郑州荥阳碧桂园一项目多次收到“停工通知书”,却不见任何停工迹象

6张“停工通知书”咋管不住1个违法项目?

律师表示,当地政府有关部门如不能采取有效的强制措施,有可能导致更多违法别墅项目的出现

本报讯 (胡小峰 记者余嘉熙)一边是政府部门一个月内连下6份责令停止违法行为通知书,一边却是违法别墅项目还是“老样子”,甚至还有新的违建野蛮生长。这是《工人日报》记者日前在河南荥阳市采访时了解到的该城市发展中的尴尬一幕。

今年2月中旬,郑州荥阳市住建局城建监察大队在对辖区内建设项目进行排查时发现,位于该市丁店水库库区西侧的碧桂园万山湖壹号项目在没有取得建设工程规划许可证和施工许可证的情况下开始施工,严重违反相关法律法规,随即对其下达了停工通知书,要求其立即停止违法行为,并接受调查处理。

然而,让当地住建部门意外的是,涉嫌违法的项目开发商在接到通知书后却无动于衷。此后,住建部门又在2月20日、2月23日、3月8日、3月9日、3月14日先后5次下达停工通知书,并多次到现场执法,但该项目依旧没有任何停工迹象。

“城建监察大队最近还到项目上督察过。”3月21日,荥阳市住建局工作人员在接受记者采访时介绍说,“这个项目没有相关手续,肯定是违法施工。”

而6张“停工通知书”没有管住一个违法别墅项目,也让附近屡次举报该项目违法的冯村村民感到失望。按照村民的理解,下发停工通知书后,如果继续违法施工,执法部门完全可依法采取查封施工现场、强制拆除等多种强制措施。

但记者日前在万山湖壹号项目施工现场看到,目前这个建在水库边的项目,多栋楼体都已经建出地面,大型机械设备则在工地上热火朝天地开动。

当地村民小冯质疑道:“发通知书虽然不是不作为,但却是一种假作为,有关部门其实是在敷衍执法。一旦上面追查问题,他们就可以说已下发了停工通知,推脱掉自己的责任。”

“行政机关履行法定职责包括正确履职和充分履职,光走过场而不注重实际效果也是行政不作为。倘若治理违建无实效,下再多“停工通知书”,都无法说明监管执法部门充分履职。”京衡律师上海事务所律师余超说,下发停工通知书后,如继续违法施工,执法部门完全可依据《行政强制法》《城乡规划法》《建筑法》等法律授权,采取行政强制措施,如查封施工现场、强制拆除等。

在余超看来,法律需要长出“牙齿”,仅仅只是下发“停工通知书”,而不能采取有效的强制措施,有可能导致更多违法别墅项目的出现。

高铁调价应给公众一本明白账

本报记者 杜鑫

春节后就引发热议的东南沿海高铁部分车票价格调整话题,上周得到了铁路总公司的回应:执行票价是根据各车次的客流状况,呈现差异化、有涨有降。

根据国家发改委早前发布的《关于改革完善高铁动车组旅客票价政策的通知》,从2016年1月1日起放开高铁动车票价。此次部分票价调整,是铁路总公司获得“定价权”后的首次调价。

近年来,高铁已经成为人们出行的重要方式,票价事关每个人的切身利益,尤其是涨价。铁路总公司此番公开回应公众关切,解释调价原因、表示将努力提升服务水平、重申铁路的公益性,体现了其对社会负责的态度。

但是相较于部分铁路运输企业出现亏损、调价有利于企业改善经营状况等宏观的解释,公众更期待铁路总公司能够把相关账本亮出来,明明白白调价。

有媒体报道称,为配合调价,甬深段(宁波至深圳)动车时速将从200公里提速到250公里。于是有人便拿这50公里算起了账:2011年,“7·23温甬动车事故”后,中国高铁普遍降速50公里,票价仅降价5%;现在高铁提速50公里,却涨价30%,票价的涨幅和速度的变化明显不成比例。

这个对比相对粗糙一些,比如就调价幅度而言,不同车次并不一样,而提速也只是配合调价之举,并非主要原因。但是这个对比至少说明了由于铁路运输领域的竞争并不充分,公众的知情权没有完全得到满足,外界仍有诸多疑惑。与其让不掌握全部数据的人来算账,铁路总公司还不如自己来算这笔账。

亏损多少?票价制定的依据是什么?调整票价的依据是什么?这些都是公众一知半解又渴望了解的。

铁路总公司已经开始行使“定价权”,公众担心的是在账本不清晰、信息不透明的情况下,可能出现乱涨价的情况。

此前有专家分析说,距离约300公里以内,公路运输的替代性很高;距离1000公里以上,航空运输的替代性较高;而300公里至1000公里距离范围内,高铁有可能会利用其竞争优势大幅涨价。

