

“危机也是商机”“抓住时机就有望做大做强”……损失至少500万元，仍考虑融资收房——

一位酒店老板的“疫情账”

阅读提示

受疫情影响，住宿业受损严重。业内预计，行业将加速洗牌与迭代。为准备迎接变革及疫情后市场反弹，有酒店老板亏损500万元，仍计划融资收房。

洗牌加速

“刚刚跟一个朋友通了个电话，朋友说我还能够得出来，说明我没事。”在福州五里亭附近一家商务酒店办公室，说起疫情发生以来名下的酒店经营惨淡时，陈先生依然谈笑风生。因为在他们看来，这样的危机也是商机，熬过了寒冬，肯定将迎来春天。

受疫情影响，今年我国住宿业非但没能迎来“开门红”，反而成为“重灾区”，行业几乎按下了暂停键。陈先生认为，疫情造成了巨大的损失，但也将倒逼产业结构的调整，促进行业的发展和变革，作为从业者，得趁现在做好准备。

釜底抽薪

“这段时间以来，至少损失500万元吧！”谈起损失，陈先生坦言，“我自有或参股的商务酒店有20多家，以往一两家店亏本也属正常，可以用赢利的店去补这个亏损。而这一次相当于釜底抽薪，颗粒无收。”

中国饭店协会发布的《疫情对全国酒店市场的影响分析报告》显示，从参与调查的全国5000家酒店来看，春节期间，疫情造成酒店营业收入平均损失67.81%，其中89.88%的酒店营业收入的损失高于平均值。

“虽然没有关门停业，但跟停业差不多了。我们现在所处的这家商务酒店共有80多个客房，但近两个月来入住率不到10%，有几个门店甚至零入住。”陈先生说。

没有人住，没有收入，但酒店每天的运营开支还是一样的。房租、工资、水电、网络费等支出一点没少。业内人士告诉记者，一家100间客房左右的酒店，开业一天的成本近10万元，有些规模大的酒店一天的总成本可达50万元左右。

“今年原本有家酒店要装修，80间客房，大约花1000万元。本计划从各个门店每天收入中抽资金作为装修款，现在这条路走不通了，先不装修了。”陈先生表示，这个时候，把握现金流最关键。

沈阳鲜花市场人气渐旺

3月24日，在沈阳市和平区富美莱花鸟市场，市民在选购鲜花。

近期，辽宁沈阳在做好新冠肺炎疫情防控的基础上，有序恢复商贸服务企业营业。在沈阳市和平区富美莱花鸟市场，购买鲜花的市民逐渐增多。

新华社记者 杨青摄

我国将以独立组网为目标 加快推进5G网络建设

新华社北京3月24日电（记者张辛欣）记者24日从工信部获悉，工信部已发布关于推动5G加快发展的通知，全力推进5G网络建设、应用推广、技术发展和安全保障，特别提出支持基础电信企业以5G独立组网为目标加快推进主要城市的网络建设，并向有条件的国家重点县镇逐步延伸覆盖。

工信部提出，基础电信企业要进一步优化设备采购、查勘设计、工程建设等工作流程，抢抓工期，最大程度消除疫情影响。工信部鼓励地方政府将5G网络建设所需站址等配套设施纳入各级国土空间规划，并将加强电力和频率保障，调整700MHz频段频率使用规划，加快实施700MHz频段5G频率使用许可，推进5G网络共享和异网漫游。

工信部提出，要培育新型消费模式，加快用户向5G迁移，推动“5G+医疗健康”创新发展，实施“5G+工业互联网”512工程，促进“5G+车联网”协同发展，构建5G应用生态体系，同时持续加大5G技术研发力度，构建安全保障体系。

江西所有社区取消封闭式管控

本报讯（记者卢翔）近日，江西下发《江西省全面恢复正常生产生活秩序工作指引》（以下简称《指引》），要求从3月21日9时起，所有社区（小区、村组）取消封闭式管控、取消限制人员进出措施，同时保留流动性管理，保留出入人员体温监测和查验个人健康码，确保城乡居民正常出行、工作、生活。

