

安全隐患较大 维修保养成本较高 车商不爱卖

新能源二手车残值低影响新车销售

福州一些车商推出“保值回购”服务刺激销售

【本报讯 (记者吴鋒思 通讯员江海)一辆车的二手市场价值是消费者买车时会考虑的一个问题,而目前风头正劲的新能源汽车却在这方面遭遇尴尬。《工人日报》记者日前在福州二手车市场采访获悉,和传统燃油车相比,新能源二手车的残值(在合理使用年限内剩余的使用价值)特别低,车商不爱卖,导致一手车市场也受影响。为此,福州部分车商推出“保值回购”服务,试图让消费者放心购车。

4月12日,记者在海峡二手车市场上,

以想出让新能源二手车为由接触了多名车商。记者提供给车商的信息为2016年购买的一辆国产品牌新能源车,购买价格为13.6万元。一名二手车商表示,虽然还没有见到实车,但根据行情估算,只能给四五万元,保值率仅三四成。相比之下,一辆14万元购买的燃油车,两年后仍能卖到12.6万元。即使如此,估价之后该车商表示:“只是估价,我们不收车。”

多名二手车商建议记者自行通过人人

车、优信二手车等二手车网站卖车,因为福州整个二手车市场上,都没有多少商家愿意收售新能源车二手车。二手车商家表示,新能源车技术不是特别成熟,两三年前的车与以后的相比差别很大。而且,使用2年到5年的新能源汽车,安全隐患比传统燃油车更大,维修保养的成本也更高。

据了解,新能源车的动力系统主要为电池和电机系统,二手车评估师需要对电力系统进行检测,但目前福州没有第三方机构能

够检测。

记者获悉,新能源汽车2014年开始在福州大面积销售。随着这些新能源汽车进入置换期,如何妥善处置将成为困扰车主的一个问题。新能源二手车行情不好,已经影响了新能源汽车的销售。为了刺激新能源车的销售,福州有一些商家开始推出“回购保值”服务。当车辆使用3年后且行驶里程在6万公里以内,接到消费者的回购申请后,厂家将以客户购车时成交价的50%回购车辆。

厂家提供“保值回购”服务,消费者就可以放心购买新能源汽车了吗?在业内人士看来,“保值回购”并不是件容易的事,将给车商带来沉重的资金负担。商家发布3年回购计划,作为营销噱头的可能性更大。要让消费者放心购买新能源汽车,还是要解决新能源车二手车交易难问题,这需要从提高新能源汽车的产品质量和性能入手,建立起行业流通标准。同时,给予“回购保值”厂家相应的税收优惠政策,提升其回收的积极性。

一季度消费市场稳步加快增长

最终消费支出对经济增长贡献率达77.8%

【本报北京4月19日电 (记者北梦原)】记者今天从商务部获悉,一季度我国消费市场呈现稳步加快增长态势。1月~3月,全国社会消费品零售总额达到9275亿元,同比增长9.8%。消费对经济增长的基础性作用继续增强,最终消费支出对经济增长的贡献率达到77.8%。

据商务部新闻发言人高峰介绍,一季度网络销售保持高速增长。一季度全国网上商品零售额达1.5万亿元,同比增长34.4%,占社会消费品零售总额的比重达到16.1%,较上年同期提高3.7个百分点,有力拉动了消费增长。重点监测零售企业网络零售额增速比百货店、超市、购物中心等业态增速分别高18.8、16.1和14.2个百分点。

同时,线下消费持续回暖。随着实体零售企业积极转型升级,传统商业体不断调整商品结构和业态结构,开展供应链、渠道和服务方式创新,线下零售回暖趋势持续增强。一季度重点监测零售企业百货店、超市、购物中心、便利店销售额同比分别增长1.7%、4.4%、6.3%和7.2%。

