

由于采购量小、现金流压力大,对价格的把控往往处于劣势

办公设备“以租代买”成一些中小企业降本增效“良方”

本报讯（记者李国）“相对于‘开源’，‘节流’对小微企业更有效。尤其像我们这种初创企业，办公设备的固定支出是大头，‘节流’就能将运营成本降低。”日前，重庆众志文创发展有限公司负责人彭林对记者说，相比花一大笔资金去购买办公设备，“以租代购”无疑是当下更好的选择。

京东大数据研究院联合京东企业购近日发布的《中小企业数字化采购报告》显示，越来越多的中小企业选择租赁服务以减轻其资产投入压力。小熊U租创始人胡祥雄表示，目前，该平台上最受中小企业青睐的是电脑、商用复印机等办公设备，近几年手机的租赁需求也十分旺盛。

有业内人士认为，中小微企业由于规模小、现金流压力大、采购量小等因素，在采购过程中对价格的把控往往处于劣势。而“以租代买”可以缓解企业现金流压力，实现降本增效，是这些企业起步发展的“良方”。

对此，彭林给记者算了一笔账：仅以文创公司所需的打印、复印、扫描一体机为例，1年每台租金4000元，3年共计1.2万元，加上押金纸张等费用，在2.5万元左右。如果采用购买，设备均价约1.8万元，加上耗材、维修资金占用费等，总费用超过4万元，两相比较，3年能节约1.5万元左右。

“这仅是其中一项，加上其他办公用品租用，对我们刚创业的年轻人来说，能减少不小

的资金压力，将钱用在主营业务的刀刃上。”彭林说。

从事办公设备租赁服务的重庆丹乐科技有限公司相关负责人表示，他们主要面向中小微企业和初创型公司，为其提供电脑、打印机、投影仪等免押租赁服务，力求实现企业低成本运营。企业经营盈利时，可以非常自如地去扩张。即使经营不善，也可把设备退回来，帮助企业最大限度调整运营状态。

“以租代买”不仅惠及租用企业，也大大增加了办公设备销售企业的收益。

“从利润来看，租赁远高于售卖，以租代卖是办公设备销售的另一条出路。”重庆元凯

办公设备销售公司负责人张先生说，由于租赁到期后设备的所有权还是归租赁商，所以利润率可以维持在20%上下，但销售不可能有如此高的利润。

重庆工商大学长江上游经济研究院研究员莫远明表示，租赁设备而实现轻资产化运营，正惠及万千中小企业。轻资产能够减少企业一次性的资金投入，节约本就紧张的现金流，从而满足企业在其他发展重点上的投入。与此同时，共享办公的生命力和发展机会在于服务，“以租代买”对供应链、配送时间、维护响应速度都提出了很高要求。真正的竞争核心仍然还是服务体验，因此，建立行业服务标准迫在眉睫。

老字号里选美食 中秋佳节添滋味

9月21日，市民在上海南京东路上的上海第一食品公司外卖柜台前选购新鲜出炉的月饼。

当日是传统中秋佳节。位于上海南京东路步行街的各家老字号食品店里生意红火，人们排队购买各类美食，为中秋佳节增添滋味。

新华社记者 方喆 摄

陕西地级市实现“复兴号”全覆盖

本报讯（记者毛浓曦 通讯员祝盼）9月15日7时53分，D5291/0/1次“复兴号”动集列车组列车由陕西铜川东火车站始发，驶往西安。这标志着铜川市结束了20年无客运火车的历史，同时也意味着陕西10个地级市实现了“复兴号”全覆盖。

随着“复兴号”在铜川的开行，陕西形成了以西安为圆心，北到神木、南到安康、东到潼关、西到宝鸡、东北到韩城、西北到铜川、东南到商洛、西南到汉中的辐射全省、连接28个市县的“小米字”型“复兴号”动集动车组出行网。同时，陕西境内有从东北至东南的京昆高铁通道、从北至南的包（银）海高铁通道，从西北至东南的福银高铁通道、从东至西的陆桥高铁通道，4条国家高铁通道在西安交汇，形成了以西安为枢纽、覆盖全国的“大米字”型高铁网。

精准服务助力产业园健康发展

本报讯 推出干部帮包企业制度，定期走访企业、了解企业需求，帮助企业出谋划策，山东省聊城市莘县化工产业园服务中心通过实行“政府扶持、深化改革、技术创新、强化服务”，实现了产业园健康稳步发展。

