

绿皮火车、小人书摊、露天电影院……“超级80街”成重庆文创新地标

# 老社区是怎么变成新风景的？

本报记者 黄仕强

今年的国庆假期，重庆市南岸区南坪街道正街社区打造的“超级80街”很热闹。这里已成为重庆的文创新地标，吸引着络绎不绝的游客前来打卡。

从2018年开始，重庆启动老旧社区改造，目前已累计改造城镇老旧小区2000多个。很多过去鲜有人问津的老社区，随着文化、艺术、商业等元素的融入，正焕发出新活力，成为城市里新的风景线。

## “老旧”变“怀旧”

“快来这儿拍几张照！”绿皮火车好有年代感！“我们当年老厂的大门就是这个样子”……10月13日，正街社区“超级80街”游客如织。虽然国庆假期已经结束，此地依然人气火爆。

“国庆节时人更多！就连马路中间都站满了人，车都无法通行。”住在该社区的居民潘贵田说。

踏入社区，主干道两旁飘荡着浓浓的怀旧气息。绿皮火车、小人书摊、露天电影院……这些景观将游客迅速拉回

到过去的时光里。很多游客从外地过来，少不了在这拍一组复古风照片。

上世纪80年代，正街社区曾很繁华，但经过30多年的发展，这里成了缺少物业管理、管网堵塞漏水、厕所等配套设施不足的老旧社区。

从曾经的“老旧”到如今的“怀旧”，正街社区的“变脸”开始于去年11月的改造。“对临街商铺以现代设计呈现80年代风格，提升几十年老店的时尚感，还引入了新兴文创理念。”该社区负责人介绍。

## 游客喜欢，居民满意

在重庆，老旧社区变为城市里新的风景线，“超级80街”并非个例。

2018年起，重庆市启动老旧社区改造，一方面加大对老旧社区的原生态保护和更新，另一方面也强调要为生活休闲提供新的空间。很多社区还为“老地方”植入新兴旅游元素，取得了显著效果。

例如，热门打卡地重庆崖壁步道，位于戴家巷社区。这里曾经是冷清的居民区，随着崖壁公园、咖啡长廊等元素的进入，收获了更高的人气。这样的

“变身”，不仅让游客喜欢，也让居民满意。

在正街社区经营了10年餐饮小店的黄秀娟说起“超级80街”一脸喜悦。“今年国庆假期的生意太火了，七天的收入比以前一个月都多。”更令她感到开心的是，相比于过去的杂乱，现在的居住环境也变美了很多。

如今，正街社区的居民都乐意出来转一转。该社区负责人说，以前社区里几乎看不到孩子的身影，现在天天都能看到成群的孩子嬉戏打闹，社区的人情味儿变得更浓了。

## 因地制宜，千变万化

难得可贵的是，在重庆众多成为新风景的老社区身上，看不到千篇一律的痕迹。

“让老社区‘活’起来，是不变的宗旨。但是，不能变成一模一样，应该千变万化。”重庆市文旅委相关负责人说。

九龙坡区黄桷坪街道新市场社区的铁路三村，是一处拥有30多年历史的老社区。如今，生活在那儿的居民都会骄傲地说：“我们的家园很有艺术范儿。”该社区负责人说。

因为紧邻四川美术学院，社区也受到了艺术熏陶——墙上“长”出了“火车”、工具棚变成了“草药铺”、外立面有了“方太阳”，楼道成为“美术馆”……漫步在一栋栋楼梯房里，如同走入了一座艺术展厅。

渝北区龙塔街道紫薇路社区，如今因聚集高品质、多业态、风格化的“网红店”，被誉为“重庆小巴黎”。给这个20多年的老社区进行改造的相关负责人告诉记者，渝北区商业体系建设是重庆首批项目示范创建点，改造紫薇路社区之初便决定要将“商业+文化”的理念植入其中。

曾经是亚洲最大钢铁厂的重钢，是大渡口区永恒的城市记忆。随着城市发展与产业转型，重钢辉煌不再，也搬出了大渡口区。如今，在该区九宫庙街道新工社区入口，屹立着一台仿蒸汽机模型。社区内错落有致地展示着重钢历史照片，社区主干道分布了螺丝、齿轮等造型的雕塑、摆件，还有“安全帽”造型的花盆。“我们希望通过这些元素让社区变成一个没有围墙的‘钢铁博物馆’，让更多游客来这与那一段城市记忆重逢。”该社区负责人说。

