

疫情倒逼，企业加快转型升级；政策鼓劲，一些企业边复产边扩产

# “旺季可能会迟到，但一定不会缺席”

## G 复工复产进行时

本报记者 方大丰

3月5日，工程机械制造的头部企业三一重工集团有限公司复工刚好1个月。

1个月前，这个工程机械巨头在长沙经开区号称“亚洲最聪明工厂”的三一重工18号工厂低调地按下了“复工键”。差不多前后时间，包括中联重科、铁建重工、山河智能等机械制造龙头，也都重启了生产。

尽管一开始显得谨慎，但随着时间的推移，政府与企业共同努力，复工复产的堵点正在疏通。山河智能的首批桩机在2月中旬就交付出厂，在三一18号厂房柔性生产线出产的泵车等大型机械，仅2月份就交付了220台国际订单……制造业企业的“有序复工”开始释放出积极的市场信号。

### 疫情倒逼下的升级转型

截至目前，三一集团17个国内生产园区均已复工，绝大部分员工陆续返岗，整体复工率超90%。

长沙园区的泵送事业部复工组织最早，产能恢复也最快。在这里，占地10万平方米的18号工厂是全球第二大的智能化制造车间。

## 郑济高铁郑州黄河特大桥加紧建设

施工中的郑济高铁郑州黄河特大桥（3月8日无人机照片）。

近日，国家重点工程——郑（州）济（南）高速铁路郑州黄河特大桥建设工程有序复工。由中铁大桥局承建的郑济高速铁路郑州黄河特大桥主桥及南引桥全长4377米，采用公路、铁路上下层合建的布置形式，设计4线铁路、6车道快速公路。

新华社记者 朱祥 摄

## 铁路部门阶段性下调货运杂费

本报讯（记者刘静）记者从中国国家铁路集团有限公司（以下简称“国铁集团”）获悉，为贯彻落实党中央、国务院统筹做好新冠肺炎疫情防控和经济社会发展的决策部署，国铁集团决定，自3月6日起，至6月30日，对部分铁路货运杂费实施阶段性减半核收政策，预计向企业和货主让利约3.8亿元，进一步降低企业物流成本，助力打赢疫情防控阻击战，促进经济社会发展。

据国铁集团货运部相关负责人介绍，国铁企业切实履行社会责任，在全面落实已出台的减税降费措施的同时，将进一步加大支持力度，对铁路保价、集装箱延期使用、货车滞留等部分铁路货运杂费实施阶段性减半核收政策，有关降费信息将在铁路货运95306网站进行公告。

## 天津地铁4号线北段工程破土动工

本报讯 3月5日，经过充分的筹备和严格的验收，由中铁上海工程局负责施工的天津地铁4号线北段工程2标项目部临建工程开始破土动工，成为全线首个开工点，标志着中国中铁天津地铁4号线北段工程拉开施工序幕。

据了解，天津地铁4号线项目估算总投资236.78亿元，是中国中铁目前在京冀区域投资规模最大的地铁PPP项目。天津地铁4号线整体建成后将有利于进一步促进天津核心区功能发挥，并可通过与2、3、5、9、10号线等地铁线路的换乘，大大提升市民的出行速度。

（朱聪聪）

## 吉林出台“30条政策举措”支持服务业减损

本报讯（记者柳姗姗 彭冰）近日，吉林省印发《关于应对疫情影响支持服务业健康发展的若干政策举措》，从减税降费、优化服务等五个方面出台30条政策内容支持服务业发展。

吉林提出，在做好精准防控前提下，采取以时间换空间方式，分区分级、分类分步支持批发、零售、住宿、餐饮及居民生活服务业等尽早复工，重点在疫情防控指导、防护物资保障、用工人员返岗等方面给予支持，助力企业自救。通过落实国家政策免除一批、引导龙

头企业减少一批、动员个人业主减少或缓缴一批，最大限度降低运营成本和经营压力。除了财政、税费、金融等部门密集推出的普惠性政策外，商务部门还定制了扶持零售、餐饮、汽车销售、进出口类企业的专享政策包。

