

如此“占座”

据《新民晚报》报道,日前,为避免一些人长时间占用餐厅,上海某家居卖场贴出告示称将采取“先购餐,后人座”措施,但收效甚微,不少中老年人买个不到10元的面包摆一天,以此安心占座。

一些诸如商场、餐厅、博物馆等公共场所,地方大、环境好,公众愿意前来本是好事,只是到了什么地方就该干什么事,时下一些人在商场里睡觉、在餐厅里打牌、在博物馆里遛孩子,总觉得“赚到了”,可如果人人都这么任性,这些地方恐怕都没法去了。公共场所遭规、慎独,注意素质,说了很多年,难道都是在说别人吗?

号码多了?

据央广报道,最近,江苏南京市民胡先生接到手机号须实名的通知,于是前往联通营业厅办理相关手续,却意外发现有人冒用他的身份信息办理了5个外地的联通手机号,其中多个号码已欠费停机并被列入了黑名单,而胡先生表示并未丢失过身份证。

手机实名制实施以来,办理手机号码必须人证合一,即使身份信息泄露了,只要没有身份证,想办卡也不行。出现上述情况,究竟是运营商审核环节出了问题?还是不法分子“魔高一丈”?但愿此番捣乱事儿能引起有关方面的足够重视,别让个人信息再稀里糊涂地“裸奔”。此外,这也提示,当下的手机实名认证工作不能再有丝毫疏忽。

“骚扰”警察

据《新文化报》报道,近日,吉林省吉林市公安局某派出所接到一起抢劫报警。民警核实后发现,当事人报的是假警——这个38岁的男子因离婚事件,觉得父母对其关心不够,便出此“妙计”来测试父母。事后,该男子因谎报警情被拘留10日。

家里水管坏了要报警、夫妻吵架要报警,狗狗生病了还要报警……如果警察管这些,管得过来吗?以往,类似报警警的情况,多以对当事人的批评教育了事,所以此番被拘留10天的动真格处罚让人略感欣慰——今后,一些任性、糊涂之人还敢随便“骚扰”警察吗?报警绝不是打个电话那么简单,而且警力有限,还有很多更严重的事情等着警察去处理。

目的“身份自信”而是谨慎的“三省吾身”。时下,有这样一些家长,一边告诉孩子“你爸(妈)这算算是完了,你可千万别像我一样”,然后一边延续自己父母的教育方式,打造着另外一个版本的自己。有家长总觉得孩子“不听话”,实际上在这个越来越重视平等的社会里,做家长的是否真正听过孩子的真心话?陪孩子上课、补习、学特长,那不叫“陪伴”,顶多算“陪读”。

孩子的成长不仅有眼前的成绩,更有远方的成人与成才。对家长而言,这段教育何尝不是一场修行?家长是孩子的法定监护人,在把孩子交给别人之前,先要尽好自己的义务。

公众话题

国台办:选择对话或对抗,全在台湾当局领导人一念之间

得很有道理,就是她的“四不一没有”。“四不”是虚,只是说给不同对象听的。但“一没有”是事实,就是并没有接受“九二共识”。

他指出,“九二共识”是两岸关系和平发展的基石,也是维持两岸关系现状的关键所在。是否接受“九二共识”,能否对两岸关系的性质作出正确的认知,是检验台湾当局领导人所谓“善意”的试金石。在事关两岸前途和同胞命运的重大问题上,台湾当局应以实际行动作出回答,也要接受历史和人民的检验。善意是做出来的,不是靠说出来的。

安峰山说,不同的道路选择,决定不同的前景。是要维护体现一个中国原则的“九二共识”这一政治基础,还是推行“两国论”“一边一国”的“台独”分裂主张?是要继续走两岸关系和平发展之路,还是要重新挑起两岸关系紧张、动荡?是要增进两岸同胞的感情和福祉,还是要损害同胞的根本利益,切断两岸的感情连接?这些都是事关两岸前途和同胞命运的大是非问题,必须作出正确的选择。两岸关系何去何从,选择坐下来进行对话,还是选择对抗,全在台湾当局领导人一念之间。

他还表示,实现国家统一是中华民族走向伟大复兴的历史必然。台湾当局不要误判形势,误入“台独”分裂邪路。

事实上,多元化的社会养老需求要靠完善的社会养老服务予以满足。眼下,一方面是公办养老机构床位缺口巨大,“就近养老或需排队十多年”早已不是新闻;另一方面是不少民办养老机构面向高端人群,每月消费动辄上万元,让很多老人望而却步。只有紧紧围绕老年群体多层次、多样化的服务需求,精准定位,精耕细作,真正让老年人获益,才能真正托起养老这个朝阳产业。



扫描二维码 关注“钟鼓楼”,看工人日报“钟鼓楼”评论。

真假难辨

刚刚过去的国庆长假,热门景点“假学生证泛滥 骗半价优惠”的新闻再次见诸报端。云南昆明大观公园、昆明动物园的工作人员均表示,学生证真假难辨,就算查出来,顶多就是补上差价。媒体调查显示,网上购买学生证几十元一张,且可办理多所高校的学生证。

对一些人来说,省钱是“硬道理”,何况办假证的成本也不高。只是,对伪造学生证、贩卖、使用伪造学生证的行为,很多人的认识显然不够。根据相关规定,这些行为可能涉嫌诈骗罪、伪造事业单位印章罪等刑事犯罪,即便不够刑事处罚,也可能面临治安处罚。如果这些法条、规定能够普及得更好些,或许可以震慑住更多人的违法冲动。抛开景区票价是否合理不谈,一些人似乎根本没把个人诚信当回事。

赵春青/图 林琳/文

图说

之前,家长是否充分尽到了教育子女的义务?是否穷尽了所能想到的办法?是否对学校的情况有所了解 and 掌握?

