

绿皮火车、小人书摊、露天电影院……“超级80街”成重庆文创新地标

老社区是怎么变成新风景的？

本报记者 黄仕强

今年的国庆假期，重庆市南岸区南坪街道正街社区打造的“超级80街”很热闹。这里已成为重庆的文创新地标，吸引着络绎不绝的游客前来打卡。

从2018年开始，重庆启动老旧小区改造，目前已累计改造城镇老旧小区2000多个。很多过去鲜有人问津的老社区，随着文化、艺术、商业等元素的融入，正焕发出新活力，成为城市里新的风景线。

“老旧”变“怀旧”

“快来这儿拍几张照”“绿皮火车好有年代感”“我们当年老厂的大门就是这个样子”……10月13日，正街社区“超级80街”游客如织。虽然国庆假期已经结束，这里依然人气火爆。

“国庆节时人更多！就连马路中间都站满了人，车都无法通行。”住在该社区的居民潘贵田说。

踏入社区，主干道两旁飘荡着浓浓的怀旧气息。绿皮火车、小人书摊、露天电影院……这些景观将游客迅速拉回

到过去的时光里。很多游客从外地过来，少不了在这拍一组复古风照片。上世纪80年代，正街社区曾很繁华，但经过30多年的发展，这里成了缺少物业管理、管网堵塞漏水、厕所等配套设施不足的老旧社区。

从曾经的“老旧”到如今的“怀旧”，正街社区的“变脸”开始于去年11月的改造。“对临街商铺以现代设计呈现80年代风格，提升几十年老店的时尚感，还引入了新兴文创理念。”该社区负责人介绍。

游客喜欢，居民满意

在重庆，老旧小区变为城市里新的风景线，“超级80街”并非个例。

2018年起，重庆市启动老旧小区改造，一方面加大对老旧社区的原生态保护 and 更新，另一方面也强调要为生活休闲提供新的空间。很多社区还为“老地方”植入新兴旅游元素，取得了显著效果。

例如，热门打卡地重庆崖壁步道，位于戴家巷社区。这里曾经是冷清的居民区，随着崖壁公园、咖啡长廊等元素的进入，收获了更高的人气。这样的

“变身”，不仅让游客喜欢，也让居民满意。

在正街社区经营了10年餐饮小店的黄秀娟说起“超级80街”一脸喜悦。“今年国庆假期的生意太火了，七天的收入比以前一个月都多。”更令她感到开心的是，相比于过去的杂乱，现在的居住环境也变美了很多。

如今，正街社区的居民都乐意出来转一转。该社区负责人说，以前社区里几乎看不到孩子的身影，现在天天都能看到成群的孩子嬉戏打闹，社区的人情味儿变得更浓了。

因地制宜，千变万化

难能可贵的是，在重庆众多成为新风景的老社区身上，看不到千篇一律的痕迹。

“让老社区‘活’起来，是不变的宗旨。但是，不能变成一模一样，应该千变万化。”重庆市文旅委相关负责人说。九龙坡区黄桷坪街道新市场社区的铁路三村，是一处拥有30多年历史的老社区。如今，生活在这儿的居民都会骄傲地说“我们的家园很有艺术范儿”。

（上接第1版）

玛曲，位于黄河上游，玛曲湿地被誉为“黄河之肾”。曾几何时，由于饱受草原沙化困扰，这里的黄河沿岸露出大片黑土地，就像草原上的一块块伤疤。

2019年8月，习近平总书记在甘肃考察期间，听取了甘肃省和兰州市开展黄河治理和保护情况介绍。他指出，甘肃是黄河流域重要的水源涵养区和补给区，要首先担负起黄河上游生态修复、水土保持和污染防治的重任，兰州要在保持黄河水体健康方面先发力、带好头。治理黄河，重在保护，要在治理。

“我一直很关心黄河流域生态保护 and 高质量发展，今天来到这里，黄河上中下游沿线就都走到了。”10月20日下午，习近平来到黄河入海口，他在考察调研中这样强调。

多次深入黄河沿线考察调研，总书记的足迹遍布上中下游和流域九省区，为黄河保护和治理工作把脉定向、作出部署。

近年来，甘肃立足国家重要生态安全屏障、黄河流域重要水源涵养区和黄河上游高质量发展先行区的战略定位，不懈努力。玛曲草原更是焕了新颜。草原所在的甘南藏族自治州黑土滩退化草地植被覆盖度，由以前的65%增加到85%以上。曾经满目疮痍的沿黄沙化带，如今绿意盎然，花开遍野。

