

武汉一小区供水“供出”稀罕事,业主疑惑不已——

# 房子没人住没用水,为啥每月还要交9元水费?

### 供水服务公司表示,二次供水有成本,不想交费的话,可申请“供水报停”

本报讯(记者张群)日前,在湖北省武汉市网上群众工作部官方互联网平台——“武汉城市留言板”上,该市市民桂女士的留言引发了公众对于城市二次供水收费的热议。桂女士是武汉市东湖高新区九峰新区的业主,她困惑的是,房子没人住没用水,为啥每月还要交9元水费?

桂女士家所在的小区,是当地的还建房项目,于2009年交付。从去年10月开始,桂女士家中房屋因故一直空置,无人居住,也没用水。但她没想到的是,她家依然收到了小区抄表员留下的水费单。

水费单显示,桂女士需要按每个月9元的

标准支付水费。她咨询得知,这属于小区二次供水分摊后每户的基本费用,无论是否用水都需要缴纳。她认为这不合理:“没用水却要交水费,这到哪儿说去?”

记者注意到,水费单还显示,收费落款是一家名为洪山区九峰乡石门峰泵站的单位,水费标准为2.97元/吨。桂女士更困惑了:这家单位和自己小区供水是什么关系?执行的又是什么水费标准?

对此,武汉市自来水东湖高新供水公司相关负责人表示,目前,自来水公司对居民收取的水费标准为2.47元/吨,不用水则不收费。目前桂女士遇到的情况,是因为九峰新区开发商

当初报装时,只报装了小区总表,并未报装直抄到户的“一户一表”。因此,城市自来水从小区到各家各户,是开发商、物业公司及二次供水服务商提供的二次供水服务,小区的水费收取也是由开发商、物业公司及二次供水服务商完成后再统一与自来水公司核算。二次供水存在一定成本,有加价现象,但没有明确标准。

据桂女士水费单上的落款单位、洪山区九峰乡石门峰泵站工作人员介绍,该单位承担了九峰新区二次供水服务,由于小区管道年久失修,公司添加了供水增压设备,并有4名工作人员为小区供水服务,这些设备和人力成本分摊给小区业主,也仅仅是比城市目前居民用水标

准每吨多收了0.5元,而且相关情况公司去年专门向小区所在街道出具了书面情况说明。

针对桂女士的这种情况,该工作人员介绍,若房屋长期闲置时不愿分摊小区二次供水所产生的费用,最好的方式就是申请“供水报停”。

记者梳理发现,这种现象并非仅在武汉也并非仅在桂女士身上出现,国内多个城市都曾有过类似的水费争议。业内人士指出,由于二次供水服务价格未列入政府定价目录,不属于政府定价范围,因此没有明确收费标准。不过,有些城市已对二次供水服务收费进行探索,并约定了二次供水服务价格。



严惩价格违法行为 新华社发 程硕作

## 前2个月规上企业利润增长5% 持续提振工业经济仍需加力

新华社记者 魏玉坤

面对新的下行压力,开年工业经济稳定恢复。国家统计局27日发布数据显示,1至2月份,全国规模以上工业企业利润同比增长5%,增速较去年12月份回升0.8个百分点。但当前国际国内不确定不稳定因素增多,工业经济持续恢复基础还不牢固,持续提振工业经济运行仍需加力。

在工业生产加快、工业品出厂价格同比涨幅较高等因素共同作用下,工业企业销售较快增长。统计数据显示,1至2月份,规模以上工业企业营业收入同比增长13.9%,高于去年12月份1.6个百分点。在41个工业大类行业中,有40个行业收入同比增长。

“多数行业实现利润增长,在41个工业大类行业中,有22个行业实现利润同比增长或减亏,其中有15个行业利润增速超过10%。”国家统计局工业司高级统计师朱虹说。

部分消费品行业利润增长较快。受春节提振消费等因素拉动,部分基本生活消费品行业利润增长较快。1至2月份,酒饮料、纺织、食品制造、文教工美等行业利润同比分别增长32.5%、13.1%、12.3%、10.5%。

工业经济是经济发展的“压舱石”。朱虹表示,今年以来,面对复杂严峻的国内外经济形势,各地区、各部门加大稳增长和支持实体经济力度,工业企业效益状况延续了去年以来的恢复态势。

值得注意的是,规模以上工业企业,即年主营业务收入为2000万元及以上的工业法人单位。虽然前2个月规模以上工业企业利润总体小幅增长,但很多小微企业发展仍面临着原材料价格上涨、物流运输成本较高等诸多风险挑战,工业经济稳定恢复的态势还不牢固。

