

## 新闻分析

散户慎炒  
股指期货

■本报记者 董沛  
经过春节长假，重又开张的中国股市，正式迎来了投资者关注已久的股指期货——2月22日9时，各大期货公司正式开始为投资者办理股指期货开户业务。有意进行股指期货开户的投资者，需要携带身份证件、个人资金证明到期货公司营业部，先要进行知识测试。期货公司的老客户通过测试后即可办理手续，新客户还需要做股指模拟交易或者商品期货交易，才能正式开始股指期货交易。

股指期货开户当日，A股微跌，证券板块12只股票除广发证券涨停外，8只微涨，其余1只持平，3只微跌。对于股指期货的到来，市场可以用“波澜不惊”来形容。股指期货的推出，为市场建立了做空机制，A股“单边市”由此彻底画上句号。

但对于散户投资股指期货，相关专家并不看好。

一方面，股指期货是一种通过套期保值的方法来规避系统性风险的投资新品种，作为杠杆性投资工具，其主要作用在于防止市场非理性波动。也就是说，股指期货市场更多是一个管理风险的市场，而不是投资市场。以往中国的资本市场只能在上涨中赚钱，“单边市”使得一旦股指出现大规模下跌，投资者受损，监管层为难。股指期货推出后，资本市场有了做空机制，如果投资者感觉到股票市场下跌的风险，可以通过在股票市场和股指期货市场进行反向操作的方式来规避风险。对于监管层来说，也多了一种调整工具，可以通过对冲机制的力量防止资本市场出现暴涨暴跌。

另一方面，目前中国股指期货的门槛相对比较高，而且保证金的要求也相对比较严格，这种严格会使得股指期货市场对于A股市场分流的资金量相对比较少。股指期货的具体操作，是沪深300指数一个点乘以300元，沪深300指数在3000点的情况下，每一手交易标的近100万元。根据最新规定，股指期货运行初期，交易保证金最低标准将进一步提高至15%~18%的水平，以确保平稳推出和安全运行。这也意味着，投资者做一手股指期货交易，要拿出超过10万元的资金。“如果投资者判断正确，股价上涨10%，做多收益率达到100%，反之，10万元则血本无归。”中央财经大学中国银行业研究中心主任郭田勇如是表示。

而中银国际首席经济学家曹远征亦表示，股指期货及期权都是一种风险管理工具，个人及机构投资者不应当把股指期货作为投资工具，“正因为市场上有人看涨、有人看跌，股指期货的价格才能平衡，进而起到平衡作用。如果出现单边看涨或者看跌的极端情况，股指期货会放大市场的波动。”曹远征说。他还表示，“股指期货不能单买，作为衍生产品，单买就会大赔或者大赚”。

或正是因为股指期货的巨大风险所在，银河证券基金研究中心负责人胡立峰甚至表示，公募基金参与股指期货投资的范围和程度还有待进一步观察。他预计国内公募基金不会大范围参与股指期货，目前能够真正投资股指期货的基金还不存在。“基金公司本着审慎的态度，应该不会急于进行相关投资。可能只有新基金在契约中明确规定投资股指期货的程度和方式后，才会看到基金参与股指期货的出现。”胡立峰说。

对于股指期货对A股市场的影响，诸多业内人士都表示长期影响有限。中银万国首席分析师桂浩明认为，股指期货的推出，仅仅意味着市场多了个交易工具，决定市场最终走势的，还是中国经济本身的运转和上市公司自身的经营情况。

(本报北京2月22日电)



## 义乌：招工者比打工者还要多

2月22日，浙江省义乌市春节后出现“招工难”，一些企业的招工者举着自制的纸板“招工”牌在劳务市场寻求工人。

节后，东部沿海各地就出现了大规模的民工荒，在义乌尤其明显。据一些企业招工代表介绍，部分企业已经因为没有工人而采取停业或者缩减订单。

2月22日，浙江省义乌市人才资源市场周围被招工者围得水泄不通，这些企业的招工者来自义乌市各大企业以及周围区县市的一些小型企业，他们纷纷将自制的纸板“招工”牌放在身前，像是在“讨”工人。

许康平/CFP



## 关注今春用工荒 ①

## 世博临近，上海用工急切

## ■本报记者 张路

对于正在迎接2010年世博会的上海来说，春节过后的用工市场遭遇从未有的“饥荒”。酒店宾馆餐饮、建筑工地、工业区等劳动密集型企业用人需求强劲，熟练工、技术工尤为抢手。

