

20年轮回风云路,壮志飞扬奏华章。在追逐梦想的征程上,世界500强中建总公司旗下直营公司的排头兵——中建三局工程总承包公司迎来20岁华诞。

激情杰出的总包人拼搏奉献,从无到有,以超常规的发展速度,20年时间走完同类优秀企业60年路程,用一座座精品标注中国,用一项项荣耀演绎传奇,镌刻了一个个耀眼的总包刻度,谱写了一曲曲恢弘的总包乐章。

从世界首个“桥建合一”站房——武汉火车站到中国结构第一高楼——天津117大厦,从华中最大展馆——武汉国际博览中心到华中最大单体建筑——天河机场T3航站楼……20年来,总包人创造了500多座丰碑,它们或雄踞闹市,或静卧远郊,或屹立于江河两岸,或横亘在湖海之上。这些作品是总包公司与一个个城市走过的精彩征程,更是中国在世纪之交筑造的一座座建筑年轮。



世界首个“桥建合一”站房——武汉客运专线武汉站工程

筑梦天际线 争先奏华章

——中建三局工程总承包公司成立20周年发展纪实

■李立 张照龙

辉煌印记

- 全国用户满意企业
- 全国模范职工之家
- 全国工人先锋号
- 全国五一劳动奖状
- 全国建筑业先进企业
- 中央企业先进集体
- 全国文明单位
- 全国青年文明号
- 全国企业文化建设百强单位

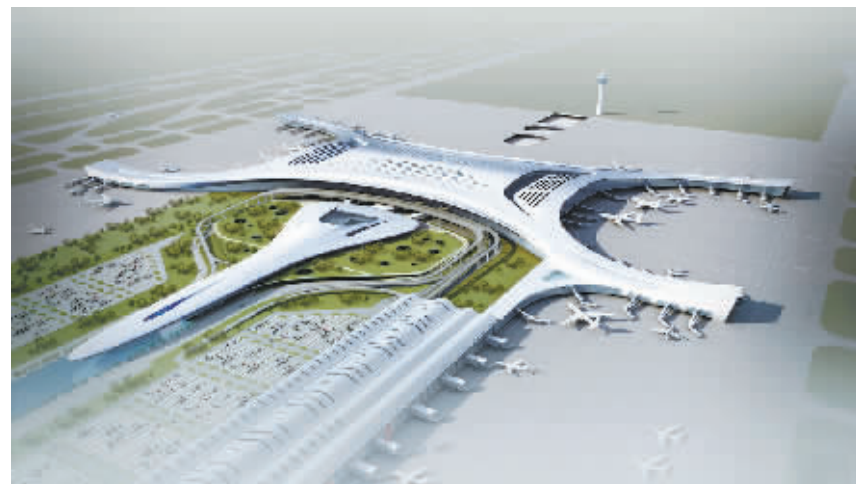
“高大新尖”亮品牌



华中最大展馆——武汉国际博览中心展馆



武汉市首座自锚式悬索桥——武汉江汉六桥



河南省最大公建项目——郑州新郑国际机场T2航站楼工程



华中地区唯一拥有双跑道机场——武汉天河机场T3航站楼工程

强科技研发,打造BIM技术核心竞争力,推动建筑产业化发展,在绿色建筑施工方面引领潮流,一系列创新技术成果不断引领行业技术发展。

德优者方能怀远,技优者才能卓越。公司在全局乃至中建系统率先以“法人管项目”理念为指导,逐步建立和完善管理体制和运行机制;编制系统管理工作手册,促进了管理的制度化、规范化;以天津117项目为试点,以打造“总承包管理”团

队为突破口,逐步探索出了一套符合国情的PC总承包管理模式;公司坚持顶层设计,推进标准化升级和信息化建设,率先在全局启动管理梳理、诊断提升和综合管理系统研发,自主投入和研发《综合管理信息系统V1.0》,成为中建系统第一个完全自主研发的项目业务管理综合信息系统,获得国家版权局颁发的计算机软件著作权证书。

转型升级助跨越

善思者智,善行者成。面对竞争激烈的市场环境,总承包公司加快企业转型,紧跟国家投资导向,优化业务结构,着力推进“建造+投资”两轮驱动的发展模式,从以往的单核模式转换成“双轮”齐驱,大力发展基础设施业务,拓展安装业务,投身投融资和房地产,远征海外,多元化经营实现一个又一个突破。

公司基础设施业务近年来创下多项纪录:武汉最美跨湖大桥——沙湖大桥创造了武汉首例、全国第二例大跨度大截面展翼连续箱梁施工奇迹;中建首座斜拉桥襄阳汉江三桥创造了湖北省汉江段上桥梁长度最长、索塔最高、跨度最大三项第一;武汉首座自锚式悬索桥——江汉六桥工程创造了全国柔性钢箱梁最大跨度顶推施工纪录。还有武汉首条BRT专线雄楚大道改造工程、局首座穿山隧道团山隧道工程、武汉园博园工程、武汉地铁27号线谭鑫培公园站等重点工程,基础设施业务逐渐由修路、建桥到隧道施工,从跨湖、跨江到跨海,在建设美丽湖北的征程上,正为实现中国梦的“湖北篇”贡献自己的力量。

