

INC. 新闻速递

广东启用居住证7年后可申请常住户口

日前,广东省近3000万流动人口正式告别居住证迈入居住证时代。16-60岁的流动人口可免费申领居住证,可在当地参加社保,持证人在一地缴纳社保5年,其子女入学将享受与常住人口同等对待,居住证持证人在一地缴纳社保7年,将可申请常住户口。

广东实施的居住证制度已在全省铺开,居住证和身份证大小相同,上面标有居住证持有人姓名、性别、户籍等7种信息,变更居住地址和延长有效期都不需要换证,只需要擦写就能完成。《广州日报》

成都出台规定查处9类套取社保基金行为

日前出台的《成都市查处套取社会保险基金规定》,9类套取社保基金的行为将被查处。在法律责任上,单位或个人骗取社会保险待遇或者骗取社会保险基金支出的,不仅要被责令退还,还将被处以骗取金额1倍以上3倍以下的罚款。

按照规定,定点医院机构有采取虚记费用、串换药品或者诊疗项目等手段骗取基本医疗保险基金等行为的,依法追究其获取的费用并责令整改,处以违规金额1至3倍的罚款。情节严重的,取消其定点医疗机构资格,5年内不得授予定点医院资格。《天府早报》

天津今年社保缴费最低1425元

天津市人力资源和社会保障局日前公布了2010年度单位和职工缴纳社会保险费基数的最低和最高标准。据了解,今年缴纳社会保险费基数标准,用人单位和职工缴纳城镇职工基本养老保险、医疗保险费基数的最低和最高标准分别为1425元和8380元。

今年退休人员医疗保险筹资标准,一是困难企业退休人员、社会退人员和计划内破产企业退休人员大病统筹医疗保险人均筹资标准为969元;二是民政管理退休人员和军队无军籍退休人员以及安置在本市的军队退休干部,参加基本医疗保险筹资标准为2880元。《天津日报》

郑州设独立的社保举报投诉中心

日前,郑州市社会保险举报投诉中心新址正式启用,市民有关社保的举报投诉等,都要到新址办理。

据介绍,郑州市社会保险举报投诉中心面积近200平方米,分为受理区、接待区、查询区等。为保护举报人的隐私,举报投诉中心内部人性化地设置了全封闭的实名举报位、半封闭举报投诉位和全公开的政策咨询接待位。《河南商报》(明灿辑)

首次置业、棚户区改造、老社区拆迁,如何体现以人为本的科学发展观

2010:住房仍牵动民心

套房享受首套房优惠的政策;对已贷款购买一套住房但人均面积低于当地平均水平、再申请购买第二套普通自住房的居民,首付比例由四成降为两成,贷款利率由基准利率的1.1倍优惠为0.7倍。该政策使属于首次购房者失去了政策优势,削弱了他们在市场上的竞争力。

INC. 记者观察

■本报记者 陶映琴

元月10日,国务院办公厅发布《关于促进房地产市场平稳健康发展的通知》指出,增加保障性住房和普通商品住房有效供给,合理引导住房消费抑制投资投机性购房需求,加快推进保障性安居工程建设,并有针对性地提出了11条措施。

引人关注的是,国办这次明确了二套房的首付比例不得低于40%,规定金融机构在支持居民首次贷款购买普通自住房的同时,要严格二套房购房贷款管理,合理引导住房消费,抑制投资投机性购房需求。

首次置业者的利益边缘化

房地产市场将购房者划分为三类:首次置业群体、改善性需求群体和投资需求群体。

据新浪乐居和零点研究咨询集团合作最新发布的《2009年第3季度购房者信心指数调查报告》显示,三类人群购房信心指数中,投资置业者的购房信心指数最高,为107.60分;改善性需求购房信心次之,为103.65分;而首次置业群体的购房信心最低,仅100.5分。

专家分析认为,首次置业群体在目前高房价环境下买房的消费环境信心不足,如果推迟半年再买,自己的购买力信心又在减弱。

2009年初,两会期间出台了居民购买二

套房享受首套房优惠的政策;对已贷款购买一套住房但人均面积低于当地平均水平、再申请购买第二套普通自住房的居民,首付比例由四成降为两成,贷款利率由基准利率的1.1倍优惠为0.7倍。该政策使属于首次购房者失去了政策优势,削弱了他们在市场上的竞争力。

