

被哄抢的“情怀”

□石述思

当21岁大男孩刘一锋说出“情怀”二字时,我内心不禁一震。

在央视财经频道《创业英雄汇》的录制现场,我和知名企业家白云峰担任创业导师,并握有一个权力:选手是否可以见到20位投资人,去获得圆梦路上关键的资金支持。

清华大学休学创业的二年级学生刘一锋有着相当炫目的履历:入选清华大学“拔尖人才培养计划”、清华大学“学术优才计划”;有着清华大学本科课程咨询委员会委员、“陕西好青年”等荣誉;并曾获国际级一等奖1项,国家级奖项2项,省级奖项十余项。

他带来的项目也令人惊喜:自主研发的创新柔性晶硅技术制造出的便携式“软电池”、太阳能充电电能包、折叠

太阳能充电包。

对于一个学生创业者来说,他顺利过关并获得投资人青睐都是顺理成章的事。

由于他的团队都是90后,而且有28个省的高考状元组成的“智囊团”,我便对年轻的CEO刘一锋提了个问题:管理个性张扬、自我意识强烈的90后是令很多企业家崩溃的事,你怎么做到的?

他竟然说出了两个字:情怀。并获得了整个团队的强烈认同。

而他致力于研究热能缘起于2008年汶川地震,他的家乡汉中损失惨重,电力瘫痪,便决心“向太阳要电”,解决百姓随时用电问题。

这要首先极大地修正了我对90后的认知。因为他们曾经任性地宣布:我们不想改变世界,我们拒绝被世界改变,甚至沉湎于《小时代》描绘的虚荣和流俗。但刘一锋和他的团队提供了一种相当主流且振奋人心的版本,宛如我青春时代曾经弥漫的诗意和昂扬。

刘一锋理所当然地引起了投资人的哄抢。这些精明的商人看中的不仅是他市场前景广阔的项目,更包括他的情怀。

在一个物欲当道、成功学泛滥的年代,找到一个通向名利的捷径似乎是大众更普遍的选择,哪怕是将自己的容貌整成千篇一律的明星,甚至不惜去山寨、去制假售假,用没有底线的方式博取公众廉价的关注从而指望一夜之间迅速脱贫致富。

无所顾忌、但求速成的哲学不仅危及中国社会致富的质量,也成为中国实体经济缺乏创新能力、无法形成全球品牌的深层病灶——不仅是经济社会层面的,还是价值层面的、商业文化层面的。中国当今实体经济肯定有内外部环境变化的因素和改革进程推进速度还没有完全到位的因素,但企业自身急功近利、信仰迷失却是更根本的内因。

当下肩负重任的创业潮要想取得预期成果,不仅需要“大众创业、万众创新”的政策背景,技术、资本、人才、管理等内部储备,“互联网+”和“智能工业

4.0”带来的技术驱动,更需要一种公共责任的担当和推动社会价值成长的勇气——如果你想走得更远的话。

所谓情怀无非是一种超越利润之上的追求,也是一个人创业成功以后摆脱土豪,加冕真正的企业家桂冠最关键的标志。

纵观中国改革开放36年最优秀的企业,灵魂深处都有这份时代的自觉和担当。无论是联想的全球崛起,还是华为的自主创新抑或万科坚守的永不打烊,都超越了简单的企业发家致富追求,上升至中国商道文化与企业家伦理的塑造与雕琢。

深受中华文化熏陶的日本商道是:士魂商才,外圆内方。并转化成了上个世纪影响全球的工匠精神,推动了整个日本经济在逆境中快速起飞。

在转型升级和结构调整的关键历史时刻,中国商界是时候谈情怀了。

期待更多的90后以公民的姿态入主中国商界。也期待刘一锋今后无论多么成功,都不忘初心。

刚拿毕业证 就办房产证

“毕房族”公然啃老还是理性投资

□本报记者 兰德华

毕业季已到尾声,而一部分刚毕业的青年们却仍没闲着。刚毕业,就买房置业,主要依靠父母的“毕房族”近年的兴起成了引起房地产销售商关注的重要客户群之一,同时也成了引发社会与媒体关注的社会现象。有媒体调查显示,73.5%的人身边有“毕房族”;买房者中,31.6%的人是父母付全款;61%的人是父母出首付,自己还房贷。

面对当下房价的现状,以及今年楼市的整体回暖,毕房族,刚拿毕业证,就办房产证,是有钱任性,还是投资人生的理性选择?

