

严查“双合同”

数据显示房价降了你却感觉不到，原来是开发商搞鬼——据《每日经济新闻》报道，在限价调控下，“购房合同+装修合同”的“双合同”模式成为开发商规避政策的销售门道，而购房者需支付两类首付，成本大幅提高，房价明降暗升。

看来论“心机”，到底还是买家“斗”不过卖家。开发商用两类合同分别付首付的办法实现更高利润，确实让政策“措手不及”，可这类违反调控政策、表面数据向好的行为，实质上扰乱了市场秩序，甚至也极大影响着行业数据，对后续的政策走向极为不利，同时“双合同”也暗含不少风险，相关部门和购房者都必须警惕，以免后患。

假房子辟邪？

据《京华时报》报道，山西太原有栋居民楼多次出现年轻人患病离世的“怪事”，住户依风水先生的话，为“辟邪”用喷绘布和钢构给楼房加高了“两层”。辖区政府称，因影响市容市貌，假如层建成当天即被改造为宣传标语，但高度仍与原先一致。

据说，用假楼层“辟邪”的“原理”是楼房旁边的桥过了楼顶，需加高楼层“压住”大桥。这幸好只需两层高度，要是需要二十层或需“削掉”一层怎么办？时下，很多地方的高楼大厦拔地而起，但一些人的精神文明却还在原地踏步，受困于迷信传统。用科学的态度生活，也是现代文明的体现，但愚昧再有类似的荒唐事了。

打击“黑宽带”

据《南方都市报》报道，日前，广东东莞一名市民图方便拨打楼下小广告上的宽带网络报装电话，花费600元开通一年的网络，却没想到仅能使用一天。报警后得知，警方已接到多起类似案件，疑似私人非法运营，目前已介入调查。

据报道，此类“黑宽带”多是私人向运营商租一条大流量通道，再分卖给客户，速率和安全无保障，消费者选择时千万别只因省事、便宜，服务水平、上门速度等也都不可忽视。为保障网络安全和自身信息安全，消费者要擦亮眼睛，主动拒绝黑宽带，运营商也应提高相应的租赁门槛，如果一味向钱看，迟早会惹上麻烦。

广告经营者不得提供设计、制作、代理服务，广告发布者不得发布。可见，前期的审查责任主要在发布者，不可少发布者若已被利益蒙蔽了双眼。而工商等监管部门多是“事后查处”。

“万能”专家及其广告制作公司，虽历经推销产品多次被查，仍能穿越“封锁”，“打一枪换一个地方”，则暴露出针对参与制作者的惩罚机制不健全，处罚过轻。

上述多链条的“失范”，助长了虚假广告及伪专家的“盛行”，长此以往，不仅扰乱了药品、保健品市场规范，损害了消费者权益，还搭上了一些媒体的社会公信力。只有将滋生此类现象的土壤彻底根除，才能有效刹住这股虚假广告之风。

吴迪

一路”沿线国家的项目，香港也可以提供风险管理和评估服务，这是香港的优势，也是香港可以做出的贡献。

至于粤港澳大湾区建设，更为香港与广东合作提供了新的机遇。有了这个机遇，香港的国际金融中心、专业服务中心地位可以得到强化，进而支持珠三角高新制造业发展，反过来又为香港经济发展提供动力。以往港企主要集中在粤东、粤北发展，高铁和大桥等大型跨境基建的联通，将为港商拓展更大的商务和生活空间，两地的合作也将达到新的水平。

香港和内地青年还可以结合粤港澳大湾区发展的态势，一起到“一带一路”国家去寻找商机，达到双赢。”作为考取清华大学博士后的首位香港学生，香港青年联合会主席吴杰庄在内地开拓了创业之路，在内地技术团队的帮助下，他们的人脸识别产品不仅在深圳罗湖和皇岗等口岸获得应用，更于2006年成功在美国上市。

近年来，被内地的“双创”大潮吸引，不少香港青年创业者开始到北京、深圳等地寻找创业机会。香港青年协会公布的一项研究结果显示，约半数受访创业者计划在香港以外的地方创业，当中三分之二以内地为目标。

吴杰庄认为，如果说2000年是香港青年北上创业业的“1.0时代”，现在已升级到了“3.0时代”——在政策红利、资金和渠道平台的支持下，北上创业进入黄金时代。事实上，在深圳前海、珠海横琴和南沙自贸区，都有很多创业在香港青年，他们中的一部分和内地青年正一起合作，共同奋斗。

