

文化差异、语言不通、疾病、烈阳、风尘、骤雨……这些困难他们都要面对

“我在坦桑尼亚修铁路”

编者按

“坦赞铁路是带给我幸福的路，祝福中国为我们建设的这条铁路，让我们一起前进……”《坦赞铁路之歌》中这样唱道。

今年10月26日，是坦赞铁路开工50周年的日子，51名中国烈士，长眠于坦桑尼亚。在斯瓦西里语里，坦赞铁路的意思是“自由之路”，刻着“中华人民共和国制”的水泥枕木绵延千里，打破了种族隔离制度封锁，支持了南部非洲国家民族解放事业。

坦赞铁路是中国最大的援外成套项目之一，1976年7月建成通车并移交给坦桑尼亚和赞比亚两国政府。这条跨越东非大裂谷的“友谊之路”，累计运送货物3000多万吨，运送旅客4000多万人次。

半个世纪后的今天，坦桑尼亚中央线铁路修复改造项目即将竣工验收，有一群年轻人，像他们的前辈一样，在这片土地上挥洒青春和热血。在21世纪，这条铁路不仅是友谊之路，更是梦想与幸福之路，是合作共赢和繁荣发展之路。

本报记者 刘静

热带的骄阳照在铁轨上，反射出刺目的光，非洲炎热的天气下，汗水不断从张桂恺戴着安全帽的头上淌下来，让他眼睛都睁不开，工作服上一圈圈汗渍，如实记录着这片热带荒原带来的考验。

经过一棵枝叶茂密的芒果树，张桂恺索性就在树荫下蹲坐了一会儿，擦了擦汗涔涔的脸颊，揉了揉刺痛的眼睛，去年7月，他刚从西南交通大学毕业，就来坦桑尼亚中央线铁路修复改造项目工作，他所在的中国土木工程集团有限公司，前身是铁道部援外办公室。

极端天气是家常便饭

东非地区大动脉之一的坦桑尼亚中央线铁路已有百年历史，总长985公里，将各内陆国家与非洲东部沿海的港口城市——坦桑尼亚达累斯萨拉姆连接起来。这次工程任务主要为扩能改造既有铁路线并修复沿线结构物，以增加线路运输能力，强化和周边国家的运输网络。“我在坦桑尼亚修铁路，是公司的安排，



图为正在施工的坦桑尼亚中央线铁路修复改造工程。
受访对象供图

也是我自己的选择。”张桂恺说，当时选择来到这里，也是看中了自坦赞铁路修建以来，中坦友谊带来的中企企业良好的工作环境。

坦桑尼亚风景优美，这里是《狮子王》的取景地，但在风景以外，中国职工还有很多困难要面对——文化差异、语言不通、疾病、烈阳、风尘、骤雨……张桂恺主要负责铁路线路测量等技术工作，往往需要在条件恶劣的户外沿线路步行一整天，干热和暴晒对于经历了各种极端天气的他来说已是家常便饭。

最让张桂恺难以忍受的是雨季里毫无征兆的暴雨。一次，他在测量时突降大雨，为了保护设备，他用雨衣遮住仪器，在雨中行走了两个多小时，野外经常会有蛇等野生动物出没，需要格外提防。

同样是2019年大学毕业的邱昊，第一次出国便参加了中央线铁路修复改造项目。这个北方大男孩还记得，第一次到现场学习时，晒完一天的太阳后，脸、脖子、胳膊全都掉一层皮，每次洗澡都要掉下来很多，整整一个星期才全部掉完。

中央线铁路从达市出发，在坦桑的旷野上绵延数千公里，除了车站所在地有城镇或几户人家定居，沿线大部分地区荒无人烟，有的地方连路都没有。森林、草原、河流、沼泽……对于野生动物来说是完美的栖息地，可对于工程项目却是一种灾难。当时邱昊在现场负责测量工作时，经常会一天走3万步，