毕业了买房去

“你们房子买哪了?”
“昌平,下周就要交首付付款了。你俩呢?”

“在丰台区那边,离我上班的地方还算不远,昨天刚和我妈一起去把合同签了。”

这是发生在7月初,一次毕业聚餐上,硕士毕业的郭毅和同学之间的对话。

毕业以来,已经考上北京市昌平区公务员的郭毅没有闲着,他利用正式入职前这段时间,为明年结婚的新房而奔波于各处售楼中心。

本周聚焦

新华社北京7月18日电 中国人民银行等十部委18日联合发布《关于促进互联网金融健康发展的指导意见》,人民银行有关负责人就相关问题回答了记者提问。

问:什么是互联网金融?发展互联网金融有哪些重要意义?

答:互联网金融是传统金融机构与互联网企业利用互联网技术和信息通信技术实现资金融通、支付、投资和信息中介服务的新型金融业务模式。互联网金融的主要业态包括互联网支付、网络借贷、股权众筹融资、互联网基金销售、互联网保险、互联网信托和互联网消费金融等。

互联网金融的发展对促进金融包容具有重要意义,为大众创业、万众创新打开了大门,在满足小微企业、中低收入阶层投融资需求,提升金融服务质量和效率,引导民间金融走向规范化,以及扩大金融业对内对外开放等方面可以发挥独特功能和作用。

问:为什么要制定《指导意见》?

答:作为新生事物,互联网金融既需要市场驱动,鼓励创新,也需要政策助力,促进健康发展。近几年,我国互联网金融发展迅速,但也暴露出了一些问题和风险隐患,主要包括:行业发展“缺门槛、缺规则、缺监管”;客户资金安全存在隐患,出现了多起经营者“卷款跑路”事件;从业机构内部控制制度不健全,存在经营风险;信用体系和金融消费者保护机制不健全;从业机构的信息安全水平有待提高等。互联网金融的本质仍属于金融,没有改变金融经营风险的本质属性,也没有改变金融风险的隐蔽性、传染性、广泛性和突发性。

要鼓励互联网金融的创新和发展,营造良好的政策环境、规范从业机构的经营行为,维护市场秩序,就应拿出必要的政策措施,回应社会 and 业界关切,深入开展新的市场环境和消费需求条件下,如何将发展普惠金融、鼓励金融创新与完善金融监管协同推进,引导、促进互联网金融这一新兴业态健康发展。

型、刚需楼盘在北京是他们购买的主要产品类型。”王启忠说。

福州某地产公司高级销售经理曾告诉《工人日报》记者:“毕房族,基本上是在父母给首付或者全款买房,不是个人奋斗的结果,因此他们的购房需求是偏保守和中低端楼盘的,高端楼盘对他们有价格门槛。”

“他们大多会买小户型,对餐厅要求低,对卧室要求高。”记者采访多名楼营销人员得出这样一个结论。与此同时,很靠一方或双方父母经济支持买楼房,是多数“毕房族”购房的主要经济来源。

“别说北上广,福州目前房价均价都在1.3万元,一套80到90多平方米的房子需要100万元至140万人民币,首付30万元,月供需要4000元至5000元不等。这样的水平对于刚毕业的学生无疑是天文数字,不依靠父母那简直是天方夜谭。”

“就我们统计的数据来看,这一群体的出生年龄主要集中在87年到95年之间。”曾可说。

7月16日,晚上11点多,在河北石家庄某地产公司,销售代表莉莉还在公司签合同。从2014年毕业进入该公司做销售开始,她已经记不清多少次加班到这么晚。

“由于最近销售量看涨,加班加点工作是家常便饭。”她说:“房地产业远没触底,至少在我们这样的二线城市,房子还是很好卖的,特别是针对‘毕房族’这一群体,近几个月的销售业绩总体比较乐观。”

