



理论研究和遗产恢复同步 场馆修缮和资源利用并重

延安挖掘历史打造劳模精神新高地

形成“一主三支”的主题教育实践基地和职工学习教育基地

本报讯 (记者毛浓曦)日前,在陕西延安南泥湾,延安市总工会的工运理论研究成果,引起了来自全国200多位参加延安时期大生产运动暨劳模精神理论研讨会专家学者的关注。这是近年来延安市集中人力、财力、物力,挖掘整理历史资源,将延安打造成为全国劳模精神高地的一个缩影。

“充分挖掘延安时期的职工学习教育资源,打造全国工会干部职工学习教育和弘扬劳模精神的新高地,延安市责无旁贷。近年来,我们在这方面做了一些思考和探索。”延安市政协副主席、市总工会主席黑树林说。

据了解,延安市总从理论研究、遗产恢复利用两方面同时着手打造劳模精神新高地。

在理论研究上,延安市总成立了延安工运理论研究会,创办了季刊《延安工运》,与中国劳动关系学院、陕西工运学院合作,进行延安时期工运理论研究,重大科研立项3个,形成理论调研文章百余篇,丰富了中国工运史。

延安工运理论研究会会长李五明,长期致力于延安时期工运理论的挖掘、研究,他告诉《工人日报》记者,“延安时期13年的工运资料非常丰富。20世纪80年代初,陕西省总召开过专门座谈会,征集过史料,汇编成上百万字的陕甘宁边区工会资料,省总还出过11期关于陕西工运的册子,还有当时留下的大量报刊资料。”

李五明用大量详实的史料,论述了陕甘宁边区总工会在中国工运史上的地位和重要

性。他还研究整理出“一个为中国革命胜利做出了卓越贡献的行业工会”——黄河手工业工会,在抗日战争和解放战争中,摆渡部队、运送物资、伤员等的英雄事迹。

据介绍,延安市总还研究整理出了《延安时期工人运动简史》,对当时党领导下的工人运动、边区工业的迅速兴起和工人运动的蓬勃开展,陕甘宁边区的劳模运动进行了详实梳理,对延安工人学校的珍贵历史也进行了挖掘、整理。

与此同时,延安市总对延安时期的工运遗产全力恢复利用。目前,已完成了中央职工运动委员会和陕甘宁边区总工会旧址、延安工人学校旧址的恢复,延安时期工人运动

新华社北京11月23日电 国家主席习近平11月23日同阿尔巴尼亚总统梅塔互致贺电,庆祝两国建交70周年。

习近平在贺电中指出,建交70年来,无论国际形势风云变幻,中阿传统友谊历久弥坚。近年来,两国关系取得新的长足发展,政治互信牢固,各领域交流合作成果丰硕,中阿友好更加深入人心。新形势下,中阿合作面临良好机遇和广阔前景。我高度重视中阿关系发展,愿同梅塔总统一道努力,以两国建交

70周年为契机,推动中阿携手共建“一带一路”,双边关系不断迈上新台阶,造福两国和两国人民。

梅塔在贺电中表示,我高度评价建交70年来中阿友好关系取得的积极进展。习近平主席提出的共建“一带一路”倡议以及近年来中国—中东欧国家合作机制将为中阿关系开辟新前景。让我们共同努力,推动2019年成为阿中互利合作迈向更高水平、两国人民更加亲密的一年。

同日,国务院总理李克强同阿尔巴尼亚总理拉马也互致贺电。李克强表示,中方愿同阿方共同努力,以两国建交70周年为新起点,弘扬传统友谊,深化双边互利合作,加强在中国—中东欧国家合作等多边机制内的协调配合,推动中阿关系和中国—中东欧国家合作取得更大发展。拉马表示,我谨对中方几十年来给予阿方的支持和帮助表示衷心感谢。阿方愿进一步推动阿中关系发展,促进两国互惠互利合作。

