

进一步释放产能,打击不认真履约、非法牟利的企业……

保供稳价“组合拳”落地,内蒙古煤炭价格快速回落

本报记者 李玉波

8月下旬至10月19日,动力煤期货价格持续暴涨,由不到800元/吨,一路最高升至1982元/吨。截至10月19日收盘,报价1835.6元/吨。

今年初以来,动力煤价格已经从不到600元/吨一路上涨到接近2000元/吨,涨幅高达238%。

不过,随着保供稳价“组合拳”落地,国内煤炭价格降幅明显,市场理性回归态势清晰。具体到内蒙古,煤炭价格快速回落,从10月28日开始,鄂尔多斯境内5500大卡动力煤坑口价控制在了1200元/吨以下。

多重因素致煤炭价格大幅波动

煤炭价格为何会大幅上涨?业内人士指出,目前我国煤炭主产地集中在晋陕蒙三地。一方面受环境监管、“能耗双控”等多重刚性政策约束,很多省份如江苏、山东、安徽、四川、青海及甘肃等地关闭了不少煤矿,这些省份煤炭供应只能从外省调入,导致全国的煤炭缺口主要靠晋陕蒙三地来保障。

另一方面,就内蒙古而言,一些煤矿因手续批复滞后产能无法在短时间释放。有些煤矿企业及负责人在煤炭领域20年整顿中涉案涉诉,无法正常生产,加之林草地手续审批复杂,在一定程度上也影响了这些煤炭企业

生产。同时,在“关小扶大”、加快资源整合背景下,“十三五”末,除了保障部分偏远农牧区居民生活用煤供应的煤矿外,内蒙古其他年产能在60万吨以下的煤矿已退出市场,部分尚未整合的60万吨以下煤炭企业至今没有启动。

此外,由于海外煤价同步上涨,进口利润收窄,煤炭补充作用有限。数据显示,2021年1月~7月,我国动力煤累计进口1.4亿吨,同比下降7.9%。

多重因素叠加,加之每年10月中旬北方地区进入“迎峰度冬”季,加剧了煤炭市场供需失衡。内蒙古电煤坑口价从每吨几百元一路攀升至1500多元,民用精煤蹿升至每吨1800多元。

产能释放会进一步调节煤炭价格

作为国家重要能源化工基地的内蒙古,其在国家能源战略中的分量举足轻重,能源动态牵动全国。

近日,在鄂尔多斯市准格尔旗,全国单坑产量最大的国家能源集团准能公司黑岱沟露天煤矿生产作业现场热火朝天,为完成国家煤炭增产保供,260余人200余台大型特种工程设备四班三倒24小时持续奋战。这里的煤炭经破碎、胶带输送、洗选等环节,通过铁路源源不断发往全国保供地点。

“黑岱沟露天矿核定产能3400万吨/年,

目前已满负荷生产;哈尔乌素露天矿虽核定3500万吨/年,由于受征地影响,产能一直上不去,今年是2800余万吨。”国能准能集团有关负责人表示,这里面涵盖了今年煤炭增产保供的产量。

该负责人介绍说,黑岱沟与哈尔乌素露天煤矿隶属于国能准能集团。近3年来,国能准能集团煤炭生产逐年稳步增长——2019年两矿合计生产原煤约5500万吨;2020年生产原煤5800万吨;今年两矿预计生产原煤6000余万吨。

据了解,国能准能集团销售的煤炭大多为“长协煤”,主要通过铁路运往天津港、秦皇岛、黄骅港3个地方,最远发往广州。

成立于2008年的内蒙古智能煤炭有限公司麻地梁煤矿,是安徽省属国企皖北煤电集团有限责任公司旗下控股公司,是内蒙古地区智能程度极高的现代矿井。目前,该矿已纳入国家重点保供煤矿范围。经内蒙古自治区能源局核准,麻地梁煤矿各系统具备800万吨/年生产能力,生产能力可由500万吨/年核增至800万吨/年,矿井从10月份起即可按照核增后的生产能力临时组织生产,为保供增加了分量。

内蒙古一位资深的能源领域专家在接受记者采访时说,这次煤炭增产保供,仅鄂尔多斯市就释放产能1.16亿吨,“产能完全释放会进一步调节当前煤炭价格。”

多举措控煤价显成效

煤炭价格过快上涨,引起了国家有关部门以及各地的重视。10月19日至10月31日,国家发展改革委连续发文,内容涉及研究依法对煤炭价格实行干预措施、依法加强对煤炭中长期合同履约信用监管、座谈煤电油气运重点企业保供稳价、严厉查处资本恶意炒作动力煤期货、赴地方督导煤炭保供稳价、实地调查煤炭价格成本、严肃清查整顿违规存煤场所、研究煤炭企业牟取暴利的界定标准等。

针对不断上涨的煤价情况,10月27日,内蒙古自治区能源局、鄂尔多斯市人民政府联合召开了煤炭保供稳价工作会议。会议明确要求,所有管辖煤炭企业迅速落实国家煤炭降价稳价任务,5500大卡煤炭价格不高于1200元/吨,其他煤种按照热值推算合理降价,引导煤炭价格回归合理区间;各煤炭企业、内蒙古煤炭交易中心要立即调整价格指数发布,建立煤炭价格报知日报告制度;立即组织落实市场直达煤,由鄂尔多斯市伊泰集团每日组织15万吨煤炭运到秦皇岛港口;对不认真履约、非法牟利的煤炭生产经营企业,实施严格的直接监管和重点监管。

