

先抛出“低价”诱惑，再“低开高走”；施工、用料质量就低不就高，变着法子“挖坑”牟利

家装行业猫腻多：“低价全包”变身“加价全包”

本报记者 周 悅

家庭装修是百姓生活中的一件大事。

近年来，家装市场发展日趋成熟，以往的“马路游击队”逐渐被家装公司和建材市场取代。但记者走访北京家装市场发现，家装行业依然“水深”。面对激烈的市场竞争，不少商家玩起“价格游戏”，先抛出“低价”诱惑再“低开高走”，或者千方百计从质量上“降成本”，让消费者苦不堪言。

加价手法花样百出

“全包套餐56000元”“全屋精装68000元”“58000元即可拎包入住”……近日，记者以顾客身份走访北京多个家装市场发现，“低价全包”几乎是所有装修公司的销售人员通用的揽客口号。

多家装修公司的销售人员向记者介绍，这些装修套餐包含了地砖墙砖、墙面处理、卫生间四件套、吊顶和顶角线等各种材料、人工，非常实惠。然而，记者采访发现，这些看似优惠的“低价套餐”往往难以实现。

张先生在北京天通苑南一区有一套60平方米的老房子，今年打算准备装修成婚房。在咨询了3家装修公司后，张先生选择了一家4万元全包简装方案。但装修开始后，张先生发现，4万元根本不够。

“今天说五金需要加钱，明天又说勾缝需要加钱。不加钱就无法开工，可这些费用当初都没说过。”张先生告诉记者，房子装修完一共花了近5万元，比报价整整高出了近1万元。

一位业内人士向记者透露，一些打着“全包”旗号的装修公司会先故意删减部分项目，以降低报价。施工过程中，他们再以各种理由增加费用，消费者往往没有选择余地，导致最终实际装修费用比起初报价高出很多。

除了装修公司，建材和家具行业也存在后期加价的问题。赵女士今年在北京劲松二区购买了一套二手房，需要重新装修。前几天购买瓷砖的经历，至今还让她气愤难消。“瓷砖花了1万多元，买的时候没说有运费。谁知到了楼下，送货工人却坐地起价，说因为没电梯，搬上楼得加钱。”

家住一楼的王先生万万没想到自己也会遇到瓷砖“进门难”的问题。“我家住一楼，因房子有个地下室，距一楼只有十几级台阶，送货工人说要按距离收费。”王先生抱怨道，“合同上写的是送货上门，但工人却说送到单元门口就是‘上门’，再往里送就要收取‘上楼费’。”

减配减料手腕多多

在不良公司的“小算盘”里，除了价格上的“加法”，还有质量上的“减法”。

“装修公司和工头给的报价单上只是简单写了需要哪些材料，并没有说明到底是什么牌子和什么规格的。”北京的李先生向记者展示了他遭遇到的装修“陷阱”。记者在装修公司给李先生的报价单上看到，上面只用了些模糊的表述：柜体、柜框用大芯板，实木收边，水泥、刷界面剂，纸面石膏板封面。

而在实际中，这些材料品牌、型号、规格千差万别，品质和价格的差距也非常大。一位建材老板向记者表示，同一品牌的同一类材料也会分一级品、二级品等，不同品牌、等级的材料价格和质量都有不同。

从事家装工程多年的刘师傅向记者透

露，一些装修公司为了牟利，利用业主不了解装修材料和工艺的情况，在施工过程中通过偷工减料和以次充好来换取相应的利润。

“报价使用的是品牌装修材料，但用的却是该品牌等级最低的材料或者是一些杂牌货；规范的施工在批腻子时要贴一层网格布，减少墙面开裂的可能，但有的公司能不做就不做；还有一些装修公司吸引顾客下单后，转头就把工程交给一些小装修队，质量问题难以保证。”刘师傅说。

有的商家挣钱手法十分简单粗暴。马先生购买橱柜时花了一笔冤枉钱。“我家房高除去吊顶是2.3米，我买的橱柜高度是2.1米，我想做到贴顶。销售人员推荐我做特殊定制，把顶柜做大一点，需要增加8000元费用。”马先生说，做完以后是贴顶了，但橱柜的尺寸并没有变化，商家只是把底柜垫高了20厘米。