习近平总书记提出并阐述中国梦



新中国峥嵘岁月

新华社北京11月23日电 (齐声)党的十八大召开后不久,2012年11月29日,习近平总书记和中央政治局常委李克强、张德江、俞正声、刘云山、王岐山、张高丽等来到国家博物馆,参观《复兴之路》基本陈列。习近平总书记在参观《复兴之路》展览时提出和阐述了“中国梦”。从这时起,“中国梦”就成为全党全社会乃至全世界高度关注的一个重要思想概念。

习近平总书记指出,每个人都有理想和追求,都有自己的梦想。现在,大家都在讨论中国梦,我以为,实现中华民族伟大复兴,就是中华民族近代以来最伟大的梦想。这个梦想,凝聚了几代中国人的夙愿,体现了中华民族和中国人民的整体利益,是每一个中华儿女的共同期盼。历史告诉我们,每个人的前途命运都与国家和民族的前途命运

紧密相连。国家好,民族好,大家才会好。实现中华民族伟大复兴是一项光荣而艰巨的事业,需要一代又一代中国人共同为之努力。空谈误国,实干兴邦。我们这一代共产党人一定要承前启后、继往开来,把我们的党建设好,团结全体中华儿女把我们国家建设好,把我们民族发展好,继续朝着中华民族伟大复兴的目标奋勇前进。

此后,习近平总书记多次深刻阐述实现中华民族伟大复兴的中国梦。强调中国梦的基本内涵是国家富强、民族振兴、人民幸福;中国梦归根到底是人民的梦,人民对美好生活的向往就是我们的奋斗目标;实现中国梦,必须坚持中国道路、弘扬中国精神、凝聚中国力量;全体中华儿女要同心同圆中华民族伟大复兴的中国梦;中国梦是和平、发展、合作、共赢的梦,不仅造福中国人民,而且造福世界人民。

中国梦生动形象表达了全体中国人民的共同理想追求,昭示着国家富强、民族振兴、人民幸福的美好前景,为坚持和发展中国特色社会主义注入新的内涵和时代精神。中国梦已经成为凝聚党心民心、激励中华儿女为实现中华民族伟大复兴而奋斗的强大精神力量。

习近平新时代中国特色社会主义思想 在指引下——新时代新作为新篇章

本报讯 (记者吴铎思)“不用再顶着烈日和风雪放牧了,我在新家不远的扶贫车间获得了一份新工作。”刚搬了新家的牧民依扎提夏·马巴提说。位于帕米尔高原的新疆塔什库尔干塔吉克自治县,易地扶贫搬迁工作为世代贫困的农牧民带来新希望,两年来,该县5个乡的1400多名贫困农牧民陆续搬进了新居。

据了解,新疆维吾尔自治区党委和政府贯彻落实党中央精准扶贫精准脱贫方略,实施“七个一批”脱贫攻坚措施,推进“三个加大力度”,全面部署新时期易地扶贫搬迁,把易地扶贫搬迁作为解决“一方水土养不起一方人”地区贫困群众脱贫问题的有效途径。数据显示,2016年至2018年,全疆35745户14万人已全部搬迁入住。2019年,国家下达自治区建档立卡贫困人口搬迁任务4380户19117人,涉及3个地州7个县(市),4380套住房已全部完工。

易地扶贫搬迁工作中,新疆要求守住搬迁对象精准的“界线”,对易地扶贫搬迁对象进行精准识别;严守住房面积的“标线”,严守人均住房面积不超过25平方米这条硬杠杠;严守搬迁不举债的“底线”,坚决避免搬迁群众因建房而举债致贫;严守资金项目管理的“红线”,把住工程质量关,让群众住上放心房。