对孩子的养育,父母像手持一根风筝线,有些人拉得太紧,几乎要断;有些人放得太松,几乎要去。

孩子的成长是有规律的,这种规律就像是春种、夏忙、秋收、冬藏一样无可抗拒,很多时候家长能做的是静若处子的等待,而不是“教数日月换新天”的豪迈。

家长是否考虑过学习一下如何当好家长?在为人父母的过程中,真正需要的不是盲

哪里有点点,哪里就有蓝海。据中国社会科学院老年研究所测算,目前我国养老市场的商机约4万亿元人民币,到2030年有望增加至13万亿元。事实上,自国务院2013年出台《关于加快发展养老服务业的若干意见》的标志性文件后,政府陆续推出多项跟进落实的政策,嗅觉灵敏的民间资本跃跃欲试,其中,养老地产项目可谓炙手可热。据不完全统计,到2015年底,全国已有超过80家房地产企业进入养老地产领域,一些保险机构也投身其中。

不过,商机无限并不代表立竿见影的盈利。北京等地一些较早开发养老地产的企业,有的长时间处于亏损状态,有的陷入严重的资金困境,地产项目社区后续服务难以维持。有业内专家断言,养老产业的蛋糕目前还在做,还没有到分蛋糕的时候。

养老服务业是关系亿万群众福祉的民



张世光

孩子的成长不仅有眼前的成绩,更有远方的成人与成才。对家长而言,这段教育何尝不是一场修行?

最近,有媒体报道了山东一家网瘾戒除学校辱骂学生、随意体罚、管理混乱的情况。发生这样的事情,网瘾学校自然难辞其咎,使用各种夸张宣传语、为管住孩子不择手段,但也有一个问题让人深思,即不少家长表现出来的对网瘾学校的盲目信任和认知错

张世光

领域、深层次发展,更好造福两国人民。

——持之以恒深化政治互信。中方愿同柬方保持高层互访势头,加强战略沟通,希望两国政府、政党、立法机关、地方省市加强交往。中国将一如既往地支持柬埔寨走符合本国国情的发展道路,坚定不移支持柬埔寨维护国家主权、保持国内稳定、加快经济发展。

——扎实推进推动互利合作。中方愿同柬方加强发展战略对接,打造“一带一路”合作亮点,因地制宜深化产能合作,推动农业水利、基础设施、信息通信等领域合作规模不断扩大、水平不断提高,一系列合作项目早期收获前景可期。

中柬两国人文交流日益密切,给双边关系不断注入新的活力。中国文物专家长年扎根柬埔寨,保护和修复周萨神殿、茶胶寺等吴哥文物古迹。中国医疗专家赴柬埔寨巡回义诊,为上千柬埔寨民众实施白内障手术。中国农技专家深入柬埔寨农村,白天传授农业技术,晚上教授汉语,受到柬埔寨民众欢迎和喜爱。2009年在柬埔寨成立的孔子学院,已经由1个教学点发展到14个教学点,在校生超过11万名。截至2015年,通过中国政府奖学金来华留学的柬埔寨学生突破1000人。

当前,中国和柬埔寨都处在发展的关键阶段,面临全面深化改革、扩大对外开放、优化产业结构的相同任务,同为区域经济一体化和区域合作的推动者、建设者。站在中柬关系新起点上,中国将同柬埔寨一道努力,推动两国全面战略合作伙伴关系实现全方位、多

部门注意。9月21日,由国土资源部相关领导带队的国家督导组抵达郑州,对郑州市不动产登记工作的推进,落实进行了专项督导。

9月23日,郑州市政府再次召集房管、国土两部门召开会议研究在不动产登记制度中所遇到的问题,形成《关于优化房产过户办理不动产登记流程备忘录》,此前“材料流转”环节被取消,并于9月24日起实施。

全市不动产登记工作进度提速以来,9月23日至25日,3天就颁出不动产权证343本。官方公布的最新数据显示,截至10月9日,全市已办结不动产权证9369本。

领了不动产权证却办不了抵押

自9月23日以来,郑州市各不动产登记中心可谓“门庭若市”,挤满了前来办证的市民。然而,事情并未到此结束。

这些刚刚申领到不动产权证的市民还没来得及高兴,就在办理抵押备案时被告知,因系统匹配出现不畅,暂无法办理。原因是,房管

别指望借养老产业“挣快钱”

□本报评论员 蒋 菡



企业在投身养老产业前,要先问问自己有没有足够的耐心,要摒弃“做概念”的念头。而各地政府在鼓励发展养老产业的同时,也应多些冷静和审慎,避免大型养老社区建设出现新的“造城运动”,减少企业试错成本,真正把这项民生事业做实。

信息泄露“内鬼”频出,升级版“钟馗”在哪?