口头承诺难以兑现

为了吸引顾客购买建材或家具，有的公司会在签单前给顾客一些口头承诺，后期再

以各种理由拒绝兑现。

“我家厕所墙面用了两种瓷砖，想做一个‘渐变色’，两种瓷砖的价格不同，在店里销售人员说怕不够用，要多带几块砖，都按价格高的那款先付款，后面再多退少补。没想到后来送货时带的都是价格高的，说价格低的没货了。”回忆起几个月前的装修经历，王先生大呼上当，“不是专业人员根本提防不了，这里面猫腻太多了。”

赵女士也遇到了公司类似的口头承诺。“家里装修要给厨房做地砖上墙，需要20×20的小砖。买的是80×80的地砖，需要切割成20×20。买的时候销售人员承诺可以帮助切割，用不完的都可以退。结果真有一堆没用完，他们却说切开的砖没法退。”

瓷砖销售人员解释道：“我们本来可以给送大砖上门，由她找工人自行切割，用不完的整块砖自然可以退。但我们是切好再送过去的，这怎么退？”王女士无奈地摇摇头：“销售当时接待我的时候一脸真诚，一口一个姐姐地叫着，忽悠我付了全款，还让他们多挣了一份切割费。以后再买建材，说啥也不会再付全款了。”

据新华社北京6月18日电（记者高敬 李鹏）中央环保督察组正在10省区开展督察“回头看”。督察组曝光河南省洛阳市义煤集团新义煤业有限公司违法排污，当地环保部门对企业开出多张罚单，企业却屡罚不改。

督察组通报，2016年7月第一轮中央环保督察期间，督察组收到群众投诉，反映洛阳市义煤集团新义煤业有限公司废水排入洛阳金水河，造成严重污染。督察组将案件交办地方后，洛阳市回复称群众举报情况属实，并早在2015年即对企业立案处罚，相关责任人被相继问责，从2016年2月起企业已停产。

但2018年6月，中央第一环保督察组进驻河南省开展督察“回头看”后，再次收到群众投诉。督察组随即开展现场检查。

督察人员现场核查发现，企业存在治污能力不足，设施老旧，未安装任何计量及水质监测设备，粗放治污；废水长期

超标直排；排放口设置旁路，污水排河道，煤泥堆岸边；占用河道建设沉淀池，定期排放底泥污染水质等问题。

督察组通报称，这家企业作为省管国有控股公司下属企业，2016年以来，先后被当地环保部门下达整改督办通知，停止违法行为决定等文书33份，对企业环境违法行为行政处罚6次，罚款30余万元，移送公安机关行政拘留3人。但企业始终无视执法监管，面对首轮中央环保督察群众信访举报，以市场不好停产为由未落实治理要求，督察结束后又继续开工。

33张行政处罚文书为何仍挡不住企业环境违法？

督察组指出，一是该企业上级集团公司无视国家环境保护要求，作为国有大型企业本应成为环保表率，却肆意违法，以停产躲避督察，以审批流程过长为由逃避治污改造。

同时，当地的属地责任落实不力，敷衍整改。面对首轮中央环保督察，地方没有真重视，放任企业以停产应对群众投诉，敷衍整改；面对企业恢复生产且屡罚不改，不仅没有采取更进一步措施，在中央环保督察现场仍有基层领导干部为企业“站台”。

本报讯

（记者丛民）日前，山东省政府出台创建国土资源节约集约示范省实施意见，将强化耕地保护，健全耕地保护补偿激励机制，推行永久基本农田保护“田长制”，实施土地综合整治，探索多种治理模式，解决建设用地规模与耕地占补平衡矛盾突出的问题。

据山东省国土资源厅相关负责人介绍，2014年~2016年，山东省全省共审批建设用地110.9万亩，其中新增建设用地95.6万亩。用地规模虽逐年减少，但总量仍然较大。目前，山东省耕地占补平衡库存数量为40.9万亩，仅能满足近2年需求。耕地后备资源少，新增补充耕地能力

山东推行“田长制”

强化耕地保护

不足100万亩，仅能满足未来5至6年占补平衡需要。尤其是新旧动能转换综合试验区矛盾更为突出，济南、青岛两市在本地已无法实现耕地占补平衡，建设用地规模与耕地占补平衡的矛盾十分突出。

据悉，山东省将进一步促进耕地质量、数量和生态“三位一体”保护。完善耕地保护机制，健全耕地保护补偿激励机制，推行永久基本农田保护“田长制”；实施土地综合整治，探索多种治理模式，拓宽融资渠道，引进社会资本，有序推进土地综合整治工作；改进耕地占补平衡管理，研究制定健全耕地指标储备库，补充耕地指标省级统筹机制、跨地区补充耕地指标利益调节机制。