“这一购房群体很常见,粗略估计在我负责的‘刚需盘’项目,占顾客总数约10%。”他说。

绕不过的“刚需”

“50平方米,60平方米,这样的小户

任性与理性之间

今年3月1日,央行年内首次降息,3月30日,又将二套房最低首付比例由60%调整为不低于40%。此后央行二度降息、公积金新政出台,推动楼市持续升温。此外,多个地方省份相继出台相应的地产利好政策。

日前,北京市统计局新闻发言人夏沁芳表示,上半年房地产在政策支持下出现回暖的迹象,无论商品房销售量还是价格,均出现回升。今年1至5月,新建商品住宅销售价格、二手住宅销售价格环比已连续三个月上涨,且涨幅有所扩大。

再以苏州地区为例,统计数据显示,今年上半年苏州商品房销售面积为826万平方米,同比增长25.2%,其中,6月份同比增长52%,单月成交量创下年内新高。

“如果毕业后要在北京这样的一线城市长期奋斗,那么肯定是越早买房越好。尽管现在房价比较稳定,但是跌的可能性也不大,早点买房,可以选更好的位置买,户型也可以选得好一点,和工作地点的距离也相对能近一点,不然将来上三班在二环,住在六环外,那岂不更糟糕。”同样是“毕房族”的静雅说。

此外,毕业就买房,除了将来结婚生子的刚性需求之外,日益理性的青年们,更多的也在考虑房产的投资属性。

“当下经济下行压力这么大,尽管国家给予青年创业者很大的创富空间,但很多不确定因素让我们不得不观望;钱存进银行,银行一再降息;投资股市和基金,又面临着大起大落的

风险,前不久股市的大跌给我们这些初生牛犊不怕虎的青年人上了一堂生动的金融风险意识培育课。相比之下,用钱来买房子,是固定资产投资,既能对未来婚姻提供生活保障,又能避免其他投资的风险,一举两得。”毕业于北京师范大学西方哲学专业的易晓华,头头是道地向记者介绍毕业后他劝父母买房时的“论据”。



2015年7月15日,北京故宫外,一名游客在标有禁止吸烟的广告牌下抽烟,对广告内容熟视无睹。北京控烟以来,许多不明情况的游客成了普及控烟细则的对象。 本报记者吴凡摄影报道

行为和保护行业合法权益等方面的积极作用。

八是规定了监管协调与数据统计监测的内容。各监管部门要相互协作、形成合力,充分发挥金融监管协调部际联席会议的作用,密切关注互联网金融业务发展及相关风险,建立和完善互联网金融数据统计监测体系。

问:《指导意见》发布后,人民银行和其他有关部门将开展哪些方面的工作?

答:人民银行将与各有关部门一道,加强组织领导和分工协作,抓紧制定配套监管规则,确保各项政策措施落实到位;组建中国互联网金融协会,强化行业自律管理;密切关注互联网金融业务发展及相关风险,对监管政策进行跟踪评估,不断总结监管经验,适时提出调整建议。

(上接第1版)

习近平强调,东北地区等老工业基地振兴战略要一以贯之抓,同时东北老工业基地振兴要在新形势下,新起点上开始新征程。要大力推进产业结构优化升级,加快培育新兴产业,发展服务业,扩大基础设施投资。要大力推进创新驱动发展,下好创新这步先手棋,激发调动全社会创新创业活力,加快形成以创新为主要引领和支撑的经济体系。要大力推进体制机制创新,全面深化改革,坚持社会主义市场经济改革方向,努力形成充满活力的体制机制。要大力推进生态文明建设,强化综合治理措施,落实目标责任,推进清洁生产,扩大绿色植被,让天更蓝、山更绿、水更清、生态环境更美好。

