

● 供暖账本①

环保局:“最严”限值下,每日超过50家供暖企业排放不达标
企业主:环保改造动辄投入上百万元甚至过千万元,盈利困难

沈阳供暖企业各有一本经济账

开栏的话

供暖是入冬以后的民生大事,也是关注多年的话题。供暖质量直接影响老百姓的生活起居,甚至影响社会的和谐稳定。

然而,每到供暖季,总有一些难题困扰着管理者、供暖企业和居民。比如,环保形势趋严,企业如何在环保指标和经济效益之间寻求平衡?供暖费如何收才合理?分户计量供暖

何时实现?
剖析这些难题会发现其背后都有一本难算的细账,厘清这些小账单,才能管好民生大账本。近日,《工人日报》多路记者深入多地,通过实地走访管理者、供暖企业和居民等相关人员,将这些账本呈现给大家,以期找出供暖难题的解决办法。

2220万元投入换来日日达标

11月14日14时,在沈阳市沈河区文萃路64号沈阳祝家供热有限公司南塔热源厂的锅炉房内,两座80吨和40吨的锅炉轰鸣运转。“此时此刻,烟尘折算后是10.5毫克/立方米、二氧化硫是169毫克/立方米、氮氧化物是172毫克/立方米,完全达标。”沈阳祝家供热有限公司董事长白明强指着监控房内的显示屏介绍说,祝家公司集中供热面积500多万平方米,服务用户6万余户,能达标的奥秘就是“舍得花钱,严格管理”。

提起企业的环保改造之路,白明强给记者算了这样一笔账:2013年脱硫设备前期投入1630万元,2015年布袋除尘设备投入800万元,2017年脱硝反应罐投入900余万元。

本报记者 刘旭

本月供暖开始后,沈阳执行“最严”大气污染物特别排放限值标准:每立方米烟尘不超过30毫克、二氧化硫和氮氧化物均不超过200毫克,并下了“凡是环保不达标的供热企业将被清理出供热市场”的严令。截至11月15日,沈阳市环境空气质量优良天数共247天,同比增加27天,环境空气中6项污染浓度同比均有下降。

不过,沈阳市环保局对全市188家供暖企业474台燃煤锅炉24小时监控的数据却显示,每日仍有最低50余家、最高100余家供暖企业排放超标。《工人日报》记者近日实地走访多家供暖企业,一探究竟。

南昌在售新房全部公开“一房一价”

本报讯(记者卢翔 通讯员庄艳)记者从江西南昌市房管局获悉,目前,全市所有12个在售“三限房”楼盘已全部对外公示,所有新建商品房已实现“一房一价”网上公示。今后,市民可查询新建商品房“毛坯价”“装修价”,若有违规销售,可以举报。

据介绍,南昌“三限房”楼市调控政策是对“限购”政策的补充,其亮点是控制土地出让价格后的销售。同时,为了最大限度地让群众了解“三限房”相关政策,畅通购买渠道,市房管局已经实现全市所有在售“三限房”的网

上公示。
所谓“一房一价”,是指开发商必须“明码标价”,在售楼处张贴每套房产的价格等相关信息,包括基准价、浮动幅度、综合差价(楼层、朝向、环境等),销售单价、总价等具体情况,公示后不得擅自上调。

实行“一房一价”的有毛坯房、“全装修房”、“三限房”以及其他所有新建商品房。楼盘公示的毛坯价、装修价全部是经南昌物价部门签收,行政审批局审核、房管部门备案的价格,在南昌市规定的指导价格之内。

按规定,政府补贴三分之一,实际支出2220万元,这还没算上后期运行增加3元/平方米的管理维护成本。

“前期安装时多次讨论选出了最优方案,锅炉运行时也要有最佳状态,脱硝设备加催化剂也是加的最好的。只要企业肯花钱,严格管理是能达标的。”白明强说。

这只是环保改造取得成效的供暖企业之一。

2015年,沈阳市开始实施“蓝天行动”。截至2017年底,“拆小并大”淘汰燃煤锅炉1115台,每年减少燃煤量约70万吨,烟尘排放1万吨,二氧化硫排放8500吨。电能供暖、天然气供暖和热电联产等清洁供暖比重从12%增至45%,燃煤总量同比削减100万吨。

