

因实际地理位置不佳而标注虚假地址,两地相距几公里甚至更远

旅游平台频现“幽灵民宿”,消费者“踩坑”叫苦不迭

专家指出,这种行为涉嫌侵犯消费者的知情权和选择权,平台应加强审核和日常监管

本报讯(记者赵琛 实习生钟力津)“为什么连地址信息都不能说清楚?感觉被骗了!”近日,到安徽合肥旅游的王女士通过某旅游平台预订了5月20日的房间。但当天她到了地方后发现,房间的实际地址与网页上标注的地址并不相符,而且相距很远。进入夏季旅游高峰,记者调查发现,使用假地址的房源依然潜伏在一些旅游平台,给消费者出行带来困扰。

“页面信息显示,房源在恒大水晶国际广场,我出发前联系民宿老板,得到的也是同样回复。”王女士说,5月20日,她到达恒大水晶国际广场后,才被告知需要加民宿老板微信获取房间的具体地址。打车2公里后,她按照

民宿老板发来的视频指引,才在一处商业综合体里找到了自己预订的房间,“七弯八拐才找到,很费劲”。

王女士的遭遇并非个例。记者在黑猫投诉平台搜索发现,不少消费者投诉预订民宿时遭遇实际地址与预订页面标注地址不相符的情况,有的消费者甚至反映页面标注地址与实际地点相差十几公里。

记者调查发现,由于部分民宿等住宿类产品存在地理位置不佳等情况,一些经营者动起了“歪脑筋”,利用旅游平台审核漏洞,在房间地址这个关键信息上“做文章”,“幽灵民宿”由此产生。此类房源一般强行“傍上”当地著名地标和热门商圈,甚至使用假

名在平台上线,房源照片往往还有深度“美颜”的痕迹。

“预订页面房间的图片很好看,但到了之后发现实景与图片相去甚远。而且卫生也没有打扫,地上还放着两瓶喝过的矿泉水瓶。”王女士当即选择另觅住处。

“地址信息是房源需要注明的关键信息,如果房间经营者提供的是虚假地址,则涉嫌侵犯消费者的知情权。”北京嘉维律师事务所律师赵占领在接受记者采访时指出,根据相关法律法规,消费者有权要求经营者按照法律、法规规定标明商品或服务的真实情况。

中国法学会消费者权益保护法研究会副秘书长陈音江则表示,“幽灵民宿”涉嫌侵

犯消费者的知情权和选择权。如遭遇“幽灵民宿”,可以及时止损、拒绝入住。若遇到由此产生的纠纷,消费者可以与房间经营者进行交涉、协商处理;在交涉无果的情况下可向平台或者当地消协组织、有关行政主管部门投诉。

中国旅游协会民宿客栈与精品酒店分会会长张晓军对记者表示,房源上线后平台应当负起筛选房源的责任,按照平台既有规则对房源进行严格审核,并加强日常监管。若审核流程存在漏洞,应当及时修复、调整。“民宿经营者应该诚信经营,并用优质的服务来赢得消费者的好评,而不能以欺骗手段来获取。”张晓军指出。

严禁擅自变动建筑主体和承重结构

室内装修安全管理进一步加强

本报讯(记者时焯娜)禁止未经原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出设计方案,变动建筑主体和承重结构;禁止扩大承重墙上原有的门窗尺寸;禁止拆除连接阳台的砖、混凝土墙体……近日,住房和城乡建设部印发关于进一步加强城市房屋室内装饰装修安全管理的通知,对上述影响建筑主体和承重结构的行为作出了明令禁止。

通知明确,按照谁所有谁负责、谁使用谁负责的原则,城市房屋所有人、使用人(以下统称装修人)是房屋室内装饰装修安全管理的第一责任人。实施房屋室内装饰装修前,装修人应当告知物业服务企业或者房屋管理机构(以下简称管理单位),办理登记手续,签订装饰装修管理服务协议。装修人及其委托的装饰装修企业违法违规开展装饰装修活动的,要承担整改拆除和恢复工程等相关费用。

设计单位和装饰装修企业承揽房屋室内装饰装修设计、施工业务时,应按照国家强制性标准和其他技术标准进行设计、施工,不得超越资质等级承揽业务。涉及变动建筑主体和承重结构、超过设计标准或规范增加楼面荷载等情形的,未经原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出设计方案不得施工。

通知进一步提出,管理单位在为装修人办理房屋室内装饰装修登记手续时,要告知装饰装修禁止行为和注意事项,按照装饰装修管理服务协议约定加强装饰装修活动现场的巡查检查。发现违法违规行为的,要采取合理措施制止,并及时报告属地街道办事处、城管执法平台、有关部门或12345热线依法处理。

中国人民银行发布5月金融统计数据

5月末M2余额同比增长11.6%

本报北京6月13日电(记者北梦原)中国人民银行今天发布的5月金融统计数据报告显示,5月末,广义货币(M2)余额282.05万亿元,同比增长11.6%,增速比上年末低0.8个百分点,比上年同期高0.5个百分点。