“1至2月份,工业企业利润增速受基数较高影响较去年全年明显回落,企业成本压力加大,利润率和产销衔接水平均有所下降;企业盈利改善仍不均衡,下游行业尤其是中小微企业利润增长缓慢,企业生产经营还面临不少困难和挑战,工业企业效益状况持续恢复的基础仍不牢固。”朱虹说。

此外,3月以来,工业经济运行面临新的不稳定不确定因素,仍需加大已出台政策落实力度,促进工业经济持续平稳增长。

记者了解到,工信部已部署部署促进工业经济持续平稳增长工作,明确将加大已出台减税降费政策落实力度,加大对企业的纾困培力力度,提升“专精特新”发展水平,切实保障重点产业链稳定运行。

朱虹表示,下一阶段,要继续做好大宗商品保供稳价工作,有效降低企业生产成本,尤其是中下游企业成本,落实好制造业扶持政策及小微企业减税降费政策,助力企业纾困解难,促进工业经济平稳运行、提质增效。(新华社北京3月27日电)

## 全面加快建设城市运行管理服务平台 推动城市运行管理“一网统管”

本报讯(记者时姗姗)近日,住房和城乡建设部印发《关于全面加快建设城市运行管理服务平台的通知》(以下简称《通知》),部署各地在开展城市综合管理服务平台建设和联网工作的基础上,全面加快建设城市运行管理服务平台(以下简称城市运管服平台),推动城市运行管理“一网统管”。

《通知》提出,进入“十四五”时期,住房和城乡建设部以城市运行管理“一网统管”为目标,围绕城市运行安全高效健康、城市管理干净整洁有序、为民服务精准精细,以物联网、大数据、人工智能、5G移动通信等前沿技术为支撑,整合城市运行管理服务相关信息系统,汇聚共享数据资源,加快现有信息化系统的迭代升级,构建城市运管服平台“一张网”,加强对城市运行管理服务状况的实时监测、动态分析、统筹协调、指挥监督和综合评价。

城市运管服平台体系包括国家平台、省级平台和市级平台,三级平台互联互通、数据同步、业务协同。《通知》要求,今年年底前,直辖市、省会城市、计划单列市及部分地级城市建成城市运管服平台,有条件的省、自治区建成省级城市运管服平台;2025年底前,城市运行管理“一网统管”体制机制基本完善,城市运行效率和风险防控能力明显增强,城市科学化精细化智能化治理水平大幅提升。



春天的收获

3月27日,工人在文昌市东阁镇田间采摘凤梨。时值春日,在祖国南端的海南文昌市农田里,板栗、地瓜、凤梨迎来丰收,人们忙着采摘、挑选、装箱,一片繁忙景象。 新华社记者 郭程 摄



### 保障“菜篮子”价格平稳、供应充足

## 合肥启动2022年“惠民菜篮子工程”

本报讯(记者陈华 唐殊)据合肥市发改委消息,3月23日至5月4日,合肥启动2022年稳物价·保民生“惠民菜篮子工程”活动,保障全市“菜篮子”价格平稳、供应充足,引导市场预期,保障市民基本生活。

据了解,合肥市城区25家企业196个门店确保“惠民菜”20个规定品种以市场平均价为基准,蔬菜类上浮15%以上,其他品种上浮5%以上;每天推出不少于5个品种的蔬菜以

低于1元/斤的价格供应市场。各定点门店在20个“惠民菜”规定品种外,自行选择增加“1元菜”品种,应在“市场平均价”栏目以“自选增加品种”字样标注,接受消费者和检查、巡查人员监督。

活动期间,各定点单位要结合本企业商品促销活动,按照“保障供给、稳定物价、安全消费、惠民民生”要求,对肉、蛋、菜等主要副食品及与群众生活密切相关的生活必需

品做好采购和供应,确保“惠民菜”不脱销、不断档。

此外,合肥市发改委将组织各县(市)区发改委、开发区经贸局对定点单位门店进行不定期巡查和检查,如发现有门店未按要求制作吊牌、未在显著位置安装“四牌一签”、货签不对位以及价格公示不规范、品种不足、惠民零售价未达到规定的下浮标准等问题,将严格按照奖惩机制进行考核。

### 加大来货备案、食品安全监测及价格监测力度

## 湖南“菜篮子”量足价稳

本报讯(记者王鑫 方大丰)批发市场防疫严格,进出有序;社区菜市场供应充足,品类齐全;外卖小哥穿梭街巷,无接触配送……疫情当前,湖南生活必需品市场供应充足,价格相对平稳,市民“菜篮子”既装得满又拎得稳。

