

重建轻管,破旧器材带来安全隐患,有的小区图省事一拆了之

海口一些公共健身器材无人维护沦为“晾晒地”

本报记者 吴雪君
本报通讯员 臧会彬

如今,漫步机、旋转器、扭腰器、蹬腿器、双杠等健身器材成为很多小区和公园的标准配置。这些器材既能让居民在家门口锻炼,又增添了生活的乐趣,深受居民欢迎。

然而,随着时间的推移,一些小区的健身器材出现破日损坏,不仅影响小区形象,还给居民带来安全隐患。安装在小区的健身器材如何管理?谁来维护?近日,记者就此进行了走访。

公共健身器材破损维修难

近日,有海口市民向记者反映称,小区的健身器材出现损坏,老化后,基本就会被物业扔掉。记者走访多个小区、公园等公共场所了解到,部分公共健身器材确实有破日损坏情况,缺乏及时维护和更新。

在海口金花小区,记者看到扭腰器等健身器材已经年久失修、破损严重;所有器材的使用说明牌上,安装日期一栏均为空白;很多健身器材掉了漆,部分器材破旧。小区居民李先生告诉记者,小区的健身器材要么破旧,要么没有安装日期,真的不敢使用。

“前些天,我带5岁的女儿在小区活动,接个电话的时间,女儿就磕到已经损坏的健身器材上,幸好孩子没事,要不然真的不知道该怎么办。”李先生担忧地说。

“以前小区还有几台健身器材,现在看见坏的器材物业就会搬走。”海甸岛港湾花园小区的吴女士告诉记者,她是这个小区老住户,以前常使用小区里的健身器材锻炼。但是最近她发现,如果哪个器材老旧破损了,就会被小区物业搬走。“搬走的就再也没搬回来过。”

物业搬走的破损健身器材如何处理,为什么不搬回来呢?记者走访中,有物业对此表示,破旧的健身器材影响小区形象而且不

安全,又不知道该去哪维修,所以一般会将这些健身器材直接丢弃。“过了保修期走报修程序很麻烦,而且我们也不清楚应该找谁修。”海口一家物业公司的吴经理说。

缺少专人维护沦为“晾晒地”

在海口白沙门公园,市民王女士告诉记者,公园里的健身器材有的已经老化不能使用,卫生情况也不理想,有的器材上面还粘有口香糖。“公园每天都打扫卫生,但是未必会擦拭健身器材,对其进行消毒。”王女士对健身器材的卫生问题产生怀疑。

在海口的乾坤湖小区,居民史先生称,小区健身器材安装了好几年,从来都没看见有人打扫清理。“公共场所健身器材还是需要定期打扫消毒,这样对老人和儿童都好。”

对此,该小区物业工作人员表示,和很多小区及公园一样,每天会对小区的环境卫生进行清理,但是确实没有给公共健身器材消

毒的概念。

“除了卫生问题,我们小区的健身器材经常被居民当成晒被子的场所。”史先生告诉记者,小区的健身器材虽然还没有破损,但是经常被挪作他用,并且没有专人维护。“本来是让居民锻炼身体的,却成了居民的‘晾晒地’。”

记者走访海口多个小区注意到,不少小区的公共健身器材上面晾上了衣服和被褥。对此,不少物业认为,专门派人看守不太现实,所以没有什么有效的办法进行管理。

日常维护由器材接收方负责

通过采访,记者发现,公共健身器材重建轻管,建成交付业主使用后就不再过问的情况比较普遍。还有建设单位遇到健身器材损坏的情况,为了省事便一拆了之。

据了解,公共场所健身器材的使用寿命一般为4~6年左右。但由于在户外风吹日晒,加上无人维护与人为破坏,很多器材无法

达到这个时限。

那么,健身器材出现损坏到底由谁来维护?损坏情况应该向哪个部门反映?海口市旅文局相关负责人介绍说,当前海口的小区及公园等公共场所的健身器材来源有三种,主要是政府采购后投放、体育主管部门等赠予、开发商或物业自行购置后投放。

“按照捐赠受赠协议有关条款的规定,这些器材应由受赠单位负责管理和日常维护,并承担经费;各单位自行购置的则由各单位负责管理、维修及承担费用。”这位负责人告诉记者。

对于小区健身器材的维修产权应该归谁所有的问题,广东深天成(文昌)律师事务所许春珍律师认为,小区的健身器材一般管理者是物业,物业具有安全保障义务。如果出现问题,根据《侵权责任法》规定,公共场所的管理人,未尽到安全保障义务,造成他人损害的,应当承担侵权责任。



