



深圳地铁开通扫码乘车功能

5月8日,乘客在深圳地铁福田站用手机扫码乘车。

当日,深圳地铁全网开通扫码乘车功

能,乘客可使用深圳地铁官方APP或相关微信小程序生成的二维码扫码乘车。

新华社记者 毛思倩 摄

我国前4个月货物贸易进出口同比增长8.9%

新华社北京5月8日电(记者刘红霞)海关总署8日发布数据显示,今年前4个月,我国货物贸易进出口总值9.11万亿元,同比增长8.9%。

超9万亿元的大盘子中,出口占4.81万亿元,增长6.4%;进口占4.3万亿元,增长11.7%;贸易顺差5062.4亿元,收窄24.1%。4月份,我国进出口总值2.36万亿元,增长7.2%。其中,出口1.27万亿元,增长3.7%;进口1.09万亿元,增长11.6%;贸易顺差1828亿元,收窄27%。

盘点前4个月数据不难发现,我国外贸呈现一般贸易快速增长且比重提升、民营企业占比重进一步提升、机电产品出口增长、传统劳动密集型产品出口下降等特点。

具体而言,1至4月,我国一般贸易进出口5.34万亿元,增长12.8%,占外贸总值的58.6%,比去年同期提升2个百分点。其中,出口2.71万亿元,增长12.1%;进口2.63万亿元,增长13.5%;贸易顺差801.6亿元,收窄20.2%。

前4个月,民营企业进出口3.52万亿

元,增长12.4%,占外贸总值的38.6%,比去年同期提升1.2个百分点。其中,出口2.26万亿元,增长9.6%,占出口总值的46.9%;进口1.26万亿元,增长17.6%,占进口总值的29.3%。

同期,外商投资企业进出口3.91万亿元,增长4.6%,占外贸总值的42.9%。其中,出口2.03万亿元,增长2.9%;进口1.88万亿元,增长6.6%。

前4个月,我国机电产品出口2.84万亿元,增长8.7%,占出口总值的59.1%。其中,电器及电子产品出口1.27万亿元,增长9.9%;机械设备8579.3亿元,增长11.3%。

同期,服装出口2749.2亿元,下降7.5%;鞋类924.9亿元,下降9.5%;箱包506.7亿元,下降6%。7大类劳动密集型产品合计出口8807.2亿元,下降2.4%,占出口总值的18.3%。

此外,我国对欧盟、美国、东盟和日本等主要市场进出口均增长,对“一带一路”沿线国家进出口增速高于整体水平。

南京至长江出海口12.5米深水航道全线贯通

长江经济带综合立体交通走廊建设取得重大进展

本报北京5月8日电(记者杜金)今天,长江西南以下12.5米深水航道二期工程正式试运行,对国内外船舶开放航行。南京至长江出海口431公里的12.5米深水航道全线贯通,5万吨级海轮可直达南京港,10万吨级海轮也可减载抵达,标志着长江经济带综合立体交通走廊建设取得重大进展。

据介绍,长江西南以下12.5米深水航道建设工程是《长江经济带发展规划纲要》确定的重大项目,是“十二五”和“十三五”期间全国内河水运投资规模最大、技术最复杂的工程。工程范围从南京至太仓全长283公里,总投资110亿元,历经7年建设。工程分两期实

施,一期工程将12.5米深水航道从太仓上延至南通,2012年8月开工,2014年7月交工投入试运行;二期工程从南通上延至南京,2015年6月开工,2018年4月底通过交工验收,提前半年完成建设任务。

长江西南以下是我国内河水运最繁忙的区域,年运量16亿吨以上,其中海轮承运量超过8亿吨,12.5米深水航道的开通,将全面提高大型海轮的实载率,5~7万吨级船型货物实载率将提升近25%,10~20万吨级将提升近20%。水运运输费用也将大幅降低,据初步测算,5万吨级以上进江海轮每多装载1万吨货物,可大致节约运输成本23.3万元。

北京房屋交易全部业务实现“一窗办理”

