

一些人担心逾期失信,一些人质疑息费不透明……

信用卡对年轻人来说为啥不“香”了?

专家建议,银行应加大和深化金融科技发展,加快信用卡数字化转型和线上产品创新

本报北京2月19日电(记者唐姝)“不用信用卡后,感觉生活变轻松了。”今天,在广西南宁工作的90后陈陈告诉记者,自从2023年6月将信用卡支付换成储蓄卡以后,不仅购物有了节制,每月还能存下钱。陈陈的经历并非个例。近日,有关年轻人不爱用信用卡的话题引起广泛讨论,微博上一项3355人参与的“你有几张信用卡”的投票显示,有1267人选择“没有信用卡”。

“看到信用卡剩余额度还有很多时总有一种‘钱多’的错觉,导致消费没有节制,总是超出工资。”陈陈表示,等到还款的时候才会感慨“为什么会花这么多”,同时还要担心错过哪张卡的还款日会导致逾期,影响征信。

除了在透支消费上“栽跟头”,服务质量下降、息费不透明等乱象也成为部分年轻人不想用信用卡的原因。

“出国旅行时办了一张信用卡,后来没再用过,结果被扣除2000元年费,我就注销了卡。”此后,在北京工作的小凡再也没有办理过信用卡。在社交媒体上,有不少消费者吐槽,办卡时推销人员声称免年费,实际上是要消费一定的次数或者金额以后才能免年费。

在95后小字看来,“钱要花得有感,每一笔花销都要记得清清楚楚。”从不超前消费的她同时也发现,身边热衷消费记账的人越来越多,一些网络社群中,年轻人经常分享记

账的方法和心得。

中国支付清算协会今年1月发布的数据显示,截至2023年三季度末,信用卡发卡量较年初减少近2000万张,连续四个季度出现下降。同时,记者查询一些上市银行披露的2023年半年报发现,多家银行的信用卡交易金额下降。

招联首席研究员董希淼对记者表示,信用卡市场目前进入存量竞争阶段,且信用卡新规出台也对发卡和分期业务等进行了严格规范。此外,信用卡业务也面临一些问题,如部分银行信用卡过度依赖外部机构发卡,息费不够透明,对消费者权益保护不力等;部分持卡人债务负担偏重,违规套现、“以卡养卡”

等问题屡禁不止。

董希淼建议,银行应推出更加灵活多样的信用卡产品和服务,满足持卡人多样化的消费需求,并加大和深化金融科技发展,加快信用卡数字化转型和线上信用卡产品创新。同时,提醒持卡人理性使用,不过度透支。

在线信用卡申请平台融360相关负责人对记者表示,虽然信用卡发卡数量减少,但并不意味市场消费活力减弱。随着银行数字化转型的深入,银行可以更充分地挖掘数据价值,改善信用卡全生命周期的服务质量,吸引新客群,提升存量客户忠诚度,优化资产质量,而不是片面追求发卡规模。



进一步规范和监督

为贯彻落实党的二十大决策部署,维护公平竞争市场秩序,优化营商环境,推动高质量发展,国务院日前印发《关于进一步规范和监督罚款设定与实施的指导意见》,首次对行政法规、规章中罚款设定与实施作出全面系统规范。

新华社发 朱慧卿 作

在硬化地面覆土,将灌木林地等调整为耕地

一批国土变更弄虚作假典型问题曝光

本报北京2月19日电(记者杨召奎)记者今天从自然资源部获悉,该部日前公开通报2023年度国土变更调查专项督察发现的7个弄虚作假典型问题和9个工作不认真、把关不严造成调查结果耕地面积错误超过1000亩的典型。

年度国土变更调查结果中的耕地数据是耕地保护和粮食安全责任制考核的基本依据。为配合做好2023年度考核工作,国家自然资源督察机构于2023年12月至2024年2月对2023年度全国国土变更调查工作同步开展专项督察,聚焦耕地流入流出的真实性和准确性,督促地方政府及相关部门严格落实责任,严把变更调查质量关。