对此,铁路总公司明确表示将严格依据国家法律法规,指导相关铁路运输企业逐步建立和完善票价体系。同时,将进一步加强对铁路运输企业的监督管理,确保票价调整依法合规。公众期盼的是,在调价之前把账本先亮出来,严格按规则调价,并建立相关约束机制。

实际上,健全交通运输价格机制,逐步放开铁路运输竞争性领域价格也是我国价格改革的重要内容之一。拥有“定价权”是铁路总公司市场化的必经之路,对于吸引外部资本有着重要的作用,也有利于票价灵活调整适应市场需求。但是调价需要有一本明白账,应接受社会各界的监督,以便保障旅客的权益和铁路的公益性。

需要提醒的是,高铁票价既然走向市场调节,市场也会用脚投票,来检验调价的效果。

一周焦点

3月24日,山西太原,民众购买象牙制品。

当日,中国国家林业局公布了《分期分批停止商业性加工销售象牙及制品活动的定点加工单位和定点销售场所名录》,172个企业被要求分两批在规定期限内停止加工销售象牙及制品活动。今年底前,中国将全面停止象牙及制品的加工和销售。 张云 摄/中新社

我国“独角兽”企业逾130家

据新华社天津3月26日电 (记者周润健)科技部火炬中心主任张志宏25日在此间介绍说,在大众创业、万众创新的浪潮中,“独角兽”企业已成为推动经济中高速增长、迈向中高端水平的重要引擎。2015年我国“独角兽”企业只有70家,而到了2016年已达131家,其中技术驱动型占绝大多数,104家产生在国家级高新区。

“独角兽”企业是指成立10年以内、估值超过10亿美元、获得过私募投资且尚未上市的企业。作为爆发式成长的代表,“独角兽”企业被认为是新经济时代科技创新的集中体现。

张志宏在天津高新区未来科技城举行的中国中小企业问题研究所挂牌仪式上接受记者采访时说,“独角兽”企业的出现适应了共享经济、分享经济、智能经济和平台经济的发展趋势,他们的成长环境与所在地区的创新创业生态和政策服务有很大关系。

盖茨基金会与中国开展合作

本报讯 (记者赵剑影)3月24日,国务院扶贫办与比尔及梅琳达·盖茨基金会签署了战略合作谅解备忘录,双方将在中国反贫困经验的总结及交流推广、中国未来扶贫战略研究、扶贫人才培养等方面展开广泛合作。

国务院扶贫办主任刘永富表示:“中国目前还有4335万贫困人口,越往后脱贫难度越大,但我们有决心有信心啃下这块‘硬骨头’,确保贫困地区、贫困群众与全国人民一道迈入小康社会。盖茨基金会自成立以来,在解决全球极端贫困、疾病和教育资源分配不均等问题上做出巨大贡献。我们愿与盖茨基金会开展合作,共享国际减贫经验,共同推动全球减贫事业发展。”

“三化管理”上好施工“安全锁”

本报讯 泸州国家高新区众创中心是中铁上海工程局与北控水务集团携手采用PPP模式承揽的工程项目。该项目自2016年10月开工以来,着力创新安全管控机制,通过“三化管理”机制为工程施工上好“安全锁”。

据了解,“三化管理”机制内容有:风险评估科学化。通过成立风险评估组织机构,明晰风险评估流程,将风险降到最低。风险监控信息化。在现场重点部位安装监控视频13个,将项目安全状况实时传递到上级监管单位,实现信息监控远程化,倒逼项目安全生产工作。安全风险体验化。建立安全体验馆,通过组织工人进行亲身体验,将风险意识渗透到每位工人脑中。 (亓明 祥重)

通新高铁首座转体桥成功转体

本报讯 3月17日,长达68米、宽12.2米的内蒙古通辽至辽宁新民北高铁首座转体桥——彰武跨304国道及大郑铁路转体桥实现成功转体,为全线铺轨打下坚实基础。

据介绍,通新高铁正线全长197公里,设计时速250公里,总投资175.7亿元。该线路建成后,通辽到沈阳乘坐高铁将由现在的约5个小时缩短至1.5个小时,到北京的时间也将由14个小时缩短至3.5个小时。(顾威 尹辉)

