

政府“以地招商”,企业“以地生钱”,工业园区重招商轻产出

工业用地浪费认定不易治理难

基层官员直言:“该管的没在管”,“不该管的挖空心思管”



合福高铁正式开通运营

6月28日,福州开往合肥南的G262次高铁列车经过福州境内的跨西岭互通特大桥。当日,合(肥)福(州)高铁正式开通运营。合福高铁正式开通后,合肥至福州最快列车的运行时间由原来的8小时缩短至4小时内。
新华社记者 姜克红 摄

本报讯(记者杜鑫)刚刚过去的一周,不少人都在谈论节约用地的话题。6月25日是全国土地日,工人日报记者梳理了2005年以来11个全国土地日的主题,发现有8个都紧紧围绕“节约集约用地”。然而,工业用地粗放、低效利用的情况近年来却一直较为严重。

记者5月底在安徽西部某县、江苏南部某市采访时发现,一些工业园区厂房稀稀落落,不少土地长期闲置。“有的工厂圈了地之后没开过工,上头检查就临时招人来对付。”在安徽西部某县工业园区工作的耿女士说。

实际上,工业用地浪费并非一时一地的现象,此前就有媒体在黑龙江、内蒙古、湖南、重庆等地调查发现,多地工业园区存在“多圈少建、圈而慢建或不建”等现象。

数据显示,目前我国城镇低效率用地占到40%以上,土地利用粗放和闲置浪费现象严重。中国人民大学经济学院教授陶然曾指出,各国工业用地平均占比一般是城市总用地面积的10%~15%,而我国近年来工业用地供地面积却高达40%~50%,主要用来建开发区。

发展经济,在“只重招商、不重产出”的指挥棒“调节”下,个别地方政府只关注眼前的招商数字,不抓长远的项目投产运营。大量产业用地不计成本、不计产出随意供应,导致不少产业用地圈而不用。“杭州市国土资源局局长谢建华说。

记者调查发现,个别地方急于出政绩,建设工业园区贪大求全,“大规模供给土地”成了开发区吸引商家的重要筹码。同时,由于一些企业早期拿地成本相对较低,并不把发展重心放在生产经营上,而是坐等“以地生钱”,试图通过囤地、圈地牟利。

上海市规划和国土资源管理局副局长岑福康指出,新增工业用地准入门槛较低,供应年限超过一般企业生命周期规律、缺乏相关指标考核管理、土地分类标准滞后,新增与存量建设用地缺乏联动等是造成新增工业用地闲置的重要原因。

然而,想要对工业项目用地进行监管却十分困难。据悉,土地资源节约集约利用管理涉及国土、发改委、经信委、环保、税收等多个部门。岑福康指出,目前各部门各自为政,在部门管理理念、政策措施、基础数据平台建设等方面缺乏协同性和配套性。

谢建华则直言:当下,工业项目监管出现了“该管的没在管”,“不该管的挖空心思管”的尴尬局面;在现行的问责体系下,国土部门由于合同条款的职责不清问题,面临“不管失职、要管没招”的窘境。

尽管《闲置土地处置办法》明确规定,工业用地“未动工开发满两年的,无偿收回建设用地使用权”。但由于土地的闲置有企业自身经营不善、发展方向调整、政府规划频繁变动等多种原因,有分析指出,政府部门对土地闲置“认定难”,用地企业打政策“擦边球”,闲置土地很难收回。

在“互联网+”的起跑线上再起跑

本报记者 杨兆敏

上周,风口上的“互联网+”,又被“劲风”吹了一下。6月24日,被称为“互联网+顶层设计”的《互联网+行动指导意见》在国务院常务会议上获得通过,会议明确了发展11大领域,都是新产业模式的代表,比如协同制造、智慧能源、普惠金融、绿色生态、人工智能等。

在互联网成为水电一样的生活必需品的过程中,马云对此嗅觉灵敏。当年他看好互联网+销售,现在淘宝已成电商老大,对许多人而言,“上街逛商店”,已经被电商“消灭”,取而代之的是“上网逛网店”。如今,在率先成功借支付宝实现互联网+金融后,他又夸下海口要“争取消灭现金”。

25日,阿里巴巴筹划多年的网商银行开业了。报道说,这是一家开在“云”上的银行,没有网点,没有信贷员,只有APP;核心系统跑在“云”上;放贷由机器和大数据决定而不是人。马云很有雄心。他在开业仪式上表示:“我们要争取消灭现金,要建立一个全新的金融体系,能够支持和服务那些80%没有被服务过的消费者,还有小企业。”专注于此的网商银行,单笔贷款将不超过500万元。

“互联网+”被寄予厚望,它将为中国经济转型升级立下奇功,更在创新创业中表现抢眼。据新华社报道,李克强总理一个多月前走进中关村创业大街时表示,今年以来,就业尤其是大学生就业情况始终保持稳定,其中“互联网+”起到了重要支撑作用。