《指引》提出，各地要迅速推进“赣通码”登记工作，互认健康码，确保“一码通行”，低风险地区人员凭健康码有序流动。要积极引导城乡居民在各类公共场所主动出示“赣通码”。对来自包括湖北在内的低风险地区人员，只要持有健康码的绿码，各地不得再设置障碍，不对人员采取集中隔离和居家隔离措施。

受疫情影响，住宿业受损严重。业内预计，行业将加速洗牌与迭代。为准备迎接变革及疫情后市场反弹，有酒店老板亏损500万元，仍计划融资收房。

体酒店。”

中国饭店协会调查发现，面对疫情，国际品牌酒店和国内连锁品牌酒店凭借成熟的运营经验，以及在遇到突发事件时强大的人力、技术和标准化作业程序的支撑，抗风险能力明显增强；相比之下，单体酒店体量较小，客群不稳定，抗风险能力差，在疫情中受到的影响较大。

业内人士认为，疫情将加速行业的洗牌与迭代，竞争力弱的门店将倒闭。与此同时，行业将更加注重智能化和多元化发展。目前我国78%以上的酒店都是单体酒店，这些酒店是未来升级转型的重点。

做好“加减法”

目前，酒店住宿行业纷纷自救，网络预售成为重要手段。有企业在2月中旬就采

取了预售的方式，通过12天的预售，卖出了6000多间房。有的企业预售产品，上线4小时就销售一空，不得不考虑适当收紧推广力度。

“网络渠道肯定是发展方向，但也只是一个方面。网上订完房后，最终还是落在实体的客房上。”陈先生认为，在加快“触网”的同时，行业更重要的是练好内功。“今后，提升消费者的体验感是最重要的方面，渠道的拓展应该有高质量产品与服务作保证。”

据了解，目前酒店住宿业已到了与产业链上下游、行业协会、社会机构一起守望相助、恢复生产、重振市场信心的关键时期。业界认为，疫情结束后，旅游市场将会迎来一阵“爆发期”。

有调查数据显示，旅游、餐饮和娱乐等行业，疫情后消费反弹潜力巨大。住宿平台爱彼迎的数据也表明，今年“五一”小长假的房源搜索量已经较去年同期增长了2.5倍。

与此同时，各地各部门纷纷出台相关措施，通过项目补助、贷款贴息等方式予以倾斜支持。陈先生相信，随着疫情的缓解以及各项措施的落实，行业将“春回大地”。

疫情将给住宿业带来哪些变化？

G 经济观察

本报记者 杨召奎

新冠肺炎疫情来袭，全国住宿业遭受较大影响，成为受损最严重的行业之一。中国饭店协会、优尼华盛日前联合发布的报告显示，2020年前两个月，酒店和民宿类等住宿企业营业额损失超过670亿元，租赁式公寓损失约为7亿元。

在给行业造成重创的同时，疫情也让行业暴露出很多平时容易忽视的问题。在不少业内人士看来，这是危机也是机遇。相信此次疫情将推动行业模式寻求变革性突破，包括加快数字化转型，打造绿色饭店、加强应急理

管理、实行连锁化发展等。

加快数字化转型，将成为住宿企业高质量发展新方向。疫情加剧了住宿行业运营压力，引发行业思考如何进一步降低运营成本，而推动数字化管理是切实可行的路径。通过数字化应用和开发，住宿企业客服的智能化、在线化、无人化程度会大大增强。

同时，随着放心、安全、健康的住宿消费理念升级，绿色饭店将受到消费者青睐。从绿色饭店和非绿色饭店的受损情况对比来看，绿色饭店1~2月总营业额的同比降幅小于非绿色饭店约5.75个百分点，极大体现出“创绿”工作带来的优势。受调查的企业中，85%以上非绿色饭店企业表示疫情后希望加入“创绿”工作，提升绿色服务能力、应急管理水平。

此外，此次疫情暴露出住宿行业目前缺乏完善且统一的应急管理机制。专家建议，住宿企业应当建立完善的“住宿企业应急管理SOP（标准作业程序）规范”，提升绿色应急能力，包括自然灾害与突发事件的处理办法与流程，形成一套完整的日常操作流程，并做好员工培训和演练。有条件的企业应设立应急保障基金。