## 让黄河成为造福人民的幸福河

黄河之水天上来，奔流到海不复回。如今，焕发生机和活力的母亲河仿佛一条巨龙，奔腾跃动，滔滔向东。

### 大河之“兴”，流域转型发展迈入新阶段

金秋时节，青海省海南藏族自治州共和县塔拉滩上的光伏发电园区，一排排深蓝色的光伏板在阳光下熠熠生辉。

近年来，立足国家清洁能源示范省战略定位，青海在能源转型、绿色发展的道路上步履坚实。

黄河流域是我国重要的经济地带，是全国重要的农牧业生产基地和能源基地。对于流域省区的高质量发展，习近平总书记既寄予厚望，又倾注心血。

2021年3月，习近平总书记在参加十三届全国人大四次会议青海代表团审议时强调，各地区要结合实际情况，因地制宜、扬长补短，走出适合本地区实际的高质量发展之路。

欲穷千里目，更上一层楼。

随着黄河流域生态保护和高质量发展上升为重大国家战略，新方向、新要求之下，围绕黄河流域生态保护和高质量发展的顶层设计先后出炉：2020年10月5日，中共中央、国务院印发《黄河流域生态保护和高质量发展规划纲要》；2021年10月8日，《中华人民共和国黄河保护法（草案）》在国务院常务会议上通过……

从三江源头到渤海之滨，从上中下游到左右岸，“坚持生态优先、绿色发展，以水而定、量水而行，因地制宜、分类施策”“把水资源作为最大的刚性约束”“积极探索富有地域特色的高质量发展新路子”……一系列黄河流域生态保护和高质量发展的方针要求正在落地生根。

借助全球首条远距离、100%输送可

再生能源的特高压输电线路，青海生产的“绿电”最终汇入河南电网。河南省电力部门测算，青海一河南±800千伏特高压直流工程满负荷运行后，青海每年可向河南输送“绿电”400亿千瓦时，约占河南年用电量的1/8，有力助推了中原地区的转型升级。

从青海到河南，“一根银丝两头俏”，恰是当前黄河流域经济社会转型发展迈入新阶段的生动注脚。新时代转型发展中的“黄河大合唱”中，流域每个省区都不甘落后。

黄河水利委员会最新数据显示，2020年流域万元国内生产总值用水量、万元工业增加值用水量、亩均灌溉用水量分别较2019年下降3.4%、9.3%和8.8%，推进水资源节约集约利用成效明显。

如今，习近平总书记提出的“以水定城、以水定地、以水定人、以水定产”的要求，正化为沿黄各地经济社会发展的自觉行动，一幅转型发展的新画卷正徐徐打开，绿色、创新与开放的底色越来越浓。

### 大河之“安”，人民治黄事业谱写新篇章

河南兰考县东坝头乡张庄村，就位于黄河九曲十八弯的最后一道弯。村民们一直有个期盼：“真希望总书记再回兰考来看看。”

2014年春暖花开时节，习近平总书记来到黄河边上的兰考，走进村民家看望，叮嘱当地干部要切实关心农村每个家庭特别是贫困家庭，通过因地制宜发展产业促进农民增收致富。

由于历史、自然条件等原因，黄河流域经济社会发展相对滞后，此前全国14个集中连片特困地区一度有5个涉及这里，是打赢脱贫攻坚战的重要区域。

习近平总书记始终牵挂着这里，从位于黄河上游的六盘山集中连片特困地区，到跨黄河两岸的吕梁山集中连片特困地区，都曾亲自实地考察。

在广大干部群众的接续奋斗下，曾经饱受黄河决口改道留下的风沙、盐碱、内涝“三害”影响的兰考，早已实现脱贫“蝶变”。张庄人均年收入从2013年底的3000元左右增至现在的1.5万元。为纪念摆脱贫困，村里的主干道被命名为“幸福路”。

“黄河宁，天下平。”

治黄专家指出，人民治黄70多年，解决了流域水利保障“有没有”的问题，实现了由被动治理向主动治理的转变；随着黄河流域生态保护和高质量发展上升为重大国家战略，解决流域水利保障“好不好”的问题成为新的时代命题。

“让黄河成为造福人民的幸福河”是习近平总书记的殷切期望，也是流域各省区开展黄河生态保护和治理、推动经济社会高质量发展的责任使命。

继两年多前的郑州座谈会之后，习近平总书记10月22日下午在山东省济南市主持召开深入推动黄河流域生态保护和高质量发展座谈会并发表重要讲话。他强调，要科学分析当前黄河流域生态保护和高质量发展形势，把握好推动黄河流域生态保护和高质量发展的重大问题，咬定目标、脚踏实地，埋头苦干、久久为功，确保“十四五”时期黄河流域生态保护和高质量发展取得明显成效，为黄河永远造福中华民族而不懈奋斗。

