

小微企业贷款难 典当行业来“救急”

南昌典当行成小微企业“快餐银行”

本报记者 赵翔

春节前后,遍布南昌市的近 200 家典当行成为小微企业主和淘宝收藏人士的聚集地。在南昌市福州路的一家知名典当行内,橱窗里陈列着琳琅满目的珠宝玉器、高档首饰和古玩,从几千元到几万元不等。十几个顾客在柜台前品玩,有人在办理典当手续。

该典当行的胡经理告诉记者,从去年下半年起,生意就特别好做,典当的物值和放出的当款达几百万元。“放在典当行里的玉器珠宝特别好卖。”胡经理介绍说,淘宝人士聚集于此,是因为大家普遍认为典当行里的东西货真价实。而吸引小微企业主的则是该店的一条店规,根据该店规,南昌的小微企业主只要有任何值钱的东西,经过典当行的认定,就可以贷款几万甚至几十万元。

典当行为小微企业放贷“救急”

在南昌洪城大市场经营文化礼品公司的章有生就曾典当行里办理过业务。他对记者说:“去年底,由于文化礼品市场的低迷,公司迫于还贷的压力,不得不求助于典当行,我

用一批收藏的和田玉石料抵押,度过了危机。”和章有生同样境遇的还有经营建材公司的小老板钱国辉,他所有的资金都压进了货里,去年底,仅房租和员工工资就欠下 80 余万元,不得已,钱国辉在典当行里抵押了自己的本田轿车和一套住房,缓过了春节前的危机。

类似的例子举不胜举,在小微企业“贷款难”得不到真正解决的当下,星罗棋布的各类典当行成为一剂救世的良方。钱国辉苦笑着说:“虽然治不好病,但可以暂时止痛。按典当行话说,‘救急’不‘救穷’。”

小微企业及其他民间借贷需求催热了南昌典当市场。记者从有关方面了解到,截至 2014 年底,江西省经商务部和省商务厅审批设立的典当行有 174 家,其中,仅去年就新增典当行 26 家,这些典当行绝大部分都设在省会南昌市,有些已在设区市里设立了分支机构。典当行从事的业务主要分为两大产业:动产和不动产;其中又分为两大块,黄金、珠宝、数码、古玩、艺术品等民用品典当(动产);房屋、店面、地产、厂房、股权、期货等(不动产)等的质押借款。

有关部门 2014 年底的数据显示,江西省

典当行业中动产、房地产、财产权利三大业务典当额占比分别为 25.9%、65.3%、8.8%。2014 年,江西省典当企业发生业务笔数 42111 笔,同比增长 11.4%;典当总额 40.8 亿元,同比增长 50%。

典当资产实为无奈之举

走在南昌市的大街小巷,到处可见五花八门典当行的门脸,各类所谓的“贷款”小广告更是应接不暇。可是,章有生对小微企业贷款的艰难却有着切肤之痛。他是十年前办下的这家文化礼品公司,起初是靠做挂历捞到了第一桶金,后来,挂历生意萧条了,他把赚取的钱全部投入了经营各类文化礼品生意。十年来,公司越做越大,买卖却越做越差,店租涨了,工资涨了,费用多了,欠债多了,银行的钱也越来越难贷。他说:“现在是不做早死,做也是找死,哭哭不得。”

记者从另一方面也了解到,其实,南昌的不少小微企业主对典当行存在心理上的抵触。钱国辉就有这样的顾虑:如果不是万不得已,谁愿意去典当行典当自己的财产?“去当铺,这在旧社会是丢人现眼的事。如果银行的钱好贷,情愿多出点利息,即便多花点钱去打

点,我也认了。”钱国辉坦承,为了做生意,他已经抵押了自己的全部财产,但他的公司在资金上仍然捉襟见肘。

尽管内心抵触,但大多数的小微企业主最终还是选择了“急事告贷,典当最快”的典当行。南昌市站前路上一家典当行的熊经理对记者说,相对于手续繁琐、审批严格的银行贷款,典当行有它自己的优势,只要客户能拿出值钱且市场认可的质物,一经评估确认,典当行可以立即放款。所以,典当行又被业内称为小微企业的“快餐银行”,按熊经理的话说:“饭菜不好,但可以果腹。”