玛曲草原之变，是黄河治理取得明显成效、流域生态健康持续向好的缩影。水利部最新数据显示，截至2020年底，黄河流域完成初步治理水土流失面积25万多平方公里；水土流失面积较1990年减少了48%，强烈及以上侵蚀强度等级面积下降83%，实现水土流失面积、强度“双下降”。同时黄河干流和6条支流15个断面生态流量均达标，流域水资源保障能力进一步提升。

（上接第1版）

“这也是毛主席当年的夙愿。新中国成立之初，毛主席就提出‘要把黄河的事情办好’，他原打算组织个马队视察黄河，深入调研一番，然后研究如何让黄河安澜。这个愿望后来没有实现。”

“如今我们接着做起来了。现在条件不一样了，可以坐飞机、坐火车、坐船、坐汽车。当然，走一遍不是为的是仅仅看一看，而是要有思考、有想法、有部署、有行动，知行合一，做行动派！”

面向未来，习近平总书记强调，“十四五”是推动黄河流域生态保护和高质量发展的关键时期，要抓好重大任务贯彻落实，力争尽快见到新气象。

守住一条红线——“有始有终、锲而不舍抓好黄河生态环境保护工作”

黄河三角洲，万千泥沙沉积带来的年轻土地，孕育着无限生机与希望。

600多种植物构成了我国沿海最大的新生产湿地自然植被区，每年有超过600万只鸟类在此迁徙、越冬，40多种鱼类在此产卵繁殖……

在黄河入海口，习近平总书记沿木栈道步入湿地深处，实地察看这片动植物的乐园。

海风吹拂，芦花摇曳，几只鸿雁、斑头雁栖息在水中小洲上，十分安详。

“我们这里是黄河东方白鹤之乡、黑嘴鸥繁殖地，去年以来还新发现了火烈鸟、白鹈鹕、勺嘴鹬。”当地负责同志介绍，这些年通过退耕还湿、退养还滩，推进湿地修复，生态环境越来越好。

“到这里来的游客多吗？”总书记问。“最多的时候年游客量60万，我们限制了每天最大游客量。”

“要管理好，不能让湿地受到污染，也不能打猎、设网捕鸟。”他嘱咐当地负责同志，“要把保护黄河口湿地作为一项崇高事业，让生态文明理念在实现第二

个百年奋斗目标新征程上发扬光大，为实现社会主义现代化增光增色。”

在黄河三角洲生态监测中心大屏幕上，黄河口“水与鱼”的变化曲线折射了人与自然的和谐相处之道——

近年来，黄河口水质明显改善并稳定在Ⅱ类；与此同时，鱼卵仔稚鱼密度从每立方米3.8个增加到10.8个。

“你们的工作很有成效，说明党的十八大以来提出的生态文明理念入脑入心了，大家认识统一了，也行动起来了。”习近平总书记欣慰地说，“黄河是我们的母亲河，保护是前提，要有始有终、锲而不舍抓好黄河生态环境保护工作。”

黄河流域最大的问题是生态脆弱，沿黄群众最强烈的追求是青山碧水、蓝天净水。

党的十八大以来，习近平总书记多次考察沿黄省区，每每谈及黄河，都会提到“保护”二字。他一再强调，沿黄河开发建设必须守住生态保护这条红线。

郑州座谈会后，有关地方和部门落实习近平总书记要求，着力整治黄河流域“造湖大跃进”，支流“毛细血管”污染、宁蒙段突出“乱占、乱建”、非法采矿、非法采砂等突出问题，黄河流域生态环境质量持续向好。

这次济南座谈会上，大家又不约而同谈到黄河流域生态保护问题，有成就，有经验，也有亟待解决的难题。

“水安全是黄河流域最大的‘灰犀牛’。”习近平总书记列举了这样一长串数字：黄河水资源总量仅是长江的7%，而承担了全国12%的人口、17%的耕地、50多个大中城市的供水任务，水资源利用率高达80%，人均水资源占有量只是全国平均水平的27%……