消费市场稳步增长,升级步伐不减。智能节能、绿色环保商品需求旺盛,带动升级类、品质类商品销售增速加快。一季度限额以上单位汽车销售额同比增长7.4%,较上年同期加快5.1个百分点;新能源汽车销量增长154%。限额以上单位化妆品、日用品、家电类、服装类销售额同比分别增长16.1%、12.3%、11.4%和9.8%。

2018 中国(淮安)国际食品博览会开幕

【本报江苏淮安4月19日电 (记者蒋茜)】今天,2018中国(淮安)国际食品博览会(以下简称“食博会”)在江苏淮安正式拉开帷幕。本届食博会围绕“绿色、生态、安全、创新”主题,吸引了20多家世界100强食品企业、100多家国内知名品牌食品企业以及阿里巴巴联合电商品牌企业参展,汇集逾万种“名、特、优、新”食品现场展览展示。

“产业发展不是‘独角戏’,而是开放合作‘协奏曲’。”淮安市委书记姚晓东表示,举办食博会,希望更多更好分享借鉴国内外食品产业发展先进理念、技术和信息,促进各地食品企业交流互动、食品产业优势互补,进一步推动食品产业高质量发展。

今年国家将为企业减负超过1500亿

【本报北京4月19日电 (记者吴丽蓉)】国家发改委今天上午召开新闻发布会,就“清理规范经营服务性收费,减轻企业社会负担”有关情况介绍。据介绍,今年国家发改委将会同有关部门、地方进一步清理规范经营服务性收费,降低企业用能、物流等成本,让企业真正得到实惠。清理规范经营服务性收费,预计全年可减轻社会负担超过1500亿元,加上财政部牵头的清理规范政府性收费,可以完成《政府工作报告》确定的目标任务。

据悉,目前,企业负担进一步减轻,收费秩序明显好转。过去两年,国家发改委会同有关部门、地方按照“横到边、竖到底”的原则,

经济转型升级,中国在服务贸易出口中的竞争优势将逐步积累。

同时,经常账户中的投资收益逆差状况有望逐步改善。在国内企业稳步、有序“走出去”政策或者市场动力的推动下,中国对外投资结构将不断优化。随着收益较高的直接投资增加,并且进入正常、平稳经营周期,境外投资收益状况也会进一步好转。因此,在货物贸易更加平衡的情况下,综合来看,中国的经常账户收支能够继续在合理区间内保持基本稳定。

通过降低企业用能成本,推动物流降本增效,清理金融、进出口等领域和环节经营服务性收费,规范行业协会商会收费等措施,累计减轻企业负担超过5000亿元。

据介绍,这两年通过采取多项具体措施为企业减轻负担:降低企业用能成本超过3200亿元;推动物流降本增效,为企业减负超过300亿元;规范金融领域的收费超过300亿元;清理规范其他经营服务性收费超过900亿元;清理规范行政事业性收费480多亿元。下一步,国家发改委将进一步清理规范经营服务性收费,降低企业用能、物流等成本。



【本报讯 (记者杨召奎)】国家市场监督管理总局日前发出通知,决定自今年4月14日起开展“五毛食品”整治工作。

什么是“五毛食品”?单价为“五毛”左右的调味面制品(辣条)、豆制品、肉制品、水产制品、膨化食品等小食品。“五毛食品”因其价格低廉,口感辛辣刺激,受到儿童、青少年青睐,特别是在农村地区更受欢迎。

中国人民大学农业与农村发展学院副教授彭亚拉曾带领研究团队,深入江西、湖南、四川等地农村实地调查后发现,农村学校周

校园及周边“五毛食品”被整治

边出售的零食中,许多是劣质小零食,生产厂家地址、电话等信息虚假的比例高达30%。

中国青少年研究中心2015年发布的《全国农村留守儿童群体研究报告》也显示,比起蛋奶,留守儿童更爱吃辣条等零食。但国家市场监督管理总局指出,“五毛食品”可能存在高油