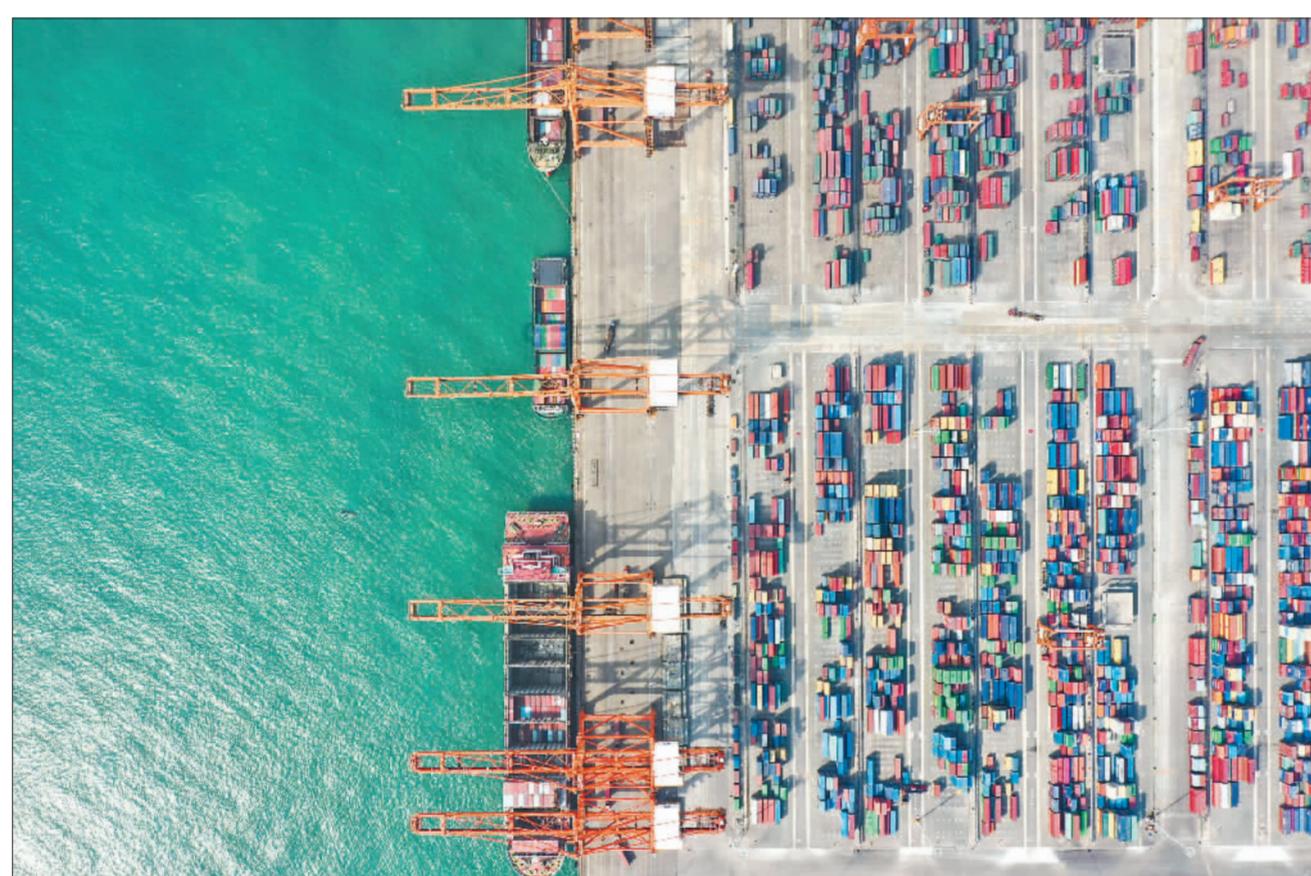
为保障搬迁群众脱贫发展,新疆坚持“搬迁是手段、产业是路径、脱贫是目的”的原则,根据搬迁群众致贫原因,通过发展特色农牧业、劳务密集型产业、劳动力转移就业、后续产业帮扶等方式,扶持推进后续产业发展和搬迁群众就业增收。

据介绍,新疆通过发展高效农业、畜牧养殖业带动搬迁群众就业增收,实施标准化养殖小区、农副产品加工、设施农业大棚基地建设等工程,实现每个安置区至少有1项稳定增收的主导产业,有劳动能力的搬迁户至少有1人直接参与项目。引导和扶持安置区搬迁群众,大力发展纺织服装、电子产品组装、民族特色手工业等产业。通过提升搬迁群众劳动力素质,强化实用技术培训,组织搬迁有意愿的富余劳动力到其他城镇就业,实现转移就业10740人,人均增收1.7万元左右。