青年的选择代表了整个时代。“有内地的市场和香港的接口，香港正面临非常好的发展机遇。”吴杰庄相信，香港青年不会错过这个机会。

“在‘一国两制’的保障下，香港和内地优势互补，将对祖国作出前所未有的贡献。”他说。

（新华社香港6月26日电）

发展。

西比莱就“6·24”茂县特大体滑坡灾害向中方表示慰问。西比莱表示，中芬关系发展令人满意。习近平主席今年4月对芬兰的国事访问十分成功，将芬中关系提升到新的水平。芬方愿同中方拓展投资、环境和清洁能源、智慧城市、教育、旅游、冬季运动、北极事务等领域和“一带一路”框架下合作，并愿积极推动北欧国家对华合作不断取得新进展。

杨洁篪等参加会见。

# 灾情就是命令，救灾全力以赴



目前，多地已进入主汛期，即进入山洪、滑坡、泥石流的高发期，这次灾害提醒一些地方特别是那些与已经发生灾害的村庄情况相似的地方，要加强灾害预警，高效排查、移除各种隐患。

据6月25日《人民日报》报道，6月24日6时许，四川阿坝州茂县叠溪镇新磨村发生山体高位垮塌，造成40余户农房、100余人被掩埋，岷江支流松坪沟河道堵塞2公里。灾害发生后，四川省立即启动自然灾害Ⅱ级救灾应

## 清理“沉睡银行卡” 还需尊重用户权益

李英锋

只有用户同意后，才进行清理，如果用户不同意，则不能强制清理，这样才能满足用户的知情权、自主选择权和契约权益。

近日，招商银行公告显示，为保护账户安全，将从今年7月15日开始，对不符合条件的长期未使用且余额为零的个人账户进行销户处理。而实际上，去年底，建行、民生、浦发、平安等多家银行已发布类似公告。可以预见，数亿张的沉睡卡将得到有效清理，或被暂停使用或被降低账户类别。（见6月25日《广州日报》）

时下，很多人的各类银行卡已“泛滥成灾”，其中有的卡余额很少或没有余额，有的卡根本没用过或长时间未使用。据统计，截至2016年底，银行卡累计发卡量达到了63.7亿张，按照2016年末内地总人口13.8亿人计算，每人持有的银行卡数量将近5张，而累计活卡量只有41.8亿张，也就是说，每人持有的“沉睡卡”基本达到2张。

“沉睡银行卡”占用了银行的大量服务资源，拉升了银行的服务成本，需要用户付出更多的识别、管理精力，增加了用户的信息泄露及其他权益受损的风险，而且一旦被不法分子用于作案，便极有可能沦为诈骗工具。因此，清理“沉睡卡”有助于释放银行的服务资源，维护金融管理秩序，堵住管理服务漏洞、降低侵权以及犯罪风险，维护用户合法权益。

新华社记者 牛琪 李凯 颜昊

2017年5月，香港大屿山。赤鱗角机场与苍茫群山之间，一座宏伟工程完成了它的里程碑任务——随着观景山隧道完成所有挖掘工程，港珠澳大桥香港接线全线贯通。

作为连接香港、珠海和澳门的世界在建最长跨海大桥，总长55公里的港珠澳大桥2017年底完工后，不仅会成为粤港澳三地共同合作的典范，更将作为香港与祖国内地携手发展的象征而被铭记。

站在回归祖国20年的时间之桥上，回顾来路、眺望前程，香港未来的定位也逐渐清晰。发挥自身所长，服务国家所需，在祖国支持下加入民族复兴的伟大进程中，并共同创造新的辉煌，既是历史赋予一代人的责任与使命，也必将成为一代人的光荣与骄傲。

### 守望沧桑之变

“从100多年前的小渔村到今天，香港的发展无法与国家分开。”香港特区候任行政长官林郑月娥说，“在每一个阶段，香港都在国家发展的前提下找到新的经济增长点。过去是这样，未来也是一样。”

事实的确如此。回归20年来，香港在世界经济体系中的地位不仅没有下降，反而从区域金融中心和转口贸易港，变成物流管理中心，又逐渐发展成全球领先的国际金融中心。这一切与国家的支持和帮助密不可分。