高糖高盐或甜味剂、防腐剂超标的问题,不利于身体健康。

为此,通知指出,要严厉查处生产经营不符合食品安全标准食品、“两超一非”等违法行为,坚决取缔无证生产“五毛食品”的“黑窝点”“黑作坊”。

安徽泗县打造阳光征迁新模式

征地拆迁是推进新型城镇化过程中一个不可避免和不可逾越的现实问题,关乎城镇化发展质量和水平,以及经济社会发展。安徽泗县与时代脉搏同频共振,力行“依法征迁、和谐征迁、阳光征迁”,走多方共赢之路,让征迁管理工作在依法、高效、廉洁的轨道上运行,将征迁与安置变为关注民生、赢得民心、获得社会尊重的新亮点。泗县阳光征迁工作成为当地的一张新名片和群众的美谈,被称为“泗县模式”。

坚持人民利益至上的宗旨

“习近平总书记强调,人民对美好生活的向往就是我们的奋斗目标。只要深入贯彻这一理念,征迁工作就会找到根本指南。”安徽泗县县委书记张志强这样说。今年,泗县县委、县政府审时度势,站位高远,决定把最好的位置、最优的质量、最佳的环境用于回迁安置,而且用最快的速度推进安置房建设,以解决征迁群众的后顾之忧,这在全国征迁工作中是很罕见的现象。

泗县征迁办党组书记、征迁办主任王广亚说,征迁工作人员首先要转变工作思路,按照总书记的要求为百姓办实事、办好事。其次,了解群众需求、体贴群众饥苦。其三,了解征迁户的真实想法,然后有针对性地开展工作,帮他们解决困难。他说,征迁是城乡经济发展的重要保障,是构建和谐社会、完善公共服务配套功能的重要前提,更是一项保障民生、改善民生、服务民生的惠民利民工程。他不厌其烦地对征迁队员说,“我们要换位思考,站在百姓的角度考虑问题,设身处地为老百姓着想,老百姓一定会满意。”

如今,泗县安置房每年以1000多套的速度递增,有力满足了征迁安置户和城市低保户需求,为老百姓脱贫、为县城面貌巨变,提供了坚实的物质基础。王广亚和他领导的县政府征迁办更是力争贡献新业绩,让群众乐于接受征迁,期盼征迁。群众们说:“我们住上这么好的房子,真亏了人家征迁办的辛勤无私。”“是阳光征迁的好政策,让咱们过上安居乐业的幸福生活。”

检验工作做得好不好,要看群众满意不满意。在泗县,坐上出租车,司机最爱聊的话题就是征迁。“我们泗县这几年发展快,多亏了征迁政策好。”“有了好政策,拆得快,建的快,老百姓能不夸吗。”一说到泗县,30来岁的刘师傅“夸夸而谈”,内心幸福



王广亚主任(右二)陪同泗县县委书记张志强(左二)在棚户区开展群众调研

感满满。他说:“你到别的城市,可能出租车师傅喜欢聊景点,谈哪里有好吃的。我们泗县出租车司机,就喜欢跟客人聊我们泗县征迁的故事。”

坚持推进棚户区改造工作

国务院总理李克强曾对棚户区改造工作作出重要批示,指出棚户区改造是重大的民生工程和发展工程。泗县县委书记张志强说,阳光征迁的目的,是为了实现城镇化,带领人民过上好日子。拆迁就是要将棚户区改造工作与帮助群众脱贫致富有机地结合在一起,原来大多数群众家中居住条件简陋,道路泥泞,环境很差,通过征迁安置之后改变了居住环境,新房、新路、新环境,营生路子多了,住的舒坦了,人们的精神面貌自然就焕然一新,幸福指数自然就上来了。棚户改造计划早一天完成,群众就早一天受益;早一天搬进新居,群众就早一天过上幸福的生活。