其中,督察发现的7个弄虚作假典型问题为:北京市大兴区北臧村镇政府、顺义区北小营镇北小营村村委会弄虚作假在硬化地面覆土,两区调查自查未发现;山西省大同博信农副产品有限公司弄虚作假在硬化地面上覆土,天镇县调查自查未发现;大同市检查及山西省核查把关不严,未发现;福建省宁德市古田县水口镇政府和嵩溪村组织以临时移种甘蔗定点摆拍方式虚假举证,造成耕地调查不实;安徽省芜湖市无为市弄虚作假将209亩养殖坑塘违规调查为耕地;贵州省遵义市绥阳县弄虚作假举证,将1278.1亩灌木林地、乔木林地等其他农用地调查为耕地,县级政府对调查工作组织不力、责任落实不到位,县级核查流于形式;重庆市璧山区大路街道工作人员在开展变更调查工作过程中,采取养殖水面插“谷桩”方式举证,调查人员将88.53亩现状不符合水田调查标准的图斑调查为水田,璧山区规划和自然资源局未对举证材料严格审查;甘肃省定西市通渭县政府通过召开会议方式有组织地主导弄虚作假,导致8900亩耕地调查不实,定西市自然资源局核查未发现。

针对产业化、数字化发展等方面

西安推出配套政策加快经济高质量发展

本报讯(记者毛浓曦)近日,西安市连续举行多场新闻发布会,推出了“诚意满满、福袋”满满的7个“若干措施”,以推动西安经济高质量发展。

这7个措施包括:产业化、数字化等发展方面4个,即《西安市加快推进硬科技产业化发展若干措施》《西安市促进工业高质量发展若干措施》《西安市推动数字经济高质量发展若干措施》《西安市支持创业投资发展若干措施》;对外开放方面两个,即《西安市以制造业为重点扩大利用外资若干措施》《西安市加快开放经济支撑发展若干措施》;文旅体产业方面1个,即《西安市促进文化旅游体产业高质量发展若干措施》。

据介绍,西安在加快硬科技产业化上推出十项措施,以构建“基础研究—技术攻关—成果转化—人才集聚—科技金融”全链条创新体系,催生以硬科技为支撑的新质生产力;促进工业高质量发展上,推出“强化工业用地保障”“加快园区规划建设”“降低工业用地成本”“实施工业精准招商”等十项措施;数字经济发展上,推出推进数字政府建设,丰富应用场景,培育数字产业,壮大优势支柱产业,推进产业结构优化升级等措施;支持创业投资上,按照“吸引机构落户—支持补链强链—支持科技创新—打造项目平台—推进创新开放—丰富退出渠道—支持‘双中心’建设—打造生态—评价机构—赋能产业”脉络全面规划,凝聚合力,推动创投行业更好地服务高新技术产业和制造业发展。

离岛免税购物金额24.89亿元,购物人数29.77万人次

春节假期海南免税购物持续火热

本报讯(记者赖书闻 通讯员袁媛 王婷)春节假期,海南离岛免税市场持续火热。据海口海关统计,2月10日~17日,海口海关共监管离岛免税购物金额24.89亿元,购物人数29.77万人次,人均消费8358元。

2023年12月底,中免三亚国际免税城C区全球美妆广场开业,成为游客们的打卡胜地。“店里开展打卡送礼品、满赠、满返等多种促销活动,很多热门的品牌店前都排起了队。海关的高效服务,有力保障了畅销商品及时上架。”中免集团三亚市内免税店有限公司营销部总监叶荣说。

随着海南免税行业的发展,免税品已经成为来琼游客必购的“海南特产”。2023年,新增的“即购即提”“担保即提”等提货方式,进一步提升了游客免税购物的体验。在海口,全国最大的港口客滚综合枢纽——新海客滚综合枢纽熙熙攘攘。为保障海港渠道购物旅客提货便利,海口海关所属海口港海关关东监管区,确保春节假期各个点位工作不断档。

据海口海关口岸监管处相关负责人介绍,为有效缓解海南冬季旅游旺季叠加春节假期给免税企业带来的备货压力,保障节假日期间免税品按时上架,该关安排专人节假日期间加班集中审单,审核全岛12家免税店免税品出库、商品备案等,搭建商品快速通道,保障节假日期间免税品及时出库上架,让更多离岛旅客体验到免税购物的便利。

聚焦春运

手检员曾玲利的一天

本报记者 王鑫 方大丰
本报通讯员 陈智敏

凌晨4点30分,曾玲利已悄悄起床,早早迎接春运期间忙碌的一天。简单洗漱后,她换上黑色安检服,带着前一天晚上准备好的饭菜,赶往长沙南站。今年43岁的她,是该站安检三班的一名安检员。