此外,内蒙古自治区能源局还会同主要产煤地区倡导煤炭企业降价销售,广大煤矿企业全面响应,煤炭市场价格下降态势开始显现。

住房和城乡建设部:

保障性租赁住房发展形成可复制推广经验

据新华社北京11月2日电 (记者王优玲)住房和城乡建设部相关负责人近日表示,加快发展保障性租赁住房是新发展阶段住房保障工作的重中之重。当前,各地区、各部门推动发展保障性租赁住房取得初步成效,形成了一批可复制、可推广的经验。

住房和城乡建设部近日召发展保障性租赁住房工作现场会。会议指出,按照国家层面住房保障体系顶层设计,北京、上海、深圳等城市对本地区住房保障体系进行了完善,加快完善以公租房、保障性租赁住房和共有产权住房为主体的住房保障体系。

人口净流入的大城市等在广泛深入摸底调查的基础上,因城施策,采取新建、改建、改造、租赁补贴和将政府的闲置住房用作保障性租赁住房等多种方式,切实增加供给,科学确定“十四五”保障性租赁住房建设目标。

各地充分利用《关于加快发展保障性租赁住房的意见》明确的各项土地支持政策,引导村集体经济组织、企事业单位、园区企业、住房租赁企业、房地产开发企业等积极发展保障性租赁住房,注重实现职住平衡。

同时,注重把握好保障性租赁住房工作的政策导向,坚持小户型、低租金、面向新市民和青年人,各地均明确保障性租赁住房主要面向无房新市民、青年人,不设收入线门槛,以70平方米以下的小户型为主,租金低于同地段同品质市场租赁住房租金。

住房和城乡建设部提供的数据显示,2021年,全国40个城市计划新筹集保障性租赁住房93.6万套,1月至9月已开工72万套,占全年计划的76.9%,完成投资775亿元。南京、宁波、佛山、长春、南宁等6个城市已完成年度计划。

买房怕被坑?“避坑”指南来了!

本报北京11月2日电 (记者杨召奎)今天,中国消费者协会发布《2021年第三季度全国消协组织受理投诉情况分析·商品房投诉情况专题报告》,梳理了买房“避坑”指南。

这些“避坑”指南具体包括:房屋质量暗藏玄机防不胜防。在房屋质量方面,消费者投诉的主要问题有:精装修房暗藏玄机,如用材不实,高端宣传、低标配置,工艺粗糙、质量不过关等;隐蔽工程偷工减料,使用次品材料等;水电管线布设不规范,使用不合格、劣质材料等。

价外加价,变相抬高房价。在房屋价格方面,消费者投诉的主要问题有:买房被要求购买装修包、升级包等费用,变相提高房价。一些摇号热销楼盘的置业顾问隐晦地告诉购房者,不买“装修升级包”就无法签订购房合同;随意收取房价外费用,如团购费、排号费、改造费、开户费等。

隐瞒夸大,违规诱导购房人。在售楼宣传方面,消费者投诉主要问题有:隐瞒房屋性质,违规诱导消费者交易,比如隐瞒限售房情况(限售期内不能过户)、公寓房的产权年限(大多为40年)等;通过图片文字、现场展示、口头承诺等形式进行虚假宣传、虚假承诺;隐瞒重要不利因素,未充分履行告知义务,比如周边设施情况等;夸大宣传房屋的有利条件,诱导交易,比如学区房、交通条件等。

北京一年原创60个首台套重大技术装备

本报讯 (记者赖志凯)能够根据历史影像自动分析、对比结节变化及疗效评估;能够依据各种权威指南自动生成结构化报告,能够帮助医生鉴别微小结节,极大提升医疗效率……这是诊断图像处理软件——肺结节CT影像辅助检测软件的功效。在日前结束的2021年全国大众创业万众创新活动周北京会场2021年首台(套)重大技术装备授牌暨项目路演活动中,推想医疗科技股份有限公司研发的肺结节CT影像辅助检测软件,作为首批认定的首台套产品进行了项目路演。

北京市发改委在活动中透露,为了加速关键核心技术“从0到1”的突破,北京市启动了首批首台套重大技术装备遴选与认定工作,一年时间里已经有包括推想公司肺结节CT影像辅助检测软件在内的60个重大技术装备被列为首台套产品,助力科技自立自强。

重大技术装备是国之重器,事关综合国力和国家安全。“首台套重大技术装备是发挥首都创新资源集聚优势、实现高质量创新创造的生动体现,对推动首都经济和社会高质量发展具有重要意义。”北京市发改委相关负责人说。

2020年7月,北京市建立了市领导牵头、多部门协同参与的首台套统筹联席会制度,研究完善了首台套政策。2021年9月,全市第一批首台套产品的遴选认定和示范应用项目征集完成,遴选认定了第一批60个首台套产品,这些产品是实打实的“北京原创”“北京首创”。

北京市发改委相关负责人介绍,首批首台套产品具有3大突出特点:瞄准高精尖、紧扣大战略、强化新应用。



税务政策宣传进企业

为助力实体经济发展,进入10月份以来,国家税务总局鸡泽县税务局组织业务骨干,深入企业详细了解经营状况和税收优惠政策享受情况。

图为该局税务人员在河北邯郸鸡泽县泽凯纺织厂向企业负责人宣传增值税期末留抵退税政策。

李合印 王翠娟 摄