

●“稳链”“强链”企业故事①

山西建立“链长+链主”工作推进体系，实现产业纵向成链、横向成群，有企业负责人表示——

“多亏当地产业链比较完善，否则公司就违约了”

开栏的话

产业链供应链是经济运行的重要基础，产业链供应链稳定畅通，经济平稳运行就能得到有效保障。今年以来，一些企业努力克服疫情影响，在各级政府部门的多项利好政策支持下，努力保障产业链供应链稳定畅通，着力提升产业链供应链的竞争能力，为保障民生、优化供给、推动消费复苏发挥了巨大作用。为此，本报多路记者深入企业一线，采访、报道一些企业为“稳链”“强链”所做的种种努力，以供一些地方和企业借鉴。

本报记者 刘建林 本报通讯员 李彦斌

9月5日，山西转型综改示范区“专精特新”产业园区聚焦高端装备、先进制造等领域的项目集中开工。

山西嘉世达机器人技术有限公司人工智能服务机器人生产基地是首批开工的项目之一。该公司副总经理孙晓普告诉记者，今年4月，国内疫情多点暴发，公司在外省的代工厂受到影响，之前与国外客户谈好的一批订单面临违约风险。

“经改示范区工作人员多方协调，10天内帮助我们临时建成一条小型生产线，使这批吸拖一体机器人能够得以按时完成组装，发往日本和韩国。”孙晓普说，“多亏当地产业链比较完善，否则公司就违约了。”

嘉世达公司能够在短时间内成功组建生产线，是山西持续推进“稳链”“强链”的一个缩影。近日发布的《山西省重点产业链及产业链链长工作机制实施方案》提出，到2025年，山西10大重点产业链规模效应初步显现，营业收入突破8400亿元，培育形成6条千亿级产业链，4条500亿级产业链……

阅读提示

近年来，山西聚焦重点产业链，建立“链长+链主”工作推进体系，通过“一企带一链，一链成一片”，实现产业纵向成链、横向成群，增强产业链稳定性和竞争力。到2025年，山西将培育形成6条千亿级产业链、4条500亿级产业链。

“点”上用功，靠前服务打通堵点卡点

“这条全自动生产线是目前行业内最新、单线产能最大的锂电池隔膜生产设备，全长160多米、宽6米多，最高处8米多。”山西厚生新材料科技有限公司居首慧介绍说，一期一号厂房从去年7月开工建设到今年8月底已投产两条生产线，跑出了“加速度”。二号厂房也即将建成，年底将安装完成4条生产线。

厚生公司锂电池隔膜项目建设按下“快进键”，离不开阳曲工业园区服务中心厚生锂电池隔膜项目专班的努力。一年来，项目专班争分夺秒，累计入企服务180余次，从施工用水用电到职工就餐等，逐一推动解决，把“有问题，找管家”落到了实处。

此外，山西各地各部门积极行动，直面企业“急难愁盼”，紧盯产业链供应链体系中关键环节、部位、节点出现的局部“扰动”，对重点行业和关键事项处理“特事特办”，畅通产业发展的“大动脉”，筑牢工业经济稳定基础。

财税精准发力，是保畅稳链纾困“组合拳”的重要举措。今年，山西省政府工作报告提出“小钱小气，大钱大方”的财政支出理念，建立大事要事保障清单和重大项目保障财政专题协调机制，让394亿元的真金白银坐上直通车，落实到每一个领域、每一个企业、每一个项目。

“从提交资料到项目评审，仅仅用了2周时间，然后从评审结果到资金下达，也就10天左右，4000万元便投放到企业。”山西中工重型锻压有限公司副总经理徐渊斐说，得益于省财政的这笔“技改红包”，企业技改项目走

上“快车道”，新投产的4000吨快锻压力机的最高锻造次数达到90次/分钟，锻件精度提高到±1.5毫米之内，而且成本也有所降低，使得产业链上下游企业都受益。

刀刃向内，提升效能激发市场活力

“项目原定去年国庆节前完工，实际比预期提前了一半。”大同经济技术开发区瑞湖新能源汽车服务城项目负责人张政宁算了一笔账：项目贷款1.5亿元，按当期贷款基准利率4.75%计算，缩短审批时间，就相当于节省了530多万元，两期工程算下来就是1000多万元。