大河东流。今天，人民治黄事业正在进入历史新境界，展开历史新篇章；千百年来奔腾不息的母亲河和流域亿万群众一起，正在见证前所未有的新时代。

（参与记者：姜辰蓉 张志龙 骆晓飞 文静 梁晓飞 于瑶）

（据新华社北京10月23日电）

个百年奋斗目标新征程上发扬光大，为实现社会主义现代化增光增色。”

在黄河三角洲生态监测中心大屏幕上，黄河口“水与鱼”的变化曲线折射了人与自然的和谐相处之道——

近年来，黄河口水质明显改善并稳定在Ⅱ类；与此同时，鱼卵仔稚鱼密度从每立方米3.8个增加到了10.8个。

“你们的工作很有成效，说明党的十八大以来提出的生态文明理念入脑入心了，大家认识统一了，也行动起来了。”习近平总书记欣慰地说，“黄河是我们的母亲河，保护是前提，要有始有终、锲而不舍抓好黄河生态保护工作。”

黄河流域最大的问题是生态脆弱，沿黄群众最强烈的追求是青山碧水、蓝天净土。

党的十八大以来，习近平总书记多次考察沿黄省区，每每谈及黄河，都会提到“保护”二字。他一再强调，沿黄河开发建设必须守住生态保护这条红线。

郑州座谈会后，有关地方和部门落实习近平总书记要求，着力整治黄河流域“造湖大跃进”、支流“毛细血管”污染、宁蒙段滩区“乱占、乱建”、非法采矿、非法采砂等突出问题，黄河流域生态环境质量持续向好。

这次济南座谈会上，大家又不约而同谈到黄河流域生态保护问题，有成就、有经验，也有亟待解决的难题。

“水安全是黄河流域最大的‘灰犀牛’。”习近平总书记列举了这样一张单字：黄河水资源总量仅是长江的7%，而承担了全国12%的人口、17%的耕地、50多个大中城市的供水任务，水资源利用率高达80%，人均水资源占有量只是全国平均水平的27%……

“尽管这样，用水效率仍然不高。西北农村曾经普遍打水窖，水是家家户户的命根子，洗完脸洗完菜还要接着用。”结合亲身经历，总书记接着说，“我们那

会儿在陕北用水，水舀出来，先舀一缸子准备刷牙，然后洗头洗脸再洗脚。现在随着生活水平的提高，打开水龙头就是哗哗的水，在一些西部地区也是这样，人们的节水意识慢慢淡化了。水安全是生存的基础性问题，要高度重视水安全风险，不能觉得水危机还很遥远。如果用尽水思路不改变，不大力推动全社会节约用水，再多的水也不够用。”

谈及水资源和发展的关系，总书记再次强调，要全方位贯彻“四水四定”原则，“有多少汤泡多少馍”，要精打细算用好水资源，让水资源用在最该用的地方。

“要把大保护作为关键任务。”习近平总书记指出，生态兴则文明兴，生态衰则文明衰。坚持不懈抓保护生态环境，这是中国共产党人崇高精神境界的体现，我们共产党人做事就是要为了全人类、为了子孙后代。

黄河流域最大的问题是生态脆弱，沿黄群众最强烈的追求是青山碧水、蓝天净土。

党的十八大以来，习近平总书记多次考察沿黄省区，每每谈及黄河，都会提到“保护”二字。他一再强调，沿黄河开发建设必须守住生态保护这条红线。

郑州座谈会后，有关地方和部门落实习近平总书记要求，着力整治黄河流域“造湖大跃进”、支流“毛细血管”污染、宁蒙段滩区“乱占、乱建”、非法采矿、非法采砂等突出问题，黄河流域生态环境质量持续向好。

这次济南座谈会上，大家又不约而同谈到黄河流域生态保护问题，有成就、有经验，也有亟待解决的难题。

“水安全是黄河流域最大的‘灰犀牛’。”习近平总书记列举了这样一张单字：黄河水资源总量仅是长江的7%，而承担了全国12%的人口、17%的耕地、50多个大中城市的供水任务，水资源利用率高达80%，人均水资源占有量只是全国平均水平的27%……

“尽管这样，用水效率仍然不高。西北农村曾经普遍打水窖，水是家家户户的命根子，洗完脸洗完菜还要接着用。”结合亲身经历，总书记接着说，“我们那

里，弯下腰来摘了一个豆荚，剥出一粒大

豆，放在口中细细咀嚼：“豆子长得很好。”