一些供暖企业连连叫苦

记者走访发现,在“最严”限值之下,一些供暖企业却连连叫苦。

燃煤供暖环保改造成本高是主因。一位不愿具名的供暖企业负责人透露,沈阳188家供暖企业,仅有30余家盈利。要么面对动辄上百万元的环保投入捉襟见肘,要么为了盈利不愿投。“沈阳供暖国有企业和民营企业约各占一半,国有企业全部亏损,想投入没有钱。民营企业三分之一亏损、三分之一收支持平、三分之一盈利,大部分企业重视‘经济账’大过‘环保账’。因此,面对‘最严’限值叫苦,甚至联合呼吁放开标准,

这样企业就能节省不少前期投入和后期运营的费用。”

尽管沈阳市政府为企业提供了改造补贴,但补贴仅为前期投入建设费用的33%。目前,仅是首批投入的企业获得了补贴。更大的支出在日常运营维护,经专业人士测算,改造后,一年至少增加维护成本3元/平方米,一个集中供热面积500万平方米的供暖企业每年就增加1500万元的支出。

同时,“煤改气”“煤改电”等清洁供暖改造成本高、补贴不足也让许多供暖企业望而却步。

2015年,沈阳绿色环保产业集团试点7个居民供暖清洁能源改造项目,总投入7000余万元,第一个采暖季就亏损2000余万元。“煤改气”改造成本为50~100元/平方米,“煤改电”改造成本为200~300元/平方米,而燃煤供热系统的建设成本仅为30元/平方米。清洁能源改造的前期投入高,包括购置设备、翻建锅炉房、新增水泵系统等配套设施,重新敷设管网等。而在电气价格补贴方面,仅有“采暖用电期间,夜间22点至次日凌晨5点的低谷用电时间所用的电费在居民生活目录电价的基础上下调50%”的政策。一些供暖企业认为,补贴并不够。

不重视环保的企业生存空间会越来越小

“企业要发展,必须先算好环保账,才能

算准经济账。”上述不愿具名的供暖企业负责人说。

他进一步解释说,无论企业预计的经济效益有多好,发展有多快,一旦排放不达标甚至出现偷排行为,对环境造成严重污染,就将面临无法正常生产甚至被清理出供暖行业的局面。许多企业担心加大环保力度会增加企业成本,淘汰落后产能、更新生产工艺等会造成一定的经济损失。其实,从长远看,随着环保形势的趋严,不重视环保的企业生存空间会越来越小,而先行上马先进设备的企业竞争力更强,发展空间也更为广阔。不仅有利于环境保护,也有利于提升企业的经济效益。

“不能只盼着企业自主承担责任,政府还要给出合理的补贴政策。”辽宁社会科学院社会学研究所所长王磊建议,政府应该尽快出台优惠政策,以保证清洁能源改造项目的可持续和良性发展。如果政府不能给出优惠电价,也可以走采暖费收费差异化的路线。除了优惠电价,清洁能源改造中还需要政府对固定资产投资进行补贴,让有投资能力的小锅炉依靠补贴自己改造,没有投资能力的可以通过购买服务、委托经营的方式进行改造。

8月31日,沈阳市出台加快推进清洁供暖的实施方案,预计到2020年,沈阳中心城区及县城清洁供暖比例提高到60%。沈阳市供热管理办公室副主任王义表示,沈阳清洁能源推进总的来说是循序渐进。

四川中江贫困发生率降至1%

本报讯(记者蒋茜)记者从11月18日举行的绿色中国行中江站活动中获悉,2014年以来,四川中江县始终把脱贫攻坚作为最大的政治责任、最大的民生工程,攻坚克难,贫困发生率从6.5%下降至1%。

