

受“北京地铁可能将延伸到周边城镇”消息影响

河北燕郊楼盘“一天一个价”

■本报记者 蒋 嵩
本报实习生 李芳

3月13日下午,记者站在河北省燕郊镇102国道旁边吃煎饼,边等车。5分钟过去了,百米以外的930路公交车就是挪不过来。对此,旁边摆摊的小贩说:“这一个礼拜,天天这样,全是买房子的入闹的。”

为了印证这是否是真正的原因,记者走进位于国道旁的某楼盘销售处,发现一层大厅熙熙攘攘,楼盘展示图前被围得水泄不通。

“开盘以来几乎每天都这样。”销售员小欧指着窗外拥堵的车辆说,“这一周天天堵车,以后的燕郊不会再像以前一样交通顺畅了。”

开始实施就业培训“普惠制”

成都:免费发放就业

培训■人群范围将扩大

预计将向20万渴望就业、又符合条件的城乡劳动者发放

本报讯(记者高柱)“为民办的实事将会越做越大”。记者近日从成都市政府新闻办获悉,继在全国率先向15万返乡农民工、未就业大中专毕业生、受金融危机影响失业人员、退役士兵共六类人群发放了就业培训券,让其自主选择参加培训。实践证明,此举不仅增强了培训针对性,激发了城乡劳动者参训积极性,还对提高培训后就业率发挥了积极作用。

据统计,全市共有13.6万人持券参加培训,占发券人数的91%,培训后有11.5万人实现就业,就业率为85%,城乡劳动者持券参训率远远高于常态培训参训率。

为进一步推动城乡劳动者充分就业,成都市在已出台的《2010年就业培训券发放使用管理办法》中提出建立就业培训“普惠制”,即将发放对象由去年的六类人群扩大到有培训就业愿望的所有城镇失业人员、未升学初中应届毕业生、进城务工农村劳动者。

据成都市劳保局有关负责人介绍,预计今年成都将向多达20万渴望就业、又符合条件的城乡劳动者发放就业培训券,其中,初级培训14万人,中级培训4.5万人,高级培训1.5万人。并且,培训补贴也将由过去统一的500元标准,调整到按工种及等级分别给予500元至2000元补贴。并且实行分段补贴,即培训合格后再补标准的60%,6个月内实现就业再补标准的40%。

去年,为应对国际金融危机对就业的影响,成都市出台了《就业培训券发放使用管理办法

法》,先后向15万返乡农民工、参与灾后重建农民工、持取登记证证明农村富余劳动力、未就业大中专毕业生、受金融危机影响失业人员、退役士兵共六类人群发放了就业培训券,让其自主选择参加培训。实践证明,此举不仅增强了培训针对性,激发了城乡劳动者参训积极性,还对提高培训后就业率发挥了积极作用。

据统计,全市共有13.6万人持券参加培训,占发券人数的91%,培训后有11.5万人实现就业,就业率为85%,城乡劳动者持券参训率远远高于常态培训参训率。

为进一步推动城乡劳动者充分就业,成都市在已出台的《2010年就业培训券发放使用管理办法》中提出建立就业培训“普惠制”,即将发放对象由去年的六类人群扩大到有培训就业愿望的所有城镇失业人员、未升学初中应届毕业生、进城务工农村劳动者,让符合条件的城乡劳动者每年都能享受一次政府提供补贴的就业培训,实现“新生力初学免费,失业转岗提升补助”。

以山水、文化、历史 打造旅游品牌和城市形象 河南安阳“三阳开泰”进京邀客

本报讯 曹操墓是否进行旅游开发的争议尚未完全平息,安阳市旅游局近日便进京举办“安阳·三阳开泰旅游推介会”,宣传安阳市旅游资源,树立安阳旅游品牌和城市形象。

据安阳市市长张笑东介绍,安阳市地处晋、冀、豫三省结合部,是个拥有3300年历史的文化古都,获得了全国十大“和谐名城”、“中国文化旅游名城”,国家级园林城市等多项殊荣,具有丰富的旅游资源和悠久的历史文

