

摒弃传统的收租、卖摊位模式，青岛一小吃街实行“免租金+淘汰制”管理

“被迫内卷”的商户让街区营业额提升50%

扩内需促消费在行动

本报记者 张婧

今年以来，全国各地商业街区热度快速恢复上升，各种主题集市层出不穷，人气爆棚、烟火升腾，为消费复苏提振注入强劲动能。然而，随着集市、夜市、街区等消费场景的增多，市场竞争也日益加剧。如何更好地提升运营服务水平和质量，一些地方开始了新的探索和尝试。

“刚入驻的时候也有顾虑，如果营业额排名靠后就等于自动放弃经营权，成本和时间的投入都无法用金钱计算。”日前，山东省青岛市台东小吃街“恣儿”街商户陈志强向记者讲述了该街区“末位淘汰制”的经营模式，坦言虽然“内卷”压力很大，但该模式确实调动了商户积极性，营业额普遍高于周边小吃街。

据了解，“恣儿”街始创于2008年，此前多

年始终保持商铺出租的运营做法，街道和商区对于商户并无考核机制，不乏出现转租、合租等过度商业化现象，一定程度影响了食客的美食体验。

去年，随着城市更新项目的推进，台东街道将“恣儿”街改造升级和运营管理整体打包。为提高商户经营水平，保证街区客流量和小吃品质，团队提出对入驻商户实行末位淘汰管理机制，免去商户房租，改为抽成20%利润，每季度进行营业额、食品卫生、诚信经营等综合考评，排名后5位自动放弃经营权。

“街区原有商户32家，起初，大部分商户并不赞同这种模式，感觉没有安全感、压力太大。”“恣儿”街运营负责人李羿说，但是台东小吃街经过多年的沉淀积累，已然成为青岛的一张城市名片。想要进一步打造成为国内知名小吃街，收租、出售摊位的传统模式必须摒弃。经过团队多方分析、劝说，最终27家商户赞同实行该模式。

实施更为严格、有进有出的淘汰机制后，

商户反馈如何？采访中，陈志强告诉记者，自己在台东各个街区共有6家小吃店，其中3家位于“恣儿”街。相较没有考核机制的店铺，他将更多精力倾注在“恣儿”街，“几乎每天都会上网搜集最新的小吃，研究配方，筛选货源”。

“我必须保证手里随时储备两个以上的成熟项目，根据营业额和季节需求随时更换品类，这样才不会被淘汰。”陈志强说。

商户王忠坤在青岛多个小吃街经营手打柠檬茶项目，“恣儿”街每天营业额稳定保持在6000元左右，而其他小吃街只有1500元左右。“虽然很‘卷’，但‘恣儿’街的优势确实得到了更好的发挥和体现，即便有淘汰的压力，我们也愿意入驻。”

商户“卷”，运营方也更忙。李羿说：“我们几乎每天都要了解商户运营情况，及时给予情况分析和调整建议，严格把控入驻商户。一方面保证街区小吃的品质，另一方面将小吃品类重复率控制在1%，提升街区美食的整体吸引力。”

针对街区年龄定位，运营团队还在“恣儿”街打造了三面网红墙，每季度紧跟时尚潮流随时更新。同时申请抖音音区服务运营权限，通过短视频、团购、直播等模式推广引流。

当前，正值青岛旅游旺季，“恣儿”街日均客流量达5万人次以上，整体营业额较实施淘汰制以前提升50%，排队入驻的商户由原来的不足10户增加到50户。李羿表示，团队更愿意将“恣儿”定义为小商户的孵化器，帮助他们研发美食配方，打造品牌，形成连锁效应。

记者了解到，这种末位淘汰制在青岛尚属个别。李沧区向阳路夜市经理从大林表示，“恣儿”街属于固定商铺经营模式，而小吃街大多以推车经营为主，流动性比较强，难以形成长期的考核依据。但“恣儿”街免除租金，代以利润抽成，某种程度上降低了入驻门槛。通过考核机制可以提高商户的综合经营能力，对于提升街区的竞争力有非常好的促进作用。