在一项相关调查中,85%以上的小微企业主表示,在银行贷款求助无门的情况下,去典当行是他们唯一的选择。

尚需充分开发的“快餐银行”

南昌典当行的兴盛,既为小微企业解决了资金“救急”的需要,又拓宽了民间商品交易的市场,同时也表明,民间融资仍然是小微企业获取资金的主要渠道。

有调查分析数据表明,目前,有五分之三以上的小微企业认为“资金紧张”是造成企业经营困难的主要原因之一;在民间融资

截至 2013 年底,各类检验检测机构共计 24847 家,当年共出具检验检测报告 2.83 亿份

检验检测机构今年将推进制度改革

本报北京 3 月 2 日电 (记者于宛尼)如何让我国检验检测服务工作实现量、质共同提升?目前,国有及控股、集体控股、私营企业在内的检验检测机构 2.14 万余家,而包括港澳台及外商投资企业在内的 140 家检验检测服务机构却获得了超过 30% 的市场份额。今天记者从国家质检总局和国家认监委获悉,今年,检验检测服务机构将推进制度改革,加强顶层设计,放宽准入门槛,以满足需求量日益提升的市场。

据了解,目前从事检验检测机构中,企业法人 13561 家,占机构总量 54.58%;事业单位法人 10572 家,占机构总量 42.55%;其他法人类型 714 家,占机构总量 2.87%。从资产属性来看,国有及国有控股企业 13262 家,集体控股 1574 家,私营企业 6614 家,港澳台及外商投资企业 140 家,其他 3278 家。

统计显示,截至 2013 年底,全国(不包括

香港、澳门特别行政区和台湾省)通过统计直报系统上报数据的各类检验检测机构共计 24847 家,当年共出具检验检测报告 2.83 亿份,检验检测服务营业收入 1398.51 亿元。目前,我国检验检测服务业已覆盖建筑工程、环保、卫生、农业、质检、食品、药品、机械、电子、轻工、纺织、航空、国防等国民经济各个领域。

“相比外资检验检测机构,内资经营的机构在运营、服务中存在较大差距,同时,市场主体小、散、弱现象明显。”国家认监委副主任谢军说,“下一步,国家质检总局和国家认监委将进一步完善检验检测制度的顶层设计,特别是在今年要推出一系列有关检验检测资质管理制度的改革举措,使得这些措施能够释放相关的制度红利,来激活检验检测市场;放宽市场准入门槛,同时加强事中事后监管,使得进入市场的检验检测机构能够持续提供市场所需求的检验检测服务。”

青岛市崂山区系列报道之一

金家岭:为中国“财富管理”金改探路

■本报记者 杨明清 本报通讯员 任滨

新常态开局,金融领域是主战场。前不久,人民银行工作会议提出,“加快推进金融改革开放”,沿袭资本新“国九条”,保险业新“国十条”的改革线索,2015 年中国金改注定掀起大波澜。

改革意味着机遇,2 月 4 日,山东省金融办吹响“加快地方金融改革步伐”号角,重中之重强调,青岛市财富管理金融综合改革试验区,进入国家发展战略和全面实施阶段。

2014 年 2 月,青岛市财富管理金融综合改革试验区获国家批复,当城市被定位为“以财富管理为主题的金融综合改革试验区”,金家岭因其独特的自然资源优势和区位优势,被青岛市委市政府划定为试验区内的“试验田”,并成为其核心区。在金融改革,这一中国当下最受关注的“深水领域”——崂山区不仅抢得了先机,更是敢于破冰者。

这是“春雷初惊”的信号,在金融改革深水区,青岛崂山金家岭,在发展中实现同步跨越,220 家金融企业,18 类金融业态相继落户,2014 年金融产业占崂山区 GDP 的比重已达 12.4%,天时地利人和尽数齐聚。

资源齐聚崂山“金融生态圈”

关于青岛金融,龙羿基金、财晟资本和青年创业投资机构合伙人玆波,与内部同行聊起来,都有这样一种感受:2014 年以来,青岛的投资人好像一夜之间冒了出来,一个个投资热点迅速圈出。