据介绍，自今年6月产业园正式运行以来，科级干部已上门服务90次，为企业提出合理化建议31条，帮助企业解决难题15个，直接为企业增收2300万元。目前，该园区共有规模以上企业18家，预计今年销售收入66亿元，实现利税1.67亿元，吸纳当地劳动力3442人。

（王立国）



1693个人河排污口已全部完成溯源排查工作

西宁湟水河入河排污口实现“一张图”管理

本报讯（记者那生祥）记者日前从青海省西宁市生态环境局获悉，7月下旬以来，西宁市全面开展湟水河流域入河排污口监测、分类和溯源工作。截至目前，湟水河共计1693个人河排污口已全部完成溯源排查工作，做到“有口皆查、应查尽查”，实现湟水河入河排污口“一本账”“一张图”。

全长370公里流经西宁城区的湟水河是黄河上游最大支流，对维系黄河上游水生态

发挥着重要作用。开展入河排污口排查整治，是从源头推动污染治理、改善水生态环境的重要举措。西宁市通过无人机航测、人工徒步排查等方式，对湟水河流域干流、支流入河排污口遥测、数据采集、人工排测，全面摸清全市湟水河流域1693个人河排污口底数。

西宁市生态环境局相关负责人表示，通过对所有排污口信息精准分析，科学划分排

污口类型和责任主体，统一建立1693个排污口“一口一档”全要素档案，全面推进湟水河流域入河排污口规范化管理。

近年来，西宁市以湟水河污染治理为重点，按照干流和支流、城市段和乡村段、水域和陆域统筹治理的治水思路，以流域主要水质考核断面为重点，强化源头控制，统筹推进流域水环境保护与生态修复治理，使湟水河流域水质持续改善。

一批生态环境问题典型案例被集中通报

涉及建筑垃圾违法填埋、废水偷排、磷石膏污染控制不力等问题

本报记者 周怿

日前，第二批第四批中央生态环境保护督察组（以下简称督查组）深入一线、深入现场，查实了一批突出生态环境问题，核实了一批不作为、慢作为、不担当、不碰硬，甚至敷衍应对、弄虚作假等形式主义、官僚主义问题。为发挥警示作用，切实推动问题整改，督察组对一批典型案例进行集中公开通报。

长春市绿园区建筑垃圾违法填埋

2021年8月，中央第一生态环境保护督察组现场督察发现，长春市绿园区城市管理局将24万余吨混有大量生活垃圾的建筑垃圾违法填埋在农安县烧锅镇第二机砖厂的取土坑，严重威胁地下水安全。

长春市城市管理局在调查处理第一轮中央生态环境保护督察“回头看”群众信访举报中敷衍应对，绿园区城市管理局在配合调查过程中出具垃圾类别虚假证明，导致相关问题长期没有得到解决，环境隐患日益突出。

山东宁阳化工产业园企业偷排废水

2017年第一轮中央生态环境保护督察进驻山东省期间，群众投诉宁阳化工产业园企业废水偷排，磁窑镇海子河因企业排放废水，臭气熏天。2021年8月，第二轮中央生态环境保护督察发现该园区整改不力，工业污水长期直排，环境污染问题依旧突出。

督察组了解到，海子河河水常年呈红褐

色，水质长期为劣Ⅴ类，两岸居民反映强烈。在2017年中央生态环境保护督察期间，当地居民曾两次投诉海子河污染问题，但当地未彻底解决问题，就上报整改完成。

督察组相关负责人表示，宁阳县绿色发展理念树得不牢，生态环境保护主体责任落实不力，园区环境基础设施建设滞后，工作不细不实，致使海子河污染问题长期得不到解决。

湖北省磷石膏污染控制不力

第一轮中央生态环境保护督察和“回头看”均指出湖北省磷化工及磷石膏污染控制不力问题。2021年8月，中央第三生态环境保护督察组进驻湖北省，督察组结合前期暗查暗访，对相关地市整改情况进行调查核实。

湖北省是我国磷化工第一大省，全省磷石膏库（含在用、闭库和停用）共37座，总占地15.8平方公里，其中有18座距长江和汉江干流不足5公里，最近1座距离长江仅50米。大量堆存的磷石膏不仅侵占了土地资源，其中含有的水溶性五氧化二磷和水溶性氟也对长江水环境安全构成较大风险隐患。

