

# 农民工

## 周刊

责任编辑:赵剑影  
新闻热线:(010)84151037  
E-mail:grbmg2k@163.com

### 进货、装货小窍门

#### 压缩进货成本的小窍门

##### 1 选择合适的进货渠道

对于零售商来说,进货的最好渠道是批发市场。如何找到最便宜的批发市场呢?这就要区别零售兼批发、批发兼零售及直销三种不同市场了。

零售兼批发是以零售为主,兼有批发;

批发兼零售,则主要是以批发为主。在价格上,批发兼零售比较便宜了。

直销点的货物交易量比较大,东西都是打包卖的,不接受零售,价格是最贵的,但有数量的要求,一般数量较大。

##### 2 各个击破

批发商一般都有几个关系较好的厂家,能拿到价格具有优势的货物,这些货物就成了他们的主打类商品。为了吸引我们,他们把这些货物的价格定低,从而带动其他产品的销售。

如果我们不嫌麻烦,可以找多个批发商,分别批发他们那些用来吸引进入的商品。

##### 3 注意退货的问题

大批发商可以给我们很优惠的价格,但是一般退货很麻烦,如果遇到这样的事情,会挤占我们的资金。尤其是换货时浪费的费用和精力,没准高于进货时节省的费用。

因此要找售后服务好的批发商;或者在选择批发商时,要尽量找那些愿意承担因质量问题换货、费用由卖家出的批发商。

##### 4 货比三家

同样的东西在不同的地方经常价格不同,咱们在进货的时候,要多比较几家,货比三家。还可以留意商家的特色,向人家要个名片,以后比价使用。平时收集好信息,可以做到快进又避免花冤枉钱。

##### 5 大胆还价

有时商家的要价比我们的心理价位高出很多,这个时候,我们就要大胆还价。几个回合下来,商家只要拗不过你,多半会妥协。

#### 做好场地装修让顾客心情愉快

顾客都希望自己买的东西既高档又便宜,高档的体现是产品的品质,另一个就是经营场地的装修情况。如果店铺装修得好,可以让顾客在消费的过程中感觉舒适,激发购买欲。同时也为员工创造一个愉快的工作空间。

装修中一定要把握简洁大方的原则,同时针对不同类型的企业进行不同风格的装修。

零售店和服务店多是用灯光来营造时尚的感觉;

写字楼里的灯光则主要以照明为主;

狭小的餐饮企业,可以在整面墙上镶嵌镜子,拉伸空间,显得宽敞。

对装修关注不够或者管理不当,都可能造成资金的浪费和损失。并给企业后期经营带来负面影响。因此,装修需要注意以下几个问题。

费用多少。初期创业装修应以精打细算为主,不宜投入过多资金,占用运营资本。

有些行业对装修有需求,比如餐饮业,但有的行业就要求不高,一定要区别对待。

注意严格按照消防和电力要求进行装修,切实保障安全。

节选自中国工人出版社《农民工应该知道的110个创业常识》

整理:甘青 制图:曲欣悦

### 农民工居住情况调查④

#### 长春三大行业农民工的共同心愿——

# 融入城市中 找到归属感

随着企业发展越来越好,农民工们的居住环境也有了很大变化

本报记者 柳姗姗

7月的长春,呼吸中还有一丝凉爽。从蜗居的活动房到地铁建设工地,电工老蔚每天需要几次穿越宽阔而繁华的解放大路。“出来打工33个年头了,早就习惯了吃住在工地的生活,我觉得挺好!”一脸憨厚的老蔚笑着对记者说。

在长春像老蔚这样的农民工通常蜗居城市一隅,与简易房和木板床为伴,面临“半城市化”和“外来人”的尴尬境地。近日,记者采访了吉林省省内三个行业农民工的居住现状,看看他们在这个城市里住在哪里、住得怎样?