充值金额越高,折扣越大

预付式消费商家低折扣诱导高消费问题突出

本报讯 (记者杨召奎)“我之前是花1500元办理的5折的美容美发卡,但是我在剪发的时候,店员一直劝我交5000元升级成新卡,以后就可以享受3.8折优惠。我禁不住店员的劝说就升级了,但回到家之后我仔细想想,5000元得好几年才能花完,万一商家跑了呢?于是找店家要求取消升级,但店家却表示,一个月之后才能退款。”3月26日,家住北京市朝阳区的朱女士对《工人日报》记者说。

记者注意到,朱女士的遭遇并非个例。中消协日前发布的《预付式消费调查体验报告》显示,43.3%的商家存在诱导消费问题。许多商家通过吸人眼球的折扣力度、夸张虚高的原价金额和浮夸的差价对比来吸引消费者。常见的表现形式有原价金额常常过万元,且真实性无从考察,而折扣价在消费者接受范围内,折扣力度常低于5折,此类折扣形式意图用虚假数据蒙骗消费者。还有不少商家采用阶梯形优惠的形式,即根据消费者的充值金额而给予不同程度的折扣优惠,充值金额越高,折扣越大。

“较之于第一种形式,这类折扣形式往往显得更加复杂,并侧重于诱惑消费者一次性预付高额费用。”中消协有关负责人说。

“我缴费的时候,店家没有和我签合同,也没有说退款是怎样一个流程,但是我总觉得一个月才退款十分不合理。”朱女士说。

记者注意到,2012年出台的《单用途商业预付卡管理办法(试行)》正式将单用途预付卡纳入法律监管范围,并对预付卡发行企业备案、预付卡发行与服务、预付资金管理、监督管理和法律责任都有明确的规定。

但中消协专家委员会委员邱宝昌律师告诉记者,看上去严密的监管体系却存在很多漏洞,比如未明确发卡企业的责任和义务、违约责任、消费者救济途径、明示场所租赁期限等。因此,相关部门应加快修订和完善相关预付卡及预付式消费的法律规定。

维护安全生产法制统一,推进依法治“安”

国家安监总局修改废止部分规章及规范性文件

本报讯 (记者王冬梅)为维护安全生产法制统一,推进依法治“安”,近日,国家安全生产监督管理总局发布《国家安全监管总局关于修改和废止部分规章及规范性文件的决定》(以下简称《决定》),并自公布之日起施行。

《决定》对3部规章的部分条款予以修改,一是将《危险化学品生产企业安全生产许可证实施办法》第十六条、第二十五条、第三十条中的“安全资格证”修改为“安全合格证”;二是将《危险化学品安全使用许可证实施办法》第九条、第十八条、第二十四条中的“安全资格证”修改为“安全合格证”;三是将《煤矿企业安全生产许可证实施办法》第六条第七项修改为:“制定应急救援预案,并按照规定设立矿山救护队,配备救护装备;不具备单独设立矿山救护队条件的煤矿企业,所属煤矿应当设立兼职救护队,并与邻近的救护队签订救护协议。”

《决定》对13件规范性文件予以废止,分别是:《煤矿矿长保护矿工生命安全七条规定》《烟花爆竹企业保障生产安全十条规定》《化工(危险化学品)企业保障生产安全十条规定》《非煤矿山企业安全生产十条规定》《严防企业粉尘爆炸五条规定》《有限空间安全作业五条规定》《企业安全生产风险公告六条规定》《安全评价与检测检验机构规范从业五条规定(试行)》《劳动密集型加工企业安全生产八条规定》《企业安全生产应急管理九条规定》《用人单位职业病危害防治八条规定》《强化煤矿瓦斯防治十条规定》《油气罐区防火防爆十条规定》。《决定》指出,相关工作要求按有关规定执行。

只为有万家灯火的喜悦祥和

萨如拉,蒙古族,是一名普通的配电运检工,就职于国网霍林郭勒市供电公司运维检修部配电运检三班,霍林郭勒市是位于内蒙古自治区通辽市科尔沁草原腹地的一个县级市,是一座因煤而建、缘煤而兴的新兴工业城市。整座城被草原环绕,草原山坡上常年覆盖着积雪,10月雪降,6月才会消融,冬季的霍林郭勒被称作极寒之地。因丰富的煤资源所衍生的煤电铝巨大产业链托起了这座小城的经济繁荣,同时也给萨如拉的工作带来了更大的责任。

