



## ●探索与创新:“工业 4.0”时代的中国智能制造④

### 多个区县、园区引进机器人项目,2020 年要达到千亿级产业规模

# 老工业基地重庆:机器人“快跑”

## 二套房 首付降至四成

### 二手房满两年出售免营业税

本报北京3月30日电(记者北梦原)今天,中国人民银行、住房和城乡建设部、银监会等三部门联合下发《关于个人住房贷款政策有关问题的通知》。拥有1套住房且相应购房贷款未结清的,再次申请个人住房贷款最低首付款比例调整为不低于40%。首套自住住房公积金贷款最低首付比例为20%;拥有1套住房并已结清相应购房贷款的,再次申请公积金贷款最低首付比例为30%。

通知要求,继续做好住房金融服务工作,满足居民家庭改善性住房需求。鼓励银行业金融机构继续发放商业性个人住房贷款与住房公积金委托贷款的组合贷款,支持居民家庭购买普通自住房。

据了解,通知发布之前,市场对下调房贷首付比例已有预期,但其对楼市刺激效果,市场观点不一。招商证券分析认为,二套房最低首付的调整有助于进一步释放刚性需求,稳定房地产价格和房地产市场,刺激房地产投资和家庭部门的消费意愿,从而推动总需求的企稳回升。而民生证券认为,鼓励组合贷以及二套房首付比例的下调力度超预期,房地产市场短期压力缓解,但本轮房地产调整是短期因素(信贷偏紧)和中长期因素(政策回归中性+高库存+人口老龄化)共振的结果,现在救市只能缓解短期问题,但无法扭转中长期趋势。

此前,二套房商业贷款首付比例维持在60%-70%,但部分银行已经开始打破规定限制。公积金贷款方面,去年下半年以来,长沙、济南、苏州、南京、武汉、贵阳等30多个城市对公积金贷款政策进行了不同程度的调整。3月以来,济南、福建先后推出公积金新政,对二套房和首套房公积金贷款首付比例进行了下调。

本报北京3月30日电(记者北梦原)30日,财政部、国家税务总局发布《关于调整个人住房转让营业税政策的通知》,个人将购买2年以上(含2年)的普通住房对外销售的,免征营业税。

通知明确,个人将购买不足2年的住房对外销售的,全额征收营业税;个人将购买2年以上(含2年)的非普通住房对外销售的,按照其销售收入减去购买房屋的价款后的差额征收营业税;个人将购买2年以上(含2年)的普通住房对外销售的,免征营业税。

据了解,此前,为调控房地产市场,遏制投机炒作,国家多次调整二手房交易税,2005年免征营业税期限由1年调整为2年;2009年,免征营业税期限由2年调整为5年。

## 环保部重启绿色 GDP 研究

本报北京3月30日电(记者王冬梅)环境保护部今天宣布,重新启动绿色GDP研究工作。在技术上,克服前期数据薄弱问题,夯实核算的数据和技术基础,充分利用卫星遥感、污染源普查等多来源数据,构建支撑绿色GDP核算的大数据平台。

环境保护部政策法规司司长李庆瑞介绍说,绿色GDP至今仍是一个正在研究、有待成熟的项目,是基于对现行经济核算体系的有益补充而非否定。与绿色GDP1.0相比,绿色GDP2.0将寻求创新。在内容上,增加以环境容量核算为基础的环境承载力研究,圈定资源消耗高强度区、环境污染和生态破坏重灾区,摸清“环境家底”。

## 中国人保去年净利 187.2 亿元

本报北京3月30日电(记者于宛尼)今天,在香港上市的中国人保集团公布2014年业绩显示,人保去年实现规模保费3518.5亿元,同比增长8.9%,总保费3491.7亿元,同比增长14%。

虽然保费上涨仅有8.9%,但是中国人保集团去年实现净利187.2亿元,同比增长55.2%;每股收益0.31元,同比增长61.4%;集团总资产和净资产分别达到7822.2亿元和1258.8亿元,较去年分别增长3.6%和32.5%。

中船重工长江涂装厂、国扬集团的慧来智能等企业,要敢于多试验,在产品的试运行阶段找毛病,从而攻克难关。此外,像长安工业、重庆齿轮箱、中船重工清平厂、华创、华数等企业,则根据自己的生产线和自身产品,研发并突破机器人全产业链系统的生产制造问题。

高度融合,这样才称得上工业4.0。“就该企业而言,今年底或明年初,应该能够完成这样的飞跃。”

“重庆要发展机器人产业,还要发挥各方所长,走强强联合之路。”重庆市经信委装备制造处副处长赵斌透露,重庆正集合高研院校的研发实力,在核心技术上找到突破点。像

田指着装配调试生产线对记者说:“这里是重庆机器人生产智能化程度最高的工厂,但与工业4.0相比,还是有不小的差距!”