“尽管这样，用水效率仍然不高。西北农村曾经普遍打水窖，水是家家户户的命根子，洗完脸洗完菜还要接着用。”结合亲身经历，总书记接着说，“我们那

让黄河成为造福人民的幸福河

再生能源的特高压输电线路，青海生产的“绿电”最终汇入河南电网。河南省电力部门测算，青海—河南±800千伏特高压直流工程满负荷运行后，青海每年可向河南输送“绿电”400亿千瓦时，约占河南年用电量的1/8，有力助推了中原地区的转型升级。

从青海到河南，“一根银丝两头俏”，恰是当前黄河流域经济社会转型发展迈入新阶段的生动注脚。新时代转型发展的“黄河大合唱”中，流域每个省区都不甘落后。

黄河水利委员会最新数据显示，2020年流域70万元国内生产总值用水量、万元工业增加值用水量、亩均灌溉用水量分别较2019年下降3.4%、9.3%和8.8%，推进水资源节约集约利用成效明显。

如今，习近平总书记提出的“以水定城、以水定地、以水定人、以水定产”的要求，正化为沿黄各地经济社会发展的自觉行动，一幅转型发展的新画卷正徐徐打开，绿色、创新与开放的底色越来越浓。

大河之“安”，人民治黄事业谱写新篇章

河南兰考县东坝头乡张庄村，就位于黄河九曲十八弯的最后一道弯。村民们一直有个期盼：“真希望总书记再回兰考来看看。”

2014年春暖花开时节，习近平总书记来到黄河边上的兰考，走进村民家看望，叮嘱当地干部要切实关心农村每个家庭特别是贫困家庭，通过因地制宜发展产业促进农民增收致富。

由于历史、自然条件等原因，黄河流域经济社会发展相对滞后，此前全国14个集中连片特困地区一度有5个涉及这里，是打赢脱贫攻坚战的重要区域。

因为紧邻四川美术学院，社区也受到了艺术熏陶——墙上“长”出了“火车”、工具棚变成了“草药铺”、外立面有了“方太阳”、楼道成为“美术馆”……漫步在一栋栋楼梯房里，如同走入了一座艺术展厅。

渝北区龙塔街道紫薇路社区，如今因聚集高品质、多业态、风格化的“网红店”，被赞誉为“重庆小巴黎”。给这个20多年的老社区进行改造的相关负责人告诉记者，渝北区商业体系建设是重庆首批项目示范创建点，改造紫薇路社区之初便决定要将“商业+文化”的理念植入其中。

曾经是亚洲最大钢铁厂的重钢，是大渡口区永恒的城市记忆。随着城市发展 with 产业转型，重钢辉煌不再，也搬出了大渡口区。如今，在该区九宫庙街道新工社区入口，屹立着一台仿蒸汽机模型。社区内错落有致地展示着重钢历史照片，社区主干道分布了螺丝、齿轮等造型的雕塑、摆件，还有“安全帽”造型的花盆。“我们希望通过这些元素让社区变成一个没有围墙的‘钢铁博物馆’，让更多游客来这里与那一段城市记忆重逢。”该社区负责人说。

（上接第1版）

“既激动，又光荣。”总书记考察时，中科院计算所高级工程师张海华和团队一起，用手机操作2台大型旋耕机和2台播种机“自主”作业。“我们一定牢记总书记嘱托，全力加快研发的步伐和创新的速

度，把智能农机做得更加聪明，更加强壮！”习近平总书记的重要讲话，为我们做好现代农业指明了方向。面对新形势、新使命、新任务，我们将继续发扬‘三牛’精神，把中国人的饭碗牢牢端在咱们自己手上。”东营市五一劳动奖章获得者、山东省黄河三角洲农业高新技术产业示范区总工会副主席孙良龙说。

21日上午，习近平总书记来到为改善黄河原蓄滞洪区群众生产生活条件新建的东营市垦利区杨庙社区考察。

“总书记来黄河滩区考察，大伙心里都很高兴！”东营市先进工作者、垦利区董集镇北范村党支部书记赵小华表示，要充分发挥“领头雁”作用，高标准建好“友创业园”，不断壮大村集体经济，让老百姓的生活越过越幸福。

60年来，一代代胜利人深入滩涂、海洋、戈壁、沙漠，累计为国家发现油气田81个，探明石油地质储量55.87亿吨，产油超12.5亿吨，为我国工业化起步乃至成长为制造业大国贡献澎湃的动力源泉。