据坦桑尼亚中央线铁路项目负责人吴泽刚介绍，虽然条件艰苦，但项目上像张桂恺一样肯吃苦、肯钻研的年轻人越来越多，28岁以下青年员工占项目总人数的30%左右。

但是，即便是年轻人，也难以抵挡当地的蚊虫叮咬。坦桑尼亚是疟疾高发国家，刚到非洲半年的时候，张桂恺就感染了，高烧一个星期。

今年，中国职工要面对的疾病又多了一种——新冠肺炎。“特殊时期要做消息‘小灵通’。”在中土东非公司库拉西尼大院工作的张博略带玩笑地总结抗疫心得体会。

项目组制定了严格的防疫措施，即使户外高温，张桂恺和同事们也都坚持佩戴口罩，往往一天下来，浅色口罩被汗水和灰尘染成了褐色，深深的勒痕之上是晒得发红的皮肤。当地员工在他们的督促下，也在日常生活中戴上口罩，保持安全距离。

4月30日，大院出现了一例疑似病例，密切接触者4人。张博配合医务人员将新冠疑似病例和密切接触者转移到大院隔离区并做好后勤工作。“其实我们当时也是摸着石头过河。”张博说，当地医疗系统的反应迟缓，让人备受煎熬。疟疾也存在发热症状，

医院也拿捏不准疑似病例到底是不是新冠肺炎，检查过程十分冗长，至少要大半天，每次都要穿戴防护服、防护镜、口罩等全副武装，“医生都躲着发热患者，基本上都是隔着两米远询问。”

5月底，随着隔离区疑似病例检测阴性、隔离期满，大院工作又慢慢恢复到从前。但是，张博和同事们已经积累了不少应对新冠疫情的经验。

感受中坦友谊

沿线测量时，张桂恺遇到的当地人，基本都会热情地用斯瓦西里语与他打招呼，“Jambo(你好)、Habari(你好吗)？”“Nzuri(我很好)”。沿线有很多孩童在玩耍，衣服很旧，踢着用布料做成的“足球”。有时候，张桂恺会分一些食物给当地小孩，孩子们热情洋溢地回复谢谢。

有一天，张桂恺带着一名当地员工，从车站往山里走，清点铺轨使用的轨料数量。山里很多线路两侧没有便道，只能沿着线路边走边清点，随时注意着前后方是否有来车，还要高度集中注意力防止点错数目。点完数目已经是晚上7点半，天已经黑了，他们来到便道处等待，期待运气好有车经过。

“手机没有信号，只能等。等到晚上9点终于看到了我们的车辆驶来，回到驻地已经晚上10点了，吃了饭整理好资料最终才休息。”张桂恺说，“虽然深夜在无信号的深山里一直等待有危险，但一想到有当地员工陪着我，就安心了。”

张桂恺的许多大学同学都在毕业后投身到中企在尼日利亚、肯尼亚、科特迪瓦等非洲国家的项目。闲暇时，他们会分享在非洲工作和生活时遇到的困难和积累的经验，也会互相鼓励、排忧解难。

邱昊在进行了两个多月的现场工作后，又转战室内负责对接设计工作。中央线历史悠久，设计资料丢失殆尽，并且一直缺乏必要的维护，线路状况极差，给设计工作带来了不小的挑战。“真正参与到其中才明白所面对的困难，在师傅和众多前辈的帮助下，最终还是顺利完成了所有工作。”邱昊说。

现在，邱昊最大的愿望就是：项目完工后能有机会坐火车在沿线走一圈，看看自己参与修建的铁路，体验一下翻修后的线路状态。“相信经过这次大手术，这条百年铁路一定能焕新颜，继续服务于东非地区，促进当地的发展，为中坦人民友谊续写新的篇章！”



东洞庭湖迎来今年首批冬候鸟逾2万只

东洞庭湖国家级自然保护区里的小白额雁(10月30日摄)。

新华社发(姚毅 摄)

社会力量办公益

吉林:老年大学开到家门口

本报讯(记者柳姗姗)为破解老年大学“一座难求”现象，满足全省老年人多样化、多层次养老服务需求，10月25日，吉林省社区老年大学揭牌成立，这也正式开启了该省社会力量服务老年人的公益新路。目前，吉林省60周岁以上老年人已达551.11万人，占全省总人口的20.48%。