近7亿的中国网民群体,是“互联网+”战略能够实现的重要基石。入夏以来,随着农产品成熟期的到来,多地爆出西瓜、油桃等水果滞销的消息,翻看人们支出的解决招数,没有一个离开电商,大家不约而同地给果农开出“通过网络销售”的“药方”。

但是,就在人们满怀热忱地投入到“互联网+”大众创业、万众创新的热潮中时,有些问题不能不面对。最主要的是网络安全问题。24日中午,淘宝客户端出现问题,无法查看“我的淘宝”,无法进行搜索,1个小时之后才逐步恢复正常,随后淘宝官方微博称,“客户端出现了网络系统故障,现已基本恢复。大家的交易数据和资金安全并未受到影响。”而就在头一天,山东联通也出现了大面积网络瘫痪。“断网”事件并非孤例,仅5月份就出现支付宝瘫痪、携程旅行网瘫痪、网易服务器瘫痪等事件。尽管在这些事件中,未曾伴随信息丢失及泄露,但网络越发达,安全问题也就越重要。

对此,在24日的会议上也有部署:要实施支撑保障“互联网+”的新硬件工程,加强新一代信息基础设施建设。同时提出注重安全规范,加强风险监测,完善市场监管和社会管理,保障网络和信息安全,保护公平竞争。

紧接着,26日全国人大常委会对网络安全法草案进行了分组审议。据新华社报道,常委会组成人员普遍认为,我国是一个网络大国,同时也面临着日益严重的网络安全问题。常委会组成人员提出,网络安全立法涉及面广,专业性、技术性都很强,建议按照立法程序进一步广泛听取各方面的意见,根据常委会的审议意见和各方面的意见对草案进行修改完善后,尽快出台。

对于“互联网+”,大家信心很足。有评论者认为,在国家政策大力支持背景下,“互联网+”将重构产业模式,从一个万亿级市场空间走向数十个万亿级市场空间。更为重要的是,“互联网+”将为中国带来一个自由开放的市场。

一周焦点

5月份网信办举报受理量过百万件

移动互联网成有害信息主要传播渠道

本报讯(记者杨召奎)记者日前从国家网信办获悉,今年5月,国家互联网信息办公室所属中国互联网违法和不良信息举报中心、各地网信办举报部门和主要网站共收到网民举报174.8万件。经审核,有效举报141.9万件,共处置122.8万件,举报受理量首次突破百万件。移动互联网成为有害信息主要传播渠道。

根据全国举报情况,淫秽色情类有害信息举报仍居首位,达83.4万条,占比58.8%;政治类有害信息举报占比24.4%;诈骗类有害信息举报占比7.3%;侵犯网民权益类有害

信息举报占比3.4%;暴恐类有害信息举报占比2.6%;赌博、私服外挂等其他有害信息举报占比3.5%。

综合分析全国举报情况,移动互联网成为淫秽色情信息传播的主要渠道。如一些微博、微信、QQ非法账号,以演员、模特、“网络红人”等身份,发布卖淫招嫖信息;一些不法分子利用用户借助即时通讯工具、在线支付工具对存有淫秽色情视频的网盘账号进行非法交易,一些不法网民通过手机应用程序的“阅后即焚”功能传播淫秽色情图片,用户点击浏览后便自动消失,为举报核查、处置设置障碍。

衢州供电开展“走进国家电网”社会公众体验日活动

周光乐

6月17日下午,浙江省衢州市供电公司开展“走进国家电网”社会公众体验日活动,受邀代表们先后来到500千伏信安变、南区供电营业厅、光明集团公司电动汽车体验点和运营监测(控)中心等场所,近距离感受公司在满足用电需求、加快电网建设、提升服务水平、促进环境治理等方面所作出的努力。

分相式750兆伏安的主变前停留观看许久。“电动汽车目前价格多少,充一次电要多久,能跑多远?”在集团公司“三位一体”新能源车棚里,市交通运输局局长范家明主动当起了司机,上车体验电动汽车的低噪音和出色的驾乘感。据悉,该项目集分布式光伏发电、新能源汽车充电和智能照明于一体,其中光伏总装机14.28千瓦,车棚里装有2台交流充电桩和1台直流充电桩,其中交流充电桩6小时或直流充电桩40分钟即可充满电,能提供行车150公里。

科联主席杨苏萍由衷地赞叹:“供电公司从电网建设、队伍管理方面做了大量工作,想不到电网管理的科技信息化建设水平也很高,不仅能主动发现电力故障,还能直观地看到抢修现场的状况,安全性强、效率很高!”

