,为房屋全生命周期安全管理提供保障,向社会公开征求意见。

《通知》提出,将对郑州市房龄30年及以上的城镇住宅房屋实施首次体检,并采取以奖代补方式支持房龄30年及以上的城镇非住宅房屋实施首次体检。体检包括安全性、耐久性和适用性等指标,必检项涵盖安全性指标,可选项可根据房屋特点和工作需求进行选择。体检内容主要为城镇房屋的地基基础、主体结构、围护系统、设备设施及管线等重要部件,以及相互之间的构造连接情况等

《通知》明确,房龄30年及以上的城镇住宅房屋实施首次体检,包括单栋住宅房屋、与住宅房屋结构相连的非住宅、住宅小区内的非住宅房屋。支持对房龄30年及以上的城镇非住宅房屋实施首次体检,特别是教育、卫健、体育等行业领域等涉及公共利益和公共安全的人员密集场所房屋、年代久远的房屋。同时,鼓励体检机构对体检区域内(市域范围内)房龄30年以内的疑似危险房屋进行体检,经房屋安全体检不通过的房屋,也可按相应标准支付体检费用,并纳入体检机构诚信管理体系。

根据《通知》,城镇住宅房屋,使用年限未达到30年的免检;30年及以上但未达到设计使用年限的,应当每10年进行一次体检;达到设计使用年限需要继续使用的,应当每5年进行一次体检。城镇非住宅房屋,使用年限未达到30年的免检;30年及以上但未达到设计使用年限的,应当每5年进行一次体检;达到设计使用年限需要继续使用的,应当每2年进行一次体检。

《通知》指出,郑州市各区县(市)政府组织清查本辖区纳入体检的房屋数量,并与房屋体检机构签订房屋体检协议。2026年组织实施1985年(含)以前建成房屋的首次体检,2027年组织实施1986—1990年建成房屋的首次体检,2028年组织实施1991—1995年建成房屋的首次体检。

值得关注的是,根据《通知》,城镇住宅房屋体检费从市级公共账户列支。城镇非住宅房屋体检费由房屋使用安全责任人承担,市级公共账户按照50%的比例,实施以奖代补。城镇房屋首次体检后,郑州市各区县(市)政府组织相关部门,将房屋体检中发现的安全隐患,反馈房屋使用安全责任人,分情况由房屋使用安全责任人、相关业主承担治理费,隐患房屋符合各类城镇房屋更新改造条件的,纳入相应更新改造范围一并实施治理。

除此之外,《通知》中拟同步出台的房屋安全管理资金制度和房屋保险制度也受到广泛关注。

《通知》提及,房屋安全管理资金制度是

储备城镇国有土地上房屋安全管理资金的制度性安排,包括公共账户、个人账户,实行分类管理。公共账户资金统筹用于房屋体检、房屋保险、房屋安全应急处置等,增强房屋安全管理保障能力。账户资金接受郑州市级、区级财政部门监督。个人账户资金缴存、使用和管理则按照《郑州市房屋专项维修资金管理办法》执行。

房屋保险制度则聚焦建立城镇房屋质量安全保险制度体系,确定保险机构,明确保险责任、保费标准和理赔流程等内容,提供城镇房屋质量安全保险服务。

“住房问题关系千家万户切身利益,也关系经济社会发展全局。”郑州市住房保障局相关负责人说,加快构建房地产发展新模式,既要努力提升新建房品质,打造“好房子”样板,也要着眼老房子安全“治未病”,郑州市将加快建立城镇房屋体检、安全管理资金和房屋保险三项制度,进一步提升全市房屋安全管理水平,为房屋全生命周期安全管理提供坚实支撑。



苹果成“致富果”

11月20日,在南新镇安乡村,工作人员通过网络直播销售苹果。

目前,四川茂县南新镇种植的1000余亩苹果迎来收获季。该镇通过线上电商平台销售、线下采摘游等渠道,让苹果变成“致富果”,带动村民增收。 新华社发(兰红光 摄)

从“中国游”到“中国购” 我国将发力拓展入境消费

新华社北京11月23日电 (记者王雨箫)《中共中央关于制定国民经济和社会发展第十五个五年规划的建议》提出,培育国际消费中心城市,拓展入境消费。

在扩大免签范围、优化离境退税等政策带动下,“中国游”“中国购”热度持续攀升。数据显示,2024年中国入境游客达13190万人次,同比增长60.8%;入境游客总花费942亿美元,同比增长77.8%。