当天揭牌的社区老年大学由吉林省同心教育集团出资成立。该校理事长张伟告诉记者，社区老年大学将创建积分制的终身激励学习体系，激发老年学员参与并融入到终身教育体系中。课堂学习之余，学校将与慈善、公益组织合作，联合社会各界力量，建立公益志愿服务团队，免费为老年学员开办健康大讲堂、法律知识大讲堂和服务站，助推和睦家庭、和谐社会的建设；组织专家教授教师团队免费为老年学员开办健康大讲堂、法律知识大讲堂和服务站，助推和睦家庭、和谐社会的建设；免费为老年学员开设金融理财大讲堂，引导老年人科学理财，管好自己的钱袋子。

“目前，我们已与多个街道达成共建老年大学进社区合作意向，目标是3年内实现社区老年大学在长春市全覆盖，在100个社区为老年人提供精准服务。”张伟说。

G 民声

不能简单以合同纠纷

回避烂尾楼民生问题

舒年

据媒体报道，多地烂尾住宅项目已成为地方民生之痛，加之受疫情影响，部分“有家难回”的烂尾楼业主租房、生活开销压力陡增。当一些烂尾楼业主向有关方面反馈困难时，个别地方的回复则是这属于“合同纠纷”，建议业主寻求司法途径解决。

烂尾楼开发商与业主之间的关系是不是“合同纠纷”，地方主管部门并不能想当然就轻易判定。要知道，不少烂尾楼开发商在资金管控和经营管理上存在问题，资金链断裂，甚至不乏有在“五证不全”的情况下预售房屋，不按规定程序签订合同，或者夸大宣传、利用信息优势蒙蔽购房者的情况，这些现象的存在，也暴露了当地主管部门在监管上存在的疏漏，特别是资金和预售监管。

也就是说，不能简单以“合同纠纷”对烂尾楼业主置之不理，或者推到法院“一推了之”，更不能因为问题复杂就回避烂尾楼问题。毕竟，在实际操作中，处于弱势地位的业主很难通过司法途径彻底解决问题，更何况有的开发商已经债务累累，就算千辛万苦走通司法途径，业主依然难以得到实际救济。更为关键的是，受制于限购政策和资金压力，许多业主都是“梭哈”购房，即卖掉现有房屋购置新房，一旦新房烂尾，购房者全家将无家可归，有的还要额外偿还贷款，陷入生活困难。这些业主面对的民生困境，不容忽视。

事实上，部分烂尾楼建设周期已经达到10年，停工时长也超过5年，这些烂尾楼项目，背后都是一笔复杂账、糊涂账，解决这笔复杂账、糊涂账，单靠业主自救难以实现。正因如此，相关地方有必要形成政府有关部门和法院的联动措施，通过新的融资模式，引入新的开发企业协调解决。不同项目面临的问题，既有共性的，也有个性的，不少项目因为拖延时间过久，规划方案、安全标准、价格成本已经与设计之初大为不同，所以应有“一项一策”，具体问题具体分析具体解决。毕竟，解决烂尾楼问题的最好方式，就是想尽一切办法先把楼盖成，让业主有安家之所。企业债务问题，则可以容留之后以各种金融或司法途径解决。

还有一点不容忽视，烂尾楼虽然只是城市开发建设过程中的个案现象，但这样的个案在各地存在，恰恰说明在房屋预售机制上依然存有共性的漏洞。企业天然具有逐利性，经营也有风险性，开发商将没有盖成的房子预售，谁也不能保证，在获得购房资金后，开发商百分之百能建成房屋，并且确保交房日期和房屋质量不打折扣，能否用现房销售取代预售制度？当然，不少房企是利用预售机制，获得资金后盖房的，预售机制维持了其资金链条。那么，是否有必要以此探索房屋预售机制的调整，在兼顾开发商资金链正常的前提下最大限度保护购房者的购房款，值得有关方面思考。

安徽肥西经开区助推企业企稳回暖

本报讯 今年以来，安徽肥西经开区统筹推进疫情防控、防汛救灾和经济社会发展，助推企业企稳回暖。今年上半年，帮助企业申报各类优惠政策242项，共申报奖补金额5667万元，并摸排各企业产值、投资、税收、人才、安全环保等方面情况。