近年来,中江县县委县政府积极探索将绿水青山转化为金山银山的路径,走出了一条协同推进生态优先和绿色发展的“中江绿色发展新路”。当地以园区建设为重点,狠抓新型工业化,做大现代工业。

2018年1至9月,中江县地区生产总值达276.39亿元,城镇居民人均可支配收入24263元,农村居民可支配收入10591元。

污水厂上架光伏

这是11月20日拍摄的福建省石狮市中心区城市污水处理厂处理池上的分布式光伏发电项目。

日前,位于福建省石狮市中心区城市污水处理厂的3MW污水处理厂分布式光伏发电项目正式并网发电。这是当地首个高压并网光伏发电站,总投资规模约2000万元,全站面积4000余平方米,总装机容量10000块多晶硅太阳能电池板,一年预计可发电350万千瓦时。

新华社记者宋伟摄

想想吧,是数以万计的线缆,再乘以83啊!没有机械可以代替,又要求绝对地正确,没有坚韧不拔的毅力,没有尊重实际的科学精神,这一切无疑是天方夜谭。

也正是有了这种自觉、这种毅力和这种实事求是的精神,在这支强大的队伍里形成了一种非常珍贵的铁军传统:他们做事认真,一丝不苟,无论何种工种,只有一种理念:我要为我所做的工程负责一辈子!

第三步:落针要美

自2017年2月底房建专业开工以来,项目部人员不等不靠,积极调动各种力量,主动出击,使各项施工生产工作有序开展。短短一年多时间里,先后圆满完成了房建、通信、信号专业首件评估、静态验收等工作,不仅得到铁路总公司管中心、业主、设备管理单位和监理单位的肯定与表扬,也获得了2017年“洛阳市工人先锋号”荣誉称号,更为实现2018年的开通运营目标奠定了坚实基础。

两年多来,济青高铁项目部秉承“匠心筑梦 花耀济青”的工作理念,发挥中国铁建“不畏艰险 勇攀高峰 领先行业 创誉中外”的企业精神,将济青高铁打造成为精品工程,确保从设计水平、建造质量到运营功能整体达到系统最优,树立中国高速铁路建设的典范和标杆,为集团打造精品示范线工程、高铁行业标准作出新的贡献。

济青高铁的建设者,将一如既往,不忘初心,进一步总结经验,依靠科学的组织管理,以“工匠精神”引领国家高铁通信信号集成技术与工艺水平,为把济青高铁建设成世界一流高速铁路而不懈努力!

(张培华 孟成刚)

广告

匠心筑梦 花耀济青

——中国铁建电气化局济青高铁四电2标项目部打造“绣花工程”



让国人自豪、世人称赞的精品工程。

第一步:优选绣样

1.工艺创新

项目部成立“海港劳模创新工作室”,下辖“创新基地”和“通信绣花工作室”,多次派员前往西成、宝兰、京沈、石济等客专项目借鉴施工经验,“精选绣样,优中选优”,将选定的方案在“创新基地”和“通信绣花工作室”变成工程实体,结合绣花多次改进,并进行多层次多层次次学习培训,务必使全员做到“下针有神,形神俱美”。

2.规范标准

济青高铁建设严格按照IEC国际标准、UIC国际标准、《高速铁路设计规范》等铁路标准,根据这些管理标准逐步将济青高铁建设、运营实践和科技创新成果转化为新一代高铁的范本,在其过程中标准编制的针对性和时效性明显提升。

3.科技引领

项目部利用无人机的数字化摄影测量技术和高机动性,实现施工过程监控、进度信息采集、质量标准控制和安全预防,降低了人员劳动强度,大大提高了工作效率。传统的铁路线路工程测量,一直占用着大量的人力、物力,不仅耗时,而且存在资源的浪费。利用无人机进行铁路工程测量,通过无人机图像处理平台提供清晰度非常高的数字影像资