从确保供港物资、水电安全无虞，到实施内地居民赴香港“个人游”增加经济活力；从力挺香港特区政府战胜“国际金融危机”，到签订《内地与香港关于建立更紧密经贸关系的安排》（CEPA）；从开放离岸人民币业务、推动国企到港上市，到两地资本市场互联互通巩固香港国际金融中心地位……中央20年如一日对香港的支持与关怀，是其得以保持繁荣的重要源泉。

这家隶属于大型驻港中资企业华润集团的公司，主要负责香港副食品供应，被市民形象地誉为香港的“菜篮子”。20年间，中央政府和内地省份风雨无阻，为香港运送“数量足、质量优、价格平”的食品。据统计，香港市场95%的活猪、100%的活牛、33%的活鸡、100%的河鲜产品、90%的蔬菜、70%以上的面粉由内地供应。

急响应，紧急调集各方力量驰援，截至25日下午2时，现场搜救已找到遇难者遗体10具，仍有93人失联。

灾害发生后，党中央、国务院高度重视，要求全力组织搜救被埋人员，尽最大努力减少人员伤亡、防范次生灾害发生，并妥善做好失踪人员家属和受灾人员的安抚安置工作。灾情就是命令，各方力量已经第一时间赶赴灾害现场，全力有序开展救援。

经专家现场踏勘分析，这是一起降雨诱发的高位远程崩塌碎屑流灾害，垮塌启动的位置高、落差大，加之现场搜救作业面狭窄，且为避免引发次生灾害，搜救中不能大面积深挖，因而救援面临较大困难，事故后果可能较为严重。

面对媒体刊发的当地灾害前后的对比图，我们不得不慨叹大自然的威力和无常，

更为每一个在灾难中逝去和失踪的同胞、为每一个失去家国的民众倍感心痛。

近年来，我们在防灾减灾方面做出了诸多努力，在抢险救援方面也积累了不少经验和做法，相关的响应机制、人员、物资调动等，也都能较为及时、有序地启动和运转。但是，我们仍然希望，面对频发的地质灾害，我们能做的不仅仅是有序救援，还有有序防灾减灾，尽可能让更多民众免受灾害之苦。

灾害预防，绝非易事，但也绝不是无能为力。每个地方的地形不同、气候各异，可能面临的灾害也不同。这就需要因地制宜，在精准把握地方特点和问题的基础上，有针对性地开展防灾减灾工作。比如山区应该注意加固山体堤坝，注意对暴雨等极端天气的预报，同时有相应的人员转移、安置预案。



据《钱江晚报》报道，6月22日，约有5万把共享雨伞现身杭州街头，市民可通过手机扫描、身份认证、交押金充值等步骤，对共享雨伞解锁租用，租金为半小时五角钱。但一天不到，共享雨伞便已被城管执法人员以在户外公共区域投放时存在占用公共设施的情况为由“下架”收走了。

不久前大量共享单车被城管扣押的场景还未远去，共享雨伞便触及了现有城市管理规定，成了被禁止的“道路两侧悬挂的碍市容的物品”。规定就在那里，城管依规下架，看似没毛病，但用老办法来管理新生事物的逻辑是否也该改改了？共享雨伞投放的地点和数量，或许暂时没有一定之规，但将其一棒子打死显然不合适，城市管理者不妨多给一些时间和空间，去帮助新的行业建立秩序，去促进新事物与城市管理的不断磨合。企业加强规范与管理，相关方面尽快推进配套措施，共享经济才有望实现多赢。

李法明/图 韞超/文

王瑜

多链条的“失范”，助长了虚假广告及伪专家的“盛行”。长此以往，不仅扰乱了药品、保健品市场规范，损害了消费者权益，还搭上了一些媒体的社会公信力。

最近一周，一位3年间活跃于数家地方电视台、身兼数职的“专家”在网上火了。据多家媒体报道，这位刘姓专家在不同民族、专家身份、产

品间自如切换，先后以祖传苗医传人、蒙医第五代传人、北大专家、高级营养师等身份出现在9种不同药品和保健品广告推销节目中，涉及疾病涵盖诸多领域，而其代言的产品和企业屡被查出存在问题，广告本身更频涉虚假宣传。

近年来类似虚假广告和伪专家在各地媒体中并不鲜见，其中套路也并不高明。在信息通达的社会，这类不良广告为何仍能堂而皇之登上一些地方卫视？“百变”专家们为何换个身份换个地方就能“忽悠”万千观众？