“您好!请站上安检台,张开双臂,接受安全检查。”5点时,曾玲利和同事已早早坐在西广场安检岗位就位,开始一天的安检检查危工作。

作为京广高铁和沪昆高铁交叉枢纽站,春运期间的长沙南站格外繁忙。据客运部门统计,日均上车人数在16万人左右。长沙南站安检通道设置了“4区4岗”,即宣传引导区、引导员岗位、人身手检区、手检员岗位。图像识别区值机员岗位、开包检查区处置员岗位。

看似简单的安检工作,实际上并不轻松。作为人身手检区手检员的曾玲利,需要站立手持探测器,对每名旅客全身检查。完成对一名旅客的手检工作,手检员需要挥动检测仪器10次,弯腰2次。从早上5时到晚上22时,平均每个手检员工作9小时左右,检查旅客3500余名,弯腰和起身超7000次。“一天下来浑身酸胀,腰上时常贴着膏药。”曾玲利说。



新春开工忙

2月19日,工人在山东省淄博市沂源县悦庄工业园一新材料企业的生产线上忙碌。春节假期过后,各地企业纷纷开工生产,呈现一派繁忙景象。新华社发(赵东山 摄)

非遗产品亮相高铁列车

本报讯(杨明清 王敏 记者张婧)近日,在青岛北开往青岛北(环线)的G6955次列车餐车上,车厢内张灯结彩,餐桌上的非遗产品琳琅满目,这是中国铁路济南局青岛客运段和山东中铁文旅发展集团有限公司联合举办的“年俗非遗进高铁”活动,胶东花馍、蒙山布艺、马踏湖芦苇画等非遗产品亮相高铁列车。

2023年3月,中国铁路济南局在服务民生基础上,聚焦助力乡村振兴,打造“行走百年胶济 高铁环游齐鲁”文旅品牌,让高铁进一步牵手“文旅+好品”,既能带动山东各地旅游业“红红火火”,又能推动文化传承更加深入人心。

在“蒙山妈妈”非遗老字号品牌的展台前,小朋友们簇拥在形态各异、憨态可掬的十二生肖布偶前,触摸着传统老粗布并了解其制作工艺。非遗传承人徐玲向记者介绍:“我们不断挖掘创新传统老粗布宝典,在花色和款式设计上进行大胆改良和改造,除了本次在列车上展示的布艺布偶,老粗布还可以用来制作手布鞋、粗布衬衣、凉席等产品,品种达400多种,花色有1200多个。”

积蓄“第一资源” 激发“第一动力”

——浙江“新春第一会”里的信号

新华社记者 李平 朱涵 魏一骏

聚焦深化实施人才强省战略,在农历新年上班第一天,浙江省召开全面加强“三支队伍”建设的“新春第一会”。

“会议聚焦高素质干部队伍、高水平创新型人才和企业家队伍、高素养劳动者队伍等‘三支队伍’建设,可谓抓住了人才建设的‘牛鼻子’。”视频聆听“新春第一会”的浙江兰溪市委书记戴坤说,截至2024年1月21日,兰溪市每千家企业中高新技术企业数量达到28.11家,位列金华市第一。

人才是第一资源,创新是第一动力。在“新春第一会”上,浙江明确要以“大人才观”广开言路、引才、聚才、识才、用才、护才之路,全面消除影响人人平等参与、人人平等发展的限制和歧视,着力完善“人人皆可成才”的

制度机制。

在建设高素质干部队伍方面,浙江将加强干部政绩观全链条闭环管理,开展“干部为事业担当、组织为干部担当”激励保护行动;推动容错清单向更多领域拓展;常态化推进干部能上能下,全面激发干部的积极性、主动性和创造性。

建设高水平创新型人才和企业家队伍方面,浙江将全面推进海外引才制度型开放。2024年,新引进海外高层次人才1000名以上。到2027年,在芯片、云计算、人工智能、关键生物技术等领域取得重大标志性成果100项左右。