《上海市生活垃圾管理条例》实施 沪上垃圾分类迈入“硬约束”时代

据新华社上海7月1日电(记者杜康)7月1日起,《上海市生活垃圾管理条例》正式实施,沪上垃圾分类迈入“硬约束”时代。对不规范分类的监管和处罚力度趋严,1日当天,上海执法部门开出623张整改单。

上海市城管执法局介绍,1日当天,上海市各级城管执法部门对1588个小区、406个企事业单位、1853个商家、21家酒店等进行了检查,共开出623张整改单。执法部门介绍,条例实施后,无论是单位还是个人,如果出现违反垃圾分类规范的行为,将面临更为严格的处罚,罚款金额也会增加。

同日,上海市公示了首批20名生活垃圾管理社会监督员名单。记者从上海市绿化市容局获悉,监督员的监督范围根据其家庭和单位地址划定,目前全市16个区已被覆盖。监督员一方面根据自己工作生活习惯,随机对居民区的投放、物业的驳运、环卫的运输情况进行监督;另一方面,将定期监督医院、学校等单位的分类情况,以及末端处置企业。上海各区还将公开招聘更多的社会监督员。

上海市绿化市容局局长邓建平介绍,条例实施后,上海在进行生活垃圾全程分类体系建设的同时,进一步加强监管,努力消除分类过程中的违法违规现象。

南昌提升出租车营运形象 对违规行为一律从严处罚

本报讯(记者卢翔)江西南昌于日前成立了出租车营运形象大提升攻坚指挥部,从6月至8月开展为期3个月的出租车营运形象大提升攻坚行动。

据悉,此次行动的目的是提高该市出租车车容车貌干净整洁度;提升出租车驾驶员的外在形象、文明服务水平;严厉打击出租车行业存在的拒载、多收费等乱象;打击非法营运行为,营造良好的客运环境。

记者了解到,攻坚阶段中,经查实的出租车客运违规行为一律从严处罚,对拒载、议价、故意绕道、多收费等违规行为除行政处罚外,实施3至15天停业,并计分考核;对无从业资格证营运、非法改装计价设施的实行“一票否决”;对出租车驾驶员在营运过程中存在的着装不统一、不使用文明用语等不文明服务行为,将严格计分考核。对违章扣分满20分的驾驶员一律暂扣驾驶证,重新培训考试合格后再上岗,对违法扣分满40分的驾驶员,注销从业资格,不再录用。

此外,南昌将对企业、单车、驾驶员计分考核,实行劣者淘汰机制。企业不作为、扣分多的情况将与经营权退出挂钩。

盾构机国产化带来哪些启示?

本报记者 杜鑫

近日,我国首次采用自主技术和多项国产核心零部件设计制造的复合地层超大直径泥水盾构机“振兴号”,在中交天和机械装备制造有限公司常熟基地下线。此前,国内另一家盾构机生产企业中铁工程装备集团有限公司宣称2017年、2018年连续两年产销量世界第一。

国产盾构机行业发展势头正劲。数据显示,我国盾构机的国产化率达到90%以上。

盾构机,全名叫盾构隧道掘进机,是一种隧道掘进的专用工程机械。现代盾构掘进机集光、机、电、液、传感、信息技术于一体,是高端制造装备,被业界称为“地下蛟龙”。

已经问世200多年的盾构机诞生于英国,发展于德国、日本。20世纪90年代,我国开始采用盾构机开展作业,在很长一段时间里都是引进国外盾构机作业。到2010年,中国的盾构机大概有80%是进口产品。

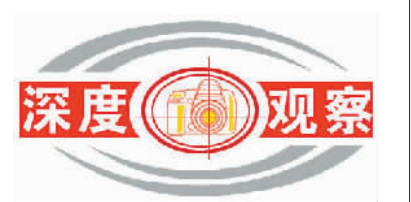
打破国外垄断,盾构机在不到10年内就实现了大规模国产化,这是如何做到的?国家相关政策要求和支是国产盾构机发展的重要推动力。尽管盾构机的大规模国产化是近10年的事,但是早在2002年我国就已经意识到掌握盾构机技术的重要性。当年,土压平衡盾构关键技术研发就被列入“863计划”。从“十五”以来,国家发改委“国家重大技术装备计划”等把盾构装备国产化作为发展重点予以推动。特别是在2006年,《国务院关于加快振兴装备制造业的若干意见》明确,加快大断面岩石掘进机等大型施工机械的研制,尽快掌握关键设备制造技术。

在政策的支持下,一批企业、科研院所

和高校投入到盾构机的研发中来。其中,企业是研发主体。一方面,企业有实际的生产需求。以“振兴号”为例,制造者设计建造这台盾构机就是为了南京市和燕路过江通道工程的使用。另一方面,企业有能力和动力投入人员和资金进行研发。仅中交天和的研发团队,就从2010年的20多人发展到了现在的100多人。一批施工技术人员在设备大量设计制造和使用过程中逐渐成长起来。而企业的研发,又带动了研究机构和高校的加入。