5年来,推进泗县经济繁荣,提升泗县民众幸福感,在振兴皖北发展的号角下,泗县县委、县政府提出:“努力把泗县建设成为创业福地、运河名城、美好乡村、幸福家园。”为实现这一目标,泗县在全县开展了“大征迁、大整治、大建设、大发展”活动,城镇化建设大幕随之拉开——

2013年11月,泗县征迁办提前完成

100万平方米的征迁查迁任务。

2014年,征迁控违工作在改革和奋进中前行,以拆违带征迁,完成汴河国际城、瑞兴花园、31号地西区、泗州华府、国际装饰城等地块的房屋拆迁任务。9月18日,启动泗州名城(朱桥社区)征迁项目;11月26日,第一时间完成签约及房屋拆除485户。征迁工作进入阳光操作、人文征迁新阶段。

2015年,征迁办用心血和汗水实施遗留老地块征迁“红五月工程”,昼夜奋战,完成长达6年之久的凤凰国际城二期、瑞星花园、桂花苑、东城美郡、泗州华府等征迁地块的扫尾工作。同时,启动并完成清水湾景观及石梁河河的征迁工作。征迁拆违面积达到101万平方米。

2016年,累计征迁拆违面积逾200万平方米。泗县征迁办连续两年获得泗县县委、县政府颁发的特别贡献奖,收到被征迁户送来的锦旗和感谢信上百件。

2017年,为建设幸福家园,全县征迁工作势如破竹、锐不可挡,征迁面积完成300余万平方米,整理净地1000余亩,按标准和要求加快推进,征迁工作实行阳光操作,做到了公开透明、公平公正,群众支持度和满意度不断提升。

征迁办主任王广亚介绍,今年,泗县计划征迁丝绸厂南北片区、建材小闸南北片区、沃华桥北片区、幸福闸西片区、三中西、春暖花开南侧、老煤建片区、广电局东二

期、桂花苑西二期、公路局南二期、福山路南北片区等,即将启动的有中设百合西、三湾轮窑厂、玉兰路西、建材小闸南、南柳路西、屏山南等。

泗县县长王法立说,2017年泗县成功入选全国中小城市投资潜力百强县。全年累计投入扶贫资金6.3亿元,突出抓好脱贫攻坚“十大工程”,脱贫攻坚取得显著成效,被评为“2017年全省民生工作绩效考评先进县”。2018年是贯彻党的十九大精神的开局之年,是实施“十三五”规划承上启下的关键一年,全县经济社会发展的主要预期目标是生产总值增长8.5%以上。今年棚户区改造计划征迁14个地块,征迁面积积约300万平方米,各地块征迁都要在积极阳光中推进。

坚持依法公开透明

王广亚表示,泗县县委书记张志强、县长王法立多次强调,征迁拆违关乎民生,事关社会和谐稳定,必须依法办事,规范运作。经过走访、论证,在王广亚的带领下,泗县征迁办制定了科学合理有效的《房屋征收补偿安置方案》,并在被征迁地块公示,把政策法规摆上桌面,让征迁工作严格在法治轨道上运行。

阳光操作,公开透明。泗县征迁办展开阳光丈量,在被征迁户摸底丈量、房屋面积认定上,始终保持“一把尺子量到底”,将依法办事、公正操作的文章做实。征迁办的一线干部职工统一标准,进门入户,摸底丈量,严谨细致,一丝不苟。将丈量认定结果、房屋评估报告第一时间公示出来,群众如有异议,则及时重新核实,整个工作公开透明,每一位群众都看得见。与此同时,征迁办带着真情,带着热情,充分利用各种宣传手段宣传征迁政策,充分得到了群众的积极配合,征迁工作自然进展顺利。

公正公开,接受监督。泗县征迁办严格把控原则问题,聚焦征迁关键问题,因地制宜、科学合理地制定征迁方案,将政策法规放在桌面上。在充分摸底丈量的基础上全县统一征迁政策,以“拆一安一、互补差价”为原则,结合各地块实际科学合理制定补偿方案。把征收方案、征收程序、征收结果及时张榜予以公示,并接受社会各界人士监督。

