

优惠政策不敌优秀企业,部分互联网、传媒和金融行业人才“回流”北上广

二线城市“抢人”容易留人难

本报记者 赵剑影

“史上门槛最低落户政策”“免除个人所得税”“大学生八折购房”……今年以来,二线城市“抢人大战”愈发激烈。据统计,从2016年底至今,已有多达14个二线城市发布了针对人才的放宽落户和相关补贴政策,二线城市对人才的吸引力正在加大。

然而,“抢人”容易留人难。近日,《工人日报》记者调查发现,城市提供的优惠措施很好,然而在微观上单位的落实体现却不明显,一些从北上广外流的人才在二线城市遭遇职场“天花板”,不少人选择“回流”。二线城市人才战略面临“引来了凤凰却没栽梧桐”的难题。

优惠政策败给了效率

“我是去年来武汉的,今年准备离开了。”在武汉一家事业单位工作的王成森告诉记者,自己从上海财经大学毕业后通过事业单位录用考试来到武汉。“毕业的时候,看中的是这里的落户政策和一些优惠措施。但后来发现,实际情况和我想的并不

一样。”

王成森告诉记者,当时和她一起来参加考试的还有几位同学,但是那几位在当年就离开了。“当时,我这家录用单位录取的效率还是很高的,毕业之后7月份就拿到了入职通知。”王成森说,“但是我那几位同学就没那么幸运了,有一位是毕业后在这里租房等待入职通知。但是一直到10月份,各种手续还没有走完,他最后选择了放弃。”

“卡在录取环节的时间太长了!当时身边的同学都已经入职很久了,我也没能等到单位的通知,所以就又回北京就业了。”在北京市望京一家外企做财务的刘珊珊告诉记者,她的情况和王成森的同学类似。去年5月,刘珊珊参加了江苏某单位的考试,笔试第一名,但直到11月,单位才告知她无法录用。“幸亏提前回北京了,要不一直拖在那,最后还要被刷下来。”

记者在采访中发现,类似的情况并不少见。不少应届毕业生反映,在二线城市求职的过程中,他们有相似的感觉:从大环境上看,城市提供的优惠措施很好,但在具体单位的落实层面体现不足,很多单位录取效率较低,人情社会等因素比较复杂。

企业吸引力大于政策优惠

相比一些毕业生在离校后4个多月还没有拿到入职通知,苏光磊显得十分幸运。他毕业前直接签约了湖南一家重型机械企业。“每年从7月份开始就有企业到我们学校招聘,我们班30名学生,基本上会在毕业前一年12月完成签约。”苏光磊在东北大学学习工业设计专业,他告诉记者,“我们班签约北上广的并不多,一般都是签约在湖南、东北和内蒙古几家大型企业。”

和苏光磊同年签约这家单位的哈尔滨工业大学毕业生刘明学告诉记者:“二线城市有优惠政策是其次,主要还是这些知名企业本身的吸引力。拿我所学的机械专业来说,重机械企业在北上广分布不多,选择性不大。现在这家单位成长性不错,当然会选择来这里。”

“我觉得可以考虑去这些企业,一方面这些企业是国家重点企业,声誉好,入职之后成长性也较强。”北京科技大学一名学习土木工程专业的大四学生告诉记者,“我们一般都是去建筑企业,工作地点并不固定,所以一般不会局限于哪个城市。二线城市的优惠政策也是很好的,但是就业单位好是最有吸

引力的。”

记者在采访中发现,在工作和城市的选择中,多半大学生还是偏重工作单位的权重。“对于高端人才来说,房子和薪酬并不是留住他们的关键要素。”智联招聘CEO郭盛向《工人日报》记者表示,企业的吸引力远远大于城市提供的优惠政策。

郭盛举例说:“以山西为例,高新技术产业并非它的优势,相关人才吸纳能力相对较弱。但现在山西一家企业掌握了业内领先的静脉识别技术。这样一来,这家企业对相关人才的吸纳能力立即凸显了出来。”

栽好梧桐才能引来凤凰

“时隔三年我又回到了深圳,感觉很不一样。”在四川一家地产企业工作了3年之后,又回到深圳工作的肖茜告诉记者,她在四川工作得很愉快。去年也在成都买了房子,“房价很便宜,1万多元一平方米。但是之前在深圳工作过,一直想回来,这里房价很贵,压力很大,但有无限可能性。”

近年来,二线城市拿出了不少政策吸引人才,也有不少毕业生找到了自己第一份工作。但值得注意的是,也有不少在二线城市

本报北京9月18日电 (记者赵剑影)国家统计局今日发布了2017年8月份70个大中城市住宅销售价格统计数据显示,15个一线和热点二线城市新建商品住宅价格环比下降或持平,同比涨幅全部回落,回落幅度在1.3至6.6个百分点之间。70个大中城市中一线城市房价环比下降,二三线城市涨幅回落。

对此,国家统计局城市司高级统计师刘建伟解读说:“8月份,在因地制宜、因城施策的房地产调控政策持续作用下,15个一线和热点二线城市房地产市场延续稳定态势。”

