

工会三大活动助企业发展和职工权益“双赢”

甘肃27.6万职工薪金“逆势”上涨

本报讯（记者康劭）受国际金融危机影响，一些企业通过下调职工工资来缓解压力，但甘肃去年却有27.6万名企业职工薪金“逆势”上涨，此举首先得益于全省各级工会组织及时开展的“三大行动”，实现了企业发展和职工权益的“双赢”。

“工资单上多出几百元，增加的不仅是收入，还是信心和力量。”腾达西北铁合金有限责任公司工会副主席黄守武曾这样感叹。去年6月在企业最困难的时候，该企业党政工一致同意为职工普调工资50元到500元。在良性激励的推动下，围绕节能降耗，强化管理的“工人先锋号”、“红旗炉”、“红旗班”

全员劳动竞赛活动全面展开。年终盘点，该企业不仅全面实现了省委省政府下达的保增长、保就业、保稳定的目标任务，而且逆势扩张，朝着年产50万吨铁合金产品的规模迈进。

去年以来，受国际金融危机的影响，甘肃省内的有色冶金、煤化工和机械制造等企业陷入困境，为帮助企业落实省委省政府“加快结构调整步伐，大规模、高起点进行技术改造”的部署，省总工会响应企总号召，联合国资委、人力资源和社会保障厅等部门，在国有及国有控股企业全面开展“保增长、促发展”劳动竞赛活动、“共同约定行动”和“企业不裁

员不减薪承诺活动”。

工会倡导发起的“三大活动”得到了积极响应，创效降耗、争优争先等多种形式的劳动竞赛和技能素质提升活动在企业如火如荼，一份份“共同约定合同”和“不裁员不减薪”的承诺使企业凝心聚力。一些企业也由此看到，在困难面前裁员减薪不是出路，着眼企业长远发展，必须依靠高素质的职工队伍，必须尽最大努力保障职工利益。

企业与职工和衷共济、共克时艰，焕发了职工的创造活力，促进了生产经营形势逐月好转。来自甘肃省政府的有关统计显示，2009年全省规模以上工业增加值完成1120亿元，

“我们一定能够战胜这场旱灾”

——温家宝到云南指导抗旱救灾工作纪实

新华社记者 李斌

去年入秋以来，我国西南地区遭遇历史罕见的特大旱灾，给群众生产生活造成严重影响。正值抗旱救灾的关键时刻，3月19日至21日，中共中央政治局常委、国务院总理温家宝来到云南省曲靖市，深入旱灾最严重的地区，看望慰问受灾群众，指导抗旱救灾工作。

温家宝指出，目前全国旱情还在发展，北

方地区和东部地区又出现低温寡照和雨雪冻害，农业生产面临的形势不容乐观。必须从经济社会发展全局的高度来重视农业，切实做好当前的抗旱救灾工作，抓好春耕生产，千方百计保证今年农业有个好收成，保持经济平稳较快发展和物价总水平基本稳定。

19日下午，温家宝来到陆良县芳华镇狮子口村万亩大表示范田，实地察看农作物受灾情况。温家宝走进麦田，蹲下身子，拔起一棵大麦察看。由于持续8个月的干旱，大麦只长了不到一尺高，麦穗干瘪。他又抓起地里的土块，用手掰了掰，基本没有水分。温家宝眉头紧锁，神情凝重。当地负责人告诉总理，曲靖数百万亩农作物因旱绝收，正准备水田改旱田，异地育秧，种玉米、马铃薯，争取小春损失大春补。温家宝点点头。他叮嘱当地干部，干旱还可能持续下去，要做好最坏的准备，尽最大的努力，把群众生活安排好，把春耕尤其是大春生产安排好。

陆良县德格海子水库库容160万立方米，由于持续干旱已干涸见底。20日下午，温家宝来到这里，只见库底泥土裂开了一条条纵横交错的缝隙，密密麻麻的泥块像梅花桩一样，让人触目惊心。温家宝踩着干裂的土块走了100多米，弯腰捡起一个蚌壳，沉默良久。当地干部告诉总理，全省目前有580多条中小河流断流，310多个小水库和3600多个小坝塘干涸。