#### 建筑行业:逼仄的简易房 住惯的“家”

老蔚在长春居住的工地宿舍是一排外观犹如集装箱的活动房。每个屋大约15平方米,能住上4~8人。虽然空间略显逼仄,但老蔚和工友们都挺满足:“水电都能正常用,热了还能吹风扇,挺舒坦!”

老蔚来自河北省,他说自己来长春建地铁已有6年多。以前和工友们住的是三层的彩钢简易楼宿舍,后来因用地原因换成了活动房。

“听项目上的人说,公司正在商议盖新宿舍,也可能会到居民区租房子给工人住,咱出来就是挣钱养家的,没那么多讲究,自己肯定舍不得出去租房子。”老蔚说,来长春前,他一直在北京打工,住宿条件能好点,有空调,生活用品很全,但管得也严。

“当然,不管是在北京还是长春,窗小空间小是工地宿舍的统一特征。住惯了农村宽敞的大院,一开始还会觉得憋屈,但慢慢也就习惯了,甚至还和这些小房子有了感情。”老蔚说,从工地到宿舍,

他的生活就是两点一线。“55岁了,不像年轻人那么活泛,业余时就爱看看书、听听广播,实在觉得憋闷就去附近的公园溜达溜达。”

身处城市中央,活动房和工地圈起的小世界拉远了老蔚与城市的距离。但老蔚仍然觉得自己像城里人,毕竟一年有350天左右都是在工地生活,老家反而变成了陌生的地方。

80后农民工徐陆在8年的打工生涯中,先后换过五六家建筑企业。如今就职于长春建工集团的他,住的是工地里标准的彩钢房宿舍,一个屋4~6人。

“现在环境比以前好多了,最开始出来打工住的都是石头板子拼的板房,天冷漏风,还有老鼠。”徐陆告诉记者,如今的宿舍水电都有,还有Wi-Fi,生活很便利。

孩子正上幼儿园,为省钱,徐陆不抽烟不喝酒,每花一分钱都要仔细着。下班后,他喜欢和工友们一起去溜达,逛逛商场和公园,这让他觉得对长春有很强的归属感。彩钢宿舍难免潮湿,徐陆和工友们还总结了一些小妙招,如用电风扇吹、电褥子烤,或者上工之前门窗都打开,做好通风。在他看来,建筑工地的居住条件正在慢慢变好,夫妻一起在工地打工的,公司还会提供夫妻房,这也让很多建筑工人有了前所未有的幸福感。

汽车制造行业:与产业发展同步 归属感飙升

10年前,20岁的小杨中专毕业后,应聘到长春敏实汽车零部件有限公司(以下简称长春敏实)成为一名生产车间的操作工。在这家企业,一线的农民工年龄都差不多,企业只愿意招用这样学习能力强、动手快、工作灵活的年轻人。

小杨初入厂时,长春敏实刚处于起步阶段,员工数量不足百人,没有条件为职工提供宿舍。公司

在居民区为外地农民工租了几套房子,买了一些上下铺,改造成职工宿舍。

“跟上学时住的宿舍差不多,当时也没觉得不方便。”小杨说,住在一起的都是同龄的小伙子,每天都很热闹,但因为不像学校有人管理,没住几天,宿舍就成了“垃圾点”。小杨很爱干净,在这样的环境中很难找到归属感。两年后,在家人的帮助下,他在长春买了房。这期间,也有一些工友陆续出去租房子或买房子居住。

“来了长春后,就没想到再回老家了,有了自己的房子,才感觉在城市真的站稳了脚跟。”小杨说,实际上,与上一代农民工相比,这些新生代农民工是具有强烈融入城市欲望的农民工群体。他们更注重生活上的享受,而不仅仅是为了赚钱。在条件允许的情况下,他们希望能改善居住条件。

随着企业发展越来越好,长春敏实在绿园区工业园新建了厂区,给职工建了宿舍楼,农民工的居住环境也有了很大变化。“两人一间,每间40多平方米,每人一张双人床,有独立卫生间,衣柜等家具也一应俱全,一楼就是食堂,还有各类娱乐设施、自动售货机等,幸福指数很高!”仍在住企业宿舍的小王笑着说。