“过去项目单位开工前要自行办理地勘、环评、压覆矿产评价等16个事项，现在开发区统一办理，让企业省事又省钱。”大同经济技术开发区相关负责人介绍说。

作为全国首个企业投资项目承诺制改革试点省，山西经过逐年推进，如今全省开发区一般工业项目已实现“全承诺、零审批、拿地即开工”。

近年来，在持续深化商事制度改革，营造良好投资环境的同时，山西聚焦重点产业链，建立“链长+链主”工作推进体系，通过“一企带一链，一链成一片”，实现产业纵向成链、横向成群，增强产业链稳定性和竞争力。

作为“链主”的吉利汽车，在“链长制”的持续推动下，目前已在晋中市新能源汽车产业园区集聚企业27户、关联配套企业约60户。晋中市围绕汽车产业园区配套，一方面通过“标准地”配套、标准厂房免租等政策措施，持续吸引一批关键零部件企业；另一方面

整合现有企业做好协同配套，准备成立新能源汽车产业联盟，紧盯电机、电池等主要关键零部件，整合全省汽车关联企业，降低产业链生产成本。

以“智”赋能，保障煤炭安全稳定供应

“去年，山阴县一家煤矿选购了我们公司自主研制的选矸机器人，12个小时可分拣大约35吨煤，工作效率是人工选矸的8倍。”山西中泰特种机器人有限公司负责人告诉记者，选矸机器人能识别煤与矸石，执行高压气源分拣程序，对50~300毫米粒级煤与矸石进行精准高效的筛选。

这样的事例印证了矿山智能化正由点上突破延展到面上推进。截至6月底，山西累计已建成22座智能化煤矿、548个智能采掘工作面，智能化开采位居全国前列。

山西坚决落实国家下达的煤炭增产保供任务，去年全省煤炭产量达到11.93亿吨，占全国产量的近1/3；同比增产1.13亿吨，占全国增量的近2/3。同时，山西正在紧抓新一轮技术变革机遇，建链、强链、补链、延链，推动战略性新兴产业引领转型，实现产业集群规模发展。

现在，山西晋南钢铁集团有限公司最具特色的就是高炉富氢。3座1860立方米高炉，过去单一的输送煤粉工艺，经过技术改造后，加了一个喷氢工艺，利用焦化的煤气、炼钢的煤气送给化工板块，合成LNG和乙二醇，合成的过程中再把富余的氢气送给高炉，全年可节省焦炭用量20万吨，减少二氧化硫排放50万吨，还可以把氢气再送给重卡汽车使用。

今年5月，晋南钢铁集团成为山西千亿级氢能产业链“链主”企业之一。近日，该企业与多家企业签订氢能战略合作，首次签订300辆氢能汽车，计划2025年孵化5000辆氢能重卡，同时自建20多座加氢综合能源岛，全面推动企业氢能重卡使用。



太平岭核电项目2号机组穹顶吊装完成

9月25日，由中建电力建设有限公司承建的中广核广东太平岭核电项目华龙一号2号机组核岛穹顶吊装顺利完成，标志着我国首座生态核电太平岭核电2号核岛正式由土建施工阶段转向设备安装阶段。

据悉，在施工中，中建电力与中广核项目团队不断改进施工工艺，并借助BIM等智能核电建造技术，提前对吊装过程控制进行动画模拟，确保了穹顶一次吊装成功。

本报记者 赵剑影 本报通讯员 蔡秀珍 报

研究与试验发展经费投入年均增长11.7%

10年来科技新成果新动能快速增长

本报北京9月26日电（记者时斓娜）今天，国家统计局发布党的十八大以来经济社会发展成就系列报告之九，聚焦新动能新经济发展情况。10年来，我国深入实施创新驱动发展战略，着力强化国家战略科技力量，纵深推进大众创业万众创新，科技成果加快涌现，新动能快速成长，新经济发展向好，成功跨入创新型国家行列。

根据报告，党的十八大以来，我国创新体系不断健全，创新增生逐步优化。各方面全方位加大创新投入，研发支出持续快速增长，为创新活力提升、创新能力增强提供了有力保障。2021年，我国研究与试验发展（R&D）经费投入达27956亿元，按现价计算比2012年增长17.7倍，年均增长11.7%。以企业为主体、市场为导向、产学研用深度融合的技术创新体系加快形成。2021年，各类企业R&D经费投入21504亿元，比2012年增长17.7倍，年均增长11.9%。