化。所谓“三阳开泰”,寓意山水安阳、文化安阳、历史安阳,道出了安阳得天独厚的旅游资源优势:首先围绕林虑山打造山水安阳品牌,主要景区有人工天河红旗渠、百里画廊林虑山大峡谷、天开图画黄华生、文物宝库洪谷山、北雄风光天平山等。其次围绕中国文字博物馆、殷墟、■里城等打造文化安阳品牌。其三围绕二帝陵、岳飞庙、袁林等打造历史安阳品牌。

在此次推介会上,安阳市旅游部门还发布了拉动安阳旅游市场的优惠政策:对到安阳旅游的组团社、优秀地接社、旅游包车、旅游专列、旅游大巴等发放奖励,并拿出1000万元的旅游景区门票,开展免费赠送活动,以活跃安阳的旅游消费市场。(卫之)

(上接第1版)

近年来,西藏自治区投入大量人力、物力,提高洛巴族群众的文化素质。2009年,洛巴族适龄儿童入学率达到100%,巩固率达到99%。南伊乡已经有了洛巴族大学生18名,全乡97%的青壮年脱盲。此外,米林县洛巴族群众中已有130多人在各级政府部门工作。

格桑就是其中的佼佼者。他毕业于西藏大学历史系,硕士毕业3年来,这位洛巴族学历最高的知识分子在做好米林县委宣传部副部长的本职工作的同时,将更多的精力放在了洛巴族历史研究和民族文化的抢救整理上。他走村串户访问老人,参加各种民俗活动,积累第一手资料,每天回到家就坐在电脑旁,根据录音和文献整理资料。他收集整理的《大山民族——洛巴族社会文化今昔》即将出版。

教育的飞速发展使洛巴山寨人才辈出。现任米林县副县长的晓红1996年从西藏农牧学院毕业。多年来,她带领洛巴族兄弟姐妹致力于家乡建设。当选全国人大代表8年来,她提出了很多建议,比如加快南伊乡基础设施建设、加大新农村建设配套资金投入、加快

实施“兴边富民”等,均得到了各级政府的重视,并得以解决。

现任南伊乡副乡长的林勇毕业于河南开封师范学校,他说:“我们洛巴族从刻木结绳记事到互联网时代,迅速融入了现代社会,靠的是党和国家的政策好,靠的是全民族文化素质的提高,是知识改变了洛巴族的命运。”

从刀耕火种到观光农业

“现在,观光农业让所有洛巴族群众走向了富裕和幸福。”望着80亩的观光果园,南伊乡才召村村委会主任达娃说:“我们洛巴人完全走进了现代新生活,而这一切,都要感谢党和国家的支持以及福建省的对口支援。”

南伊乡副乡长林勇说,听老人讲,洛巴族千百年来一直住在南伊沟深山的树皮屋中,屋里除了一个火塘和几张兽皮外,啥都没有。洛巴族以狩猎为生,然后拿猎物皮毛下山换粮食,整个洛巴族几乎无人识字,人们治病只能靠巫术,整个民族的生活基本处于半原始状态。

1985年,经多次动员,南伊沟山林中的

情是一天一个价,您今天不买,明天就要涨到8500元了。”销售员摆出一副爱买不买的表情,催促着还在犹豫的购房者,“燕郊马上就要通地铁,据说还要划入北京。通州的房子现在均价15000元,过两天燕郊房价均价1万元,你现在不下手,到时候铁定后悔!”

第三次来燕郊买房的李先生说,去年在燕郊购置了两套房,均是每平方米4000多元,现在每平方米已经分别涨了3000多元和5100元。

据了解,在燕郊,2009年8月份洋城均价为5000元/平方米,今年1月份涨到了6900元/平方米;上上城第三季去年9月份均价为4500元/平方米,今年2月份是6450元/平方米;去年10月份,东杉国际均价已达

6500元/平方米,今年3月份更是超过万元,达到10600元/平方米。

当地的二手房市场价格也随之上涨。在国道旁新开的一家二手房交易中心,不断有人前来咨询二手房价格。记者在二手房源登记册上看到,一套93平方米的二手房,原本用黑笔标价6700元,但在上面又用蓝色圆珠笔标着:“+300”。总体来看,房源上涨幅度在200元到500元之间。

投资者率先嗅到了商机。一位销售员告诉记者:“现在买房的大部分是北京过来投资的,多数一下子买两 three套,而且是全额付款。”记者在该售楼处门前看到,停着的56辆车中,仅有一辆为“冀”字牌照,其余均为京车。