□吴 迪

底线比境界更重要。对相关行业从业者而言,在利益面前要保持一颗干净的心、一份坚定的职业操守,是一种境界,也是一道底线。法律是社会公平正义的最后防线,必须守住每一个大鬼小鬼。

据新华社报道,近期,在公安部直接指挥下,公安机关破获了一个跨25省区市的特大侵犯公民个人信息案,抓获犯罪嫌疑人201名,铲除42个信息泄露源头,摧毁9个涉案地域广、涉案人员多、涉案金额大的侵犯公民个人信息犯罪团伙。包括银行职员、电信人员、快递公司职员、航空售票点负责人等,成为信息泄露的主要犯罪嫌疑人。

消息一出,舆论哗然。人们难以接受的是,平常那些诈骗分子频频骚扰、设套也就算了,毕竟“贼惦记”住往防不胜防;但对于银行等权威、专业的机构组织,人们似乎从一开始就“放一百二十个心”,如今恐怕是遭到“一万点伤害”了。

千防万防,家贼难防。当自己的信任与胸心掏肺被无情出卖,除了愤怒,更多的是无奈与痛心。倘若民众一而再再而三地被最信任的人或机构伤害,信任危机或许不远了。

2012年底,全国人大常委会通过《关于加强网络信息保护的决定》首次提出,国家保护能够识别公民个人身份和涉及公民个人隐私的电子信息,任何组织和个人不得窃取或以其他方式获取公民个人电子信息,不得

新闻观察

(上接第1版) 中国元代使节周达观到访柬埔寨后写下《真腊风土记》一书,记载了吴哥的风土人情和柬中两国人民的友好往来。中国明代航海家郑和远洋航海时多次在柬埔寨停留,称这里“气候常热,田禾丰足,煮海为盐,风俗富饶”,坐落在磅湛市郊的三保公庙香火绵延,诉说着柬中两国人民的不解之缘。

柬埔寨谚语说“信任如树”,中柬传统友谊历经岁月洗礼和国际风云变幻考验,始终根深叶茂。这得益于两国老一辈领导人的精心培育。1958年,中国同柬埔寨正式建交,两国关系开启新篇章。58年来,两国历代领导人密切交往,建立了深厚友谊。西哈努克太皇动情地说:“柬中之间长期牢固的友谊,像一朵永不凋谢的鲜花,永远开放在晴朗的天空下。”这是中柬友好的真实写照。

进入新时期,中柬友谊历久弥新,不断传承和发扬光大。两国政治上高度互信,经济上互利双赢,各领域务实合作成果丰硕,在国际和地区事务中保持密切沟通和协调,堪称国与国平等相待、真诚合作的典范。

2010年,中柬两国建立全面战略合作伙伴关系,双边关系进入新时期,两国在国家发展理念上高度契合,一致同意加快“一带一路”倡议和“四角”战略对接。近年来,双边贸易和双向投资保持强劲增长势头,中国已经连续3年是柬埔寨第一大贸易伙伴,第一大投资来源国,2015年双边贸易额突破44亿美元。

中国和柬埔寨是肝胆相照的好朋友。在

28天仅发出42份证书

9月上旬,郑州国土局和房管局给出房产证原件“流转”解决方案,即不动产权证原件仍由房管部门在房产交易时留存,当日审核结束后,次日移交国土部门,由国土部门的不动产登记中心根据业务类型进行分拣、查验、审核,进而送到各个分中心。最后,房产证再“流转”回房管部门。

不过,这样一来办证市民至少得跑两趟,而对于需要办理抵押的市民而言,“折腾”还需要再加一道:在不动产登记机构出具不动产权证明之后,还需返回房管局办理相应的抵押手续。

除了房屋交易程序需要来回跑,不动产登记程序同样让人“头疼”。申请人首先需要到房管局获得《郑州市房屋交易和产权状况确认单》等信息,然后持《确认单》和其他材料到不动产登记中心申请办理不动产

权登记;因为要添加土地信息,实现房地合一,需要国土局首先进行权属调查,然后再进行申请、受理、审核、缴费、登簿、发证等一系列流程。

事实上,由于房管部门每日处理材料数量有限,材料“流转”到不动产登记中心时间较长,加上权属调查环节效率低下,两者需同时满足才能办理最后登记的要求,对申请者来说无疑就是“难上加难”。

从8月25日不动产登记制度在郑州全面推行至9月21日,郑州各级不动产登记机构仅颁发了42份不动产权证书和47份抵押证明。

国家督导组专项督导

针对不动产登记制度在郑州推行过程中出现的问题,河南省不动产登记制度建设联席会议办公室向郑州市政府发函,重申与不动产登记制度相关的法律法规,并提出6条相应整改意见。

随着事件发酵,该情况也引起国家有关