对于金融资源嗅觉最灵敏的莫过于风投。玆波所感觉到的,是青岛这些改革开放城市在中国金改中独一无二的位置。2014 年 2 月,青岛市财富管理金融综合改革试验区获国家批复,正式定位为“以财富管理为主题的金融综合改革试验区”。一个金融改革的实验之圈,在青岛画下。

一场国家授印、深具象征意义的攻坚战落在青岛,这场金融战役的高地则在金家岭。凭借独特自然和区位优势,金家岭被青岛市委、市政府划定为试验区内的“试验田”。前不久,省政府正式批准金家岭金融聚集区管委会设立。崂山脚下,以财富管理为特色的金融核心区拉起框架,一湾春水,活泛起来。这正是青岛金融流露出来的一种气场。

按国际金融业态发展规律,发展需具备两个条件:完善明确的政策环境,以及良好的生态环境。政策是发展的催化剂,显然,青岛已经拿到中国金改先行先试的绿卡;然而创新先行,必以丰厚资源环境为先决条件。

先天禀赋,金落崂山。金融核心是跨越时间与空间的价值交换,其对于区位、自然环境、经济产业、智力储备的多重选择,注定了承载青岛金融合力的土地,正是金家岭。优质金融资源聚集金家岭,金融先行军旗帜高树;青岛农商银行、青岛银行等两家法人银行率先落定砒码,压定青岛金融分量。重量级银行总部落子后,金融产业链随之延长,中信系、平安系、海尔系、国元系、国信系、鲁信系、蓝海股权交易中心等金融产业集群,相继衍生,呈龙腾虎跃之势。2014 年,中路财险、金石智信、国元证券等 40 多个项目落户,金家岭金融聚集区集聚银行、证券、期货、保险、信托、基金、民间资本管理等 18 类金融业态。

业态共生背后,是金家岭良性金融生态圈的形成。资本、资金、居民财富全部收纳其中,信息、平台、市场、金融机构和谐共生。面对中国金融改革的时代性命题,青岛改革与创新的底气,由此扎根衍生。

“财富管理”独一无二开辟新路

在全国金融创新的浪潮中,找准定位关系到改革成败和建设的未来格局。崂山“点石成金”扛鼎之作金家岭,率先抢占制高点,紧扣“财富管理”核心词,成为以财富管理为特色的金融核心区。

瞩目当下的金家岭,永新国际金融中心、国旅金融中心、上实金融城、金领广场、青岛金融中心大厦……高档写字楼交相辉映,也让青岛“财富管理”4 字掷地有声。

改革大背景下,财富管理是崭新的命题。前不久,中国财富管理 50 人论坛年会召开,业界共识,财富管理是金融市场和金融产品多层次发展的结果,是中国金改的重要一步。然而“财富管理”的构建,缺少经验可循。

此时,金家岭敢为“金融管理”蹊路,是顺势而为,是金融业态聚集之后,必然引出金融升级的下一阶段——规范性与辐射性。业界普

遍认为,目前金家岭所衍生的金融集聚效应,呈现出稳定的高增长性,并达到一定规模。据金家岭金融聚集区管委会统计,在金融载体面积、金融企业数量、金融财政贡献、金融业增加值、证券交易额、银行本外币存款余额 6 大领域,均较两年前翻番增长,用数字证明了金家岭的发展潜力和试水“财富管理”的能力。

以高端金融载体为平台,2014 年,金家岭金融企业总数达到 220 家。直接形成了对财税的拉动,4.3 平方公里的金家岭金融聚集区核心区,每平方公里金融税收达到 5.5 亿元,寸土寸金。

在此基础上,谈“财富管理”方不为空谈。获批 1 年来,财富管理逐渐深入青岛金融业的血脉,多项创新试点政策率先实施,新型财富管理金融机构纷至沓来,在“财富青岛”的城市品牌下,金家岭已是逐渐成为一块“金字招牌”。