本报北京5月8日电(记者北梦原)记者从北京市地税局获悉,近日北京地税联合规划和国土资源委员会、住建等部门推行“一窗办理”改革,将房屋交易全部业务纳入“一窗办理”,全市范围内实现了不动产交易签约、缴税、过户领证全流程“最多跑一次”。

据了解,北京市地税局、住建委、规土委三家机构在各区不动产登记大厅内设立“一窗办理”综合服务窗口,当场完成签约、缴税、过户等办理环节,取得房产证。

据北京市地税有关负责人介绍,本次推行的“一窗办理”改革,将原先的“多部门多次办”变为“一窗式一次办”,将“多次提交材料”变为“只交一次材料”,将“每个部门都要跑”变为“最多跑一次”,极大便利了市场交易。

改革推行后,截至5月4日共办结2450笔业务,其中2115笔实现了“一次上门,当场领证”,占比86.3%,显著缩短了纳税人办事时长。

地税、规土两部门联办类业务的总办理时间由原先的至少2天缩短至30分钟;住建、地税、规土三部门联办类业务的总办理时间由原先的至少3天缩短至60分钟。

北京市地税局副局长唐学军表示,下一步将推出更多便民办税措施,在缩时间、减环节、优流程等方面拿出新举措。

嘉陵江重庆段多艘非法餐饮船被取缔

5月7日,重庆江北区观音寺嘉陵江边多艘已被拖移上岸的非法餐饮船正在接受拆解。

在接下来一段时间里,还将有一批类似餐饮船陆续运抵此处进行拆解。至此,盘踞在江北长江、嘉陵江水域长达20余年的非法餐饮船,即将在江北区的重拳整治下销声匿迹。

陈超 摄/中新社

本报讯(记者杨召奎)近日,机票退改签手续费过高甚至超过机票价格等问题引发舆论广泛关注。对此,多家在线旅游平台已就机票退改签乱象表态,承诺与航空公司政策保持一致。

“我们承诺,携程机票退改签政策与产品提供方保持一致,绝不从退改签中收取额外费用。”携程相关负责人对《工人日报》记者表示,“这在网站和APP端的特定位置有公示,我们欢迎消费者和社会各界进行监督。”

同程艺龙相关负责人对记者表示,为了管理平台上代理人的行为,同程艺龙对自身平台的代理人实行统一标准的管理制度,在退改签规则方面,严格要求所有代理人适用航空

公司的标准规则,不接受代理人提出的仅针对地区性、特殊资源或者特定代理人的退改签规则,对于违规操作的代理人坚决予以清退。

与此同时,飞猪也宣布:以“零容忍”的态度力保消费者权益,规定飞猪平台机票代理销售商家如未按照航空公司标准明示、收取退改费用,必须以差价的3倍赔偿消费者,且飞猪平台接到投诉后一经核实,可先行赔付。



株洲智能轨道快运系统示范线开通试运行

四大行上调北京首套房贷利率,释放什么信息?

本周开始执行首套房贷利率上浮到基准利率1.1倍的政策。

“是否执行利率上浮政策以网签为节点,前几天经纪人都在加班做材料,能网签的尽量提前,7日网签的购房者开始执行新的信贷政策。”北京市朝阳区某房地产中介经纪人张先生说。

四大行为何同时上调北京地区首套房贷利率?中国社科院金融研究所银行研究室主任曾刚表示,这一方面是银行适应国家房地产市场调控的需要,另一方面也是银行从自身考虑,在资金成本上升、企业信贷需求旺盛的背景下,将资源配置到收益更高、流动性更好的领域。

业内人士指出,住房信贷政策是我国房地产调控的重要手段,当前我国热点城市的房地产调控仍需持续。以北京地区为例,去年底二手住宅交易量回升的态势一直延续到今年,今年以来,除2月份受到节日因素影响成交量下降外,1月份和3月份二手住宅成交量均超过1万套,分别达到1.04万套和1.1万套。