2009年初,执行3年多的“90/70”政策陆续在全国解禁,开发商通过建造更大的房子,追求高额利润,因而可供刚性需求选择的新盘很少。根据北京市商品房交易网公布的数据,截至2009年11月12日,市场可供销售的现房和期房套均面积分别为146.6平米和127平米。

小户型的供应在市场上渐趋式微,作为其主要消费群体,首次置业者在市场上愈加被边缘化。首次置业者多是初入职场的大学生,工资赶上不上房价涨得快,“攒钱买房”不现实,更多的刚性需求人群把目光投向保障性住房。

调查显示,首次置业群体的“两难”还表现在购房紧迫感最高,但购买能力最低。两成多人群希望在3个月内购房,刚性需求显著。最需要房子的群体,却在特殊环境下受到市场冷落;购买力捉襟见肘,却赶上房价高歌猛进的时期,首次置业者的尴尬可见一斑。

根据国办11条精神,“到2012年末,基本解决1540万户低收入住房困难家庭的住房问题;中央将加大对保障性安居工程建设的力度,适当提高对中西部地区廉租住房建设的补助标准……”随着保障性住房的落实,对于首次置业的消费群体的居住困境

将会有所缓解;政府若针对首次购房者推出新的优惠政策,都将对激活首次置业消费市场起到明显的推动作用。

棚户区改造正在进行

元月8日,住建部等五部委联合下发《关于推进城市和国有工矿棚户区改造工作的指导意见》,要求采取财政补助、银行贷款、企业支持、群众自筹、市场开发等办法多渠道筹集资金,推进城市和国有工矿棚户区改造。

数据显示,截止2008年底,全国居住在各类棚户区中的家庭共1148万户,其中城市棚户区744万户,国有工矿棚户区238万户,林区和垦区棚户区166万户。这些家庭中,有681万户为低收入住房困难户,467万户为中等偏下收入住房困难户。

棚户区改造是一项利国利民的福利工程,体现了以人为本的科学发展观。甘肃省白银市是我国重要的有色金属基地之一,素有“铜城”闻名,该市将2010年定为“棚户区改造攻坚年”,该市白银区从今年开始,将用3年时间,基本完成城区14个区域的棚户区改造建设任务,2010年完成总体任务的70%,而白银区棚户区改造任务占全市的80%以上。

数据显示,2010年黑龙江全省非煤矿城市棚户区改造开工建设面积1500万平方米,煤矿棚户区改造开工建设面积321万平方米,林区棚户区改造开工建设面积590万平方米,垦区危旧房改造开工建设面积725万平方米,新增廉租住房10万户。到2009年11月底,黑龙江“三棚一草”改造建设完成投

中铁七局郑州公司项目经理竞争上岗

大、施工图纸到位缓慢等困难,优化方案,攻坚克难,保安全保质量抢工期,在上千人的“大兵团作战”的24次要点施工中,保证了此次安全次次点,“一诺千金”地打了一个漂亮仗。

山东省荣成5万农民工全薪返乡

本报讯2009年12月27日上午,山东省荣成市客运物流中心长途候车区,50多名提着大包小包的农民工正陆续乘车离开。来自菏泽的农民工王世金说,他们都来自荣成建筑集团,工程刚结束,他在工地上干了8个多月,攒下了近两万元。老乡们都拿到了工钱。截至目前,在荣成建筑、海上养殖业工作的6万余农民工返乡人数超过5万人,工资发放情况良好。由于建筑业和海上养殖业的季节性要求,不少工程在年底都接近尾声或者停工,用工量大幅下降。据荣成市劳动保障局有关负责人介绍,荣成共有海上养殖农民工3万多人,目前90%已返乡,没有接到拖欠工资的投诉。从12月22日开始,荣成市劳动保障局、建设局、总工会等部门联合开展了农民工工资支付专项检查。检查的范围主要是雇用农民工较多的加工制造、建筑施工、餐饮服务、纺织服装、渔业捕捞与养殖等行业企业。(吴峰 陈凤高)

专家认为,退保问题反映出人们对养老保险转移接续新规定的不了解,担心“转保”流程过于复杂反而得不偿失

“不得退保”新政遭遇农民工“争相退保”