湖北省第一轮中央生态环境保护督察和“回头看”整改方案均要求开展磷化工全面排查，坚持清单内与清单外问题整改相结合，举一反三。2020年4月，湖北省上报的“回头看”整改情况报告中称，加强了沿江磷石膏渣场和尾矿库隐患排查治理，磷石膏问题均得到有效整改，无新增问题。但督察发现，黄冈、孝感、襄阳3市主动作为不够，动真碰硬不够。湖北省推进磷石膏资源化综合利用不

力，部分地市磷化工企业环境污染问题依然突出。

辽源能耗总量和强度双控工作不力

2021年9月，中央第一生态环境保护督察组督察吉林发现，辽源市能耗总量和强度双控工作不力，“十三五”能耗双控两项指标均未完成目标任务，高耗能、高排放（以下简称“两高”）项目违法建设、违法生产问题突出，全市减污降碳形势极为严峻。

位于辽源市的吉林鑫达钢铁有限公司违法建设“两高”项目问题突出，污染治理设施建成投产后，环境违法十分严重。2018年以来，该企业新建14个钢铁配套项目，均存在违法建设或投产问题。其中，120万吨/年炼焦项目在未取得节能审查、施工许可等手续情况下，擅自于2019年4月开工建设，2020年12月建成60万吨炼焦产能，2021年1月正式投产；18.8平方米竖炉、年产80万吨200H型钢等4个项目未经环评审批或环保险收擅自建成投产，年产180万吨热轧带钢、白灰双膛窑等9个项目未取得施工许可等手续就开工建设或投产。炼焦项目未按要求建设干熄焦、烟气脱硝设施，投产以来除尘、脱硫设施一直未投运，炼焦废气长期直排，现场检查时二氧化硫排放浓度高达1928毫克/立方米，超《炼焦化学工业污染物排放标准》排放限值18.3倍。

督察还发现，该企业在国家三令五申化解钢铁行业过剩产能情况下，仍顶风违规变相新增炼铁产能。

其他10起典型案例分别是：广东省茂名

市水污染治理工作推进不力，污水管网建设滞后，治污设施管理不善，污水直排问题突出，水环境质量下降；四川省遂宁市不作为、乱作为，监管严重缺失，放任有关企业长期以“土壤改良”之名非法处置污泥，严重污染周边环境；中国有色矿业集团有限公司下属大冶有色金属集团控股有限公司主体责任落实不到位，环境污染严重，风险隐患突出；中国黄金集团有限公司位于云南、广西、贵州3省（区）的13家矿山企业中，9家企业主体责任缺失，存在生态破坏、环境污染、环境风险隐患突出等问题；山东济宁市落实打赢蓝天保卫战决策部署不力，违规审批矿山开采，绿色矿山创建工作进展缓慢、不严不实，督察整改不到位，部分矿山开采导致生态破坏严重，环境问题突出；位于湖北省咸宁市通山县的九宫山国家级自然保护区核心区和缓冲区内小水电清理整改工作滞后，生态流量不能稳定下泄，影响保护区生态环境；广东清远市生活垃圾处理处置工作长期滞后，环境污染问题突出；四川眉山市在集中式饮用水水源地黑龙滩水库周边违法开发房地产项目，挤占黑龙滩水库生态空间，严重破坏水源地生态环境，威胁人民群众饮水安全；中国有色矿业集团有限公司下属中国有色（宁夏）东方集团有限公司环境保护主体责任不落实，非法处置危险废物，违法违规建设生产；中国黄金集团有限公司及其下属企业推进矿山绿色开采和修复治理工作不力，等待观望、不严不实等问题较为突出。

督察组相关负责人表示，将进一步调查核实有关情况，并按要求做好后续督察工作。



中秋假期全国安全形势总体平稳

未发生重大以上生产安全事故和较大以上自然灾害

本报北京9月21日电（记者王冬梅）针对今年中秋假期严峻复杂的安全形势，国务院安委会、应急管理部全力做好安全防范和应急处置各项工作，确保人民群众过一个平安祥和的节日。截至今天20时，全国安全形势总体平稳，未发生重大以上生产安全事故和较大以上自然灾害。