针对“四送一服”活动中企业反映较多的招工问题，肥西经开区工作人员赴多个乡镇对接，挖掘富余劳动力，帮助急需大量用工的企业解决用工。针对企业员工出行不便问题，会同交通部门和公交公司，对范围内3条线路进行优化调整。另外，他们还帮助企业深化产学研合作，紧密对接高校院所，建立科技成果捕捉发现、跟踪对接、转化落地机制，成功对接一批有影响力的大学大所，转化一批有产业化前景的科技成果。(李莉 钟伟)



“村红”直播卖白莲

10月18日，江西赣州市石城县大由乡“村红”直播间内，主播陈式兰在推荐白莲等农产品销售。据了解，石城具有“中国最美莲乡”之称，大由乡更是家家户户种植。目前，大由乡共有专业直播带货“村红”8名，业余直播“村红”50余名。

为了支持她们售卖当地特色农产品，当地政府投资30万元，打造了这个供村民免费使用的“村红”直播间，并组织专业培训。去年，当地白莲的电商销售额达160万元。

本报记者 吴凡 摄

本报记者 刘建林 本报通讯员 李彦斌

“两三天便能修好的路，拖拉拉拉至今二十几天了，还不见收尾！”最近以来，山西太原市后小河小学西墙虎营校区的师生家长深为“间歇式”修路而不懈。

国庆假日过后，开学第一天，该校区门前人行道，开挖了一条长百米、宽半米、深一米的沟渠。校门不远处，最大的土堆高一米，堵住了非机动车道。当天，绕土堆两侧便被踩出了土路。每逢上下学时段，在校的900多名一、二年级学生，加上接送的家长，近2000人躲着沟渠来挤去，沟渠里到处是烟头杂物。开挖后十余天，不见施工。再后来，两次开工，却总是半途而废，校家委会会长马跃多次拨打城管热线无果。

全国还有4个省会城市未获得“全国文明城市”称号，太原是其中之一。今年，是三年创建周期的最后一年，太原举全市之力冲刺。据报道，太原近两年来的创城投入已达144亿元。

今年以来，在太原市迎泽大街，行人因不经意走上非机动车道，而被罚款者众

多。周末假日，小巷小区里身着“红马甲”的志愿者，在清理犄角旮旯，让太原的角角落落变美了。但某些方面的不便，也让市民如鲠在喉。全市公交站台大量安装了防护栏，但是，车门难以对准栏杆间隙，要么上车门被挡，要么是下车门被堵。乘客上下车，反而得绕着栏杆走。

在全市最为繁华的长风亲贤商圈，创城冲刺时，共享单车一夜之间少了很多，且摆放井然有序。国庆节后，“红马甲”不见了，共享单车回来了，又擦起了“车山”。商圈内路口，一道栅栏区分了人行道和非机动车道。可有几处，人行道被固定的公共自行车及车柱占去大半，与栅栏间距仅半米，人走也得侧身，存取车

辆更是困难，往来人群不得不走非机动车道。

10月19日，长达5个多月的全城机动车限行开始了。每天限两个尾号，重污染天气预警期间还要“单双号”限行。对这项政策，太原市民反映强烈。这几天，限行政策已打两次“补丁”。限行第二天，交警部门微信公众号推出“预约出行”便民服务，可任选工作日预约停驶，有市民直言“聊胜于无”。限行第二周，自选停驶日扩大到周六、周日，且须实名注册，防止冒名者。

太原创城连喊六届，市民期盼了18年。近年来，太原城市建设变化之大，人人都说“天翻地覆”。

十余年前，市民到东西两山瞰市区时，但见城市上空有厚厚的一层烟尘，宛如一顶黑色帽子横亘天际。如今，“八河”告别黑臭水体，两岸共建成16条绿色快速通道，拉开了城市框架，南北延伸32公里的汾河景区更是美如画……

但对创城，一些市民总觉得有些话还是不吐不快。马跃说：“创建全国文明城市固然要冲刺，但更要看长跑、靠耐力。”山西大学商务学院副教授崔瑾认为，一座城市，改变外在形象不易，提升内在素质更是艰难，既要有市民的文明举止，也要以便民视角细化城市治理对策，这便是实施“全周期管理”，用系统集成思维来解决城市治理问题的点题意义所在。