中国经济稳中向好 资本市场稳健运行基础坚实

新华社记者 刘 慧

老套路，通过过度炒作投机不劳而获很难得通了。

与此同时，中国资本市场近年来对外开放步伐不断加快。沪港通、深港通顺利开通，境内交易所同“一带一路”沿线国家的交易所积极开展务实合作，A股成功纳入MSCI指数，允许外资控股合资券商……

在新时代证券首席经济学家潘向东看来，这些改革开放措施正在进一步夯实资本市场稳健运行的基础；第一，上市制度、退市制度、风险管理制度等都将更加完善；第二，我国资本市场个人投资者比重一直较高，相关改革措施有利于引入具有较强研究能力的机构投资者和相对成熟的海外投资者，使市场参与主体更加多元化，有利于我国资本市场的稳定；第三，资本市场制度的完善以及投资者素质的提高，必然要求高质量的企业，从而促进提升上市公司质量，优化资源配置。

“新一轮的资本市场改革正在加快推进，可以预见，中国资本市场的公开度、公平性和公正性将会持续增强。”田利辉指出。

中国资本市场长远发展前景值得期待

潘向东分析，随着资本市场稳健运行基础的夯实，长期资金和海外投资者比例增加，两者均偏好价值投资，比较理性，A股将更加稳定，A股的价格发现功能也将更加完善。

他认为，随着中国经济进入高质量发展阶段，资本市场毫无疑问将扮演更加重要的角色。我国经济结构不断调整，高端制造业、服务业比重越来越大，必然要求直接融资与之适应，未来中国直接融资将会快速发展。

“瑞银不但是中国资本市场的参与者和受益者，同时也是建设者。”瑞银发言人说，中国金融行业的进一步改革开放对瑞银在中国的业务来说是一个重大机遇。

美国信安环球股票有限公司董事总经理李晓西表示，中国市场监管水平近年来明显提升。中国资本市场法律环境越来越好，对上市公司停牌要求更严，信息披露标准不断提高，对市场违法行为打击更严、威慑更强。

他说：“我对未来中国A股市场发展充满信心，随着中国A股被纳入MSCI比例逐步提高，中国监管水平不断加强，制度建设不断完善，中国资本市场的长远发展前景值得期待。”

在MSCI公司董事局主席兼首席执行官亨利·费尔南德兹看来，中国金融市场纳入全球金融体系是“21世纪上半叶最重要的金融事件之一”。全球第二大股票市场和全球第三大债券市场融入全球资本市场的积极影响将是巨大的。

（新华社北京6月18日电）



在位于济南高新区的浪潮集团高端容错计算机生产基地，员工在组装浪潮服务器（6月14日摄）。

2018年一季度，浪潮服务器出货量达到17.5万台，同比增长77.5%。近年来，浪潮集团坚持创新驱动发展战略，通过发展云计算、大

数据、人工智能产业，为实施新旧动能转换重大工程、实现高质量发展提供强劲发展引擎。

新华社记者 朱峰 摄

青海利用财政资金引导非公有制经济发展

非公企业最高可获200万元专项扶持资金

本报讯（记者邢生祥）为充分发挥财政资金引导作用，合理引导非公有制企业投资方向，青海省工商联、省经信委、省财政厅日前联合下文通知，决定优先扶持具有地方特色、优势产业领域的项目和2018年度非公有制企业重点项目，符合标准的，最高可获得200万元的专项扶持资金。

据介绍，2018年青海省非公有制经济发展专项扶持项目，将以贴息贷款、奖励性补助、无

偿资助方式鼓励和引导非公有制经济健康发展。重点支持非公有制企业进行结构调整和技术改造，提高创新能力，加快信息化建设，推进节能减排，促进非公有制经济健康发展。

扶持项目包括：高原特色生物开发和农畜产品精深加工、装备制造、新能源、新材料、电子信息、轻工纺织、中藏药、文化旅游产业、节能环保产业、生产性服务业和现代服务业中的非公有制经济实体。



小麦丰收 穗秆变宝

6月18日，在河北省永清县李家口村，农民将小麦秸秆装车。

“三夏”时节，河北省永清县在小麦丰收的同时大力推广小麦秸秆回收，将回收秸秆用于农业种植养殖、生物质发电等领域，有效提高了秸秆利用率，增加农民经济收入。

新华社记者 李晓果 摄

今年，青海将优先支持发展前景好的非公有制中小微企业，技术、信息、创意、劳动密集型非公有制经济实体，青海“名、优、新、特”产品领域的非公有制经济实体，以及创业创新方面带动能力强的非公有制经济实体。