在政策支持和研发攻关的同时,国产盾构机也迎来了市场需求的爆发。一方面,近10年来,我国基础设施建设规模大,铁路、公路、地铁、城市市政工程等都有隧道建设需求。仅以轨道交通为例,从2008年底到2018年底,开通城市和运营线路分别从10个、29条增加到35个、185条。另一方面,“一带一路”倡议的实施,产生了大量的海外需求,推动了中国制造走出去。仅中铁装备的产品,就远销马来西亚、新加坡、以色列、印度、伊朗等“一带一路”沿线国家。

从学习引进、消化吸收到自主研发,从落后到并跑甚至是领跑,国产盾构机的跨越式发展是政策支持、研发投入、市场需求爆发共同推动的结果。这无疑也给其他高端装备制造业的发展带来一些启示。而关键零部件的研发制造、品牌塑造等问题,则是包括盾构机在内的高端装备制造业共同要攻克难题。



山东发布老字号发展白皮书 99家老字号企业年收入过亿元

本报讯(记者丛民)日前,山东省发布《山东老字号发展报告》白皮书。白皮书显示,目前山东共拥有省级以上老字号企业346家,平均“年龄”96岁,百岁以上的105家,年营业收入过亿元企业99家。

据山东省商务厅负责人介绍,山东346家老字号中,经商务部认定的中华老字号企业66家,经山东省商务厅认定的山东老字号企业280家。从行业分布看,346家企业主要分布在百货零售、餐饮酒店、粮油食品、酒水饮料、纺织服装、中医药保健品、轻工工艺、农林畜牧等十几个与百姓日常生活息息相关的领域。

据悉,2018年,山东346家老字号企业合

计实现营业收入1985.9亿元,比2017年增长9.4%;其中,年营收过亿元的99家,比2017年增加14家。有241家实现营收增长,占比达七成。

相关负责人表示,当前山东老字号企业总体发展良好,但企业间发展不均衡。青岛啤酒、烟台张裕、东阿阿胶、德州扒鸡等老字号已成为知名国际品牌。346家老字号企业中,已有半数的企业开展了电子商务。但还有一部分企业仍停留在传统家庭作坊式生产阶段,没有建立现代企业制度,企业规模不大,品牌知名度不高,有的甚至处于亏损经营状态,保护和传承面临严峻挑战。



荒山变身富农生态园

7月1日,游客在滨州市九百户镇九百户村鸡冠山生态农业产业园摘桃。

近年来,河北省滨州市九百户镇九百户村引入社会资金进行荒山开垦发展生态农业,取得良好效果。目前该村荒山生态

治理面积达8000亩,以种植特色蔬菜和瓜果为主导产业,发展桃、杏、李子、核桃和部分南方瓜果生产,走上生态农业科技致富之路。

新华社记者 杨世尧 摄



黄河刘家峡水库排沙泄洪

刘家峡水库进行排沙泄洪作业(6月30日无人机拍摄)。

据介绍,受近日持续降雨影响,刘家峡水库开启溢洪道闸门,加大下泄水量,为黄河平穩度汛提供有力保障。

新华社发(史有东 摄)

业绩增幅和员工收入高出平均水平近3成 武汉中百合伙人制激发实体店经营活力

本报讯(记者邹明强)记者日前从武汉市国资委获悉,武汉中百集团通过在222家门店推行各类合伙制,门店业绩增幅和员工收入高出平均水平近30%,利润同比增长超过20%,员工超利润奖励获奖面达70%,从根本上调动了经营管理人员的工作积极性和创造性,有效地实现了实体店经营在新的市场环境下的突破。

据悉,中百集团通过搭建完善合伙平台和创业生态系统,实现人与人、人与平台、人与资本更好融合。截至目前,旗下中百仓储、中百超市、中百罗森便利店推行合伙人制,参与员工达到2386人。

相关负责人介绍,合伙人制门店经营主动权更高,门店经营效益与人员收入普遍实现显著增长,员工工作获得感、幸福感更强,实现了员工增收、企业提质增效的目的。

合伙人制负责人在人员配置上做到“用活用足”,有效提升门店人均劳效,同时在日常经营过程中对成本控制更加用心,有力推动了向内挖潜、节费降耗,进一步降低了企业经营成本。

该负责人表示,合伙人制为全员搭建起充满机遇的创业平台,将门店经营业绩与新

酬待遇直接挂钩,共同分享门店经营成果,激发了门店员工的创业激情,凝聚了企业经营发展“主人翁”精神的内在动力。

据了解,合伙人制的推行过程中,企业下放经营一线的权利更多,员工服务更主动、更热情,顾客满意度更高,全员工作能力得到全面提升,锤炼出一批“逆势创效”的经营管理人才,为企业持续发展储备了懂经营、善管理、综合素质高的复合型人才。