建规立制,依法操作。泗县征迁办实行建违零补偿的措施,坚决不分户,无一例

外,同时在全县范围内宣讲征迁的法律、政策,做到动之以情、晓之以理。征迁一线的工作人员在公开选房、协议完善、房屋拆除上严格依法、合规、按程序操作。“让早签约的群众得实惠,让钉子户无利可图”,王广亚告诉笔者,征迁之所以难于开展,本质上是群众对征迁政策不了解,怕吃亏,县委、县政府制定的“依法征迁、和谐征迁、阳光征迁”,打消了群众的疑惑和顾虑。

从严从实,打击非法。泗县征迁办坚持打铁要靠自身硬,以党建文化统领征迁工作,使全体征迁人员真正做到防微杜渐、拒腐防变、干净做人。另外,在纪检监察、公安、民政等部门的大力协助下,严厉打击各种蛮横无理、非法阻工行为,以及假离婚、假分户,提供假证件套取国家补偿金和利用媒体无中生有、造谣蛊惑的违法行为;严厉打击漫天要价、蛮横无理阻挠征迁的行为,真正让守法公民不吃亏。

坚持真心服务群众

王广亚说,征迁工作要转变职能,服务为要,争做全程跟踪服务,用“绣花”的精神开展征迁工作。密集入户,与被征迁户谈感情、讲方案、算细账、帮搬家,早回迁。发现问题,立即解决,不留信访隐患。另一

息日,晴天一身汗、雨天一身水。一年多多少个节假日,别人在度假、在团聚,王广亚却带着职工在入户、在一线现场。这么多年来,王广亚一直和普通的职工一样昼夜奋战在房屋征收现场。他认为,现场处理会事半功倍,坐在办公室里不仅解决不了问题,还会复杂化。

王广亚和征迁办职工对待被征迁户像对待亲人一样,热情服务、真情操作,有力拉动了征迁进度。82岁的被征迁户李某家庭贫困,祖孙三代8口共有27平方米房屋,而安置房最小户型是45平方米,远远不能满足居住。征迁办领导得知情况后,积极向上级反映,并想方设法协调其他部门,最终利用廉租房解决了李某的实际困难。该地块只用了15天,就有90户签署了征迁协议书,签约比例达80%,刷新了泗城征迁签约纪录。在泗县,群众由害怕征迁、抵制征迁的偏见,到期盼征迁、支持征迁的转变,走出了一条“零投诉、零上访”的阳光路。

去年十一假期,运河家园二期及南柳花园安置区征迁工作全面启动,20天即完成运河家园二期487户、南柳花园安置区136户房屋征收工作。此时,王广亚的孩子因肾综综合症在南京住院,他却一天也没顾得上去看孩子。那时,他的80多岁老母亲、老父亲双双住院,母亲膝盖粉碎性骨折手术当天,因工作繁忙,仍顾不上到医院尽一趟孝。患有脑梗的父亲,在病床上饱含心酸地说,“自古忠孝难两全”,让人无限动容!

“幸福是奋斗出来的。”县委书记张志强在工作会议上强调:“征地拆迁必须动员党员干部带头,必须落实群众的知情权,必须从始至终实行信息公开,严格阳光操作,全面接受群众、媒体和社会的监督。我县阳光征迁工作群众满意,我们的劳模——王



方面,王广亚发挥劳模和干部的带头人作用,月上中天才能下班回家,星斗满天又出现在工作岗位,日复一日,风雨无阻,从不间断。王广亚每天早上5点,晚上下班后再巡视一遍,一年365天没有一天是休

广亚主任功不可没。”王广亚则感慨万千,他说:“这些征迁数字的背后,写满了全体征迁人的酸甜苦辣,虽然过程艰辛,但结果让人欣慰。

(刘北南 马亚茜)

广告