温家宝十分关心灾区人畜饮水保障情

况。19日下午，他走进芳华镇蔡官营村。许多村民和预备役民兵正在路旁挖沟，准备安装引水管道。温家宝在沟边蹲下，向村民了解抗旱救灾和生产生活情况，鼓励大家要想方设法打水井，修渠道。村子里，消防官兵送来了两车水，村民正在排队接水。温家宝走过去，向消防战士表示亲切慰问，并询问供水情况。群众告诉总理，政府为老百姓送水，每人每天供应25公斤水。温家宝叮嘱村民，这些水来之不易，要节约着用。他对围拢过来的村民说，今年，西南地区特别是云南遭受了百年一遇的大旱。我相信，只要我们团结一心，各级干部群众共同努力，就一定能够战胜这场旱灾。

20日上午，温家宝来到师宗县蔡山镇海子村。今年1月，在水务部门指导下，村里打了一口40多米深的井，日出水量达到72立方米。许多村民正赶着牛车排队拉水。听说村民要等两个小时才能接到水，温家宝叮嘱当地干部要尽快查清地下水储藏情况，“再打一口井，大家就不用等这么长时间了。”山坡上，人们正用水泥修一个储水池，温家宝走过去，鼓励施工人员加快速度，争取早日投入使用。他对乡亲们说：“我相信，老天难不倒人，困难总会过去。”温家宝走进村民李老四低矮破旧的土坯房，询问生活情况。他叮嘱当地干部，遇到灾害，要特别关心五保户、低保户和其他困难群众。在陆良县大莫古镇戈依村，地勘部门正在施工打井。（下转第3版）

■标题新闻

(据新华社)

☐ 贾庆林离京出访喀麦隆、纳米比亚和南非

☐ 习近平出席中俄地方合作座谈会

☐ 习近平考察接收中国地震灾区学生疗养的“海洋”全俄儿童中心

☐ 李克强出席中国发展高层论坛年会时强调 增强经济增长内生动力 促进发展方式加快转变

☐ 中华全国供销合作社第五次代表大会召开 李克强会见会议代表

☐ 周永康就全国地市公安局长专题培训班批示要求 加强学习交流 不断提高领导能力指挥水平

浙江富润控股集团整合职工智慧办企业

职代会提案件件有答复

本报讯（记者李刚殷）浙江富润控股集团职能部门何平平日前向公司提出提案：近年来集团工会系统有许多人员调整，大部分人没有经过系统培训，需要对工会知识加强了解，建议集团工会组织一次集团序列内工会干部培训，提高工会干部的工作能力。何平平的提案随即得到答复：结合集团职能部门学习培训计划，今年适时向市总工会请教或组织外出培训学习。据了解，从1993年设立职代会提案征集制度以来，该集团已连续开展16年，累计征集提案，建议2000余件，做到件件有答复。

每年年度总结大会之前，富润控股集团都有一次集中的职工代表提案、建议、意见征集活动。2009年，职工代表共提交了108项提案、建议和意见。经集团有关工作小组梳理归纳，按企业经营管理改革发展、职工教育培训、投资及基础设施建设、行政管理生活后勤、思想政治工作和组织建设、安全保卫和社会建议等进行了分类，并对8类87条提案、建议予以集中答复。

富润纺织公司钱培德的提案是：跨行业合作，借鉴不同行业的管理经验和技術特长，最大限度整合各企业优势，是获得竞争力的良好途径，我们集团企业众多，各有特长，应重视这方面的工作。董事局工作室这样答复：“他山之石，可以攻玉。学习借鉴别人的长处，可以完善和提升自己。企业除了要向同行业

全国3000余名先进女职工代表进京参观学习

本报北京3月21日电（记者于宛尼）春风拂面，万物更新。由中华全国总工会女职工委员会主办的“2010年度全国先进女职工代表进京参观学习”活动拉开帷幕。来自全国26个省、自治区、直辖市的3000余名女职工来京参加为期5天的参观学习。今天晚上，全总在人民大会堂举行招待会，欢迎这些优秀女职工代表。

全总党组成员、经费审查委员会主任、全总女职工委员会副主任张世平出席招待会并讲话。

张世平表示，女职工是中国工人阶级的重要组成部分和妇女的中坚力量。广大女职工以强烈的历史使命感和高度的主人翁责任感，积极投身改革开放和现代化建设，在劳动



新疆边防派出所紧急救助3名被困群众

3月21日凌晨1时左右，新疆吉木乃县托普铁热克边防派出所接到求救电话，当地居民贺卢宁一家三口从邻县返家途中遭遇“闹海风”，人员和车辆被困。接警后，救援人员立即出动，将贺卢宁及其妻子和6个月大的孩子从被困地点救出。