此外,新疆还通过资产收益的方式带动脱贫一批贫困群众。推进“三权分置”,促进土地流转,培育“龙头企业+公司+农户”等农产品加工企业新模式,形成特色农产品加工产业体系。依托乡村资源,发展乡村旅游等新产业,拓宽增收渠道,实现规模化、产业化经营,通过劳务再分配,增加贫困群众收益。通过增加环卫工人、护林绿化工人、护林员、护边员等公益性岗位,带动了一部分贫困群众就业增收。

新疆易地扶贫搬迁让四万群众“拔穷根”

坚持“搬迁是手段、产业是路径、脱贫是目的”



广西钦州港助力西部陆海新通道建设

11月23日无人机拍摄的钦州港集装箱码头。

钦州市位于广西沿海的中心位置,是西部地区最近最便捷的出海口,是“一带一路”西部陆海新通道门户港和北部湾集装箱干线港。近年来,钦州港持续加大建设投入力度,积极建设大型化、专业化、智能化集装箱泊位,有力助推西部陆海新通道建设。

西部陆海新通道建成一年多来,参与的省区市由最初的广西、重庆、贵州、甘肃4个省增加到覆盖中国中西部的十多个省。钦州作为西部陆海新通道主枢纽、主通道的集聚效应不断显现。据统计,今年1月至10月,钦州港货物吞吐量完成5987万吨。

新华社记者 曹祎铭 摄

国务院安委会开展为期三个月的全国安全生产集中整治

据新华社北京11月23日电 (记者魏玉坤)记者23日从应急管理部获悉,国务院安委会当日印发《全国安全生产集中整治工作方案》,在全国范围内对危险化学品等重点行业领域开展为期三个月的安全生产集中整治。

全国安全生产集中整治工作的总体要求是坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,全面贯彻落实党的十九大和十九届二中、三中、四中全会精神,深入贯彻习近平

总书记关于安全生产重要指示精神,按照李克强总理在国务院常务会议上的部署要求,牢固树立以人民为中心的发展思想,牢固树立生命至上、安全第一理念,深刻汲取江苏响水“3·21”特别重大爆炸事故教训,以危险化学品安全为重点,坚决整治落实防范化解重大安全风险政治责任不到位、树立新发展理念不到位、落实安全生产责任不到位、隐患排查不全面不深入扎实、打击非法违法为不力等突出问题,治理一批重大安全隐

患,严惩一批违法违规行为,惩戒一批严重失信企业,问责曝光一批责任不落实、措施不力的单位和个人,建立健全安全生产风险隐患和突出问题自查自纠长效机制,坚决遏制重特大事故发生,切实保障人民群众生命财产安全,加快推进安全生产治理体系和治理能力现代化,为全面建成小康社会创造稳定的安全生产环境。

今年以来,各地区、各有关部门和单位认真贯彻落实党中央、国务院决策部署,实现了

形式和悦如公寓签订合同。住了1个半月后,由于悦如公寓未如期支付房东房租,房东要求收回房屋,徐华面临无家可归的境地。“房租和押金加在一起数额达到6000元以上。”房东赵先生则表示,从今年7月起,自己就再也没有收到过房租,被拖欠房租4850元。

在许多长租公寓品牌“爆雷”后,有着类似遭遇的租房者和房东不在少数。在一家消费者服务平台上,输入关键词“公寓”,可以看到多条类似投诉。今年7月以来因为资金链断裂“爆雷”的乐伽公寓,投诉量已高达上千条,“跑路联系不上”“未如期支付房租”“无房可住”“未退房租、押金”类似的投诉不断,并且相关违约事件的投诉仍在增长。