建行北京分行表示,5月7日(含)起,新受理房贷业务,原则上首套房贷利率底线调整为基准利率的1.1倍。农行和中行也表示,

的健全与因城施策的施行,仍是房地产政策的发力点。当前,除了严格执行现有的限购、限价等政策,热点城市房贷调控力度的加强在意料之中。”安居客首席分析师张波表示。

了解到,在此之前,光大、中信、浦发等股份制银行在北京地区的首套房贷利率已经是基准利率1.1倍。中信银行表示,目前仍执行1.1倍的首套房贷利率不变。

利率上调会增加多少成本

记者在北京、上海、深圳等多个热点城市调查了解到,对购房人来说,贷款利率上调意味着买房成本的增加。而与此相比,一些刚需购房人觉得“贷款能批下来就很好”。

近年来,包括北京在内的热点城市的首套房贷利率一路上行。据融360数据,2018年3月全国首套房贷款平均利率为5.51%,相当于基准利率1.124倍,环比2月上升0.92%,同比去年上升23.54%。

记者调查发现,目前上海地区仍有个别银行提供首套房贷优惠利率,不过想要拿到这些折扣利率很难,对贷款人的资质审核要

求非常严格。中信银行、恒生银行上海地区的首套房贷款利率甚至上浮20%。不仅是一线城市,郑州等二线热点城市的首套房贷利率也已经普遍上浮了10%。

北京的李先生最近打算按揭买第一套新房,商贷80万元,还款期限25年。按照等额本息还款方式,利率上浮10%和基准利率相比,要多掏约6.9万元。

“我们是刚需,结婚了要买房,不管利率是基准还是上浮,房子都是要买的,贷款能批下来就很好了。”李先生说。

记者走访深圳各大银行了解到,部分银行已经放缓房贷的审批。“现在新增的个人房贷审批难度加大,几个月前的申请还积压着。”深圳某国有大行客户经理告诉记者。

“银行出于审慎监管的要求,加强了贷款资质的审核力度,放款速度放慢了。”曾刚表示,“当前市场环境确实发生了很大变化,保护刚需主要是保障对其贷款规模的供给。”

房贷增速整体下降,应加大对合理需求的支持

去年以来,在房地产市场调控趋严的大

背景下,银行的房贷以及整体涉房贷款增速均出现下降,是部分热点城市房价涨幅放缓、市场平稳的原因之一。

但分析人士指出,住房信贷既要有助于防范风险、抑制泡沫,又要满足居民合理购房需求。

中原地产首席分析师张大伟表示,当前的基准利率处于相对低位,即便上浮10%也不及此前的历史高位。由于资金成本的上行仍在持续,后续房贷利率还面临上涨的压力。

“银行要从贷款额度、利率、审批等环节采取措施,优先满足自住型和改善型购房需求。金融管理部门应鼓励商业银行加大对合理购房需求的支持,比如对首套房贷发放较多的银行,在存款准备金等方面给予适当激励。”中国农业大学重阳金融学院高级研究员董希淼说。

中国人民银行副行长潘功胜表示,人民银行会督促商业银行严格落实差别化的住房信贷政策,对住房贷款执行差别化的定价,积极支持居民特别是新市民购买住房的合理需求。

此外,专家表示,公积金贷款利率相对商业住房贷款低,但当前要加大对刚需购买首套房的公积金贷款支持力度,提高可贷额度,同时简化公积金贷款流程,加大对开发商拒绝公积金贷款的处罚。

但也有专家指出,由于利益问题的存在,没有运营商推动,这一点恐怕很难实现。

一段时间后,应对原冻结号码重新释放销售。而电信运营商也没法知道客户手机号码上捆绑了哪些第三方业务,也没有办法进行消除。

实际上,目前,很多大平台都提供了注销服务,但也有一些平台注销条件苛刻,这就会影响原手机号码用户注销的热情。

对此,电信专家付亮建议,第三方软件提供商可以参照运营商对号码的管理规定定制订相应规则。比如,这个号码半年没人用的话就将号码进入安全保护状态,再次登录的时候,要求输入身份证件等信息,利用更安全的手段完成设置。

但也有专家指出,由于利益问题的存在,没有运营商推动,这一点恐怕很难实现。

一段时间后,应对原冻结号码重新释放销售。而电信运营商也没法知道客户手机号码上捆绑了哪些第三方业务,也没有办法进行消除。

</div