据了解，新冠肺炎疫情对服务业带来较大冲击。春节以来近1个月时间，吉林大多数商场、酒店、餐馆、影剧院、滑雪场、旅游景区等经营场所都处于停业状态。经测算，一季度吉林省旅游业总收入受疫情影响预计减少1100亿元至1200亿元。

吉林省发改委副主任赵海峰表示，为把损失减小到最低点，吉林主要考虑从两方面着手：一是要稳住当下的实体经济或市场主体，本次出台的30条政策举措，多数围绕减轻企业负担、降低企业运营成本，包括减免税收、租金，缓交、返还各类费用等；另一方面，疫情影响下的新生活方式为孕育新金融模式创造了机会，要推动现有市场主体适应新市场变化，转型升级，同时发展新型业态，包括智慧旅游、智慧物流、医养结合、线上获客、线上教育等，抢占未来发展先机。

## 两地楼市纾困政策因何被叫停

放了一个明确的信号：楼市纾困，应有政策边界。必须坚持“房住不炒”的定位，不将房地产作为短期刺激经济的手段。其他城市再想试探“房住不炒”的底线，小心踩到红线。

此前，这两地被叫停的楼市纾困政策曾被媒体解读为具有风向标意义：驻马店作为疫情期间首个明确提出降低首付的城市，被外界认为是“打响楼市放松的第一枪”；而广州则被外界认为是“一线城市中第一个全面放开商办项目限售的城市”。

疫情不可避免会对经济社会造成冲击，给企业正常经营带来一些困难。各级、各地政府都制定了一系列政策，为企业纾困、减负。楼市作为受影响较大，又在经济社会发展中起到重要作用的行业，政府对其进行援助，确有必要性和现实意义。据某地产研究中心提供的数据，仅2月份，就有

超过60个城市发布了不同程度的房地产调控政策。

然而，细读各地政策，“尺度”逐步放大，一步步在试探“房住不炒”的底线，直至引发媒体“放松调控”的解读和炒作。起初，一些地方的楼市纾困政策主要聚焦暂缓土地出让金、暂缓贷款偿付等帮助企业减负上。后来，一些地方的政策开始涉及需求侧，降低首付、提高公积金贷款额度、提供购房补贴等。

尽管业界分析这些涉及需求侧的宽松政策对于楼市的实际影响并不会太大，但是其对于市场预期的搅动不容小觑。过去把房地产作为刺激经济的手段在人们的记忆里留下了深刻印象，楼市的风吹草动都容易让市场产生对旧有刺激模式的猜想。这不利于稳预期，也不利于稳房价。

实际上，这两年不时有地方想要试探“房住不炒”的底线，却都被叫停。2018年12月，湖南衡阳表示，该市将从2019年1月1日起暂停限价政策。相关文件很快被撤回，称对稳控房价的复杂性判断不精准，对稳定预期的持续性认识不充分。2019年7月，河南开封曾表示，取消新建商品住房自取得《不动产权证书》之日起满3年方可上市转让的交易时限。相关文件同样很快被撤回，称此前决定未进行充分的市场调研和论证。

应该说，这几年坚持“房住不炒”，楼市调控取得了不错的成绩，稳地价、稳房价、稳预期的长效机制调控机制正逐步建立，房地产行业也正回归正轨。在这样的局面下，更应该强调坚守底线，巩固调控成果，促进房地产行业健康发展。



## 筑牢疫情防控期间居民健康防线

3月8日，青岛市李沧区沧口街道社区卫生服务中心医生在为患者服务。

疫情防控期间，青岛市卫生健康部门积极发挥基层社区卫生服务中心以及家庭医生“健康守门人”作用，一手抓疫情防控、一手抓基层医疗卫生服务，主动为患者提供上门送药、家庭护理、入户巡诊等服务。

新华社记者 李紫恒 摄

## 今年3·15将把强化消费者权益保护和疫情防控相结合

本报北京3月8日电（记者杨召奎）要把强化消费者权益保护和疫情防控结合起来，进一步加强产品安全监管，继续加大对防疫用品和居民生活必需品价格监管的力度。这是记者今天从市场监管总局了解到的。