按照这位专家的说法,该企业目前的设计、零部件生产和组装是脱节的,现在正在做的是将设计、部件生产、组装、调试形成一条完整的生产线,实现信息技术与智能制造的

## 机器人市场升温,拥有百余家相关企业

# 天津机器人整体产业规模已达 25 亿元

本报讯(通讯员刘长江 记者姜明)据预测,今年我国有望成为全球最大的机器人市场。随着市场的升温,越来越多的国内企业,正在追赶海外巨头的脚步,推进这一新兴产业。“今年,多家工业机器人研发和系统集成方面的企业落户新区。”天津工业自动化仪表研究所副所长王显明日前向记者介绍,天津在机器人本体、驱动系统、控制系统、系统集成以及潜在应用行业等领域,已经聚集起一大批企业。

据了解,目前天津市已有百余家机器人相关企业,整体产业规模达25亿元,已初步形成武清区、开发区和临港工业区三个具

有明显技术优势的科技园区。其中,临港工业区已聚集10余家机器人企业。

为了支持机器人产业攻克一批核心技术和关键技术,去年天津市面向全国征集机器人重大科技专项项目,总立项数将达到40项以上,入选项目将获得最高200万元的补助。

“滨海新区是国内少有的在机器人领域兼具科研制造能力、应用基础以及广阔市场的区域之一。”滨海新区工信委相关负责人表示,汽车、电子信息等对机器人具有极大需求的产业,在新区都处于优势位置。同时,新区积极推动制造业转型升级,也将带来机器人



## 合肥“老工业基地”趟新路

3月29日,位于合肥市老工业生产基地的安徽蓝天中被有限公司是一家生产销售中高档毛巾产品的优秀民营企业,该公司生

产的各类规格的方巾、浴巾、毛巾被及浴巾、浴袍等系列产品,备受消费者的喜爱,公司产品还远销到欧美、韩国、加拿大和澳大利亚等

国家和地区。因为工人在安徽省合肥市瑶海区蓝天中被公司生产车间工作。 金井 摄/东方IC

本报记者 李国 本报实习生 石月

## 一拥而上,各区县雄心勃勃

来自重庆市经信委的信息显示,今年重庆将以智能制造作为行业转型抓手,推进老工业基地升级转型。以推进机器人、物联网、智能汽车等项目的引进、生产配套和销售物流,加快推动一批带动性强的龙头项目。

此前,重庆市常务副市长翁杰明透露,市政府正考虑出台《重庆智能产业提升行动计划》实施办法。打造完整的机器人产业链条,积极拓展机器人应用市场,以机器人“快跑”带动传统制造业改造升级提速,是该计划的重要内容。

## 智能升级,老工业基地求变

采访中,“巴渝学者”重庆大学博士生导师尹超告诉记者,当今工业在快速发展过程中面临的最突出问题在于,市场定制化需求越来越高,同时在整个生产过程中,投入市场的工业设备越来越复杂,制造、使用、管理流程越来越复杂,但市场的效益需求又要求所有的流程管理必须更加精细化。

尹超认为,传统制造业已经无法解决这些问题和矛盾,智能工业4.0是解决这个问题的有效途径。信息技术、机器人技术、激光感应技术、物联网技术等,将为工业企业带来新商机。

面对新一轮产业变革的召唤,作为老工业基地的重庆,响应并转变显得尤为迫切。

目前,在机器人及智能装备产业领域,重庆已有超过60家企业从事相关研发及生产。2014年产值达到100亿元,今年将突破150亿元,到2020年达到千亿级规模。

在位于重庆两江新区的水土高新园,记者看到,华数、海普洛和嘉腾等多家机器人企业已入驻。自去年以来,从这个园区走出的机器人数量已经超过1000台。在另一片土地上,10多家机器人企业与江津双福新区签约并陆续入驻。此外,还有超过25家智能装备企业与璧山工业园签约。另据记者了解,重庆合川、大足、渝北和巴南等区县,在机器人项目招商引资方面也各有斩获。

尽管各区县对机器人产业发展雄心勃勃,但在重庆市机器人首席专家、中科院重庆研究院机器人项目办主任何国田看来,“大家一拥而上,势必会导致机器人项目分散、重复建设,不利于形成产业集群效应。”