值得一提的是，未来住宿行业或将迎来一次连锁化、多元化的商业变革。数据显示，本次疫情中，连锁化和品牌化的住宿业管理集团凭借完善的SOP流程和精细化的运营管理机制，受损程度均好于单体住宿物业和非品牌的住宿企业。因此，疫情将推动中小型企业的洗牌，倒逼行业高质量转型，连锁化、品牌化将是未来重要发展方向。



长三角复工专列送近10万人返岗 青岛“复工复产”助力复工复产

G 复工复产进行时

本报讯（记者钱培坚 通讯员许文峰）3月21日20时，千余名来自湖北恩施的务工人员搭乘D2245次复工专列抵达杭州东站，复工返岗。这是疫情以来，长三角铁路组织开行的第162列复工专列（含包车厢，下同）。截至当天，长三角铁路已运送务工团体123批次、9.86万余人，日均开行专列4.7列，日均运送务工人员2900人，为浙江、江苏等地近千家企业复工复产纾困。

一个多月来，长三角地区企业用工需求紧张，铁路部门安排车站专人专岗负责复工复产，定制专列接洽事宜，成规模、成批次组织低风险地区的务工人员安全、快速返岗。

3月16日，全国铁路首趟复工定制专列开行，近300名贵州籍务工人员抵达杭州东站，拉开了长三角地区复工专列开行大幕。2月29日，19趟定制专列同时从云南、贵州、成都、江西、安徽等省市奔赴江苏和浙江，创下

长三角单日开行复工专列最高纪录。

复工专列开行以来，浙江省杭州、宁波、台州、嘉兴，江苏省苏州、无锡、南京等劳务输入地，和云南、贵州、河南、安徽等劳务输出地不断加强沟通，做好用工供需对接。政府和企业提报的开行专列需求不断，其中浙江地区共提报需求107批次，日提报需求最高达15批次。

在浙江宁波，已有31列高铁专列，将1.8万余名务工人员送回岗位。“复工专列通过‘点对点’直达运输方式开行，安全、精准、快速，已为我们企业输送了1000余名务工人员，及时解决了用工紧缺的问题，目前我们已全面复工复产！”浙江宁波舜宇集团相关负责人表示。

本报讯（记者杨明清 通讯员苟小妹）为有力推动企业复工复产，切实消除企业“一人感染、全厂隔离”的复工顾虑，青岛市城阳区精准出招、创新举措，与中国太保产险青岛分公司在青岛市率先推出了“复工复产企业疫情防控综合保险”，城阳区出资300万元全额买单，以保险的方式助力全区抗击疫情和复

工复产，覆盖全区中小企业。

由于全国疫情尚未完全结束，部分企业对复工复产心存担忧：万一有人感染，员工隔离、企业停工停产，随之带来的后续风险和经济损失将难以承受。

鉴于此，青岛市城阳区与中国太保产险青岛分公司推出“复工复产”。“政府买单、企业受益，可有力帮助中小企业消除顾虑，轻装上阵，尽快复工复产。”城阳区财政局副局长徐素华介绍说，在抗击疫情和复工复产的关键时期，该项政策的推出，能够为企业提供风险托底保障，为企业复工复产保驾护航，更好地保障和助力地方经济稳定发展。

据了解，有了“复工复产”买单，中小企业发生法定传染病（包括新型冠状病毒肺炎）疫情导致企业停工停产，造成的产品损失（制造企业）、雇员工资及隔离费用支出，每个企业最高可获10万元赔付，保险公司累计赔付最高额达1.5亿元。保险公司将成立一站式服务团队，一对一为复工复产企业提供专业保险理赔服务。

IMF预计2020年全球经济将出现衰退

国际货币基金组织（IMF）总裁格奥尔基耶娃当地时间3月23日在二十国集团财长和中央银行行长电话会议结束后发表声明说

新冠肺炎疫情给全球经济造成严重损失

预计全球经济

2020年将陷入负增长

衰退程度至少与2008年金融危机时相当，甚至更加严重



2021年有望复苏

她表示，为实现经济复苏，各国应优先实施防控措施并强化卫生系统。病毒被遏制得越早，经济复苏才会越快、越强

同时，她呼吁各国采取更多措施，特别是在财政领域加大作为

新华社发（李晓林制图）

北京一境外输入关联病例可能接触污染楼梯环境致病

新华社北京3月24日电（记者吉宁）在24日举行的北京市新冠肺炎疫情防控工作新闻发布会上，北京市疾控中心副主任庞星火通报了一个典型案例：1例境外输入关联病例可能接触污染楼梯环境致病。