这么多投资者的到来令开发商们笑逐颜

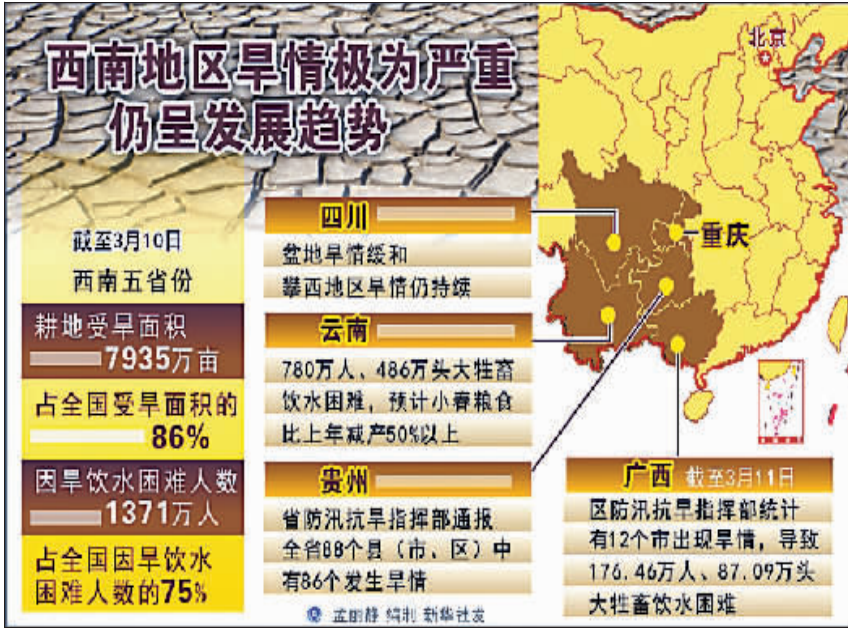


“西湖龙井”遭受十年来最严重的“冻害”

为困难群众送去更多关爱

秦皇岛廉租户物业费由政府埋单

廉租房保障范围。同时,还在河北省率先将“三无”户(无经济来源户、无劳动能力户、无法定的赡养或抚养户)、烈属、残疾等特困家庭,以及因疾病灾害等重大变故而失去住房的家庭也列入了保障范围。



洛巴族群众整体搬迁到了雅鲁藏布江边的才召村,政府为他们免费修建了土木结构的住房。1988年,国务院批准成立了南伊洛巴民族乡,洛巴族群众的生活从此发生了根本性变化。但是,由于人均耕地少,加上农耕技术落后,村里每年有90%左右的群众口粮不能自给。

为了解决群众的口粮问题,2008年福建省第五批援藏工作队从援藏资金中拿出180万元,西藏有关部门投入150万元,从附近林农场租到308亩耕地和100亩草场,以70年为期,分给群众种植、放牧,彻底解决了口粮难题。福建援藏工作队还给予召村群众捐助了联合收割机以及良种、化肥等物资,米林县政府定期派出农技人员指导洛巴族群众种地、养畜。

有了国家和对口支援省市的支持,洛巴族群众自力更生的积极性更高了。为此,乡政府及时加以引导,每年组织群众兴修水利、平整土地40天以上,同时采取“走出去、请进来”的办法,让农民学习掌握现代农业技术。如今,南伊乡的粮食单产已从100公斤左右提高到220多公斤,群众口粮已经不成问题。

3月17日,杭州西湖区龙井村茶农金立勤正在自家的西湖龙井茶园里摘掉冻坏的龙井茶新芽。受前几天较强冷空气带来的霜冻和降雪影响,西湖龙井遭受了近10年来最严重的冻害。西湖龙井茶产区的13000多亩龙井茶园中,有近3500亩茶园受冻。这次冻害将使今年的西湖龙井新茶采摘上市时间推迟到3月下旬,茶叶价格也将上涨。

新华社记者 王定昶 摄

为困难群众送去更多关爱

秦皇岛廉租户物业费由政府埋单

在此基础上,该市有关部门在实物配租管理过程中了解到,低收入家庭多为老弱病残的困难群体,靠民政部门发放的最低生活保障金维持生活,无力缴纳廉租住房的物业管理费和电梯使用费。为了给这部分困难群

黄石热议“穷人银行”