扶持资金支持方式分别为贴息贷款、奖励性补助、无偿资助3种。其中，贷款贴息项目支持符合国家及青海产业发展政策，产品有销路、市场前景好，主要利用银行贷款开展建设项目和生产经营的非公有制企业。

据悉，单笔贷款额在5000万元（含）以内的银行贷款，采取贷款贴息方式给予补助，贴息额度不超过贷款利息总额的30%，扶持总额原则上不超过200万元。另外，根据项目投资、扶贫成效、产业带动等情况，以奖励性补助方式给予适当扶持，扶持资金额度原则上不超过100万元。无偿资助项目扶持额度原则上不超过总投资额的5%，总额原则上不超过200万元。

本报记者 杨明清
本报通讯员 张琳艳

在青岛地铁3号线宁夏路站D出口，一个打着“无人贩售，请扫码自取”招牌的无人花房吸引了很多人。近日，记者来到宁夏路，看到一辆白色车子上整齐排列着各种花束。为了保持花的新鲜，每束花都插在装有水的容器里。每种花的旁边都标注了名字和价格，有水仙百合、多头玫瑰、满天星等，价格5元~25元不等。

在无人花房的旁边，记者见到了经营者姜姗姗和庄超来，“开设无人花房最初的想法就是一个尝试，给市民提供方便，也算是吸引消费。”庄超来说，无人花房可以给我们城市的大街小巷增加一点色彩。现在大家出门基本上随身携带手机，扫一扫就可以把喜欢的花带回家，对于市民也是一种便利。

“除此之外，我们希望给城市的特殊群体提供一些就业岗位。虽然是无人售花，但不代表

花无人管理，这个无人花房还是需要人来打理的。”庄超来介绍说，比如无人花房可以请一些伤残人士来工作，他们行动不便，而这份工作不需要太多体力，他们完全可以胜任。

“看起来简单的无人花房，背后也需要强大的队伍支撑。花束的修剪包装、卖空时的补货都需要人。我们这10多年一直做花的生意，其间也开了很多年的花店，这也是我们一种尝试。”姜姗姗补充说道，无人花房和传统花店差别还是很大的。无人花房主要是一些小的花束，标价都比较亲民，市民容易接受。而

传统花店可以根据客户需求，定制不同品种不同搭配的花束，价格也是层次不一样，根据花的数量和品种来定价。

交谈间的几分钟内，无人花房已经卖出两束花。买花的李女士先在车前仔细挑选自己喜欢的黄玫瑰，然后她从花架上取了一个塑料袋套在花束根部，扫码支付后就可以带走了。她告诉记者：“这样买花比在花店自在，花店总会有人盯着让自己很不舒服，我不用专门跑花店，在大街上就能买到自己喜欢的花，简直太方便了。”

“我们每天会来看存货量，以及是否有损坏，其余的时间就可以离开。”姜姗姗说，花架上每天都会摆放100束鲜花，购买花束的群体很广泛，市民的素质都很高。“开业2个多月以来，没有丢失一束花，并且损坏量也比想象中低很多。”

姜姗姗和庄超来表示：“我们卖的不仅是花，还有对顾客的‘信任’。我们希望大家都能互相信任。”接下来，姜姗姗和庄超来打算在青岛开设100处无人花房，扶持社会上特殊群体就业，让青岛这座城市更加美丽、充满信任。

端午假日三天 全国共接待国内游客8910万人次

据中国旅游研究院数据中心综合测算

端午假日三天
共接待国内游客 8910万人次 ▲ 7.9%

实现国内旅游收入 362亿元

同比增长

新华社记者 曲振东 摄影

资料来源：文化部数据部

青岛无人花房：鲜花之外还有“信任”

“我们每天会来看存货量，以及是否有损坏，其余的时间就可以离开。”姜姗姗说，花架上每天都会摆放100束鲜花，购买花束的群体很广泛，市民的素质都很高。“开业2个多月以来，没有丢失一束花，并且损坏量也比想象中低很多。”

姜姗姗和庄超来表示：“我们卖的不仅是花，还有对顾客的‘信任’。我们希望大家都能互相信任。”接下来，姜姗姗和庄超来打算在青岛开设100处无人花房，扶持社会上特殊群体就业，让青岛这座城市更加美丽、充满信任。