中非经贸延续良好发展势头

前7月中非贸易同比增长7.4%

本报北京8月23日电（记者北梦原）海关总署今天公布的数据显示，今年前7个月，中非贸易规模达1.14万亿元，同比增长7.4%，延续良好发展势头。

分国别看，南非是我国在非洲第一大贸易伙伴。海关统计数据显示，今年前7个月，中南双边贸易为2261.5亿美元，同比增长10.5%，占同期我国对非洲进出口总值的19.9%。尼日利亚、安哥拉分别是我国在非洲第二、三大贸易伙伴。前7个月我国对尼日利亚、安哥拉分别进出口952.9亿元、826.3亿元，在中非贸易中分别占8.4%、7.3%。

从出口产品来看，船舶、汽车等机电产品主导我国对非洲出口。前7个月，我国对非洲出口7095.9亿元，增长20%。其中，机电产品出口3551.6亿元，增长32.5%，占同期我国对非洲出口总值的50.1%；船舶、汽车分别出口243.9亿元、194.2亿元，分别增长81.3%、26.1%。同期，我国对非洲出口劳动密集型产品1699.2亿元，增长18.1%，占23.9%，服装及衣着附件、鞋靴出口分别增长32.6%、27.1%。

从进口产品来看，我国自非洲进口产品以原油、金属矿砂和农产品为主。前7个月，我国自非洲进口4266.5亿元。其中，分别进口原油、金属矿砂、未锻轧铜及铜材1175.1亿元、1150.8亿元、573.7亿元，合计占同期我国自非洲进口总值的68%。同期，我国自非洲进口农产品236.6亿元，增长20%，占5.5%。

播种面积下降0.5%，产量增长0.8%

今年全国早稻总产量2833.7万吨

本报北京8月23日电（记者时斓娜）国家统计局今天发布的早稻产量数据显示，今年，全国早稻播种面积稳中略减，单产小幅增长，早稻产量略增。根据10省（区）早稻抽样调查结果推算，全国早稻总产量2833.7万吨（566.7亿斤），比2022年增加21.5万吨（4.3亿斤），增长0.8%。

播种面积方面，今年，全国早稻播种面积4733.1千公顷（7099.7万亩），比上年减少21.9千公顷（32.9万亩），下降0.5%。

国家统计局农村司有关负责人解释，播种面积稳中略减的主要原因为上年南方地区秋冬连旱，部分“稻稻油”产区油菜生育期推迟，茬口紧张，影响早稻适时移栽，农户改种其他作物，早稻播种面积略有下降。

单产方面，早稻播种以来，主产区水热匹配良好，气象条件总体有利于早稻生长发育和产量形成。今年全国早稻单产5987公斤/公顷（399.1公斤/亩），比上年增加72.7公斤/公顷（4.8公斤/亩），增长1.2%。

上述负责人表示，在国际环境复杂严峻、全球极端天气多发的形势下，我国夏粮丰收、早稻增产，为稳定全年粮食生产奠定了良好基础。

7月339个城市平均空气质量优良率为87.6%

京津冀及周边地区“2+26”城市平均为51%

本报北京8月23日电（记者周祎）生态环境部近日发布的数据显示，7月，全国339个地级及以上城市平均空气质量优良天数比例为87.6%，同比下降1.4个百分点；平均重度及以上污染天数比例为0.2%，同比下降0.2个百分点。PM_{2.5}平均浓度为15微克/立方米，同比下降6.2%；PM₁₀平均浓度为31微克/立方米，同比下降3.1%。

7月，京津冀及周边地区“2+26”城市平均优良天数比例为51%，同比下降18个百分点；长三角地区41个城市平均优良天数比例为94.2%，同比上升7.4个百分点；汾渭平原11个城市平均优良天数比例为57.8%，同比下降9.6个百分点。

7月，168个重点城市中，海口、黄山和厦门等城市空气质量相对较好；临汾、吕梁和太原等城市空气质量相对较差。全国339个地级及以上城市由沙尘天气导致的平均超标天数比例为0.6%；京津冀及周边地区“2+26”城市、北京市、长三角地区41个城市、汾渭平原11个城市均未出现由沙尘天气导致的超标天。

北京市7月优良天数比例为54.8%，同比下降19.4个百分点；未出现重度及以上污染天，同比持平；PM_{2.5}浓度为19微克/立方米，同比持平；O₃浓度为224微克/立方米，同比上升23.1%。

7月网约车订单环比上升7.6%

18个中心城市订单合规率在80%以上

本报北京8月23日电（记者北梦原）近日，交通运输部发布7月份网约车行业运行情况。据网约车监管信息交互系统统计，截至7月末，全国共有322家网约车平台公司取得网约车平台经营许可，环比增加4家；各地共发放网约车驾驶员证597.6万本、车辆运输证250.4万本，环比分别增长3.2%、2.9%。网约车监管信息交互系统7月份共收到订单信息8.21亿单，环比上升7.6%。

