



9月8日,刘永智(中)和妻子、大舅哥搬进了四环内新租的房子里。



搬家过程中,楼下的邻居告诉他们,房子漏水严重需要赶紧通知房东维修。

从六环外租到四环内

27岁的刘永智,来京5年,搬家9次,他和妻子张林一路把房子从六环外租到了南四环内。面对上涨的租金,刘永智觉得只要负担得起,提高居住质量更重要。现在他们和大舅哥一起合租了一个两室一厅的房子,每月租金比以前多了3000多元。“虽说租金比之前城中村的那套贵了不少,但这里住着宽敞,临近两条地铁线,方便上下班。”

在刘永智看来,漂泊在外的年轻人下班后如果有一个好的居住环境,可以给人一种家的感觉。



9月10日晚,位于长阳镇的出租屋里,王昊和妻子躺在沙发上看电视。妻子即将临盆,王昊每天都会接送妻子上下班。



房屋中介也烦恼

王昊是一家房屋中介的销售员,去年他和妻子在南五环外的良乡租了一套90多平米的房子,后来因为房租到期租金上涨,他们不得不换了个50多平米的房子。他说,自己手里有许多房源,但想要租一套便宜又满意的房子也需要费不少工夫。现在的房子虽然比以前小了许多,但有电梯,可以方便怀孕的妻子。

为了给母子俩一个安稳的家,王昊今年趁着天津落户新政的出台,将户口落在了天津武清区,并在那儿买了套房。作为一名房屋中介,王昊希望有一天也能在北京有一套自己的房子。

9月10日,王昊(左二)正在和房屋买卖双方交流。



岳清虎一边排队坐地铁一边吃早餐,两小时的上班路对体力也是个考验。

两小时的通勤路

29岁的山西人岳清虎是一家培训机构的英语老师,租着北五环外天通苑小区一个不足8平米由阳台改造出来的屋子,“全明格局,比之前那间没有窗户的小黑屋好多了”。最近,岳清虎的工作地点换到了石景山,每天30公里的上班路先后要坐26站地铁、5站公交,耗时约两个小时。

在岳清虎看来,房子就是个睡觉的地方。他更喜欢把钱攒起来做投资。今年年初,他在太原买了一套房子,想着有一天回太原办个培训机构。



8月29日早晨6时,岳清虎准备起床。在这间不足8平米的出租房里,孩子家长送给他的两面锦旗是他最得意的装饰。

进入2018年下半年,北京等热点城市房租上涨,“租房难”“租房贵”成为舆论焦点。数据显示,2018年7月份北上广深四大一线城市平均租金涨幅同比达到20%,远超往年水平。