此外,合伙人制的顺利推进,还涌现出一批创效增收的门店典型,激发了全体员工开拓经营、创新发展、争创一流的劳动竞赛热潮。

统计报告展示新中国成立70年经济社会发展伟大飞跃

新华社记者 陈炜伟

国家统计局1日发布新中国成立70周年经济社会发展成就系列报告之一。报告指出,70年来,在中国共产党的坚强领导下,全国各族人民团结一心,迎难而上,开拓进取,奋力前行,从封闭落后迈向开放进步,从温饱不足迈向全面小康,从积贫积弱迈向繁荣富强,创造了一个又一个人类发展史上的伟大奇迹,中华民族迎来了从站起来、富起来到强起来的伟大飞跃。

综合国力实现历史性跨越

报告显示,我国国民经济持续快速增长。按不变价计算,2018年国内生产总值比1952年增长175倍,年均增长8.1%。2018年我国人均国民总收入达到9732美元,高于中等收入国家平均水平。

报告指出,财政实力由弱变强,外汇储备大幅增加。1951年至2018年,全国财政收入年均增长12.5%,其中1979年至2018年年均增长13.6%,为促进经济发展、改善人民生活提供了有力的资金保障。2018年末,外汇储备余额为30727亿美元,连续13年稳居世界第一。

此外,我国城镇化水平显著提高。报告显示,2018年末,我国常住人口城镇化率为59.6%,比1978年末上升41.7个百分点。2018年末,户籍人口城镇化率达到43.4%,比2012年末提高8个百分点。1949年至2018年,城市数量由132个发展到672个。

产业结构持续优化升级

新中国成立70年来,我国三次产业发展趋于均衡,经济发展的全面性、协调性和可持续性不断增强。

报告显示,农业生产条件持续改善,综合生产能力快速提升。我国粮食总产量由1949年的11318万吨提高到2018年的65789万吨。

根据报告,目前,我国已成为拥有联合国产业分类中全部工业门类的国家,200多种工业品产量居世界第一,制造业增加值自2010年起稳居世界首位。2018年,我国原煤产量为36.8亿吨,比1949年增长114倍;钢材产量11.1亿吨,增长8503倍;水泥产量22.1亿吨,增长3344倍。

报告还显示,我国服务业蓬勃发展。2018年,第三产业增加值达到469575亿元,

比1978年实际增长51倍,年均增长10.4%。

基础产业和基础设施实现重大飞跃

新中国成立70年来,我国基础设施加快建设,为经济社会持续发展提供了坚实保障。

报告指出,我国铁路运输发展成就斐然。2018年末,我国铁路营业里程达到13.1万公里,比1949年末增长5倍,其中高速铁路达到2.9万公里,占世界高铁总量60%以上;公路里程485万公里,增长59倍;定期航班航线里程838万公里,比1950年末增长734倍。

报告显示,我国能源供给能力大幅提升。2018年末,全国发电装机容量19亿千瓦,比1978年末增长32.3倍。

科学、教育、社会事业欣欣向荣

报告显示,我国科技实力显著增强,重大成果不断涌现。2018年,全社会研究与试验发展经费支出19657亿元,比1995年增长55.4倍;与国内生产总值之比为2.18%,比1995年提高1.61个百分点,超过欧盟15国平均水平。我国自2013年起成为世界第二大研发经费投入国,研发人员总量、发明专利申请量分别连续6年和8年居世界首位。

报告指出,教育普及程度大幅提高,总体

水平跃居世界中上行列。2018年,普通本专科在校学生2831万人,比1978年增长32倍;15岁及以上人口平均受教育年限由1982年的5.3年提高到9.6年。

报告还显示,我国医疗卫生长足进步,国民健康水平持续提高。居民预期寿命由建国初的35岁提高到2018年的77岁,婴儿死亡率由建国初的200‰下降到2018年的6.1‰,居民健康水平总体上优于中高收入国家平均水平。

人民生活发生翻天覆地变化

新中国成立70年来,我国人民生活从温饱不足到实现总体小康,正在迈向全面小康。

就业规模不断扩大,就业结构逐步改善。报告显示,2018年末,我国就业人员增加到77586万人,其中第二、三产业就业人员占比分别为27.6%和46.3%,比1952年末分别提高20.2和37.2个百分点。

居民收入持续增加,消费水平不断提高。根据报告,2018年全国居民人均可支配收入达到28228元,比1978年实际增长24.3倍。2018年,全国居民人均消费支出为19853元,比1978年实际增长19.2倍。

(新华社北京7月1日电)