## 刚刚起步,离工业 4.0 尚有距离

在水土高新园华数机器人工厂里,何国

# 中国南车:轮轨上的“国家形象”

新华社记者 阳建

10天前,由中国南车株洲电力机车有限公司输出技术、在南非当地化生产的第95台20E型电力机车下线,南非总统祖马亲自为这一中非轨道交通合作的结晶剪彩。

一辆辆中国列车成为驰骋在非洲大陆建设“一带一路”的“名片”,顺着轮轨的延伸,展示着中国高端制造业的崭新形象,宣示着中国轨道交通的品牌实力。

“在全球轨道交通制造业领域,我们实现了‘后来居上’的逆袭!”南车株机公司海外市场营销中心区域经理李亮自豪地说。他告诉记者,随着近年中国“高铁旋风”的刮起,南车品质越来越被国际市场认可。

从18年前向伊朗出口机车,到近年来向马来西亚出口动车组,再到高铁“出海”的全球布局……中国南车在从弱到强、从内到外的艰辛拓展中,靠创新的技术实力,超强的交货能力,全流程的服务体系,一点一滴地为中高端制造业品牌“添砖加瓦”。

2013年,南车株机为南非研制的首批电力机车仅仅用了8个月时间。2014年3月与南非新签的21亿美元电力机车订单,当年9月16日即实现下线。

“南非业主惊呼不可能的事在南车株机变为可能!”南车株机董事长、总经理周清和说。

据了解,南车株机公司能拿到21亿美元的轨道交通“出海”第一大单,正是得益于2013年留下的“口碑”。南非轨道交通在不同地区的电流不相同,对方招标时要求车子在不停的情况下解决电流切换问题。面对这一系列“特殊要求”,一些跨国公司没有全部响应,而中国南车株机公司却拿出了全部解决方案,为南非单独研制“双流制”机车。

全面的解决方案及强大的交付能力,让南非对中国南车刮目相看,于是在2014年采购第二批599台机车大单时,一口气同南车株机签了359台,而庞巴迪只拿到了240台。这是中国品牌价值国际认可的生动体现。

一个企业和产品的品牌价值,必须接受业界最严苛的检验。“美国GE公司被认为是全球最严格的客户,而我们生产的复合母排(大功率导电模块)却占到GE全球采购量的75%,其对南车的认可显而易见。”南车时代电气公司海外事业部副总经理徐习文说。

“自主创新是维系品牌的基础,没有自主创新的技术和服务,品牌也就没有生命力。”中国工程院院士、南车株洲研究所总经理丁荣军表示,通过“引进消化吸收再创新”,南车不再是掌握碎片化的轨道交通技术,而是掌握了整个技术体系,从而打响了品牌。

据了解,在国内最快动车组CRH380A的研发过程中,南车掌握了一套非常完整的技术体系和产品研发的方法及路径,包括高速动车组总成、车体、转向架、电动机和控制系统的在内9大关键技术,并获得美国900多项专利检索,完全可以自主出口。

除了产品本身的品牌,南车还有意识地在海外树立服务的品牌。2010年,南车株机向马来西亚出口38列动车组,而马方后来却陷入缺乏维保能力的困惑。2011年8月,南车株机在吉隆坡建立首个“城际动车组4S店”,派出专门人员为客户提供维保服务。

南车株机所在澳洲出口了18台内燃机车,公司在当地配了两个售后工程师专门值守。“与国外老牌企业周末休息形成鲜明对比,我们的售后人员24小时提供快速维保,让客户在感动中认识了中国服务的品牌。”徐习文说。

南车的创新服务模式在国内市场产生“蝴蝶效应”,一些东南亚国家铁路公司多次到南车吉隆坡维保4S店考察,凭借产品和服务优势,南车株机先后进入印度、新加坡、南非、马来西亚等10多个国家和地区,累计订单超过300亿元。

中国南车管理层认为,中国企业的“出海”品牌不能只靠产品与服务,更应与目标国家和客户进行文化上的深度交融。比如,南车株机所邀请非洲多国的技术专家到国内培训,实地体验“高铁速度”,以此表达诚意,在马来西亚列车上,南车专为信奉伊斯兰教的乘客特别设立了祷告室……

从“样品订单”到批量订单,从出售产品到综合服务,从直接出口到当地生产,中国南车就像是轮轨上的舞者,跳出了中国高端制造业打造国家形象“名片”的圆舞曲。期间,有人为设计图纸而视网膜脱落,有人为拓展海外市场数度推迟婚礼……南车人的艰辛与付出,铺就了中国品牌做大做强之路。