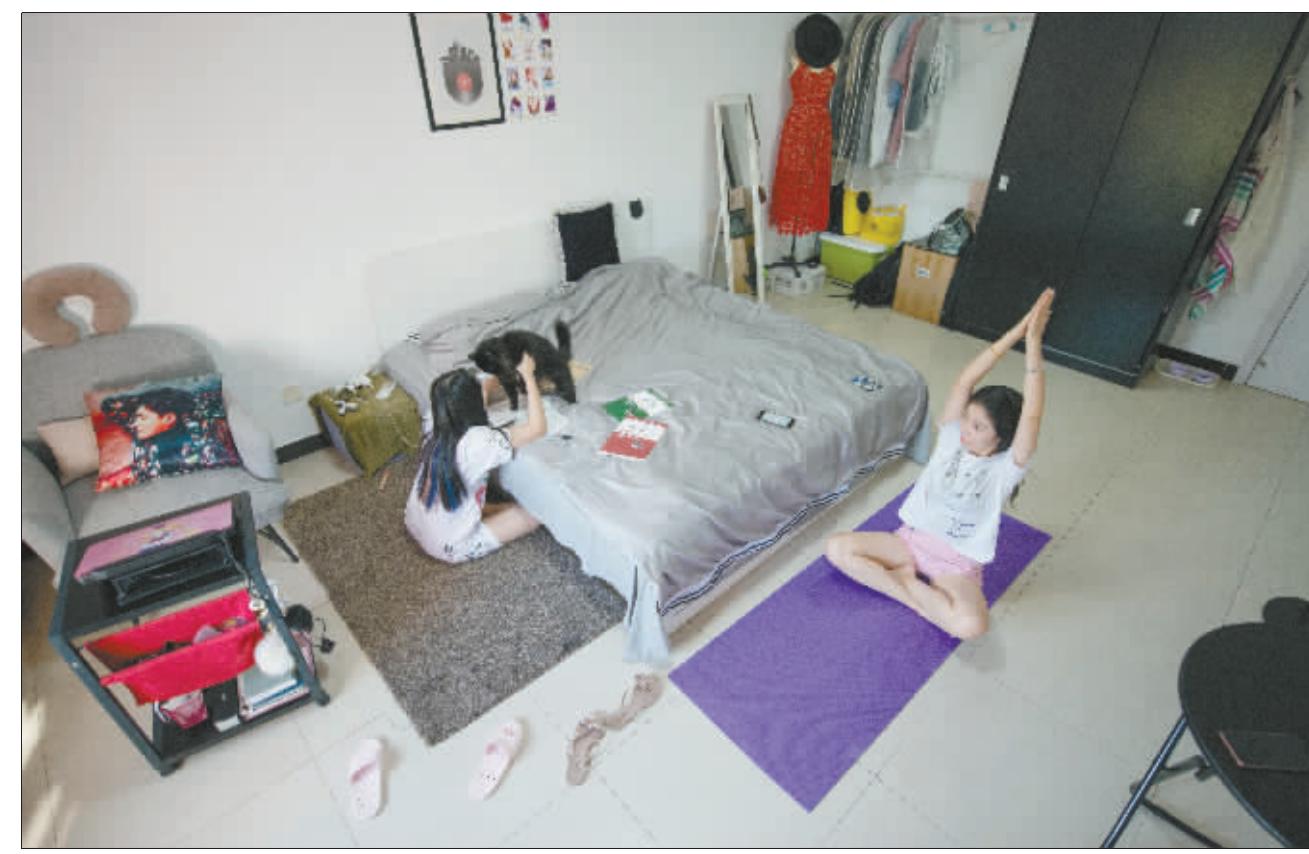
对于北漂们来说,租房是他们融入北京的第一步。面对高企的房租,他们在逃离与留下,现实与梦想,上班远近和租金高低之间抉择,只为活成想要的样子。

北京租客

本报记者 王伟伟 摄影报道



租户门上的催缴水费通知单。



9月9日,欧玉娇(右)和学妹徐闲在出租屋里度周末。近段时间欧玉娇喜欢上了练瑜伽,徐闲则利用休息时间“充电”准备成人高考。

租房的心理阴影

25岁的欧玉娇大学毕业后在一家服饰公司做采购员,北漂3年搬过6次家。2015年第二次租房子的时候,和她合租的一个女儿儿发生意外,她不得不搬了出来。她记得离开那间房子的时候,房东特意交待让她把所有的东西都拿走。这次租房经历给欧玉娇造成了不小的心理阴影,导致她之后很长一段时间经常失眠。

今年7月,她与师妹以每月2800元的价格在西五环合租了一间28平米的主卧,与去年相比,这类主卧的月租金上涨了约1000元。



新买的高跟鞋把右脚趾磨破了,欧玉娇在伤口上贴上了创可贴。



9月4日,忙碌一天后的米芽回到自己的出租屋泡了一碗米线。



9月4日晚上8时,下班后的米芽(图中)一个人离开公司大楼。

“新宇宙中心”的老北漂

走出新浪,途经网易、百度、联想后,穿过后厂村路,再步行10分钟左右到家——这是31岁的米芽每天下班的路线图。北漂8年,她终于可以不用挤地铁了。米芽工作、生活在海淀区西北旺一带,因为互联网企业密集,这里聚集了不少像她一样的年轻人,因此这里也被网友们戏称为“新宇宙中心”。

对于现在的屋子,米芽原本很满意,但最近自如公寓被曝甲醛超标,想着自己两年前搬来时这间屋子刚装修完,她现在都感到后怕。



更多精彩 扫码关注