“财富管理”特色在金家岭金融聚集区显露端倪,建设、交通、工商、光大 4 家私人银行管理高净值客户超过 3000 人,资产规模超过 400 亿元,占青岛市的三分之一。与此同时,开心财富、信和财富等 10 余家互联网金融企业相继落户,业务规模约占全市 1/2。金家岭“财富管理”大有可为。

2015 年,以财富管理试验区为契机,金家岭金融聚集区将面对更大的局面与更新的探索。崂山区委书记齐家滨表示,金家岭将推动金融市场主体创新和资产证券化;加快金融资产交易中心组建;探索设立财富管理产品、知识产权、碳排放权等交易平台;推进具有财富管理特色的民营银行和民间融资登记服务公司等试点。

“强实体”金融升级产业联动

金融创新改革的下一城在哪里?金家岭精彩作答。2014 年,青岛蓝海股权交易中心落地,目前挂牌企业 130 余家,多元化融资超过 10 亿元。辐射范围越出青岛,为山东半岛发展注入创新的金融血液。这是资本的力量,也是金融繁荣的后篇。如何以金融为血液,点燃区域的发展新激情?深入金家岭金融新区会发现,看似属性

单一的金家岭功能区分区鲜明,呈现核心区、创智区、后台服务区的“梯次发展格局”。金家岭金融聚集区管委会介绍,以金融核心区为引领,以金融创智区为支撑,以后台服务区为保障。核心区打造业态完善的金融总部聚集区,创智区建设具有金融商务、教育研发、生态休闲功能为一体的金融创新区,后台服务区重点发展金融后台及科技创新。每一个区域功能实现,都将带动相关产业崛起。

这为新常态下青岛城市的发展埋下伏笔。金融专业人士分析,随着青岛金融业进一步开放,行业结构将进一步优化,从而提升微观金融效率,加大对薄弱领域和环节的金融支持。多元化、多层次的金融生态将逐步形成。而搅动创新活力,促进产业升级的关键之匙,正是金家岭金融聚集区。

这也是金家岭的发力点。2015 年,金家岭金融聚集区将以服务实体经济为导向,在推动产业转型升级上实现新提升。金家岭金融聚集区管委会介绍,针对创新型中小企业的“融资难”,发挥金融聚集区金融机构聚集优势,多渠道引导银行信贷、保险资金、私募基金、债券融资等各种资金支持中小企业发展,搭平台整资源,支持实体发展。

城市大局着眼,产业联动早已开始。近两年来,金家岭先后引入瑞典宜家家居、百盛百货等多家全球优质商业,目前高端商贸面积已达 90 万平方米,今年百盛百货金狮广场项目建成后 will 新增 23 万平方米;基础建设日益完善,美国和睦家医院等国外知名高端医疗机构已签约落户,规范化学校、人才公寓等项目正在加快推进;文化日益精彩,钢琴博物馆、金石文化展示交易中心等 60 家私人博物馆相继落户。金融配套完善同时,商贸、服务业、文化等多个产业领域正群体崛起。

面对不断深化的金融改革未来,金家岭敢撑起“硬指标”。齐家滨表示,2015 年,金家岭将争取每年新开工楼宇 100 万平方米、新投入使用 100 万平方米、新落户金融企业 100 家,2 年到 3 年时间,实现金融商务楼宇面积、金融企业总数、金融业税收贡献 3 个指标再“翻一番”。

金融改革的大潮中,青岛崂山金家岭这片土地,正彰显其财富品牌效应,向中国财富管理第一高地迈进。

方面,有三分之二以上的小微企业进行民间借贷,借贷资金主要用于“维持生产”和“还款偿债”,而民间融资的年利率普遍高于 25% 以上。

一位业内人士向记者表示,典当行业还没有充分地发挥其在经济生活中的优势和作用,“经营典当行好像自己都抬不起头,自信心不足,典当行应该‘走出去’,主动去了解小微企业的融资需求,让融资服务更加有针对性。”

江西省社会科学院经济研究所的一位学者认为,典当行业成为小微企业的“快餐银行”是势所必然,也是市场经济发展的必然结果。典当行由于可以及时、便捷为小微企业提供小额、短期的融资,而大受欢迎。同时,典当行还为民间高档乃至奢侈品提供了一个安全、规范的抵押、变现和交易平台,通过典当,任何人都可以把自己值钱的东西变现为资金,方便了人们生活和投资的需要,在经济社会中发挥了积极作用。