习近平指出,任何时候都不能忽视农业、忘记农民、淡漠农村。必须始终坚持以强农富农政策不减损、推进农村全面小康不松劲,在认识的高度、重视的程度、投入的力度上保持好势头。要健全城乡发展一体化体制机制,加快推进现代农业,加快推进农民增收,加快建设社会主义新农村,走出一条集约、高效、安全、持续的现代农业发展道路。

习近平强调,做好经济社会发展工作,民

编读时代

本报法人微博网友留言摘编

(2015年7月11日~2015年7月17日)

【沈阳公共自行车跑了三年黯然退场】5年内规划建设5000个站点,投入10万辆公共自行车,平均服务半径达到400米,日均解决80万人次短途出行……沈阳公共自行车的创建之初让人信心满满,然而,不到三年的时间,各个站点的自行车却全部退场。

(2015年7月12日《工人日报》报道)

@shazhouyue:不能连成网的公共自行车并没有什么用,随处可借还的才有存在价值。

@老壹嗶早:秃山不易存此柴?

【东莞首家无人工厂:一台机器手可替代6-8人】在东莞长盈精密技术有限公司的打磨车间,60台机器手正日夜不休地打磨一个个手机中框结构件。据了解,一台机器手可替代6-8名工人,这个过程中只有3名工人负责看线和检查。

(2015年7月14日《工人日报》报道)

@高志锋微谈:模具要人设计,管理程序要人指示,过程控制和制程管理要人跟进,维修维护还要人检查把关,人才绝不可缺!

@活力的试试啊,劳动强度大的岗位,用机器人换人,有何不可?

【贫困县超标建办公楼:批了280万元花了2300余万元】湖北省建始县系国家扶贫重点县,还有14万贫困人口,却超标建设政府办公楼。以卫生局新建办公楼为例,批复面积为1800平方米,批准投资为280万元,但实际建筑面积达9347平方米,实际投资为2353万元。

(2015年7月15日《工人日报》报道)

@一叶橘子:事前不好好把控,事后又不能拆。风头一过就能搬进去了?

@逸V雲:2300多万元,盖楼能用一半吗?

(赵琛摘自工人日报新浪微博)

欢迎读者到新浪、腾讯、人民网平台
与工人日报微博互动

我国出台互联网金融指导意见

(上接第1版)

《指导意见》确立了互联网金融主要业态的监管职责分工。人民银行负责互联网支付业务的监督管理;银监会负责网络借贷以及互联网信托和互联网消费金融的监督管理;证监会负责股权众筹融资和互联网基金销售的监督管理;保监会负责互联网保险的监督管理。

此外,《指导意见》在互联网行业管理,客户资金第三方存管制度,信息披露,风险提示和合格投资者制度,消费者权益保护,网络与信息安全和反洗钱和防范金融犯罪,加强互联网金融行业自律以及监管协调与数据统计监测等方面提出了具体要求。其中,人民银行将会同有关部门,组建中国互联网金融协会,充分发挥行业自律机制在规范从业机构市场行为和保护行业合法权益等方面的积极作用。

要全面把握发展和民生相互牵动、互为条件的关系,通过持续发展强化保障和改善民生的物质基础,通过不断保障和改善民生创造更多有效需求。要特别关注和关心困难群众,坚持精准扶贫,广泛动员社会力量扶危济困。

习近平强调指出,推动经济社会持续健康发展,关键靠各级领导班子带领干部群众共同奋斗。加强领导班子建设,必须强调求真务实,增强改革落地能力,增强领导班子的原则性,加强党风廉政建设。要紧紧抓住决策和执行的每一个环节都要实。要紧紧抓住关键领域做好改革谋划,蹄疾步稳往前走,不能在等待观望中错失改革良机,拖延改革进程。要坚持党内政治生活准则,全面贯彻执行民主集中制,时时处处讲原则,按原则办事。抓好党风廉政建设,要落到领导干部个人身上,也要落到整个领导班子身上。领导班子成员要增强抓班子、带队伍的意识,带头做到清正廉洁、干净干事。领导干部要本着爱护班子、爱护同事的真诚心愿,加强相互监督,努力做到一起干事、共同干净。

王沪宁、栗战书和中央有关部门负责同志陪同考察。