在订单量前10名的网约车平台中，订单合规率最高的是享道出行，最低的是花小猪出行。按订单合规率从高到低分别是享道出行、如祺出行、携华出行、万顺叫车、T3出行、及时用车、阳光出行、曹操出行、滴滴出行、花小猪出行。7月订单合规率增长前3名依次是阳光出行、及时用车、如祺出行；增长最后3名依次是携华出行、曹操出行、T3出行。

7月份，面向乘客、与网约车平台公司共同提供服务的平台（聚合平台）完成2.32亿单，环比上升6.4%。按订单合规率由高到低分别是滴滴出行、高德打车、美团打车、花小猪出行、百度打车、腾讯出行、携程用车。

在各主要中心城市中，订单合规率最高的是杭州，最低的是大连。杭州、厦门、深圳、广州、海口、重庆、郑州、青岛、兰州、福州、合肥、天津、南京、南昌、南宁、济南、成都、太原等18个城市订单合规率在80%以上。

袜业博览会客商云集

8月23日，一名女子在袜业博览会上参观。

当日，第十七届中国·大唐国际袜业博览会在浙江省诸暨市开幕，200余家参展企业集中亮相，中外采购商云集。

新华社发（郭斌摄）



我国5G移动电话用户占比超四成

本报讯（记者王群）工业和信息化部日前发布数据显示，1月~7月，我国信息通信行业整体运行良好。5G、千兆光网、物联网等新型基础设施建设稳步推进，网络连接用户规模持续扩大，5G移动电话用户占比超四成。

截至7月末，3家基础电信企业的移动电话用户总数达17.11亿户，比上年末净增2782万户。其中，5G移动电话用户达6.95亿户，比上年末净增1.34亿户，占移动电话用户的40.6%，占比较上年末提高7.3个百分点。

5G网络建设方面，截至7月末，5G基站总数达305.5万个，占移动基站总数的26.9%，东部地区5G建设和用户普及率领先。

践行国企担当推动老旧小区“转改直”

本报讯 国网桓台县供电公司切实履行国企担当，对有意愿并具备条件的小区逐步推进转供电改直供电的“转改直”改造，让更多终端用户享受到政府推出的政策红利。

前不久，在收到山东省淄博市桓台县起凤镇夏庄第三小区“转改直”改造申请后，该公司制定实施方案，投资新装一户一表，按照《山东省住宅小区供配电设施建设标准》对供电设备进行改造，改造后移交供电公司管理。8月3日，该小区改造工程顺利验收送电。

此次改造完成后，供电公司直接向该小区居民提供“供电、抄表、收费、服务到户”的一体化服务，彻底解决了困扰小区居民多年的缴费电价高、供电质量不稳定、电费缴纳不方便、线路维护不及时等问题。（翟艳强）

广东梅州珍贵树木“老有所依”

本报讯（记者叶小钟 通讯员江启华 杨坚）记者近日从广东省梅州市有关部门了解到，梅州市通过积极整合涉农资金等方式，多渠道筹集古树名木保护资金，目前已全面完成挂牌任务，让珍贵树木“老有所依”。

古树名木是宝贵物种资源，是一方民众寄托乡愁的情感载体。作为今年十件民生实事之一，梅州市全力做好古树名木资源保护，保护生态、留住乡愁。

“我们开展了古树名木资源补充调查，新增古树11株、古树群2个，已经全面完成古树挂牌的制作和挂牌工作。”梅县区林业局干部郭秋容表示，目前该市46株一级古树名木株株都有保护人，实现了专人保护日常巡查，古

树名木保护管理实现“心中有数”“心中有树”。

走进广东省梅州市梅县区畲江镇彰坑小学内，一株历经500余年、树形奇特的参天古榕树映入眼帘。此榕树远看像两棵树，近看中间是一粗壮树杈呈拱桥状把“两棵树”紧紧连在一起，不分你我，非常奇特壮观。

“我每天都会看着它，小孩子要上树会制止他们，大家共同保护这棵古榕树。”梅州市梅县区畲江镇彰坑村古榕树管护人朱伟泉表示。梅县区畲江镇林业组组长谢燕晖说，如果树木有倾斜就会用铁管做好固定支撑，遇到台风天或者极端天气情况，也会对树叶进行修剪，做好保护。