贷款方面,5月份,人民币贷款增加1.36万亿元,同比少增5418亿元。分部门看,住户贷款增加3672亿元,其中,短期贷款增加1988亿元,中长期贷款增加1684亿元;企(事)业单位贷款增加8558亿元,其中,短期贷款增加350亿元,中长期贷款增加7698亿元,票据融资增加420亿元;非银行业金融机构贷款增加604亿元。

存款方面,5月份,人民币存款增加1.46万亿元,同比少增1.58万亿元。其中,住户存款增加5364亿元,非金融企业存款减少1393亿元,财政性存款增加2369亿元,非银行业金融机构存款增加3221亿元。

同期发布的社融数据显示,初步统计,5月社会融资规模增量为1.56万亿元,比上年多3312亿元,比上年同期少1.31万亿元。其中,对实体经济发放的人民币贷款增加1.22万亿元,同比少增6173亿元。截至5月末,社会融资规模存量为361.42万亿元,同比增长9.5%。其中,对实体经济发放的人民币贷款余额为225.62万亿元,同比增长11.3%。

前5月新办涉税经营主体643.5万户

民营经济新办涉税经营主体增长25%

本报讯(记者周峰)记者日前从国家税务总局获悉,今年前5个月,全国累计新办涉税经营主体643.5万户,同比增长15.5%。其中,5月新办涉税经营主体152.2万户,同比增长24.9%。截至5月底,全国涉税经营主体共8692万户,比去年同期增长7.5%。

分类型看,5月,企业、个体工商户分别新办69.1万户和81.7万户,同比分别增长27.1%和33.7%。分产业看,第一、二、三产业的新办涉税经营主体分别为4.5万户、17.3万户和130.4万户,同比分别增长27.5%、15.3%和26.2%。分行业看,20个行业门类中,17个行业新办涉税经营主体数量同比正增长;制造业同比增长7.6%。分经济类型看,民营经济新办涉税经营主体150.9万户,同比增长25%;外资经济新办涉税经营主体0.3万户,同比增长52.9%;国有和集体经济新办涉税经营主体1万户,同比增长16.1%。分地区看,东、中、西部新办涉税经营主体分别为75.4万户、36.3万户和40.5万户,同比分别增长45.1%、2.3%和17.9%。

江西22条举措助力中药传承创新发展

本报讯(记者王晓颖)江西省药品监督管理局近日印发《关于加强中药科学监管促进中药传承创新发展具体措施》(以下简称《措施》),从推动中药材规范管理、助推中药产业高质量发展、优化医疗机构中药制剂管理、加大中药安全质量管理力度、提升中药科学监管能力和水平、强化部门沟通协作等6方面提出22条措施,切实加强中药科学监管,促进中药健康有序、高质量发展。

在加强中药科学监管方面,《措施》提出,建立并完善符合中医药特点和规律的科学监管体系,开展基础性、关键性、前瞻性和战略性监管技术研究,为中药监管和中药研发提供技术支撑,加快职业化、专业化的中药审评员、检查员队伍建设,加强“智慧监管”建设,推进中药许可、检查、追溯等信息互通共享。

为了推动中药材规范管理,《措施》明确,推动有条件的规模化、规范化中药生产基地实施《中药材生产质量管理规范》,推动枳壳、栀子等“赣十味”传统地道中药材,黄精、江香薷、杜仲等大宗中药材以及中药注射剂原料药品种规范化种植,做大做强赣产药材知名品种。



广东、广西、云南、西藏等4地地质灾害风险高

自然资源部启动地质灾害防御IV级响应

本报北京6月13日电(记者杨召奎)记者今天从自然资源部获悉,该部已于6月12日15时启动地质灾害防御IV级响应。

据自然资源部地质灾害技术指导中心研判,6月12日至6月19日,云南西北部局部、西藏东南部局部发生地质灾害的风险高;广东、广西强对流天气频发,且与前期降雨重叠度高,地质灾害风险持续增大。根据《自然资源部地质灾害防御响应工作方案》,自然资源部决定于6月12日15时启动地质灾害防御IV级响应。

自然资源部要求,广东、广西、云南、西藏等省(区)自然资源主管部门要增强风险意识,强化底线思维,高度重视降雨过程防范应对,切实做好巡查排查、监测预警、会商研判、

临灾避险、防御力量前置和值班值守、信息报送等工作。中国地质调查局、自然资源部地质灾害技术指导中心要加强组织协调、趋势分析、会商研判和专家调度,并立即组织上述省份的驻守和机动专家直达基层协助开展技术支撑工作。

此前,自然资源部召开的2023年全国汛期地质灾害防治工作视频会议指出,做好2023年地质灾害防治要突出抓好平时和汛期重点工作。平时狠抓重大基础工作,提升地质灾害人防技防能力。坚持不懈,持续推进地质灾害调查评价、监测预警、综合治理和地面沉降区域联防联控等重大基础工作,进一步完善综合防治体系。推动地质灾害隐患综合遥感识别、普适型监测

预警实验和“隐患点+风险区”双控等三项试点成果推广应用,提升科技防灾水平。充分依靠党委、政府的统一领导,强化与相关部门协调联动,夯实防灾责任体系,形成防灾工作合力。