据国家统计局初步测算,8月份,一线城市新建商品住宅和二手住宅价格环

8月一线城市房价环比下降

二三线城市涨幅回落

比均下降0.3%。二线城市新建商品住宅和二手住宅价格环比分别上涨0.2%和0.3%,涨幅分别比上月回落0.2和0.1个百分点。三线城市新建商品住宅价格环比上涨0.4%,涨幅比上月回落0.2个百分点;二手住宅价格环比上涨0.4%,涨幅与上月相同。

刘建伟说,这次数据显示,一线城市新建商品住宅和二手住宅价格同比涨幅均连续11个月回落,8月份比7月份分别回落3.8和3.7个百分点。二线城市新建商品住宅价格同比涨幅连续9个月回落,8月份比7月份也有所回落;同时,在二手住宅价格方面,同比涨幅连续7个月回落,8月份比7月份有所回落。三线城市新建商品住宅和二手住宅价格同比涨幅出现回落,分别比上月回落0.3和0.1个百分点。

东北首条多乘员车辆

专用通道即将启用

9月18日早高峰时段,众多车辆在大连市东北快速路上缓行,路面上“多成员专用”提醒语格外醒目。

9月20日起,东北首条多乘员车辆(HOV)专用通道将在辽宁省大连市东北快速路正式启用。该专用通道为早晚高峰时段开启,对违反规定使用、临时占用HOV车道的,将依照《中华人民共和国道路交通安全法》给予罚款100元处罚。

刘德斌 摄/中新社

报告称CBD创新智慧

发展面临挑战

本报讯 (记者杜鑫)中国CBD(中心商务区)建设经历了30多年的快速发展,在创新智慧发展方面取得了显著成就,但日新月异的技术革新和经济新常态也给CBD的发展带来了全新挑战。受制于现行的体制机制、政策条件和建设水平,CBD的创新智慧发展仍面临较多障碍与问题。这是由中国社会科学院城市发展与环境研究所及社会科学文献出版社近日共同发布的《商务中心区蓝皮书:中国商务中心区发展报告NO.3(2016-2017)》中得出的结论。

报告认为,当前智慧CBD建设缺乏顶层设计。目前我国CBD普遍采取属地管理和部门管理相结合的方式,主管部门及各业务部门通常从各自领域的发展需要出发,分别进行相应地块或相应业务的智慧化建设,各部门之间缺乏沟通协调,各自为政。

此外,在智慧CBD建设中,“信息孤岛”现象一直饱受诟病。智慧CBD建设覆盖诸多领域,由于缺乏统一的行业标准、建设标准和评估标准,导致不同应用系统之间没有统一的技术和数据标准,数据不能自动传递和共享,导致大量智慧应用系统无法互联互通和协调共享,从而形成一个彼此隔离的信息孤岛、平台孤岛。

能有一丝毫差错,否则就会直接威胁到南水北调工程日后调水安全。当时,国际上超大型渠道衬砌设备还不完善,国内这种技术尚处于研发状态。怎么办?时任漳沔河倒虹吸项目部负责人高海成和作业二处处长徐其阳带领同事们走上了大型自动化混凝土衬砌机的自主创新之路。

围绕大型自动化渠道混凝土浇筑机的各项任务,研发小组全面展开设备研发攻坚工作。2006年4月18日,他们终于研发制造出大型自动化混凝土衬砌机样机。

据了解,南水北调共取得新产品、新材料、新工艺等63项成果,申请国内技术专利110项,全面提升了水利工程设计、施工、机械设备、管理等多方面的技术水平,填补了多项国内空白,形成了具有中国特色的调水工程技术体系。

如今,广大建设者已经转战其他工程现场,遍布世界各地,从事着高铁、机场、码头、地铁、水电站等重大基础设施建设。而南水北调建设中积累的新技术、新工艺、管理经验、技术标准,已经成为宝贵财富,广泛应用于新的建设项目当中。

整改效果明显,解决一批突出环境问题

第四批中央环保督察已问责5763人

本报北京9月18日电 (记者王冬梅)经党中央、国务院批准,第四批8个中央环境保护督察组于8月~9月对吉林、浙江、山东、海南、四川、西藏、青海、新疆(含兵团)等省(区)开展督察。截至9月15日,8个督察组全部完成了督察进驻工作,督察组交办的环境举报,地方已办结35039件,办结率达到88.5%。其中,责令整改32602家;立案处罚9181家,罚款46583.84万元;立案侦查297件,行政和刑事拘留364人;约谈4210人,问责5763人。环保部表示,各被督察地方党委、政府高度重视环境保护督察工作,强化部署,建立机制,对群众举报问题即知即改、立行立改,取得了明显的整改效果。

一是解决一批突出环境问题。新疆维吾尔自治区坚决整改卡拉麦里山自然保护区生态环

境问题,并对相关责任人严肃问责;吉林省全面启动白山市南山垃圾填埋场垃圾渗滤液收集转运处理工作,解决长期存在的环境污染隐患。

二是统筹督察整改与民生保障,防止“一刀切”。新疆生产建设兵团强化管理服务,加强补贴补偿,积极为养殖户搬迁、企业转型解决实际问题;四川成都、浙江宁波等地及时采取措施,叫停部分基层整改“一刀切”问题。