在平远泗水镇梅畲村，一株一级古树观

光木宛如撑天大伞，巍峨挺拔。据考证，该树树龄逾500年，树干上布满的藤蔓和苔藓不单是岁月的痕迹，更是一代代人的乡愁。平远泗水镇梅畲村护林员、古树管护人沈添增说，自己看管这棵古树有13年了。春季看它有无水土流失，有无虫害，冬季树叶比较干燥，会注意看有无人来附近抽烟。

平远泗水镇农业农村服务中心副主任张胜俊告诉记者，古树名木得到了有效保护，更更优的生态环境让来此游玩的游客流连忘返。

绿化让城市更宜居

构建新型基础测绘体系，推进实景三维中国建设，促进自动驾驶地图应用

测绘地理信息产业确立新发展目标

本报记者 杨召奎

8月29日是第20次全国测绘法宣传日。今天，在自然资源部举行的8月份例行新闻发布会上，自然资源部国土测绘司司长张继贤表示，该部近日出台了《自然资源部关于加快测绘地理信息事业转型升级更好支撑高质量发展的意见》（以下简称《意见》），从新型基础测绘体系建设、实景三维中国建设、测绘地理信息数据基础制度建设和地理信息产业发展等方面明确了测绘事业的发展目标。

《意见》提出，到2025年，完成新型基础测绘体系建设试点，形成新型基础测绘业务格局；实景三维中国建设取得阶段性成果，5米格网地形级实景三维基本建成，5厘米分辨率城市级实景三维初步实现对地级及以上城市覆盖；95%的用户使用公众版测绘成果，新一代地理信息公共服务平台（天地图）建设基本完成。

到2030年，新型基础测绘体系、实景三维中国、新一代地理信息公共服务平台（天地图）全面建成；测绘地理信息数据基础制度基本建立，数据要素市场配置机制基本形成；测绘地理信息安全屏障更加牢固，支撑经济社会高质量发展能力明显增强。

加快构建新型基础测绘体系

在数字经济与大数据时代，测绘地理信息既是重要的战略性数据资源，又是新型生产要素。为充分发挥测绘地理信息数据要素保障作用，激活测绘地理信息数据要素潜能，《意见》对数据供给和应用进行了系统部署，提出了明确要求。

据介绍，自然资源部强化测绘地理信息数据要素保障，打造数字中国统一的时空基底，主要包括4个方面的工作：加快构建新型基础测绘体系，建立以现代测绘基准、实景三维中国、时空大数据平台为主要内容的新型基础测绘业务格局；夯实时空信息定位基础，持续完善国家测绘基准，构建基于北斗的全国基准站“一张网”，提升测绘基准公共服务能力和北斗产业化水平；丰富基础时空数据资源，加快推进实景三维中国建设，加强航空航天遥感影像统筹，提升数字中国时空信息数据库的规模和质量；推进行业和企业数据供给，加强行业地理信息的共享和利用，鼓励社会力量依法依规采集和处理测绘地理信息数据，不断丰富测绘地理信息数据资源体系。

加快推进实景三维中国建设

当前，自然资源部正在加快推进实景三

维中国建设。

截至目前，在地形级实景三维建设方面，覆盖全国陆地国土的10米格网新一代数字高程模型全面建成，完成了东部和西部重点区域约600万平方公里优于5米格网地形三维模型建设；建成了11版覆盖全国陆地国土2米分辨率、2版覆盖重点区域优于1米分辨率影像数据，实现影像成果由不定期获取向按季度采集和提供的跨越；完成了黄河流域约40万平方公里基础地理实体数据建设。

在城市级实景三维建设方面，共计26个省（区、市）264个城市，开展约5.52万平方公里城市三维模型建设，在地方数字化转型和智慧城市建设中发挥了非常重要的作用。

实景三维中国建设坚持“边建边用”原则，围绕服务经济社会发展和生态文明建设，目前有灾害防治、智慧安防与调度、历史文化保护、国土空间规划、耕地保护、节约集约用地等22大类、近百种应用场景。

促进自动驾驶地图应用

导航电子地图经过20多年的发展，目前已深度融入百姓的生活。随着移动互联网、大数据、人工智能等新技术的发展，导航电子地图产品模式、内容也在发生诸多变化。