机电安装业务全面升级。公司先后承接山东岚桥石化重质油加工及油品质量升级项目、湖北天冠生物能源项目等一批优质工程,业务领域逐步拓展到包含石油炼化、生物能源、污水处理等多元化发展的格局。

投资湖北,蓄势待发。公司在武汉开发中建·开元公馆地产项目,在工程局创造多项先例,获评武汉市“最佳品质楼盘金奖”;开发了武汉中地大科技园,开创校企联合投资新模式;以BT模式承建了武汉国际博览中心,在襄阳以投融资带动总承包模式参与了襄阳东津新区建设。

始终坚持“走出去”战略不动摇,远征斯里兰卡,顺利承建斯里兰卡汉班托塔公路项目,代表工程局委托管理中建斯里兰卡公司,在这个印度洋上的宝石王国上,从此有了鄂企的身影,印上荆楚儿女奋斗的足迹。

投资开发稳步推进,基础设施遍地开花,房屋建造享誉业内。如今的中建三局工程总承包公司,已成为同类型企业中发展质量最好、发展速度最快、价值创造能力最强的综合建筑地产企业之一,勇立时代潮头,引领城市建筑风尚,构筑起双轮驱动的发展新格局。

文化引领担责任

激情成就事业,文化引领发展。总承包公司将中建信条、争先精神和十典九章深植在项目上,展现在行为间,在此基础上,不断学习水的5种品质:即海纳百川的包容、百折不挠的坚毅、涤污荡浊的坚持、不事取的谦卑和变化无穷的活动,成为推动企业实现“一最四强”战略目标的重要推动力。公司连续3次获评中部地区百佳企业文化品牌,着力打造具有杰出品牌、卓越品质、高尚品位的建筑企业。

全力打造品牌活动。总承包公司立足基层举行企业文化节,坚持为青年员工举办集体婚礼,先后20次共500多对青年通过集体婚礼形式走进婚姻殿堂;每年斥资百万打造

“温暖、健康、幸福”三大工程,成立健身、瑜伽、单车近10个协会。发展成果,员工共享。公司将“三大工程”延伸至劳务工友,通过为劳务工友义诊送健康、免费拍照送祝福、农民工子女夏令营等活动关爱工友,共促和谐,拓展幸福空间。

弘扬志愿服务精神。在争先文化的引领下,总承包公司志愿者们处处发扬雷锋精神,积极参与公益事业,践行社会主义核心价值观。目前,公司志愿服务队员发展到800余人,在山东、青岛、成都、郑州、长沙等地相继成立了志愿服务分队和农民工志愿服务小分队,参与志愿服务近2000人。公司青年志愿服务队连续两年荣获湖北省“荆楚雷锋志愿服务示范团队”,捐赠救人的青年员工操石杰获评“湖北好人”,2015年,志愿服务队获评“湖北省学雷锋志愿服务示范团队”,学雷锋志愿服务品牌成为公司的一张“名片”。

带头履行央企责任。作为国家在汉央企,总承包公司勇于肩负政治使命和社会责任,在企业取得良好发展业绩的同时,力所能及地致力于公益事业。公司支持教育事业、体育事业和文化事业,向贫困学校和困难学子捐款100多万元,向中超成功的武汉卓尔足球队赞助500万元,向第八届全国艺术节、第六届全国京剧艺术节、湖北省群众艺术节等提供赞助;公司开展免费体检、冬送温暖、夏送清凉、金秋助学、援建扶贫,获得“中央企业抗雨雪冰冻灾害先进集体”、“全国抗震救灾、重建家园”工人先锋号。

辉煌二十载,荣耀新征程。站在时代的新起点,肩负新的历史使命,在“三次创业”的新征程上,充满豪气、锐气、灵气的总包人正用筑梦之手,托举起一轮更加磅礴的壮丽宏图!

创新驱动重品质

公司成立20年来26次荣获国优鲁班奖,在全国承建200米以上高楼13座,获省部级以上科技进步奖33项,授权国家专利91项,国家级工法4项,在全国同类企业中独领风骚。公司共有200余项工程荣获省部级优质工程;300多个项目被授予省、市文明样板工地和安全文明施工现场……

沉甸甸的荣誉背后是公司对科技创新、管理创效的不懈坚持。公司积极突破未涉足的施工领域,着力在关键领域和若干科技发展前沿掌握核心技术;坚持与大院校“联姻”,走“产学研”相结合之路,努力使科研成果迅速转化为现实生产力。

上世纪90年代,公司承接时为楚天第一高楼的武汉世贸大厦,在国内首次采用无粘结预应力不厚厚板这一结构形式,创下当时我国建筑业奇迹,该项目被评为“全国建筑业新技术应用示范工程”,凝聚了总承包公司科技创新的结晶;在北京望京大西洋新城住宅楼项目中,总承包公司总结推广的“望京经验”,更成为业界学习的典范。

时至今日,在高597米的天津117项目,总承包公司建成了高576米的全球最高通道

塔,首次在中国北方房建领域使用远程质量验收系统;在高438米的武汉中心,自主研发的智能施工平台开业内之先河。公司持续加



中国结构第一高楼、中国最大单体建筑——天津117大厦