新产业新产品茁壮成长，新业态新模式蓬勃发展。2021年，规模以上高技术制造业、装备制造业增加值占规模以上工业增加值的比重为15.1%、32.4%，分别比2012年提高5.7、4.2个百分点。

数据显示，我国成果转化应用跑出“加速度”。2021年，我国专利授权数460.1万件，比2012年增长2.7倍，年均增长15.5%；截至2021年末，有效专利数量达1542.1万件，比2012年末增长3.4倍。

三部门联合发布公告

对新能源汽车继续免征车辆购置税

本报北京9月26日电（记者杨召奎）为支持新能源汽车产业发展，促进汽车消费，财政部、税务总局、工业和信息化部今天联合发布公告，明确将今年底到期的新能源汽车免征车辆购置税政策延续实施至2023年底。

公告明确，对购置日期在2023年1月1日至2023年12月31日期间内的新能源汽车，免征车辆购置税。购置日期按照机动车销售统一发票、或海关关税专用缴款书等有效凭证的开具日期确定。

据了解，这是新能源汽车免征购置税政策第三次延长。该政策于2014年开始实施，计划于2017年底结束。2017年12月，为鼓励新能源汽车消费，该政策被延长至2020年底。2020年3月，为促进汽车消费，政策再次延长至2022年底。

新能源汽车免征车辆购置税政策实施以来，政策效果持续显现，有效激发了新能源汽车消费潜力。中汽协数据显示，2014年，我国新能源汽车销量7.48万辆；而今年前8个月，新能源汽车销量已达到386万辆，预计全年将超过550万辆。

此前国家税务总局发布的数据显示，今年前7个月，新能源汽车免征车辆购置税406.8亿元，同比增长108.5%。据预测，新能源汽车免征车辆购置税政策延续实施，将带来新增免税金额1000亿元。

《关于用地要素保障接续政策的通知》印发

部分交通能源项目可申请先行用地

本报讯（记者杜鑫）自然资源部近日印发的《关于用地要素保障接续政策的通知》（以下简称《通知》）明确，地方政府根据职责权限，对国务院推进有效投资重要项目协调机制项目中已签订银行投资意向书或投资合同、需报国务院批准用地的交通、能源、水利类单独选址建设项目的相关用地事项作出承诺后，可向自然资源部申请项目先行用地。《通知》有效期至2023年3月31日。

根据《通知》，上述承诺事项包括：符合规划管控要求，承诺项目用地符合“三区三线”等国土空间规划管控要求，将项目用地布局及规模（含空间矢量信息）统筹纳入国土空间规划“一张图”实施监管；做好群众补偿安置，承诺动工前将征收地补偿安置费用发放到相关村组和群众；及时办理用地手续，承诺按照批准先行用地的范围和时间使用土地，并在先行用地批准后1年内提出农用地转用和土地征收手续申请，确有困难的，可申请延长1年，但申请延期时项目竣工时间少于1年的，应在项目竣工前提出农用地转用和土地征收手续申请。

根据申报要求，由市县人民政府出具承诺函，省级自然资源主管部门复核确认后提出先行用地申请，报自然资源部批准。申报需要符合以下情形：通过自然资源主管部门用地预审，取得建设项目批准（核准或备案）文件，且在有效期内；先行用地规模原则上不得超过用地预审控制规模的20%，确需超出的，应当附具行业主管部门关于项目工期紧或者受季节影响必须超规模动工的说明。

“十一”假期亲子游、自驾游热度高

本报北京9月26日电（记者杨召奎）“十一”长假将至，记者今天综合马蜂窝、同程、途牛、驴妈妈等在线旅游平台的数据发现，“十一”假期，用户平均出游半径有所扩大，但本地游及周边“微度假”仍是主流旋律。其中，亲子游、自驾游热度上升，户外赏秋、文化打卡、露营等受追捧。

马蜂窝9月23日发布的“十一”玩乐大数据显示，“十一”周边游近一周热度涨幅超过100%，户外赏秋和文化打卡是游客关注最多的本地游及周边玩乐方向。不少游客也趁着秋高气爽自驾出游，“十一”自驾游热度上升100%。其中，北京游客多将目光投向风景正好的张北草原，惠州则是广州地区游客的首选，美食和美景兼具的台州成为“十一”上海自驾游游客的新目标。