“有个问题,家里停电,又不会修,怎么办?”市委宣传副部长郑小龙问道。“如果就你家停电,那应该是表后问题,可以直接拨打‘96811’服务热线,由他们负责找电工付费上门维修。”衢州公司副总经理黄安和回答道。“我们和衢报集团合作的这条热线,对‘95598’服务平台发挥了很好的支撑作用。”活动期间,衢州公司党委书记吕坚向代表们介绍了特高压工程建设在缓解用电压力、治理雾霾污染、促进社会可持续发展、建设美丽家园方面所发挥的积极作用,重点介绍了新能源汽车优点、衢州发展情况和目前的困难,同时恳请代表们多呼吁和支持新能源汽车发展,为衢州公司进一步做好优质服务工作建言献策。

河南村民集资建新桥被强拆

水利部门认定村民未批先建,属于违法行为

本报讯(记者余嘉熙 通讯员闰亚平)村民自筹资金正修建新桥,却不料被当地水利部门以不在规划之列且存在安全隐患为由强制拆除。村民称,“新桥没建成,11万元的修桥款也打了水漂。”此事件引发了社会各界广泛关注。有网友质疑,村民自筹钱建新桥,又不让政府出钱,为啥水利部门就强拆了?

对此,淮阳县水利局6月18日回复工人日报记者称,县里有统一规划桥梁,村民建的桥梁不在规划之列,属于未批先建,一旦建成,将存在很大安全隐患。

据介绍,“淮郑河”是淮阳县城通往该县郑集乡的一条东西走向河流。位于郑集乡的七里河行政村徐庄自然村有10多户村民住在

河南岸,而他们的百亩耕地却在河北岸。因此村民日常劳作只能靠桥梁通行,但原有的桥梁年久失修已变成了危桥,通行十分不便。

今年5月中旬,村民徐如云带头集资后,新桥开始动工,老家在徐庄村的水利局退休干部徐克立还专门请来工程师给予技术指导,以保证新桥质量和汛期安全。

淮阳县水利局认为,修桥首先要提出申请,说明修桥用途,然后经过专家论证,水利部门批复后,方可施工,而村民本次修桥没有提出申请,也没得到批准,属于违法行为。

6月10日,淮阳县水利局以“擅自修建水利工程”为由,强制拆除了淮阳县徐庄村村民正在修建的新桥。“5月下旬,我们已下发

过《停止违法行为通知书》,责令3日内拆除,但没有任何效果。”

据淮阳县水利局透露,拆除时桥台宽度只有70厘米,两侧翼墙只有37厘米,高度4米,所砌筑的桥台本身就不具备承载能力,且拟安装的桥板为其他桥梁废弃的桥板,因此村民称“11万元集资修桥款都打了水漂”的说法不实。

淮阳县水利局回复本报时,对拆桥的另一个解释是,村民徐某某在此间存在个人私利,“是徐某某为本人建厂擅自修建的,不是当地群众为解决生产生活筹资修建的。”徐某某指正是带头集资的徐如云。对上述说法,徐如云予以否认。他说,自己家曾有一人从危桥上跌下河沟,于是他带头拿出7万元资金回来修桥。

村民建桥违法,那么水利部门拆桥是否合规呢?有媒体称,即便是村民擅自违法建桥,按《中华人民共和国水法》第七章第六十五条规定,水利部门也应先通知限期补办有关手续,逾期不补办或者补办未被批准的,才能责令拆除。当地水利部门直接拆除的行为“不妥”。目前,淮阳县水利局没有对此进行回应。



南宁横县茉莉花丰收上市

6月27日,南宁市横县茉莉花丰收,农民将茉莉花运输到横县茉莉花交易市场上销售,每公斤14.30元。

横县茉莉花种植面积达10万亩,花农有30多万人,年产优质茉莉花8万吨,茉莉花年销售收入8亿多元。花茶加工企业达

150家,年加工花茶6万吨,产值22亿元。茉莉花产量和花茶产量均占全国总量80%以上。
张杨 摄/CFP

5月份工业利润增速放缓至0.6%

工业利润已连续两个月实现增长,累计利润降幅也持续收窄。这主要是由于高技术制造业利润增长较快,同时降息等政策有利于企

业减少支出,增加盈利。“随着消费、减税等政策进一步落实,企业支出有望进一步降低。”他说。



安全一夏“电”亮童年

——义乌市供电公司拨浪鼓党员服务队安全用电进校园

黄浩敏 陈姣姣

“同学们,请问湿的手、湿的抹布能不能触摸电器,为什么?见到脱落的电线时,我们应该怎样做?在户外放风筝时,要注意什么呀?”6月19日上午,义乌市供电公司拨浪鼓共产党员服务队走进义乌市民友小学,给民工子弟们送上“暑期安全用电第一课”。

“老师,老师,我的身体电阻测出来为什么比同学的小?”课堂上,这群“电力老师”们还以互动体验、寓教于乐的方式,向好奇的孩子们演示了操作了电力表读取家庭用电量、用万用表简单测量人体电阻的方式等。孩子们纷纷上台体验,在动手参与、感性认知的过程中加深了对电力知识的理解认识。提问环节中,孩子们又踊跃举手发言,表示自己学习到了很多安全常识,暑假回家后一定要讲给爸爸妈妈和周边小伙伴听,争做安全用电的“文明使者”和电力设施保护“小卫士”,整个课堂掀起了学习电力科学知识的氛围高潮。



暑期临近,该公司党员志愿者们给孩子们普及安全用电知识的同时,还给他们送上了一些彩笔画和学习用品,让他们度过一个七彩快乐的暑假。