在采访中,记者发现某些“爆雷”公寓一方面采取“长收短付”的方式分别与租客、房东签约,也就是和租客约定押一付六、押一付十

的形式和悦如公寓签订合同。

二,甚至有租客交付了两年的租金,而和房东约定押一付三。同时,还采用“高收低租”的方

式扩大规模,即从房东手中以高价获取房

源,而以较低的租金吸引更多租户选择自身的品

牌,因此资金链一旦断裂,该模式难以维系。

行业“七寸”:尚未找到好的盈

利模式

不同于一般房地产公司以自身房源及强大资金为支持的集中式长租公寓,大多数的长租公寓是分散式的,以分散在不同地区的个人房源为主,进行简单装修配套后,再通过互联网的形式以公寓品牌进行出租。

为快速占领市场,部分分散式长租公寓公

司高价收房,低价出租。据今年6月发布的《2019中国长租公寓市场现状调查与消费者行

为监测报告》显示,长租公寓受访用户最能接受

事故总量,较大事故和重特大事故起数“三个继续下降”,大部分地区和行业领域安全生产状况进一步好转,但形势依然复杂严峻。

方案强调,要切实提高政治站位,地方党政主要负责人要带头扛起促一方发展、保一方平安的政治责任,敢于动真碰硬,要精心组织安排部署,层层压实安全生产责任,切实抓出实效,公开举报电话,广泛发动群众特别是企业内部职工及家属举报重大隐患和违法行为;要加大督促整改力度,做到排查整改、执法查处、督查督办贯穿集中整治全过程;要严肃问责强化考核。国务院安委会将适时组织若干工作组对重点地区和重点行业领域进行督查,并将各地区集中整治开展情况纳入2019年度省级政府安全生产考核巡查的重要内容。

一边是“爆雷”事件频发、盈利难,一边是未来租赁市场潜力巨大——

长租公寓,如何告别野蛮生长?

本报记者 李逸萌

日前,河南悦如资产管理公司发布公告称,其投入的1600套公寓因面临巨大的经营及资金压力,已无力维持公司正常经营,故接受并购重组。

这不是长租公寓的第一次“爆雷”。据不完全统计,截至目前,自2017年起,已有多达20余家长租公寓因资金链断裂,经营不善而宣告破产,给众多租客、房东带来经济损失。

长租公寓“群雄并起”的阶段结束,依靠规模化快速占领市场难以继续。如何告别野蛮生长,成为长租公寓发展道路上的重要命题。

“爆雷”:房东收不到房租,租

房客无家可归

今年8月起,徐华(化名)以押一付六的

1500元到2000元的月租价格,只有小于4%的受访用户可以接受3000元以上的月租公寓。

业内人士指出,分散式长租公寓业务盈

利差、回款难、回报周期长。行业“七寸”在

于尚未找到好的盈利模式。

“长租公寓行业本质上是一个资本密集型行业,前期需要投入巨大的资金获取房源、装修和改造,后期也需要源源不断的运营和维护的投入。”经济学博士、空白研究院院长杨现领表示,“而与前期巨大投入形成反差的是,长租公寓是一个薄利的行业,行业净利润率不足5%,投资回收期通常要在8年以上。”

随着房地产行业加速去杠杆,资本也逐

渐回归理性。有调查数据显示,截至目前,全

国公寓门店关店率达到3.6%,资金链断裂、

消防不合规、物业纠纷为主要原因。

(下转第2版)

11月23日,市民、游客在瓶窑老街上观看戏曲表演(无人机拍摄)。

当日,浙江省杭州市余杭区瓶窑镇的瓶窑老街在经过两年的小城镇综合整治后正式开街。改造完的瓶窑老街充分保留还原了二十世纪七八十年代风貌,还引进了多种商业业态入驻,成为环境优美、业态丰富、文化多元的全新的“文旅街区”。

新华社记者 徐昱 摄

古镇老街变身“文旅街区”

11月23日,市民、游客在瓶窑老街上观看戏曲表演(无人机拍摄)。

当日,浙江省杭州市余杭区瓶窑镇的瓶窑老街在经过两年的小城镇综合整治后正式开街。改造完的瓶窑老街充分保留还原了二十世纪七八十年代风貌,还引进了多种商业业态入驻,成为环境优美、业态丰富、文化多元的全新的“文旅街区”。

新华社记者 徐昱 摄