凭个人信用办理无抵押小额贷款,为普通创业者提供便捷资金通道

本报讯(记者邹明强 通讯员万金光)日前,湖北黄石市将引进“穷人银行”模式,为普通市民创业提供资金支持的消息,引起热烈反响。不少市民开始创业的前期准备工作:看门面、找项目、咨询创业专家,热潮一浪高过一浪。

据介绍,黄石今年将在全国首次尝试试点“穷人银行”,即凭个人信用办理无抵押小额贷款。这种小额信用无抵押贷款被一些经济学家称为“穷人银行”。它的出现无疑为普通创业者提供了快捷而方便的资金通道。

据黄石市委书记王建鸣介绍,黄石将选择该市几个社区开始试点“穷人银行”,并由社区居委会评价借款人和担保人的信用。创业借款人和担

与此同时,县里、乡里鼓励洛巴村发展畜牧业,推广良种黄牛,建立了犏牛养殖基地。记者来到胡锦涛总书记在西藏工作期间去过的一户普通洛巴族家庭——亚波家,只见崭新的四合院干净整洁,家里的电冰箱、电视机、洗衣机等一应俱全。亚波家的老人说,现在家里的粮食不够够吃,还养了20多头牛,仅去年奶制品收入就有两万多元,日子过得一年比一年好。

从以狩猎为生到可持续发展

洛巴族村寨过去以简易木板房为主,人畜混住。如今,一幢幢紫红色、蓝色坡屋顶的新新民居整齐地排列在街道两旁,使景色如画的南伊乡更加秀丽迷人,展现出一派安居乐业的景象。

记者在南伊乡采访中了解到,新中国成立后,以狩猎为生的洛巴族农业生产得到了一定程度的发展,但洛巴族群众家庭收入主要靠砍伐木材。1998年西藏对林区全面实施禁伐后,洛巴族群众收入明显下降,甚至出现生活困难。为此,西藏自治区各级政府及时引

开。小欧告诉记者,以往每天接待十几批人,这周已经翻了数十倍。这两天,山西、东北等地看房团也不少。

他透露,前天自己有一个客户订购了10套房子,“有一个一下子签了150套,对方还是全额付款。”这样的成绩和去年比起来,让他颇为兴奋。

下午4点,小欧看了看表说:“每天到了晚上7点左右,快下班了,想买房的人就着急签约了。因为你今天不买,面临着就是两个结果,要么涨价,要么看好的房子已经卖完了。”

未买房的年轻人则感到了危机。在燕郊学习、工作了5年的刘丹边看房边抱怨着:“燕郊是我的第二个家,也是我留在城市最后的、也是唯一的可能。如果房价真像人们所说的涨到1万多元,我也只能‘回家买房’了。”

燕郊会成为下一个海南吗?

北京大学房地产经纪研究所所长陈国强在接受本报记者采访时表示,涨价是市场经济下的一种常见现象,而此次燕郊房价飞涨属于新城规划下的政策因素驱动,可以看出未来前景还是可观的。

“但燕郊毕竟只是一个镇,是个点。而海南是个面,不能简单对比。”陈国强认为,对于愿意支付更高价格购房的投资行为,政府可以通过信贷、税收等手段来抑制炒作。

长安奔奔 MINI 小排量汽车面世

本报重庆3月17日电(记者李国)今天上午,备受市场期待的长安A00级经典轿车——奔奔MINI在重庆正式上市。

此次长安汽车一举推出了6款1.0L手动版车型,售价分别为:特别限量版2.99万元、实用型3.29万元、时尚型3.59万元、豪华型3.99万元、超值型4.19万元、五星自动版4.69万元。

长安汽车董事长徐留平表示,奔奔MINI是长安汽车继悦翔后在自主创新领域的又一重大成果,将以“造型炫新、动力劲芯、设计贴心”三大卖点,专为学生代打造经典轿车,必将为消费者带来“时尚、动感”的高品质生活享受。

当日,奔奔MINI“百车千城百万公里行”活动也同时启动。

沈丹客运专线 丹东至大连铁路开建

本报沈阳3月17日电(通讯员呼兴宝 记者顾威)3月17日8时30分,沈阳至丹东客运专线、丹东至大连铁路及沈阳南站、大连站、沈阳站和沈阳北站改造建设动员大会在沈阳市东陵区白塔堡工地隆重举行,这对促进辽宁地区经济和社会发展具有重要意义。