长春是新中国汽车工业的摇篮,被誉为“车轮子上的城市”,围绕一汽集团的发展,汽车零部件制造企业在这座城市可谓遍地开花,发展强劲。行业经济发展得好,职工们居住的宿舍条件整体不错。因业务对接需要,小杨去往三家其他的同行企业,“这些公司一般都是租房子或者自己盖宿舍,为工人供吃供住,这样也更容易招人留人。”小杨说。

医药行业:“土豪”公寓 安心之所

“我们始终觉得人才是医药企业发展的核心

要素,所以将‘引育才留才用才’作为打造百年万通的4大工程。”吉林万通药业集团有限公司董事长潘首德说。

万通集团所在的通化市素有“中国医药城”之称,86家医药企业在此竞相发展。但身为五线城市,通化在吸引人才方面并无优势,且竞争压力很大。为此,万通集团也想了很多方法。

“前些年,企业在改制过程中虽然资金十分紧张,但仍坚持投入大量资金,改造食堂、宿舍、浴池等,尽量为员工创造良好的工作生活条件。”万通集团工会主席王海涛说,2008年,万通集团还专门投资2600万元,在厂区兴建占地1.5万平方米,共168套住房的“土豪级”科技公寓,供人才免费居住。

据介绍,万通药业能招到的大多都是农村走出来的大学生。这些高学历农民工家庭条件一般,购房困难,而科技公寓恰好解决了他们的住房刚需。每套88平方米左右,装修精致美观,拎包即可入住。如今,万通科技公寓入住率已达70%,还有不少打工者将此当做婚房,成家生子。

“我老家是柳河镇的,2001年到万通,一开始是在公司的单身宿舍住,结婚后一直和爱人在外租房子住,有了科技公寓后,就搬进了现在的家。”万通集团生产技术部部赵源慧笑着说。

按照通化当地房价计算,像万通科技公寓这样的房子,一套的市场价大概在40万元左右,这对很多打工者来说,压力不小。“公司相当于白给了房子,完美解决了我们在城市安家生活的后顾之忧。”赵源慧说。

记者看到,万通科技公寓所处环境与普通小区无异,四处绿意盎然,健身器材、路灯、监控、停车位等设施一应俱全,还有长廊、葡萄架、果树等极具生活氛围的景观和绿植,比市内很多小区条件都要好。



《还款承诺书被弄丢 26名农民工讨薪无门》追踪——

## 赤峰市26名农民工被欠薪一事获立案侦查

本报讯 (记者李玉波 通讯员汤军)7月5日,《工人日报》以《还款承诺书被弄丢 26名农民工讨薪无门》为题报道了内蒙古赤峰市26名农民工被拖欠361万元工资一事,引起了社会各界的广泛关注,相关部门多次召开会议。截至目前,26名农民工讨薪的工作进展顺利。

记者从内蒙古赤峰市劳动监察支队了解到,该支队利用一周多时间完成了补充笔录工作,已于7月16日将26名农民工讨薪案件移交赤峰市松山区公安分局,下一步将由公安机关立案侦查。

7月16日,26名农民工之一的董淑霞告诉记者,除了病故和外出打工不能回来的个别之外,大多数农民工已经按照赤峰市劳动监察支队的要求,相继前往该支队做了补充笔录。“我们觉得赤峰市劳动监察支队的工作人员工作态度特别认真,大家讨回被山东阿掖山集团有限公司及其子公司赤峰市程源矿业有限公司拖欠的361万元工资有希望了。”