3月21日,萨如拉又要像往常一样去西风口巡视线路,阳春三月,西风道口,距离市中心约30公里,人迹罕至,常年造访这里的只有白毛风。这附近有两条专供飞机场的线路:山飞线和查机线,是萨如拉经常要巡视的两条线路。天寒风大,电线杆上的瓷瓶、绑线随时可能会松散、脱落,所以萨如拉每周都要来巡视,每次两个小时。车子根本开不进去,他要踏着半米多深的积雪沿着线路用望远镜一处一处地认真检查,他的蒙古族小徒弟敖民塔拉跟在旁边负责记录,巡视一圈下来,两个人的鞋都会被雪浸湿,裤脚也结了冰。

山飞线与查机线的巡视工作刚刚结束,萨如拉就接到检修任务。霍林郭勒市东出口处的一家机械公司发生用电故障,需要更换刀闸。上午10点半,萨如拉和工友们辗转西风口,赶往机械公司处理故障。当天的室外温度是零下14℃,高处不胜寒,在杆上,风也会比地面大很多。尽管穿着厚厚的工装在杆上依旧会被寒风打透,萨如拉已经习惯了这样的工作,寒风中他的检修作业显得那么的娴熟,短短半个小时过去,故障顺利排除。

机械公司是2009年建成的,一直是萨如拉所在的这个班组负责检修。大小故障处理了有10余项,每次都是接到报修10多分钟他就会赶到这里。萨如拉对这条线路特别了解,上次出现故障,还是他和工友顶着春雨,一个杆一个杆地检查线路,最终找到故障点,并顺利排除。

这样日常的巡视和检修工作萨如拉一干就是13年,由于班组人员少,工作区域覆盖广,让萨如拉身上的担子越来越重。好在2015年的时候,班组里新进了几个年轻的大学生,都是90后。萨如拉也有了自己的徒弟敖民塔拉,敖民塔拉跟着他负责日常巡视,有时候也会登杆作业,减轻了他不少的压力。就电力工作而言,敖民塔拉是新兵蛋子,正经需要磨练。但是在萨如拉的言传身教之下,这个新入职的年轻人已经对岗位有了自己的认知与担当。

2017年初,萨如拉所在的班组获得了“国家电网先进班组”的荣誉称号,萨如拉是班组的中坚力量,这也是令他感到骄傲的地方。班组里有着60后的坚守,80后的担当,而今又有90后接棒。人海茫茫,他在路上风雨兼程;霓虹闪烁,他在雪原上戴月披星;这就是一名普通配电运检工——萨如拉。正因有像萨如拉这般的坚守,才让线路隐患降到了最低,才有了这万家灯火的喜悦祥和。我相信这种“北疆工匠”的精神定会代代相传。 (王化鹏)

云南青龙十里樱花长跑美景相伴

十里樱花、秀美螳川,3月19日,600余名跑步爱好者相聚云南安宁青龙,用10公里长跑赴了一场“与春天的约会”。

此次安宁市第六届螳川文化艺术节之“秀美螳川 和谐青龙”十里樱花长跑赛从安宁青龙峡景区开始,到安宁青龙政府广场结束,10公里的路上一路樱花开得正旺,春光无限引人入胜。

“这条线路景色很美,空气也好,在十里樱花大道上跑步心情很好,拿不拿名次已经不重要了。等回去锻炼锻炼,希望明年会跑得更好。”坚持跑到终点的孔先生说。他告诉笔者,曾经很喜欢运动,自从参加工作后,只能利用周末适当参加体育锻炼,今天约着几个同事一起来参赛,10公里的距离刚刚好,再长一些恐怕就难以坚持了。 (黄榆 李发兴)

招商引资的金字招牌

坚强的电网、优质的电力服务是招商、安商、稳商的重要环境优势,是进一步吸引投资、加快发展的“金字招牌”。湖北荆门市和各县市区领导,对此多次发出由衷的感慨。

近日,湖北省县域经济和招商引资现场会即将在荆门召开之际,荆门市委书记别必雄和荆门市市长张伊涛均先后对国网荆门供电公司服务全市经济发展和招商引资等工作作出专题批示,予以充分肯定。

提前铺路 助项目落地生根

据不完全统计,去年以来,荆门市新签项目500多个,签约金额2000多亿元。涉及通用航空、机械设备、化工、通信、能源、交通、节能环保、农业、矿山等近20个领域。

招商引资比的是环境,拼的是服务。经济要发展,电力需先行。在全市招商引资成果备受外界瞩目的背后,国网荆门供电人的辛勤付出不可或缺。荆门高新区一位领导一语破的:坚强可靠的供电保障和“以客为尊”的供电优质服务,可以说是众多客商乐意选择在荆门落户的重要因素之一,供电公司协助地方政府及工业园区起到了留商、安商、稳商的重要作用。