据悉,沈阳至丹东客运专线地处辽宁省东南部沈阳市、本溪市和丹东市境内,全长207公里,设计时速250公里,工期4年。目前,丹东至沈阳全程3小时35分,本线建成后全程1小时。丹东至大连铁路衔接大连、丹东两个主要城市,全长295.9公里,设计时速200公里,工期为3.5年。

新华社联手阿里巴巴 启动“诚信中国年”

本报讯(记者李刚殷)日前,新华社与国内最大的电子商务平台阿里巴巴公司联合启动“诚信中国年”系列活动,1万家小企业在线予以响应,亮出企业向往“诚信”的活动标志。同时,阿里巴巴宣布,将斥资10亿元,构建国内首个商业信用体系——“阿里巴巴商业信用体系”。

京沪杭等地网络 客服需求量大

本报讯(记者戴明阳)当越来越多的人习惯在网上买东西时,一个依托于网店经营的新职业——网络客服正在迅速崛起。记者登陆58同城各地方站招聘频道发现,北京、上海、杭州、广州等网络经济发达的城市对网络客服需求旺盛,每天发布招聘信息都有几十条,而其他中小城市相关信息则很少。

记者发现,这个新兴职业对应聘者的要求普遍不高。杭州某网店店主赵女士刊登的招聘信息中,要求应聘者有良好的语言组织能力,打字速度快,熟悉电脑基本操作,能够同时接待多位买家询问,耐心回答客户问题。还有一些公司对应聘者要求略略高一些,如使用photoshop进行图片处理等。

应对电网建设新问题 当好先行官

本报讯 近日,河北保定供电公司喜获国家电网公司授予的文明单位标兵称号。这是该公司继获得全国五一劳动奖状、全国文明单位、中央企业先进集体和全国电力行业优秀企业称号后又一殊荣。

伴随着地方经济的快速发展,为了当好电力先行“官”,该公司认真履行社会责任,积极应对电网建设面临的新问题、新挑战,创新措施,加大工作力度,多方协调,确保了保定电网的高质高速发展,供电可靠率大幅提升。

该公司坚持以标准化为抓手,以提升员工素质和企业管理水平为着力点,眼睛向内,苦练内功。大力倡导“安全为天”理念,明确提出了“安全生产管多严都不为过”的指导思想,严格落实安全生产责任制,着力打造“安全监察特种部队”,创新推出安全监察工程师垂直派驻机制,加大各类违章纠察力度;有效运转安全风险管理体系,全面提升了员工的风险辨识和控制能力,实现了安全可控、能控、在控,截至2009年底,已实现安全生产1779天。

“公司和电网事业的发展,正在呼唤广大员工在更广阔的舞台上施展聪明才智。让我们始终保持‘谦虚谨慎、求真务实’的优良作风,开拓创新,锐意进取,努力超越,推动公司发展再上新台阶。”2009年职工代表大会上,该公司经理李耀辉向全体保供员工发出了强有力的号召。(张训伟 唐薇)

产。他们又从援藏资金中拨款专门制作了演出服饰,协助成立了民族歌舞表演队。米林县积极引进资金对才召村进行了整村旅游开发,推出了扎贡沟旅游景点,每年举办洛巴族民俗节。据统计,去年南伊乡接待中外游客一万多人。

旅游业的不断发展带动了洛巴族群众积极开设家庭旅馆,开发旅游纪念品。去年,首批7个家庭旅馆试点开业。琼林村村民达林家的家庭旅馆当年接待了200多名游客,挣了近5000元钱。达林计划今年自己出资,组织村里人有规模地编制竹器卖给游客。

洛巴族在坚持走可持续发展的道路中,正在“多轮驱动”发展乡村经济。据统计,去年南伊乡农牧民人均纯收入达到5700多元,所有农牧民都住上了安全、舒适的新房,90%的家庭通了电话,65%的家庭有了手机。

南伊乡副乡长林勇说:“洛巴族人口虽然很少,但洛巴族群众每时每刻都感受到党和政府的关怀以及祖国大家庭的温暖。洛巴族群众从心底里感谢党,感谢政府!”

(新华社拉萨3月17日电)