播出平台在专家资格审查和广告内容审核上存在漏洞不容忽视。根据相关法律法规，广告不得含有虚假或引人误解的内容，不得欺骗、误导消费者。《广告法》修订后更明确要求保健品广告不得含有表示功效、安全性的断言或者保证，不得涉及疾病预防、治疗功能。这些要求为什么没有落到实处？

首先，源于商业利益的“绑架”。近年来电视台等传统媒体遭遇经营下行，广告锐减，保健品推销广告成为支撑其收入的重要来源，一些播出平台在经营压力下丧失了底线。

其次是前期审查乏力。根据相关规定，广告发布者应查验有关证明文件，核对广告内容，对内容不符或者证明文件不全的广告，广

济就可以再上一个台阶。”李秀恒说。

去年4月，包括中华厂商联合会在内的香港多个主要工商组织外访频频，目的地不约而同选择在了吉尔吉斯斯坦、伊朗等“一带一路”沿线国家和地区。香港的企业家已把企业发展至“一带一路”沿线的大部分国家和地区。

“一带一路”、粤港澳大湾区、“双创”大潮……香港作为连通内地、沟通中外的重要节点，以及全球最自由经济体和最受欢迎的仲裁地之一，在这些国家发展战略中，所拥有的诸多优势，都将具备足够的施展空间和用武之地。

香港在“一带一路”建设中具备区位优势、服务业专业化和人文独特优势，能够发挥重要作用。具体而言，香港可打造成为“一带一路”的综合服务平台、投融资平台、文化交流平台、产业跨境转移和基础设施建设桥梁、国际人才的孵化器和输出地以及21世纪海上丝绸之路多功能航运中心、亚太区国际法律及解决争议服务中心等，这将使香港更紧密、深入地与国家发展连接起来，取得自身的更大进步。

“过去受惠于国家改革开放，香港能成为金融、航运、贸易和物流中心，未来‘一带一路’也将为香港的专业服务提供更大机遇。”林郑月娥说，香港作为国际金融中心，能够为“一带一路”项目进行资金融通，同时对“一带

众所周知，有的国家虽然地震频发，也因此逐渐建立起了完善的地震预警系统，明确了牢固的建筑标准，同时向全民普及防震自救教育，开展逃生训练等。北京2012年“7·21”暴雨后，积极致力于改进全市排水系统，提升强降雨应对能力，同时建立了一系列的预警、联动措施。灾害的等级和严重程度不能简单加以对比，但有些道理还是相通的——要对每一次已经发生的灾害认真总结，看看到底是哪一个环节出了问题，出了哪些问题，可以怎样解决，从而确保下一次应对得更好，哪怕完全是天灾，也可以将损失和伤害降到最低。未雨绸缪的“功课”不能有半点马虎，只能更加细致和走心。

目前，多地已进入主汛期，即进入山洪、滑坡、泥石流的高发期，这提醒一些地方特

## “下架”？

据《钱江晚报》报道，6月22日，约有5万把共享雨伞现身杭州街头，市民可通过手机扫描、身份认证、交押金充值等步骤，对共享雨伞解锁租用，租金为半小时五角钱。但一天不到，共享雨伞便已被城管执法人员以在户外公共区域投放时存在占用公共设施的情况为由“下架”收走了。

不久前大量共享单车被城管扣押的场景还未远去，共享雨伞便触及了现有城市管理规定，成了被禁止的“道路两侧悬挂的碍市容的物品”。规定就在那里，城管依规下架，看似没毛病，但用老办法来管理新生事物的逻辑是否也该改改了？共享雨伞投放的地点和数量，或许暂时没有一定之规，但将其一棒子打死显然不合适，城市管理者不妨多给一些时间和空间，去帮助新的行业建立秩序，去促进新事物与城市管理的不断磨合。企业加强规范与管理，相关方面尽快推进配套措施，共享经济才有望实现多赢。

李法明/图 韞超/文

## 万能“专家”何以大行其道？

品间自如切换，先后以祖传苗医传人、蒙医第五代传人、北大专家、高级营养师等身份出现在9种不同药品和保健品广告推销节目中，涉及疾病涵盖诸多领域，而其代言的产品和企业屡被查出存在问题，广告本身更频涉虚假宣传。

近年来类似虚假广告和伪专家在各地媒体中并不鲜见，其中套路也并不高明。在信息通达的社会，这类不良广告为何仍能堂而皇之登上一些地方卫视？“百变”专家们为何换个身份换个地方就能“忽悠”万千观众？