(新华社长沙3月30日电)

## 中国品牌故事

# 咨询机构预计有色金属市场难回暖

本报讯(记者蒋蕊)在3月27日举行的安泰科2015年有色金属市场报告会上,咨询机构安泰科副总经理于中奎表示,市场不振对行业经营产生重要影响,质量和效益不高是行业发展存在的突出问题,预计今年有色金属市场很难有突破性变化。

具体到主要金属品种分析,与会专家对2015年铜价走势普遍不乐观,认为铜价还将继续下跌趋势。安泰科资深分析师何笑辉认为,中国经济进入新常态,铜消费量低速增长,全球矿山投产进入高峰期,铜供应保持较

快速增长,全球铜市场已进入供应过剩阶段。中国五矿集团高级讲师张荣辉亦认为,铜价尽管持续下跌,但在大宗商品中仍属于比较坚硬的品种,还没见底。从中长期看,铜价的下跌还将持续,预计将持续到2017年,最低价可能会跌至3000美元。

铝方面,安泰科铝部经理姚希之认为,2015年中国铝消费增速将延续放缓态势,但总体增长仍远远高于全球平均水平。2015年中国电解铝产能扩张仍在高位加速,全球电解铝供应压力将进一步加剧,对价格构成负面影响。



# 停车难 青岛车辆乱停乱放现象突出 贴罚单 政府缺规划为何百姓买单?

本报(记者杨明清 通讯员匡润金)“现在找地方停车实在是太难了。我就在太平角附近上班,附近也没有大型的公共停车场,每次停车都要找好几条街才会碰到一个停车位。前些天我看到路边道上有个空位置就把车停了进去,没想到却被贴了罚单,如今都不知道该如何停车了。”车主李先生无奈地告诉记者。

在太平角一路,路边停放的汽车基本上把人行道占满了。周边的群众说,“这一场景几乎天天都能看到,有些时候,这些停在人行道上的车辆全部被贴上了罚单。”一位城管执法人员告诉记者,有很多车

随意停放,严重影响了市容市貌,一些车主将车直接开上人行道,本就狭小的空间,却被车辆占去了三分之二的面积,更有甚者占用了盲道的位。我们主要还是以劝导为主,第一时间及时联系到车主,把车辆移开。拒不配合的,我们只有贴罚单。”

“目前青岛市车辆乱停乱放的现象十分突出,通过我们交管部门的百日‘打非治违’行动,得到了一定的改善。”一位在香港中路执勤的交警对记者说,“对于违法车辆,不管周围有没有停车场,我们都将依法贴单。”

据悉,青岛市机动车保有量达到139多万辆,仅市内四区就拥有小汽车约29万辆,



“职业农民”带薪忙春

3月30日,在山东省沂源县南鲁山镇琅琊村一亩木基地,“职业农民”在管护绿化苗木。

近年来,沂源县分类推进农村土地流转,建成各类有规模的专业农业合作社、“家庭农场”160余家,许多农民受聘到合作社、“家庭农场”上班,成为“职业农民”。

新华社发(赵东山摄)

# 中国标准化改革全面启动

本报北京3月30日电(记者于宛尼)日前,国务院正式发布《深化标准化工作改革方案》,我国的标准化改革全面启动。记者今天从全国标准化工作会议上获悉,我国的标准化改革将打破标准化体制机制束缚,建立政府主导制定的标准与市场自主制定的标准互为补充、衔接配套的新型标准体系。

国家标准委主任田世宏表示,2014年,我国发布国家标准1530项,下达国家标准制修订计划1519项,备案行业标准4381项,地方标准3541项。通过优化流程,国家标准审批出版周期缩短一半以上。

然而,中国标准化事业在快速进步的同时,也存在不少问题。国家质检总局局长支树

平在会议上接受记者采访时称,目前,我们的标准管理“软”导致的标准体系“乱”,标准水平“低”等状况,已经在一定程度上影响和制约了经济社会的发展。

今后我国将确定强制性标准范围,对现有强制性国家、行业、地方标准和计划项目进行清理评估,不再适用的予以废止,不应强制的转化为推荐性,需要整合修订的,逐步列入强制性国家标准计划。

改革将选择部分领域先行开展强制性国家、行业、地方标准的整合精简试点。田世宏透露,我国将扩大试点范围,允许企业自主制定实施产品和服务标准,逐步取消政府对企业的备案管理。