中国国际经济交流中心科研信息部副部长刘向东表示,培育国际消费中心城市,拓展入境消费,将促进国内商业、文旅提质升级,有助于提升城市的国际知名度和影响力。同时,从国际经验看,入境消费能够拉动国内消费和投资需求,为经济增长注入新动力。

2024年,境外旅客人境消费占我国GDP比重约0.5%,而世界主要国家入境消费占GDP比重在1%到3%之间,入境消费增长潜力巨大。

刘向东建议,促进免税店、离境退税商店与文旅资源结合,打造“购物+旅游”特色场景,增强对入境游客吸引力。在入境游热点城市增设市内免税店,开发多语言免税购物App,进一步提升外籍游客消费便利性。

商务部副部长盛秋平表示,商务部将会同相关部门有序扩大单方面免签国家范围,进一步优化退税服务,继续深化国际消费中心城市建设,打造一批国际消费集聚区和入境消费友好型商圈,持续打造多元化消费场景,办好“购在中国”系列活动。

“我们将努力让全球消费者来得更方便、游得更舒心、买得更实惠,感受更加开放包容、多元创新的中国。”盛秋平说。

山西推动新能源电量全部入市

本报讯 (记者刘建林 李彦斌)新能源项目(风电、光伏发电项目)上网电量原则上全部进入电力市场,以“报量报价”方式参与交易形成上网电价,暂不具备条件的接受市场形成的价格……近日,山西省发展改革委、省能源局、国家能源局山西监管办公室印发《深化新能源上网电价市场化改革 促进新能源高质量发展实施方案》,提出7条改革举措和10条配套措施。

据了解,山西将建立新能源可持续发展价格核算机制,增量项目机制电价竞价制度,增量项目竞价约束机制,明确机制电价竞价结算方式、机制电价衔接政策、机制电价退出规则,保障新能源上网电量顺利进入市场。新能源参与电力市场交易后,在市场化建立差价结算机制。对纳入机制的电量,市场交易均价低于或高于机制电价的部分,由电网企业按规定开展差价结算,结算费用纳入系统运行费用,由全体工商业用户用电量分摊或分享(含企业自备电厂自发自用电量),现阶段暂不开展其他形式的差价结算。2025年6月1日以前按照核准(备案)容量投产的新能源项目为存量项目。2025年6月1日(含)起按照核准(备案)容量投产的新能源项目为增量项目。

山西有关部门将在各自职能范围内,负责完善电力现货、中长期、绿色电力交易、电力辅助服务等市场交易规则和分时电价等价格机制,密切跟踪价格波动,新能源发电成本和收益变化,终端用户电价水平等,定期评估改革对行业发展和企业经营等方面的影响,及时总结改革成效,优化政策实施。

北京5年开通19条(段)180公里地铁新线

本报讯 (记者赖志凯)记者近日从首都“十四五”规划高质量收官系列主题新闻发布会——交通治理专场上获悉,5年来,北京加快构建以轨道交通为骨干、地面公交为支撑、多种出行方式补充、结构合理、衔接顺畅、便捷有序的综合交通体系。5年来,北京开通19条(段)180公里地铁新线,轨道交通运营总里程居全国第一。

北京市交通委主任李军会介绍,5年来,首都轨道交通内畅外联,开通19条(段)180公里地铁新线,与365公里的市郊铁路共同构建起1244公里的轨道网络,运营总里程居全国第一;1号线与八通线、房山线与9号线实现跨线运行,8号线等14条线路压缩间隔,提升运力。

与此同时,北京优化升级地面公交,构建可持续、多样化出行体系。公交与轨道深度融合,90%的轨道站点都能在50米内换乘公交;创新开行通学、通勤、通游等352条公交专线,推出大美中轴线、朝潮阳光巴士等“公交+消费”“公交+文旅”特色服务,精准满足多样化、个性化出行需求;三批公交专用道优化调整措施落地,有效提升路网资源利用效率。

此外,北京骑行、步行环境也日益完善。慢行系统提质贯通,与轨道公交、滨水绿道相融合,包括建成长安街等22条慢行廊道,完成二环辅路等慢行空间改造,实现园博绿道等多条绿道、滨水路径互联互通。