21日下午，习近平总书记来到位于东营市莱州湾的胜利油田莱113区块。他登上二层钻井平台，察看钻井自动化设备，走进操作室，同正在作业的工人亲切交流。

“总书记的到来和问候，体现了对胜利油田和石油行业的关心以及对石油工人的关爱。作为一名石油人，我感到无比骄傲和光荣。”全国五一劳动奖章获得者

看现在自动化设备和工作条件。”总书记赞叹道。海风阵阵，机器轰鸣。习近平总书记高声勉励大家：“石油能源建设对我们国家意义重大，中国作为制造业大国，要发展实体经济，能源的饭碗必须端在自己手里。希望你们再创佳绩、再立新功！”

为了一份牵挂——“看到你们安居乐业，我感到很欣慰”

黄河在山东奔流海之前，河道自西南折向东北，加之河流高于地面，极易发生凌汛。“三年攒钱、三年垫台、三年盖房、三年还账”，曾经是黄河滩区居民艰苦生活的写照。

上世纪70年代，东营市黄河原蓄滞洪区群众响应国家号召搬迁至沿黄大堤的房台上居住。2013年起，东营市又对66个房台村进行拆迁改造，目前已建设完成3个安置社区。

搬迁群众住房、生活条件怎么样？有没有稳定收入？总书记十分关心。

21日上午，习近平总书记驱车近一个小时，来到3个安置社区之一的东营市垦利区董集镇杨庙社区，看望慰问干部群众。

一排排楼房整齐排列，水泥路两旁绿树成荫，党群活动中心、幼儿园、养老院、卫生室、健身室、青少年之家、超市等一应俱全。“基础设施很齐全。”总书记边走边看。

社区老年人餐厅里，午餐已经上齐：土豆炖排骨、白菜豆腐汤，主食是馒头。

社区书记张麦荣告诉记者，社区里60岁以上老人都可以来吃午餐，每顿两个菜，每天不重样儿，一顿只收十块钱，低保、五保老人只收一块钱。

“土豆炖鸡、冬瓜炒肉、全羊汤……菜品不错啊，营养有保障了！”看着墙上

全国人民代表大会常务委员会关于授权国务院在部分地区开展房地产税改革试点工作的决定

（2021年10月23日第十三届全国人民代表大会常务委员会第三十一次会议通过）

为积极稳妥推进房地产税法与改革，引导住房合理消费和土地资源节约集约利用，促进房地产市场平稳健康发展，第十三届全国人民代表大会常务委

员会第三十一次会议决定：授权国务院在部分地区开展房地产税改革试点工作。一、试点地区的房地产税征税对象为居住用和非居住用等各类房地产，不包括依法拥有的农村宅基地及其上住宅。土地使用权人、房屋所有权人为房地产税的纳税人。非居住用房地产继续按照《中华人民共和国房产税暂行条例》、《中华人民共和国城镇土地使用税暂行条例》执行。

二、国务院制定房地产税试点具体办法，试点地区人民政府制定具体实施细则。国务院及其有关部门、试点地区人民政府应当构建科学可行的

征收管理模式和程序。三、国务院按照积极稳妥的原则，统筹考虑深化试点与统一立法、促进房地产市场平稳健康发展等情况确定试点地区，报全国人民代表大会常务委员会备案。

本决定授权的试点期限为五年，自国务院试点办法印发之日起算。试点过程中，国务院应当及时总结试点经验，在授权期限届满的六个月以前，向全国人民代表大会常务委员会报告试点情况，需要继续授权的，可以提出相关意见，由全国人民代表大会常务委员会决定。条件成熟时，及时制定法律。

本决定自公布之日起施行，试点实施启动时间由国务院确定。

（新华社北京10月23日电）

接续奋斗，为建设现代化强省汇聚磅礴力量

（上接第1版）

“既激动，又光荣。”总书记考察时，中科院计算所高级工程师张海华和团队一起，用手机操作2台大型旋耕机和2台播种机“自主”作业。“我们一定牢记总书记嘱托，全力加快研发的步伐和创新的速

度，把智能农机做得更加聪明，更加强壮！”习近平总书记的重要讲话，为我们做好现代农业指明了方向。面对新形势、新使命、新任务，我们将继续发扬‘三牛’精神，把中国人的饭碗牢牢端在咱们自己手上。”东营市五一劳动奖章获得者、山东省黄河三角洲农业高新技术产业示范区总工会副主席孙良龙说。