市场监管总局日前下发的《关于做好3·15期间有关工作切实保护消费者合法权益的通知》指出，在3·15国际消费者权益日期间，各地市场监管部门要针对群众对防疫用品和食品药品的需求，积极营造安全放心消费环境，进一步增强消费信心，激发消费潜力、促进消费升级，推动经济高质量发展和持续健康增长。

具体而言，要做好以下三方面工作：

一是要进一步畅通全国12315平台、12315热线等维权渠道，依法高效处置消费者诉求，做到事事有回音、件件有着落。尤其要着重结合当前疫情防控情况，重点处理好跨地区、跨部门、群体性投诉和哄抬价格、制售假冒伪劣产品等举报案件。

二是要加强专项执法，严厉打击侵害消费者权益的违法行为。要把强化消费者权益保护和疫情防控结合起来，进一步加强产品安全监管，继续加大对防疫用品和居民生活必需品价格监管的力度；要以口罩、消杀用品等防控物资和居民生活必需品为重点，依法严厉打击哄抬价格、囤积居奇等价格违法行为和制售假冒伪劣产品违法行为。

三是要探索通过线上渠道调查了解消费者对消费维权工作的意愿和需求，增强与消费者互动。

供应趋于稳定，价格总体稳定

## 内蒙古150多个煤矿复工复产

本报讯（记者李玉波）近日，内蒙古煤矿正在有序复工复产，煤炭生产日趋正常，供应充足。截至2月17日，生产煤矿累计达到了153处、产能7.36亿吨，是2019年底生产煤矿产能的70.8%。

“自2月7号企业实现复工复产以来，目前在保证人员安全的前提下，每天都有100多辆运输车将煤炭运出。”内蒙古鄂尔多斯市鄂托克旗利民煤焦有限责任公司负责人高明说。据悉，鄂尔多斯市已开通3条煤炭运输专线、办理2414份煤炭保供车辆通行证。

目前，内蒙古煤炭供应趋于稳定。据统计，2月17日，内蒙古全区生产煤炭183万吨，较2月1日增加29万吨，达到去年同期的80%。其中，内蒙古蒙西地区生产105.2万吨，为去年同期的70%，电煤供应已恢复正常；内蒙古蒙东地区生产77.8万吨，已经恢复到节前生产水平。

同时，以2月17日为例，内蒙古全区销售煤炭208.5万吨，较2月1日增加74.7万吨。其中，蒙东销往黑龙江14.6万吨、吉林11.5万吨、辽宁12.9万吨；蒙西销往区外79万吨，较2月1日增加13万吨。

目前，内蒙古煤炭价格总体稳定，略有上涨。鄂尔多斯动力煤坑口均价（含税）290元/吨，较月初上涨7元/吨，较上年同期低15元/吨左右。蒙东褐煤车板均价（含税）224元/吨，较月初上涨6元/吨，较上年同期高11元/吨左右。



## 成都77个重大项目集中开工

3月8日，2020年成都市重大基础设施及民生社会事业项目集中开工仪式在中铁二十三局承建的羊西线改造工程二标施工现场举行。

当日宣布开工的项目共计77个，总投资约为1706亿元，年度计划完成投资286亿元。开工仪式选址的羊西线改造工程为世界大学生运动会保障项目，也是成都市最早复工项目之一。

（官国强）

## G 经济观察

本报记者 杜鑫

据媒体报道，继河南驻马店楼市放松政策被叫停之后，广州的楼市放松政策也被叫停。3月5日，《广州市人民政府关于印发广州市坚决打赢新冠肺炎疫情防控阻击战努力实现全年经济社会发展目标任务若干措施的通知》重新挂出，此前3月3日的相关通知中关于“广州公寓、商铺等商办项目不再限定销售对象，不再限定最小分割单元”的内容不再提及。

两地楼市放松政策出现“一日游”的现象，结合2月中旬以来财政部、央行等多部门密集发声重申坚持“房住不炒”定位，释