汛期要狠抓监测预警响应,保护人民群众生命财产安全。充分发挥群测群防员、地勘队伍、驻守专家和监测预警设备作用,盯死看牢隐患点、密切防范风险区。紧盯短时强降雨和极端降雨,落实好“雨前检查、雨中巡查、雨后核查”的“三查”制度,做到灾情险情早发现、早报告、早处置。加强宣传培训、避险演练,做好强降雨时期和强烈地震发生后的会商研判、监测预警和响应工作,遇有紧急情况及时转移受威胁群众。

工业遗存变身文旅热点

6月12日,游客在张裕酒文化博物馆内参观。

近年来,山东省烟台市张裕酒文化博物馆依托张裕葡萄酒工业遗存,将葡萄酒这一“紫色产业”融入文旅产业,打造集葡萄酒历史文化、烟台地域文化、融合商业休闲于一体的工业旅游景区,成为当地文化旅游新热点,推动文旅产业与葡萄酒业融合发展。

新华社记者 朱峥 摄

打造夜间经济“新引擎”

在海南海口白沙门文创市集,商家展示美食(6月12日摄)。

近日,海口白沙门文创市集开市,该市集融合了海南滨海文化和东南亚风情,让市民游客不出国门就能体验到原汁原味的异国风情。据悉,海口白沙门文创市集聚集超700个国内外餐饮、文创商家,集夜游、夜购、夜娱为一体,打造城市夜间经济“新引擎”。

新华社记者 杨冠宇 摄

瞄准康养产业高质量发展,加快推进生命健康产业升级——

激活优势资源,秦皇岛着力打造康养名城

本报特约记者 朱润胜 本报通讯员 王东

连日来,河北省秦皇岛市北戴河生命健康产业创新示范区塔吊林立,一派热火朝天的施工场面,繁忙有序的内外装修场景随处可见……在这里,新一轮的生命健康产业项目建设正在如火如荼地进行。

“这是一项利用微纳技术领域科研成果,在头发丝横截面大小的尺寸上加工制造的DL8204系列传感器项目,可实时监测心率、血氧、血压和心电感应4大生命体征。”秦皇岛东大科技集团健康监护与微纳传感产业园一期项目负责人李成铁对记者说,该产业园总投资1.25亿元,借助北戴河新区康养产业发展契机,未来将研发更多医疗健康传感器,开发智慧康养大数据服务平台,为健康中国建设注入更多丰富内涵。

近年来,秦皇岛市围绕推动康养产业高质量发展,激活优势资源,加快推进生命健康产业升级,打造中国康养名城。该市充分发挥北戴河生命健康产业创新示范区、国家区域医疗中心、国家康复辅助器具产业综合创新试点等政策叠加优势,着力打造、加速

形成高端人才链、科技创新链、政策服务链和园区产业链,医、药、养、健、游“五位一体”、健康服务业和健康制造业齐头并进的产业格局。

康泰医学医疗器械产业园项目仅用77天就完成公司注册,落地建设;由石药集团与美国霍普金斯大学细胞工程研究所合作、建设干细胞药物研发中心的石药健康城项目快速推进;秦皇岛爱晖药业有限公司口服溶液剂和滴剂生产项目进入试生产阶段……目前,随着多批生命健康产业领先技术产业项目落地建设、投入运营,北戴河生命健康产业创新示范区医疗器械、生物医药、康复辅具、高端医疗等生命健康产业聚集度越来越高、竞争力越来越强。

今年2月,国家发改委等9部门联合印发《关于支持北戴河生命健康产业创新示范区发展若干政策措施的通知》,共计13条国家支持政策落地,为示范区高质量发展,助推中国康养名城建设提供了强大助力。

示范区是打造中国康养名城的“前沿阵地”,秦皇岛市用足用好国家层面支持政策,大力推动康养产业前延后伸、高位嫁接、跨界融合。北京大学第三医院秦皇岛医院

获批国家第二批区域医疗中心试点项目,院区已于今年1月5日正式揭牌运营,新建院区主体基本完工。北京中医药大学东方医院秦皇岛医院成功纳入国家第四批区域医疗中心。如今,这两大国家区域医疗中心辐射带动作用逐步显现。同时,秦皇岛市与天津市肿瘤医院合作创建的第五批国家癌症区域医疗中心已顺利完成国家专家组实地核查。

“秦皇岛将凝聚全市全域之力,大力推进康养名城建设,为早日实现中国式现代化秦皇岛场景提供强大助力。”秦皇岛市政府常务副市长张福杰介绍,目前,秦皇岛市已科学设定了未来发展目标:到2023年底,康养产业增加值占GDP比重达到10%以上;到2025年底,康养产业增速高于GDP增速,高端医疗服务聚集区、优质中医传承创新试验区、国家健康养老集中示范区初具雏形,成为国内知名康养目的地;到2027年底,拥有一批国际、国内具有较强影响力的康养产业集群和知名品牌,建成国内领先的高端医疗服务聚集区、国家优质中医传承创新试验区、国家健康养老集中示范区,打造成为中国康养名城。