刘某某，男，42岁，北京籍，现住海淀区苏州街3号大河庄苑，属北京市首例境外输入关联病例。患者于3月10日出现疲劳、发热等症状，服药后体温恢复正常。14日听说小区内出现病例后就诊于海淀医院发热门诊，取药后回家治疗。17日再次出现发热，服用泰诺和止咳药，20日晚再次就诊于海淀医院发热门诊，采集2件咽拭子检测。21日反馈结果为新型冠状病毒核酸阳性，综合CT影像和血液检查及抗体检测，23日诊断为确诊病例，送定点医院治疗，临床分型为轻型。

患者的家庭密切接触者一人，为其妻子，目前无相关症状，有关检测无阳性指标。患者发病前两周无武汉、湖北、其他有病例持续传播地区及境外旅行史或居住史。

患者楼下邻居李某3月5日由英国抵京，居家隔离观察，期间有小区内活动和永辉超市购物活动，7日走楼梯到小区办理出入证，9日发病，11日走楼梯步行至海淀医院就诊，12日诊断为新冠肺炎确诊病例。流行病学调查发现，刘某某与李某两人近期均有走楼梯的情况，刘某某可能接触了李某3月11日之前所污染的楼梯环境致病。疾控部门和社区已对李某和刘某某的生活环境先后采取了消毒措施。

全国生猪生产保持恢复向好态势

新华社北京3月24日电（记者于文静）据农业农村部24日消息，目前全国能繁母猪存栏连续5个月回升，年出栏500头以上的规模猪场新生仔猪数量自去年9月以来首次环比增长，生猪生产继续保持恢复向好态势。

农业农村部畜牧兽医局局长杨振海表示，去年以来，党中央、国务院采取了一系列政策措施促进生猪生产恢复发展，去年第四季度生猪生产形势开始好转。据对全国400个定点县监测，今年2月份能繁母猪、生猪存栏和新生仔猪均增加。

他介绍说，2月份能繁母猪存栏环比增长1.7%，全国27个省份存栏环比增长，比1月份增加5个省份。同时，养殖场户前期补栏的后备母猪陆续产仔，新生仔猪数量增加，2月份全国年出栏500头以上的规模猪场新生仔猪数量环比增长3.4%。

生猪存栏方面，杨振海表示，通常春节消费旺季出栏量增加，存栏会下降，但由于去年12月份和今年1月份出栏量增多，加上新冠肺炎疫情发生后部分养殖场肥猪压栏，生猪出栏下降，2月份全国生猪存栏环比增长2.8%。

杨振海表示，新冠肺炎疫情使一些饲料、兽药、屠宰企业未能按计划复产，部分养殖场户动物防疫、种猪投放、仔猪补栏受阻，新建和改扩建猪场复工时间推后。对此，农业农村部会同交通运输部、公安部印发文件维护正常生产秩序，打通饲料和仔猪运输，协调国务院联防联控机制将饲料、养殖、屠宰加工等骨干企业纳入疫情防控重点保障企业名单，开设了热线电话受理并解决养殖场户反映的问题，协调有关部门在山东、河南等养殖大省投放政策性玉米。

下一步，农业农村部将同有关部门采取措施，督促各自治区市将生猪稳产保供目标任务分解到县市、落实配套政策措施，加快落实抵押贷款试点全覆盖、年出栏500头以上规模养殖场贷款贴息等政策，全面推进新建改建项目开工复工，继续抓好龙头企业带万户生猪产业扶贫项目扩充产能，加强种猪、仔猪调运监管，抓好非洲猪瘟防控。



重庆有序恢复“夜经济”

3月23日，消费者在重庆市江北区观音桥九街的一家烧烤店内用餐。日前，重庆市多措并举，在做好疫情防控的同时，积极推进餐厅、酒吧、沿街餐车等复工，有序恢复“夜经济”。

新华社记者 王全超 摄