赤峰市劳动监察支队一大队大队长武林文在接受记者采访时表示,补充笔录工作已经完成,经过1天的移交,案件已经移交给松山区公安分局,该支队的调查工作已经结束。



### 手机接单 家具安装工“触网”增收

7月26日,北京一居民小区内,张兵正在为客户提供安装服务。来自山东的张兵是一名安装工,平日里主要通过手机APP接单后上门为客户提供服务。

随着移动互联技术的发展,像张兵一样的安装工人,只需一部手机就可以找到订单,提高工作效率。如今张兵通过手机接单已经两个多

月了,每个月有1万元左右的收入,比传统接单的方式高出2000多元。

图①:张兵正在为客户提供安装服务。

图②:张兵正在向记者展示一款寻找装修工的手机软件。

本报记者王伟伟 摄

## 济南一农民工火海连救两人获表彰

所在公司奖励其2000元,党组织接受其入党申请

紧锁锁闭着。朱明帧得知失火的屋内有一个80岁的老太太和一个8岁的男孩,处境十分危险。正当朱明帧思考对策时,村主任朱西南急忙找来一个梯子,朱明帧二话没说,竖起梯子,爬上了高耸的厢房,从一个狭窄的小窗钻进去,迎着滚滚的黑烟摸到了正房,将趴在地下的老太太扶起,然后背到窗前,递给了墙外迎接的乡亲。救下了老人,他又抱起床上的小男孩,送到了屋外。

7月22日,平房朱庄村委代表持锦旗和感谢信送到朱明帧打工的单位。第二天上午,朱明帧所在的单位专门召开表彰会,对他救人的行为进行了表彰,并奖励他2000元。

据公司领导介绍,朱明帧在单位的表现一直比较突出,工作9年来,年年被公司评为优秀员工。对于他面对火险仍置个人安危于不顾、舍身救人的行为并不感到惊奇。公司党组织根据他平时的一贯表现,已经接受了他提出入党申请,并把他列为纳新对象。

## “老赖”落网 家人借钱还清农民工工资

本报讯(记者丛民 通讯员解全升)日前,济南力天建材有限公司召开表彰大会,对火海抢救出两人的青年农民工朱明帧进行了表彰,并奖励他2000元钱。

今年29岁的朱明帧,家住济南市天桥区大桥街道平房朱村,是济南力天建材有限公司的电工。7月18日中午,朱明帧下班回家路上,忽然听到有人疾呼:“起火了!”他抬头张望,只见不远处浓烟升腾,黑云压顶。朱明帧冲着浓烟处奔跑过去,到了村民朱英旭家附近,前边一个高宅大院烟雾弥漫,火光冲天,门口已经聚集了几个惊恐的中年女人。

这时,有人对气喘吁吁的朱明帧呼喊道:“家里有人!”朱明帧要冲到院里去,可两扇厚重的大铁门

所终,工资也被卷走。原来,他们是广州市某大酒店施工项目的工人,这个项目是由一名四川籍老板张伦(化名)承建的。

经查证,张伦承建的酒店施工项目在2017年1月17日至4月21日拖欠了17名农民工总计105万元的工资。并且在已经领取了发包方307.6万元和酒店方支付的约180万元工程款后,仍然恶意拖欠建筑工人过百万的工资,并以转移财产、逃匿等方法逃避支付,卷款逃离广州。劳监大队立即

行动,先后于4、5两月向张伦发出《行政处理决定书》责令其支付欠薪。

无果后,去年12月,劳动保障监察大队通过司法联动机制,把这个案子相关线索移交公安,行政司法联动形成更有力的追讨工资手段。公安机关对犯罪嫌疑人进行了网上追逃。“后来发现张伦在贵州凯里又承包一个工程,住旅馆出示身份证件时被当地警方控制了。”最终,张伦被绳之以法。

在积极追讨欠薪“老赖”的同时,劳监大队联系

到了张伦的家人,为他们普及欠薪行为所触犯的法律法规,讲述被欠薪的农民工们所受到的负面影响,希望他们积极联系张伦,劝其早日自首、迷途知返。张伦的妻子和小舅子认识到了张伦恶意欠薪行为的重大错误和严重后果,张伦的妻子拿出个人存款,并四处借钱,希望能尽快为工人们补发工资。最终于2018年3月29日向被拖欠工资的17名劳动者支付了总共105.4万元的劳动报酬。