新华社发（阿合买提江 摄）

学习，还要学习其他行业的先进经验，除了要向国内外先进的企业学习，还要向集团内部的企业学习。在我们集团内部，有不少优秀的企业，如纺织公司的现场管理、印染公司的精细化管理、一百公司的企业文化建设、华天公司的规范意识、汽车公司的扩张能力、饮服公司的人本化管理、医药药材公司的认真精神、进出口公司的创新能力等，都值得兄弟企业学习和借鉴。”

记者了解到，对于所有提案，富润控股集团相关职能部门都进行了认真的思考、分析和研究，依据政策和制度提出答复意见。日前，集团工会联合会发文，对所有建议、意见进行了集中答复。



近万工人世博园内最后冲刺

3月21日，工人正在非洲联合馆外安装“遮阳伞”。

3月22日，上海世博会将迎来开幕倒计时40天，目前，世博园区内各项建设进入最后冲刺阶段，近万名工人正加班加点，确保4月下旬世博园区如期投入试运行。

新华社记者 裴鑫 摄

杭州为何频繁出现“超低价”商品房交易？

许多人认为，这些房地产商“发善心”是为了某些人“发大财”，不排除存在腐败利益的输送问题

新华社“新华视点”  
记者 裴立华 吴丹

商品房房价从每平方米两万元降至一万元，谁做这样的“傻事”？是杭州房地产商。那么，普通百姓能够捡到这样的便宜吗？绝对不可能。

最近一段时间，杭州市多个楼盘出现“超低价”商品房交易现象，极大地刺激了普通百姓的神经。许多人认为，这些房地产商“发善心”是为了某些人“发大财”，不排除存在腐败利益的输送问题，希望有关部门加强监管。

一周内70多套商品房“超低价”成交

记者粗略统计，仅3月8日至14日，杭州就有约74套商品房大幅低于市场均价成交，其

中个别楼盘实际成交均价竟只有市场价格的三分之一。

杭州透明售房网显示，3月14日一天，杭州就有两处楼盘出现现价成交的现象，其中位于拱墅区的嘉泰馨庭成交11套，均价为每平方米13497元，而与其一街之隔的楼盘名城·燕园，目前在售价格在每平方米22000元左右。

同一天，另一处名为钱塘航空大厦的楼盘，当日成交了9套商品房，均价每平方米15175元，低出在售商品房价格将近1万元。而半个月前，这一楼盘同样出现了7套房源，成交均价仅为每平方米17652元。资料显示，这一楼盘位于杭州钱江新城CBD核心区，周边楼盘的单价每平方米3万元左右，如此“超低价”售房让很多人不能理解。

更有甚者，3月12日，太和广场以53套的成交量，创下了节后杭州单日成交量新高。

据了解，50套写字楼和3套商铺的成交均价为每平方米7000元，这个价格约为市场价的三分之一。

有关数据还显示，3月7日，朗诗·国际街区一套楼房成交价为每平方米6561元，与在售的商品房价格相比，差不多打了对折。

是“内部房价”还是“输送利益”？

为何“超低价”售房？记者逐一致电相关楼盘销售处求证，工作人员的说法各异，但比较一致的说法是“内部房价”。

嘉泰馨庭售楼处工作人员表示，14日所售11套房源均为“内部房价”，此前已圈给本公司内部股东。与之类似，钱塘航空大厦售楼处程先生告诉记者，网上显示低价成交的都是董事局和一些内部人员关系户的“内部价”，正常途径不可能拿到。

太和广场销售处陈姓负责人表示，以市

场价一半拿到的商品房，是2008年已订下的内部办公用房，因资金及装修等问题，最近刚把合同做掉。这位负责人表示，办公用房的总面积约18000平方米，2008年的售价每平方米8000多元，与实际成交价格相比，并没有太大差距。

朗诗·国际街区售楼处沈先生解释说，近日以每平方米6000多元单价成交的一套房源，其实户主已于去年6月买下。因最近查出是癌症晚期，遂将房屋转到爱人名下，重新变更的合同显示的是当时的成交价格。

记者致电了金基·晓庐销售热线。一名裘姓工作人员表示，小区目前已全部交付，销售热线已转为客服电话。

上述楼盘多数销售人员表示，除特殊情况外，低价销售的商品房都是为关系户预留的“内部房”，这是业内公开的秘密。

（下转第3版）