三是借势借力,推动环保长效机制建设。浙江省以督察为契机,推进卫浴、建材、印染等特色产业综合整治和转型升级;四川省组织开展《四川省环境保护条例(修订)》立法调研。

四是注重信息公开,营造了良好舆情氛围。各地利用“一台一报一网”每天公开边督边改情况。各地群众积极参与督察,举报环境问题,监督整改落实。

赶制灯笼

迎“双节”

9月17日,在山西省运城市稷山县杨赵村一家灯笼作坊,村民管小兰将晾晒好的“双节”订单灯笼收起来。

随着国庆、中秋“双节”临近,灯笼制作销售集散地山西省稷山县杨赵村的村民们开始加班加点赶制灯笼供应“双节”订单,数十家作坊到处一片繁忙景象。

新华社发(高新生 摄)



本报记者 蒋蕊

9月12日,站在南水北调穿黄工程的一处大平台上,看着不远处滔滔的黄河水,高海成满脸自豪:“我从39岁开始干南水北调,一千就是10多年,可以说把人生最富力量的时候献给南水北调了!”高海成是中国水利水电十一局第三分局党委书记,曾参与南水北调漳沔河倒虹吸工程、穿黄一标等项目的建设。

当天,南水北调东线一期工程建设和中线一期工程建设者回访考察活动在山东济南和河南郑州分别启动。此次活动为期4天,沿线参观考察穿黄工程、济南小清河枢纽工程、北京大宁调压池、密云水库等工程,感受亲身建设工程的宏伟壮观,体验工程通水以来发挥的巨大效益。

受邀参加此次回访的是来自东中线一期工程的设计、施工、监理等单位的建设者代表,他们在南水北调工程建设中工作时间最长的达30多年,最短的也有10多年。

攻坚克难

2014年9月15日,南水北调中线穿黄

我国获认可认证机构质量和环境管理体系转版基本完成

获证组织证书转换速度逐步加快

本报讯 (记者刘津农)在距离最新版ISO9001质量管理体系标准转换期结束还有一年之际,日前,中国合格评定国家认可委员会(CNAS)已基本完成获认可认证机构的质量管理体系转版工作。截至9月初,获认可的质量管理体系认证机构(QMS)已有105家完成新版标准认可转换,占全部获认可QMS认证机构的96.3%。获认可的环境管理体系

(EMS)认证机构已有96家完成新版标准认可转换,占全部获认可EMS认证机构的95%。

据悉,ISO9001:2015和ISO14001:2015在旧版标准的基础上进行了非常合理的改进。采用和实施新版标准并持续获得认证有利于组织满足法律法规要求,进一步开拓国内和国际市场,并带来一系列积极的成果。未完成认证标准换版审核的获证组织应尽快安

北京门头沟引入24小时无人便利店

本报讯 (记者杨召奎)日前,无人便利店品牌缤果盒子和北京市门头沟区政府的战略合作签约仪式在京举行。双方将建立长期、全面、深度的合作关系,携手创建更加便捷、智能、高效的商业服务设施,打造成为便民服务样板。

资料显示,缤果盒子是一个科技型的无人收银便利店,用户通过微信扫码或下载APP,进行手机短信实名认证后,进入自动开启的店门,将挑选的商品放在收银台上的“商品识别区”内,显示器自动生成支付链接,利用Box(APP)、支付宝、微信支付,更可以快速完成付款。

“我们应用了业内领先的技术,尤其在人工智能、大数据、物联网领域领先。目前我们

拥有专利30多个,包括动作识别防盗系统、自动结算系统、人脸识别和动态货架等。”缤果盒子CEO陈子林介绍说。

北京门头沟区副区长张兴胜表示:“缤果盒子这种为产业园区、社区居民提供高品质日常用品及便民服务,可规模化复制的24小时智能无人便利店,与北京市政府提出的‘在疏解整治促提升中完善便民商业设施,达到规范化、连锁化、便利化、品牌化、特色化’的要求和‘减人、提质、高效’的标准高度吻合。

我们希望共同促进我区连锁零售商业向社区拓展和智能无人化发展,提高社区便民商业设施水平和服务品质。”

要兼顾防渗。

工程防渗处理施工期间,施工现场隧洞内湿度达到90%以上,内外温差20摄氏度左右,能见度低到不足3米,待久了人会浑身痒痒。工人每天“两班倒”,一干就是12小时,项目领导坚持工作14小时以上。

此外,当时采用大口径的盾构机穿越极其复杂地质层的黄河,在我国尚无先例,根本没有经验借鉴,更谈不上相应的规程规范。

攻坚克难的建设者们,在穿黄工程中创造了世界第一的超深竖井施工技术,始发区距离地面近50米的盾构始发技术,以及内衬施工技术等多种新工艺。“金箍圈”是建设者们的一项创新发明——隧洞的内衬采用国内最薄的环锚预应力混凝土衬砌板,每隔45厘米,就有钢索绷紧加固隧洞内衬的混凝土,

回到曾经挥洒汗水的地方

——南水北调东线一期工程建设和中线一期工程建设者进行回访考察活动