但值得注意的是,典当行业发展得再好,也只是金融业的一个补充。正如诸多小微企业主所说,不到万不得已,谁都不愿意典当财产,因为典当的成本并不低。

学生返校促热“开学经济”

3 月 2 日,宁夏各地中小学迎来开学第一天,记者看见,一些学生在宁夏回族自治区吴忠市利通区一所学校门口选购各类学习用品。

新华社记者 彭昭之 摄

环保部澄清对新环保法认识的八个误区

本报北京 3 月 2 日电 (记者王冬梅)环境保护部副部长潘岳在今天召开的新闻通报会上表示,陈吉宁部长对新《环保法》的执行非常重视,要求对地方环保部门在执行新法中存在的一些模糊认识予以澄清。据了解,目前地方环保部门至少有八个方面的认识误区。

一是认为新法过于严格,实践中违法者众多,“法不责众”,致使新法难以真正落实到位。这种认识显然是错误的。新《环保法》基于我国环境问题严重的现实,提出了一系列严格措施,必须严格执行。

二是认为新法是一把“双刃剑”,在严惩违法企业的同时,也给环保部门设置了过多、过严的追责机制。这种心理是错误的。各地环保部门必须依法履行监管职责,严格遵守法定权限,完整履行规定程序,恪尽职守。

三是认为改善环境质量关键在地方政府,但新法过多地将责任赋予环保部门,权责不一致,环保部门“小马拉大车”的情况将越发严重。这种说法太片面。新法已明确了地方政府对环境保护监管执法领导责任,企事业单位承担主体责任,社会发挥监督作用。

此外,还有认为新法规定了查封扣押、治安拘留等措施,但实践中还存在一些不是很好操作的问题;认为新法解决了按日计罚等处罚措施,但罚钱得仍少,并没有从根本上解决“违法成本低”的问题;认为地方环保部门人手有限,执法装备差,难以满足执法需要;认为新法规定很好,但解决中国的环境问题,关键并不在立法,一些体制机制上的问题不解决,再好的法也没用;认为我国各地情况千差万别,新法执行过程中必然会走样。环保部对这些认识误区都予以了澄清。

●冬季保供一线的你我他⑬

又一个不回家的春节

本报通讯员 周泽山 吴波

本报记者 北梦原

十多块腊肉,二十多节香肠,整齐地挂在西南油气田公司川中油气矿遂宁采油气作业区磨深 1 井员工宿舍的屋檐下。

春节前,员工徐松林驾车从老家回到井站,这些腊肉和香肠是他为在井站过新年的年货,腊月十七,徐松林和井上的同事一起唠红萝卜、风萝卜煮老腊肉,这是磨深 1 井每年年夜饭必备的一道佳肴。

磨深 1 井地处四川遂宁市猛虎村,通过管道与周围的 11 口气井连为一体,为磨溪气田 5 号片区。当地童谣唱道,“红萝卜,咪咪甜,看到看到要过年,瓢儿百萝卜,筷子夹嘎嘎。”徐松林是 5 号片区的片长,当然要考虑各井站过年的“红萝卜”。

但是,检验 5 号片区工作质量的“硬杠杠”中,能不能向 30 多公里外的重庆潼南县城平稳供气,才是头等大事。

冬春时节,重庆潼南县城一天中的用气量波动大,5 号片区员工要保养好设备,随时调整管道压力、供气量,不能有半点马虎。否则,用气量低,管道压力太高,易导致爆管;反之,管道压力低,火力不够,市民不高兴。

从去年元旦至今,5 号片区员工遇到了两次麻烦。一天凌晨 3 点多,频繁开关的磨深 1 井调压阀失灵,徐松林和员工一起,忙到 6 点,才完成更换作业。重庆潼南县一家工厂紧急停产,11 口井的员工密切配合,调节压力,员工夏宏回忆说,每 10 分钟巡检一次,大冷的天还整出了汗水。