农业部门负责同志告诉总书记，全国有15亿亩盐碱地，其中5亿亩具有开发利用潜力。

“18亿亩耕地红线要守住，5亿亩盐碱地也要充分开发利用。如果耐盐碱作物发展起来，对保障中国粮仓、中国饭碗将起到重要作用。”总书记勉励道。

不仅农业要高质高效，工业也要高质量发展。

黄河流域，我国重要的能源、化工、原材料和基础工业基地。60年前，位于黄河入海口的胜利油田被发现，新中国又一场石油大会战在渤海之滨展开。

21日下午，习近平总书记专程来到这里考察调研。

“当年我们是贫油国。新中国成立之初，搞石油大会战，对当时我们国家在层面上实现自力更生、搞工业化建设起到了重要作用。咱们石油战线居功至伟，功不可没！”

从激情燃烧的战天斗地，到与时俱进的科技创新，见证了石油工业转型跨越发展。

在胜利油田勘探开发研究院，科研人员向总书记介绍了他们正在重点攻关的页岩油勘探开发项目，以及二氧化碳捕集、利用与封存等关键技术。

“绿色低碳发展，这是潮流趋势，顺之者昌。”习近平总书记指出，“对于我们石油能源产业来说，下一步就是要把技术搞上去，不断提高生产能力、降低成本，同时按照绿色低碳转型的方向，实现节能降碳的目标。”

为实地了解新技术在实践中的应用情况，习近平总书记来到位于东营市莱州湾的胜利油田莱113区块，沿着铁梯登上10多米高的钻井平台，察看设备运行情况，走进司钻室同正在作业的石油工人亲切交流。

“基础设施很齐全。”总书记边走边看。

社区老年人餐厅里，午餐已经上齐：

土豆炖排骨、白菜豆腐汤，主食是馒头。

社区书记张麦荣告诉总书记，社区里60岁以上的老人都可以来吃午餐，每顿两个菜，每天不重样儿，一顿只收十块钱，低保、五保老人只收一块钱。

“土豆炖鸡、冬瓜炒肉、全羊汤……

菜品不错啊，营养有保障了！”看着墙上

## 全国人民代表大会常务委员会关于授权国务院在部分地区开展房地产税改革试点工作的决定

（2021年10月23日第十三届全国人民代表大会常务委员会第三十次会议通过）

征收管理模式和程序。

三、国务院按照积极稳妥的原则，统筹考虑深化试点与统一立法、促进房地产市场平稳健康发展等情况确定试点地区，报全国人民代表大会常务委员会备案。

本决定授权的试点期限为五年，自国务院试点办法印发之日起算。试点过程中，国务院应当及时总结试点经验，在授权期限届满的六个月以前，向全国人民代表大会常务委员会报告试点情况，需要继续授权的，可以提出相关意见，由全国人民代表大会常务委员会决定。条件成熟时，及时制定法律。

本决定自公布之日起施行，试点实施启动时间由国务院确定。

（新华社北京10月23日电）

## 接续奋斗，为建设现代化强省汇聚磅礴力量

（上接第1版）

“既激动，又光荣。”总书记考察时，中科院计算所高级工程师张海华和团队一起，用手机操作2台大型旋耕机和2台播种机“自主”作业。“我们一定牢记总书记嘱托，全力加快研发的步伐和创新的速度，把智能农机做得更加聪明，更加强壮！”

“习近平总书记的重要讲话，为我们做好现代农业指明了方向。面对新形势、新使命、新任务，我们将继续发扬‘三牛’精神，把中国人的饭碗牢牢端在咱们自己手上。”东营市五一劳动奖章获得者、山东省黄河三角洲农业高新技术产业示范区总工会副主席孙良龙说。

21日上午，习近平总书记来到为改善黄河原蓄滞洪区群众生产生活条件新建的东营市垦利区杨庙社区考察。

“总书记来黄河滩区考察，大伙心里都很高兴！”东营市先进工作者、垦利区董集镇北范村党支部书记赵小华表示，要充分发挥“领头雁”作用，高标准建好“工友创业园”，不断壮大村集体经济，让老百姓的生活越过越幸福。

60年来，一代代胜利人深入滩涂、海洋、戈壁、沙漠，累计为国家发现油气田81个，探明石油地质储量55.87亿吨，年产油超12.5亿吨，为我国工业化起步乃至成长为制造业大国贡献澎湃的动力源泉。

21日下午，习近平