创新工艺培训

料,对被测量范围内的高山、丘陵、湖泊、河流以及自然保护区内的动植物等都可以进行精确的标识。在进行线路的精确测量时,无人机可以搭载三维扫描仪对铁路线路进行全方面的快速扫描,从而快速、准确地获取被测地段的地形形态及其他关键数据信息,然后从大量的数字数据信息中提取出线缆及杆塔等矢量数据信息。由于无人机测量的数据具有相当高的精确度,因此,可以将云数据和其他数据源进行融合,这样大大有利于铁路专业设备的安装位置定位,从而方便集成商快速、准确地建立起一套逆向三维重构模型,最终绘制出完整的三维数字测量图。

目前完成创新发明7项(道岔跳线轨迹专用安装工具、电缆S弯加工工具、区间打眼固定架、电缆二次成端箱、桥梁地段防撞墙打孔定位器、道岔控制箱、组合柜侧面卡尺),均已申报专利。

6.创新基地

项目部邀请业主、设计院、设备管理单位指导创新基地的样板建设,完善工艺标准,为“打造精品工程、建设标杆项目”打下了良好的基础。截至2018年9月份,项目创新基地完成理论培训10批650人次,实操培训15批400人次,为项目培养了一大批绣花技术工匠。

7.互联网+

在信息管理方面,项目引入“互联网+”概念,将施工技术交底、形象进度、施工规范标准、重要学习文件、施工人员名单等信息,以二维码形式,导入信息管理平台。

通过采用实名制可追溯型二维码,实现了人员实名制管理、工程建设信息和二维码的完美结合。凡进入现场参与施工的人员,必须进行实名制的指纹录取工作,这些信息将在工点施工完成后,定制成特殊材料的二维码,固定在成品上,即使经过几年、几十年的光阴,仍然可通过手机扫描,实现施工单位及人员的可追溯性。

此外,项目部还采用建筑信息模型(BIM)技术,实现项目建设沟通、讨论、决策的可视化,提升项目生产效率、提高建筑质量、缩短工期、降低建造成本。

4.绣样成册

项目部利用无人机的数字化摄影测量技术及高机动性,实现施工过程监控、进度信息采集、质量标准控制和安全预防,降低了人员劳动强度,大大提高了工作效率。传统的铁路线路工程测量,一直占用着大量的人力、物力,不仅耗时,而且存在资源的浪费。利用无人机进行铁路工程测量,通过无人机图像处理平台提供清晰度非常高的数字影像资

在自己亲手建设的铁路上平稳地奔驰而过。

铁建人有着钢铁般的意志,不仅表现在他们能够顶得住任何艰难困苦,更可贵的是他们能够长期埋头苦干,把冲天的施工干劲和严谨的科学态度结合起来。这正是在同自然、“工期”斗争中,战无不胜、攻无不克的法宝。

在铁路沿线的机械室中,数以万计的信号线缆从一个机柜到另一端的机柜密密麻麻交织在一起,施工人员必须有十足的细心和耐心,保证所配的线一条不少,一条不错。而这样的机械室在济青高铁沿线就有83个。在工程建设中,留给四电工程的工期本来就十分紧张,而室内的工序也总是在室外完成后开始。为了按时、正确无误地完成施工,工人们总是连续20多个小时待在机械室。队长把米饭、饺子送到了工地总是劝着吃饭。他们总说:“快了,快了,干完手上这点活就去”,这一等往往几个小时就过去了。这些时间用和耐心累积起来的哪里是什么责任心,简直是他们对国家铁路建设高度负责的赤胆忠心啊!

这些数以万计的线缆,就是他们用这样精神,在无数个无休无眠的昼夜完成,并进行了上百上千次的核对和试验。



第二步:下针有神

习近平总书记曾说过,幸福都是奋斗出来的。铁建人的幸福就是看到火车