驴妈妈今天发布的数据显示，“十一”假期，中高端特色度假酒店、主题酒店及相关“酒+景”产品受青睐。此外，露营热度依然居高不下，森林露营、沙漠露营、山地露营、星空露营、湖边露营等受追捧。

途牛数据显示，“十一”假期，更多用户选择了1天~2天的出游行程，占比为35%，其次为3天~4天的行程出游，人次占比为28%。其中，自驾游占比达43%。

携程数据显示，“十一”假期，更多用户选择1天~2天的出游行程，占比为35%，其次为3天~4天的行程出游，人次占比为28%。其中，“亲子游”相关搜索热度上涨69%。



9月26日，新能源游船“风花雪月号”在洱海行驶。

当日，由大理旅游集团投资建造的新能

源游船“风花雪月号”在云南省大理白族自治州洱海首航。相比传统燃油动力船舶，新能源“风花雪月号”游船将大大降低污染物排放，助力洱海生态保护。

新华社记者 陈欣波 摄

住房租赁合同需网签、备案影响几何？

规和社会公序良俗等要件，即为依法成立。那么，对于住房租赁合同而言，《条例》为何进一步提出登记备案要求，鼓励通过住房租赁管理服务平台完成住房租赁合同签约备案？

从现实情况看，长期以来，出于监管审查、避免“房二卖”等需要，商品房买卖网签备案已成为社会共识。而租房涉及稳定居住权，同样属于民生范畴，但住房租赁合同却往往由出租人和承租人双方或经由中介私下签订。

在租赁关系中，承租人一般处于相对弱势地位。随意涨租、克扣押金、暴力清退、长租公寓暴雷、二房东卷款跑路等住房租赁市场有失规范的现象动摇着承租人本应享有的权益保障。北京市住建委有关负责人表示，从多年来的实践情况来看，90%以上的投诉反映的是承租人权益受到侵害。

正是在此基础上，《条例》在民法典平等保护当事人的原则下，从居住条件、安全保

障、稳定租金、纠纷调处等方面进一步突出对承租人居住权益的保障。例如，对于承租人普遍关心的提前收房、随意涨价等问题，《条例》规定，不得采取停止供水、供电、供热、供燃气等方式，或者采取暴力、威胁等非法方式，提前收回租赁住房；住房租金明显上涨或者有可能明显上涨时，市人民政府可以采取涨价申报、限定租金或者租金涨幅等价格干预措施，稳定租金水平。

住房租赁合同网签备案，有助于将上述租金和押金数额、租赁期限、解除合同的合理告知期限等与承租人权益密切相关的等内容“白纸黑字”地落于合同示范文本中，使得居住的安全性和稳定性、租金和押金的收取等全部进入监管视野之内，方便有关部门实施更有力有效的监管。

此外，《条例》规定住房租赁企业、房地产经纪机构应当具备相应的资金、人员和管理能

力且进行登记备案，个人转租住房超过规定数量应当申请住房租赁企业设立登记并备案，精准打击了黑中介、“二房东”的不法行为，为进一步规范了住房租赁市场秩序。

作为首个将“租购并举”写入地方立法的城市，北京市出台《条例》有利于引导租房市场健康有序发展，加快完善租购并举的住房体系。而要实现租购并举，租售同权是题中之义。

不同于房屋产权所有人，在住房租赁合同尚未实施网签备案之前，承租人办理各项业务存在诸多不便。当经过网签备案，承租人凭借住房租赁合同登记备案编号，便可以办理申领居住证、积分落户、公积金提取等公共服务事项。可见，住房租赁合同网签，在保护承租人权益的同时，更为承租人获得均衡的公共服务提供了保障。

G 经济观察

本报记者 时斓娜

自9月起，在北京租房需进行合同网签和备案登记。这一新规源于全国首个规范住房租赁的地方性法规《北京市住房租赁条例》（以下简称《条例》）。根据《条例》，北京市将建立健全住房租赁管理服务平台，为租赁当事人提供住房租赁合同网签、登记备案、信息查询和核验等服务。出租人应当在租赁合同签订30日内，办理住房租赁登记备案；从事住房租赁经营的企业、房地产经纪机构通过住房租赁管理服务平台完成租赁合同网签，自动提交登记备案。

作为平等民事主体间的协议，合同满足主体适格、意思表示真实、不违反法律法