在湖南最大“菜篮子”——长沙黄兴海吉星国际农产品物流园,园区的日均交易量超过万吨,220余种蔬菜品类不断档、不断货,可

保证长沙市乃至湖南全省的蔬菜供给。据了解,湖南80%、长沙90%以上的蔬菜批发来自这里。

园区管理人员告诉记者,园区保供防疫两不误,一方面做好涉疫地区来货、采购人员车辆的排查工作,另一方面组织海南、广西等地货源,确保“菜篮子”随时供得稳、急时供得上。价格方面,通过加大来货备案、食品安全监测及价格监测力度,为政府采取相应保供

稳价措施提供参考。目前,园区蔬菜批发价格平稳。

湖南省生活必需品监测系统数据显示,2022年3月14日~20日,全省重点监测的12大类生活必需品呈“7涨3跌2持平”态势,且价格涨跌幅基本未超过1%。在疫情防控背景下,禽类、肉类和蔬菜甚至出现价格下降。目前全省生活必需品市场供应充足,价格相对稳定,未发生哄抬、断档等异常情况。

# 为小微市场主体减负,给保障就业加力

### 经济观察

本报记者 北草原

财政部、税务总局近日发布《关于对增值税小规模纳税人免征增值税的公告》,自今年4月1日至12月31日,增值税小规模纳税人适用3%征收率的应税销售收入,免征增值税;适用3%预征率的预缴增值税项目,暂停预缴增值税。

作为今年新的组合式税费支持政策中的重要内容,小规模纳税人阶段性免征增值税的减税降费政策快速落地,凸显了政策夯实经济运行基础、为小微市场主体纾困解难的决心。

所谓增值税小规模纳税人,指的是年应征增值税销售额500万元及以下的纳税人,对应着广大小微市场主体,也对应着全国80%的

就业、60%以上的GDP以及50%以上税收的贡献者。

疫情发生以来,众多小微市场主体发展生存面临各种压力,在复杂的经济形势面前显得更为脆弱。为小微市场主体纾困解难,税收政策对小微企业和个体经济的扶持力度正不断加大。

2020年3月,国家对湖北省小规模纳税人实施免征增值税的优惠政策,其他省、自治区及直辖市的增值税小规模纳税人增值税的征收率也由3%降为1%。2021年4月1日起,增值税优惠政策统一为全国的小规模纳税人适用1%的征收率。2021年1月1日起,对个体工商户经营所得应纳税所得额不超过100万元的部分,在现行优惠政策基础上,再减半征收个人所得税。

减税降费持续发力,有力提振了处在纾困和恢复期的小微企业和个体经济,有利于进一步激发其发挥“发展的生力军、就业的

主渠道”作用。根据市场监管总局的数据,截至2021年底,全国登记在册小微企业达4034万户,占企业总量的83.3%,较2020年提升4.4个百分点;个体工商户1.03亿户,增长11.1%。

今年,面对需求收缩、供给冲击、预期转弱三重压力,新的组合式税费支持政策将带来2.5万亿元的减税降费红利,表明小微市场主体依旧是重点关注对象。

一方面,针对小微企业和个体工商户的减税降费政策已经明确将延续,并提高减免幅度、扩大适用范围;对小微企业年应纳税所得额100万元至300万元部分,将再减半征收企业所得税。另一方面,为了给小微企业现金流提供更多支持,政策已经明确,对留抵税额提前实行大规模退税,优先支持小微企业。

近日,国务院常务会议决定,对所有行业小微企业、按一般计税方式纳税的个体工商

户退税近1万亿元。其中,存量留抵税额6月底前全额退还,增量4月1日起按月全额退还。第二天,财政部就下达了首批支持小微企业留抵退税的专项转移支付4000亿元。

面对密集出台的小微市场主体扶持举措,专家表示,税收等宏观政策给予小微企业重点关注,实际上是精准滴灌、也是普降甘霖,是支持实体经济增长。

从宏观角度看,由于小微企业市场主体数量多,吸纳的就业人数众多,对于经济增长及就业稳定都发挥着重要作用。为小微市场主体减负,意味着在稳市场主体的同时也促进了就业,有利于激活市场主体活力,稳定宏观经济运行的基础。

不少专家表示,为小微市场主体纾困解难的高密度举措,有助于稳定市场预期,让更多的“火种”得以保留。随着各项政策的落地落实,小微企业税费负担将进一步减轻,发展步伐也将更稳。