21日上午，习近平总书记来到为改善黄河原蓄滞洪区群众生产生活条件新建的东营市垦利区杨庙社区考察。

“总书记来黄河滩区考察，大伙心里都很高兴！”东营市先进工作者、垦利区董集镇北范村党支部书记赵小华表示，要充分发挥“领头雁”作用，高标准建好“友创业园”，不断壮大村集体经济，让老百姓的生活越过越幸福。

60年来，一代代胜利人深入滩涂、海洋、戈壁、沙漠，累计为国家发现油气田81个，探明石油地质储量55.87亿吨，产油超12.5亿吨，为我国工业化起步乃至成长为制造业大国贡献澎湃的动力源泉。

21日下午，习近平总书记来到位于东营市莱州湾的胜利油田莱113区块。他登上二层钻井平台，察看钻井自动化设备，走进操作室，同正在作业的工人亲切交流。

“总书记的到来和问候，体现了对胜利油田和石油行业的关心以及对石油工人的关爱。作为一名石油人，我感到无比骄傲和光荣。”全国五一劳动奖章获得者

者、胜利石油管理局有限公司党委书记孔凡群说，要牢记总书记的嘱托，大力弘扬劳模精神、劳动精神、工匠精神，打造一支有理想信念、懂技术会创新、敢担当讲奉献的职工队伍。

“总书记的重要讲话，让我深受鼓舞、倍感振奋。”全国人大代表、中央企业技术能手、胜利油田员工吴娟说，将继续刻苦钻研，潜心攻关，推动技术创新向绿色低碳发展，智能油田建设延伸，做好传帮带，努力培养一批革新攻关的行家里手、破题高手和创效达人。

全国劳动模范唐守忠说：“作为一名劳动模范，我将牢记总书记嘱托，继承和发扬老一辈石油人的革命精神和优良传统，苦练技能本领，坚守一线夺油气，矢志创新破难题，不断打造高效采油、绿色开发的技术利器，多产油、多创效，助力油田高质量发展，为保障国家能源安全再立新功。”

山东省总工会党组书记、常务副主席刘贵堂说，习近平总书记考察山东时的一系列重要讲话、重要指示特别是对胜利油田职工的亲切关怀，使全省职工和工会干部倍受鼓舞、备受振奋。山东工会将深入贯彻总书记重要讲话、重要指示精神，聚力实施黄河流域生态保护和高质量发展战略，面向广大职工扎实开展有特色、接地气的宣传宣讲，使生态文明理念、绿色发展理念更加深入人心；大力弘扬劳模精神、劳动精神、工匠精神，持续深化职工创新创优竞赛，组织动员广大职工在环境问题整治、深度节水控水、生态保护修复、节能减排降耗、核心关键技术创新等方面彰显主力军担当，为开创新时代社会现代化强省建设新局面汇聚磅礴力量。

的菜单，总书记笑着说。搬得出，还得稳得住、能致富。

草编加工合作社里，正在用蒲草编织书架的居民刘爱英见到总书记十分激动。这份就在家门口的工作，刘爱英已经干了近3年。

“这书架挺轻巧的，工艺很好！”总书记记赞赏道。

刘爱英告诉总书记，靠着这手艺，一个月能赚1500多元。

“现在社区里大家都不愁工作，年轻人出去打工，老年人就近打零工，很多活儿都找上门来，还有针对中老年人的保洁、保安等公益性岗位。”张麦荣在一旁补充道。

走进社区群众许建峰家，习近平总书记将三室两厅的房子看了个遍：“房子质量好吗？”

“非常好！”

许建峰一边回答，一边拿出老照片，讲述自家两次搬迁的故事：1978年，父辈那一代响应国家号召，从滩区搬到了房台村，那是4间土坯房；2016年，在政府资助下，只花了7万多元就搬进了120平方米的楼房。

“我父母常说，没想到住上这么好的楼房，变化太大了，就像做梦一样。真心感谢共产党！”

社区广场上，掌声欢呼声响起，群众脸上洋溢着幸福的笑容。“党的十八大以来，我就关心黄河滩区迁建问题。全面开展搬迁、迁建是一件了不起的事情。”总书记同乡亲们说，“看到你们安居乐业，我感到很欣慰。”

“共产党是干什么的？是为人民服务的，为中华民族谋复兴的，所以我们要不断看有哪些事要办好，哪些事必须加快速度办好，治理好黄河就是其中的一件大事。”

（新华社济南10月23日电）