## 一线缺口

餐饮服务业，是沪上遭遇用工冲击最大的行业。记者昨天傍晚时分来到几条美食街上，发现有不少饭店的橱窗玻璃上都贴着紧急招工启事，有的甚至至今无法开张营业。

据悉，春节前沪上一些饭店员工返乡走掉一半。上海餐饮行业协会市场主管夏翔青坦言，餐饮业一线服务员本来就有20%的缺口，春节前这个缺口增至30%。据介绍，仅1200元左右的月收入，较高的劳动强度等因素，导致很多本地人不愿做餐饮一线服务员。本市餐饮店服务员中外来人员所占比例大约是80%~90%，主要集中在民营饭店。苏浙江餐饮公司有关负责人说，1月份以来，其沪上12家门店加起来

已经走了200多个员工，相当于一个餐厅编制人员的数量。

进入2月份，沪上保姆的平均缺口达到六成以上，“保姆荒”严重的家政公司，缺口超过80%。

随着经济复苏和上海世博会的临近，沪上制造业和建筑业也是用工缺口最大行业之一。据闵行区劳力管理中心反映，该区一些用工单位由于订单增加，春节前夕需要大量一线员工，如大金空调一线员工缺口达到100多人，东方国际创业有限公司一线缝纫岗位缺400~500人。“一些企业不得不将管理人员充实到一线，还要加班加点。”

而一些要赶在5月1日世博会召开前完工的建筑工地，更是着急年后开不了工。

## “银弹攻势”

为留住外地员工，吸引有一技之长的农民工及时返沪上岗，从上海市政府到沪上企业都动足脑筋，纷纷采取“银弹攻势”。

早在今年上海市两会期间，上海市市长韩正就表示，今年将要提高最低工资标准，幅度至少在15%以上。

在节前和节后参与招聘的上海一些区外劳力就业管理中心，要求所有参加招聘的企业月综合工资必须达到1800元以上，且单位必须解决员工住宿。

面对形势一片大好的上海汽车制造业，留住以外来务工为主的一线员工为企业的一项重要任务。为了留守员工在上海度过一个祥和欢乐的节日，企业积极策划、营造喜庆的气氛，通过组织员工代表座谈会、赠送年货、张贴对联，并邀请员工与用工单位领导一起吃年夜饭、春节期间前去宿舍慰问员工送去新春祝福等互动形式，最大程度上弥补员工不回家过年的遗憾。

而沪上不少餐饮店人士则表示：用加工资、承诺节后补假、和员工一起吃年夜饭、联欢等方式，尽量带给员工更多家庭般的温暖。丰收日连锁餐饮店总经理郑益午告诉记者，针对春节期间紧张问题，公司有特别的短期奖励办法，将离沪回家过年人员的工资作为一种“小红包”，奖励给春节期间特别忙碌、表现好的员工。通过这样的奖励措施，丰收日的春节用工缺口从前几年的20%降至今年的10%。除了最直接的金钱奖励，一些饭店还用岗位升迁来吸引员

工。

## 老矛盾

对于节后“用工荒”，各行的业内人士都表示，正月十五以后，大批员工返沪并带来一批同乡，将会有所缓解。不过，令不少企业更关注的是新的用工人员能否符合企业用工要求。

“我们希望老员工能按时回归，保证企业发展不出现断层，希望招用有一技之长的新人、有经验的熟练工。”一位在节后固定劳务市场参与招聘的制造业企业负责人表达了企业的愿望。但事实上，这位负责人在招聘中发现，来市场里找工作的外来人员几乎都是第一次来上海，符合企业岗位要求的几乎没有。

这位负责人表示，现在“招人难”和“求职亦难”，已经成为上海用工市场的矛盾，一方面企业找不到需要的人，另一方面找工作的人又因为没有技术本领而找不到工作。“看来‘机会是为有准备的人准备的’，真的太有道理了。”这位负责人如此总结道。

(本报上海2月22日电)

“两个暂停”砸下 房价渐趋平稳 三亚打折促销  
海南的楼市开始“退烧了”

## ■本报记者 赖志凯

“一次性交房款，可打9.8折。”今天，记者以购房者的身份致电三亚克拉码头新楼盘，一位孙姓职业顾问再三叮嘱一定要去项目现场考察。

今年元旦受国际旅游岛的利好概念，人们去三亚买房时或许会遭到楼盘销售人员的“冷脸”，春节后这种情况彻底改观了，并不是他们的素质提高了，而是房子不好卖了。“有价无市”、“出货潮”成为最近一周海南楼市的风标。有业内人士认为，在政府一系列调控措施下，成交量下跌、价格滞涨，投资客甩卖，或许能使疯狂的海南楼市到此为止。

记者了解到，这样的打折促销在三亚并非个案，三亚海居也打出了9.6折~9.9折不等的折扣，还取消了此前一次性全款购房的规定，首付可40%；财富海湾公馆也在4.9万元/平方米的均价上打9.8折；海岸名都均价也从4万元/平方米降至3.8万元/平方米，且有400多套房源可供选择。

记者了解到，这样的打折促销在