据悉，节前，国务院安委会、应急管理部召开视频会议，督促各地各部门深入排查本地区本行业领域安全风险，落实力量重点监管、重点防控，切实将防范重大风险责任措施压紧压实压到位。同时，国务院安委会派出9个工作组分赴各地，对危化品、矿山、工贸等重点行业领域开展明查暗访，指导督促地方加强安全隐患排查整治，推动安全责任措施落实落地。中秋假期期间，国务院安委会副主任、应急管理部部长黄明和带班领导每日组织会商研判和视频调度，分析研判各类风险隐患和灾害事故形势，检查全国应急管理系统值班值守情况，指导处置各类突发情况。

国家综合性消防救援队伍时刻保持应急状态，全力做好战备执勤和应急救援处置，中秋假期出动指战员10.5万余人次、消防车1.9万余辆次，参与各类灭火及抢险救援等任务8700余次，营救疏散群众2331人；在重点区域、重点林区、重要场所设置执勤点4016个，派驻消防车3800余辆、直升机6架，指战员3.7万余名。

历时长、雨区重叠，部分水库连续应对多次洪水，调度难度大

今年秋汛形势复杂严峻

本报讯（记者蒋嵩）记者日前从水利部了解到，今年秋汛形势严峻，秋汛历时长、雨区重叠，部分水库连续应对多次洪水，调度难度大，且部分堤防主汛期水毁多，工程尚未修复。进入后汛期，水利工程调度需兼顾防洪安全与蓄水，而各地干部群众连续奋战，易产生麻痹心理和厌战情绪。

此次秋汛的特点首先是雨带位置偏北，持续时间长。入秋以来，我国主雨带稳定在西南东北部、西北东南部、黄淮、华北、东北西部等地，较常年明显偏北，已历时1个月。

其次是降雨过程多，降水总量大。共发生7次强降雨过程，较常年同期偏多3次。长江上游干流、嘉陵江、汉江上游、黄河中游三花区间伊洛河沁河、海河漳卫南运河等流域累积降雨量列1961年有资料以来同期第1位。

再次是超警河流多，洪水水量级大。共有119条河流发生超警以上洪水，其中汉江水系18条河流超警，列1998年有统计资料以来第1位，海河南系卫河上游发生近20年来首次秋季洪水。

最后是洪水场次多，过程洪量大。三峡水库共出现6次超过4万立方米每秒的入库洪水，9月6日出现今年以来最大入库洪峰流量5.5万立方米每秒。丹江口水库共出现6次超过1万立方米每秒的入库洪水，8月30日出现今年以来最大入库洪峰流量2.34万立方米每秒，为2011年以来最大，丹江口水库水位创1973年建库以来最高。

对此，有关流域管理机构 and 地方水利部门继续按照主汛期工作要求，严格落实责任，强化值班值守，及时发布预警、启动应急响应，扎实做好秋汛防御工作。

市内游、市郊游及省内周边游受欢迎

大型主题乐园成中秋假期旅游热点

本报北京9月21日电（记者杨召奎）今天是中秋小长假最后一天，记者综合马蜂窝、同程、去哪儿、驴妈妈、途家等在线旅游平台的数据发现，今年中秋假期，“3小时”出行圈内的市内游、市郊游及省内周边游很受欢迎。其中，大型主题乐园成中秋假期旅游热点。

马蜂窝数据显示，本地玩乐产品的订单量在旅行产品中占比超过50%。同程数据显示，中秋假期周边短途出行产品预订量较2019年增长46%。部分暑期被中断的旅行需求在中秋假期释放，加上长线游的受限，让周边短途游迎来出游高峰。

今年中秋，哪些地方最受游客喜爱？去哪儿数据显示，北京、成都、上海、重庆、广州、杭州、深圳、长沙、西安和苏州成平台上最受欢迎的目的地。

最受游客玩什么？马蜂窝旅游研究院负责人冯尧表示，在暑期旅行受疫情影响的情况下，亲子游在中秋迎来一波补偿式出行小高潮。多数家长选择趁着中秋小长假带娃出门尽情撒欢。在亲子出行“大军”的带动下，主题乐园、动物园、博物馆成了小长假期间最受欢迎的三大类景点。

驴妈妈数据显示，受北京环球影城开园热度影响，全国多地大型主题乐园成为中秋假期旅游热点。全国十大热门景区中，主题乐园占比超过一半。此外，“赏月+”已成为年轻人中秋出游的新时尚，由此也带动了夜游市场的火热。

“中秋假期，围绕城市自驾游微旅行，选择一处静谧的主题民宿，吃美食拍美景赏月景，充实又不累，这样的休闲方式成为很多用户的新选择。”途家相关负责人说。