“工业园区、重点项目是经济发展的重要增长极,我们必须讲政治、讲大局、讲责任,不讲条件!确保‘项目落到哪里,电网就建到哪里,服务就跟到哪里’。”在内部会议和重点项目施工现场多次响起国网荆门供电公司总经理万康铿锵有力的声音。

面对全市招商引资和项目建设的蓬勃态势,为确保省市重点项目可靠落地、快速供电,为全市筑巢引凤、招商引资创造一流供电环境,国网荆门供电公司在服务招商引资方面突出“你用电,我用心”服务理念,提出了“一切为了项目建设、一切围绕项目建设”口号,坚持超前谋划、超前介入、超前服务的“三超前”原则,突出“四快”(设计快、施工快、验收快、送电快)“三早”(早供电、早投产、早受益),倾力服务全市招商引资。

该公司成立了重点项目供电服务专班,及时与政府项目办、招商局等部门沟通,在了解相关情况的基础上,深入分析项目可能落户区域、工业园区、产业集聚区及周边区域的电网结构、电力承载能力和保障服务机制,提前谋划相关配套电网建设,避免出现供电卡口。通过提前“铺路”,助项目落地。

近年来,为完善工业园区电网配套工程项目,该公司高效完成全市13个园区“十三五”电网规划配套修编,储备项目400个,拟争取投资4.95亿元,计划新建220千伏变电站3座、110千伏4座,新建改造10千伏线路660公里。目前已提前投运220千伏五里变电站,有效解决沙洋县西部工业园区电网结构薄弱问题;先后开工建设110千伏龙井变电站,为万达、星球等大型商圈项目提供有力支撑;提前完成110千伏石堰变电站前期工作,计划2017年6月开工建设,将有力满足长丰猎豹汽车项目用电需求。

优质服务 助项目开花结果

“我们能在这么短的时间内启动、完成项目,多亏供电公司的全力支持。这是真正的‘国网速度’!”万达集团项目负责人数次情不自禁地感叹。

万达集团工程项目是荆门市重点招商引资项目,为使项目尽早落地投产,国网荆门供电公司第一时间组建万达工程项目工作专班,主动上门服务,提前15天答复供电方案,并全过程跟进施工建设协调。公司领导多次深入施工现场督导检查,现场办公,及时协调解决困难。

为确保万达集团项目可靠用电,该公司专门对110千伏响岭变电站进行间隔调整改造,确保有3个出线专供该项目工程使用。为满足项目早日投运要求,该公司克服雨雪恶劣天气和工期短、质量高、任务重等诸多困难,3次从各县市二级单位倾力调动8支施工队伍200多人举行“大会战”,实行30个工程作业点并行推进,采取轮班作业方式,每天工作14小时,提前45天完成了工程任务,创造了与“万达速度”比肩的“供电速度”。

在重点项目落地后,国网荆门供电公司按照“电网建设配套工程投产早于项目投产”的目标要求,坚持“特事特办,急事急办,手续齐马上办,要求紧加班办,难度大领导协调办”的原则,建立专项服务台账,积极实施“一对一”客户经理负责制和供电服务跟踪制,开通业扩报装绿色通道,简化业扩报装流程,通过“报装接电动车组”实行受理、勘察、设计、施工、验收、送电“一条龙”服务,实行全过程时限对标、节点考核。目前已完成30多个重点项目的报装接电和配套电力工程建设任务,平均提速24天。

在重点项目建设中,主动深入项目建设工地,规划线路走向,完善用电方案,使线路架设和变压器安装一步到位,保证项目建设早用电、用好电;成立专项服务队,定期深入项目建设工地检查电力线路及用电设备,跟踪解决项目建设过程中的用电难题,为项目建设提供安全、及时、可靠的电力保障。

对于建设完工投运的重点建设项目,该公司开展以“面对面问需求,手拉手送技术,心连心献计策”为主题的“百个支部进百家企业红心结”等活动,定期上门了解客户用电动态和需求,密切关注客户电量走势,主动对客户设备进行检查诊断,帮助客户进一步优化用电方案、节能降耗,促进客户生产经营良性发展。近年来,该公司先后对全市13个园区、100多个重要客户上门走访问需、答疑解难、义诊设备1000多次,帮助客户节约电费等各项资金2亿多元,受到客户广泛好评。 (徐建国)

本报社址:北京市东城区安德路甲61号 邮政编码:100718 定价:全年294元 每季73.5元 每月24.5元 零售:逢4版0.44元 逢8版0.87元 广告经营许可证京东工商广字0184号 上期(北京)开印时间:3:00 印完时间:4:30