播出平台在专家资格审查和广告内容审核上存在漏洞不容忽视。根据相关法律法规，

### 国需省长，拼船远航

“国家所需，香港所长”，从改革开放初期内地走向世界的“桥头堡”，到近年来内地与世界的“超级联系人”，香港始终把握住自我优势与国家需求的最佳结合点。在回归祖国20年的历史节点上，香港仍应聚焦“国需省长”，发挥区位和服务等方面优势，积极参与和融入国家发展战略，与祖国一起实现跨越与进步。

香港商人已开始行动。“只要能把握住‘一带一路’和粤港澳大湾区机遇，香港的经

济就可以再上一个台阶。”李秀恒说。

去年4月，包括中华厂商联合会在内的香港多个主要工商组织外访频频，目的地不约而同选择在了吉尔吉斯斯坦、伊朗等“一带一路”沿线国家和地区。香港的企业家已把企业发展至“一带一路”沿线的大部分国家和地区。

“一带一路”、粤港澳大湾区、“双创”大潮……香港作为连通内地、沟通中外的重要节点，以及全球最自由经济体和最受欢迎的仲裁地之一，在这些国家发展战略中，所拥有的诸多优势，都将具备足够的施展空间和用武之地。

香港在“一带一路”建设中具备区位优势、服务业专业化和人文独特优势，能够发挥重要作用。具体而言，香港可打造成为“一带一路”的综合服务平台、投融资平台、文化交流平台、产业跨境转移和基础设施建设桥梁、国际人才的孵化器和输出地以及21世纪海上丝绸之路多功能航运中心、亚太区国际法律及解决争议服务中心等，这将使香港更紧密、深入地与国家发展连接起来，取得自身的更大进步。

“过去受惠于国家改革开放，香港能成为金融、航运、贸易和物流中心，未来‘一带一路’也将为香港的专业服务提供更大机遇。”林郑月娥说，香港作为国际金融中心，能够为“一带一路”项目进行资金融通，同时对“一带

新的历史时期，香港也将为祖国提供新的帮助。正如香港特区政府长官梁振英在2017年施政报告中所言，香港未来经济发展的定位，就是做好“超级联系人”，在“一国两制”安排下，发挥好“一国”和“两制”的双重优势。

作为内地与世界各国之间的“超级联系人”，在金融、投资、专业服务、贸易、物流、文化、创意、创新和科技等方面，香港都可以发挥其独特作用。而且，“超级联系人”设想还配合了国家“走出去”的战略，作为内地企业的理想平台和伙伴，香港在上述方面才济济，经验丰富，能够协助内地企业稳步“走出去”。

在国家改革开放初期，正是这些率先大胆到内地投资建厂的港商，为当地经济的恢复和发展注入了“第一桶金”。广大香港同胞通过投资、贸易和多种形式的合作，在国家发展外向型经济、推动产业结构升级、技术进步、创造财富、增加就业，完善社会主义市场经济体制，促进教育、文化、体育事业发展等方面，发挥了重要作用。

回归祖国20年来，尽管香港在国家经济总量中的占比逐渐下降，但它对国家的价值和意义始终重要，其特殊作用也随时代变化而不断产生新的内涵，截至2016年底的一组数据是最好证明：

——香港仍是内地最大的外资来源地，内地累计批准港投资项目近40万个，实际使用港资9147.9亿美元，港资占内地累计吸收境外投资总额的52.1%；

——香港是内地最大的境外融资平台，内地在港上市公司累计集资53431亿港元，香港累计发行离岸人民币债券逾7000亿元；

——香港是内地对外投资的首要目的地，内地对外直接投资1701.2亿美元，其中对香港直接投资862亿美元，占比50.7%；

——香港是全球最大的人民币离岸中心和跨境贸易人民币结算中心，香港银行体系人民币存款和存款证结余为6251亿元，2016年经香港的跨境人民币贸易结算累计4542亿元，人民币即时支付结算系统平均每日成交额8636亿元。

……

（上接第1版）

习近平欢迎西比莱来华出席夏季达沃斯论坛。习近平指出，今年4月，我对芬兰国事访问期间，两国正式确认建立面向未来的新型合作伙伴关系。这既是中芬传统友好关系的延续，更是对两国关系未来发展的战略性和长远性规划。当前形势下，中方愿同芬兰继续携手努力，落实两国重要共识，不断推动双边关系得到更大发展。双方要重点推进中国“十三五”规划同“芬兰2025发展愿景”对接，在电子通信、智能制造、生物经济、环保技术、节