与此同时,浙江将对损害营商环境的行为“零容忍”,最大限度保障民营企业合法权益;畅通优质企业和优秀人才发现渠道,健全民营经济代表人士选用、履职考核和退出

机制等,引领广大浙商坚定信心发展。

据了解,到2027年,浙江力争打造1000名全球领军、1万名专精特新发展的骨干型民营企业人才队伍。

高素养劳动者队伍是中国式现代化建设者大军中的基础。在“新春第一会”上,浙江提出布局建设覆盖城乡的“30分钟职业技能培训圈”,推动企业建立健全技能人才薪酬分配制度,探索技能人才中长期激励机制。

此外,浙江还将开展现代“新农人”培育行动。力争到2027年,全省培训农民100万人次,其中高素质农民28万人次。

当前,浙江正加快培育新质生产力,在以科技创新塑造优势、赢得未来的过程中,也为各类人才施展才华提供了广阔舞台。(据新华社杭州2月19日电)

楼市利好不断传递了什么积极信号?

经济观察

本报记者 时丽娜

今年以来,楼市利好政策频出:融资协调机制加快建立,限购政策持续优化,多地推出返乡置业优惠政策……一系列促进房地产市场平稳健康发展的举措快速落地,持续向市场释放出了积极信号。

1月12日,住房和城乡建设部会同金融监管总局印发《关于建立城市房地产融资协调机制的通知》,落实中央金融工作会议精神,要求一视同仁满足不同所有制房地产企业合理融资需求,各地级及以上城市要建立房地产融资协调机制,以房地产项目名单的形式,更加精准支持房地产项目合理融资需求。

随后,促进金融与房地产良性循环的工作“进度条”持续刷新,房地产融资协调

机制稳步建立。目前,房地产“白名单”项目贷款已在南宁、重庆、青岛等多地落地。以青岛为例,该市第一批84个项目已向全市金融机构推送,名单推送后,已累计有13个项目获批授信42.9亿元。青岛“白名单”项目的筛选和新增授信及资金投放,秉承了涵盖地方国企、本土民企、本土混合所有制企业开发项目,一视同仁满足不同所有制房地产企业合理融资需求的精神。

在融资协调机制加快建立的同时,楼市限购政策也持续优化。1月26日,住房和城乡建设部召开会议,要求坚持因城施策、精准施策、一城一策,用好政策工具箱,充分赋予城市房地产调控自主权,各城市可以因地制宜调整房地产政策。

该政策获得各地的积极响应并迅速落实,一线城市集中松绑楼市限购。1月27日,广州发布楼市新政,取消120平方米以上住房限购;1月30日,上海优化住房限购政策,支持非本市户籍单身人士购房。进入2月,北

京、深圳等城市也纷纷调整限购,北京通州优化购房双限政策,深圳取消购房落户年限及社保年限要求。

限购政策曾是楼市调控的重要手段,有效抑制了房价过快上涨和投机炒作。而在当下,立足于我国房地产市场供求关系发生重大变化的新形势,限购政策的适配度已然下降。业内普遍认为,一线城市限购政策的适时调整优化,将有助于提升市场交易活跃度。

除了加大金融支持力度和优化限购政策外,在刚刚过去的春节返乡热潮中,各地还通过地方财政补贴与房企促销折扣叠加的方式,吸引人们置业。重庆、湖北等地推出包括购房补贴、契税补贴等在内的返乡置业优惠政策;多家房企通过“春节不打烊”等促销活动,加大客户触达率,加快销售去化。

利好政策频出,二手房市场迎来新春开门红。据贝壳研究院监测,今年春节假期,50个重点城市二手房看房量和交易量比2023年

有大幅回升,二手房交易量同比增加超七成。特别是二、三线城市,政策优化力度较大,加上房价调整达到一定的阶段,消费者看房意愿被充分激活。

新房市场方面,中指研究院监测数据显示,春节假期,新房市场表现较为平淡,消费者观望情绪仍较重。中指研究院市场研究总监陈文静表示,短期看,北京、深圳等城市在政策带动下市场情绪出现回升,但成交端表现尚不明显;上海等城市受出游及返乡影响,假期市场活跃度不足,预计节后逐渐回升。

楼市政策持续优化对稳定市场预期、提振信心起到了积极作用。多家机构预测,春节假期后,相关政策效应有望进一步显现,市场活跃度或有回升。随着更多城市优化限购政策、叠加融资协调机制的落地见效和供需两端政策发力,有望推动房地产市场进一步企稳,并为下一步发展打下良好基础。