随着“不得退保”新政的推出,农民工退保潮涌现,有关部门通过种种媒介广泛积极地宣传“转保要比退保好”,让更多的人对他们所面临的生活保障,但由于中国农民工群体的复杂性和特殊性,这条规定还有值得商榷之处。

建立全国性社保体系任重道远

对于那些已经接受了“不得退保”而转保接续养老金的劳动者,他们更关心“按12%基数转移”的规定,新办法除了要转移个人缴纳的全部本息之外,还要转移一部分单位缴费,也就是社会统筹的这部分资金。

按照《暂行办法》以本人1998年1月1日后各年度实际缴费工资为基数,按12%的总和转移,实际是按“缴费总和”的60%转移,还有40%为什么不转移?转移60%会不会影响养老金的领取?

对此,人力资源和社会保障部副部长胡晓义解释说,单位缴费部分转移是为了平衡地区之间的资金关系,它是一个宏观层面的平衡,对个人来讲,并不影响个人养老保险权益的累积,也不影响个人养老金的计算。

国家的宏观调控在大方向上开启了个人养老保险的改革之门,但劳动者们担心的是当下从中央政策到地方执行落实力的可操作性。由于农民工跨省区流动,且主要由经济不发达地区流向发达地区,就意味着地区差距导致打工地工资水准高出户籍地平均工资的数倍,当农民工将养老关系转移回户籍所在地后,其个人账户养老金很可能超过户籍地的平均退休金水平,如此一来按照当地平均退休金水平领取的退休金便会缩水,这也是农民工们对异地转移接续养老金有所担心、迟疑的原因之一。

虽然说养老保险“不能退保”规定的初衷是为了保障劳动者的利益,但由于现实情况过于复杂,在推广实施过程中遭遇到的尴尬甚至反作用也是无法实现的,毕竟每项新政策的推出都要在现实中有一个磨合的过程,这也说明了建立全国性的社会保障体系任重道远。

流动频繁带来的缴费时间的不确定和缴费稳定性与持久性的需求之间的矛盾,是影响

泉州建立工资保障机制遏制欠薪

INC. 焦点

傅乔成

2009年12月8日,泉州石井镇工会帮助在该镇某石籽场打工的陈国兴、朱冬完等10多位农民工讨回被老板拖欠的14.66万元工资,农民工们说:“感谢工会为我们讨回血汗钱……”

在石井镇一个边远村落某石籽场打工的农民工陈国兴等10多人,被老板拖欠一年共计14.66万元的工资,经多次追讨仍无结果,这时,浙江籍农民工陈国兴想到了“有困难找工会”。2009年12月4日,他们来到石井镇总工会寻求帮助。

镇工会主席黄保林与副主席王清贤等人接待了他们,经过三天的协调,最终使该企业老板于12月8日将拖欠的146624元工资支付给陈国兴等人。四川籍农民工朱冬完拿到工资时,含着热泪说:“家中老母亲生病,急盼我拿钱治病,感谢工会‘娘家人’帮我讨回血汗钱……”

泉州有数万非公企业,有外来务工人员160多万人,具有“多小散杂”的特点。泉州市认真做好防范欠薪和劳动纠纷工作,建立工资保障机制,实施多项举措遏制欠薪。

2007年出台的《晋江市企业欠薪保障调剂金管理办法》明确指出:“欠薪主要是指因用人单位破产、依法整顿、经营者逃匿或其他原因造成无力支付的职工劳动报酬。”

日前,泉州市政府与市总工会明确表示,在2010年各县(市、区)、开发区全面建立调剂金管理制度。

调剂金管理工作领导小组由市政府、财政局、劳动保障局、工会等组成,该制度实施以来共筹集调剂金1000万元,为2500多名职工垫付工资650多万元,并通过法院及时追偿所垫付的资金。

欠薪举报有奖,法律援助讨薪。泉州市总工会从2002年开始在各县(区、市)和开发区两级工会设立欠薪举报电话。晋江市总工会、市劳动保障局联合制定了欠薪举报奖励实施办法,规定“凡举报或无故拖欠职工工资,或该欠薪行为在6个月内未被举报或投诉过,未被劳动保障部门查处的”都属于举报范围,举报人所举报的欠薪行为,经劳动保障行政部门调查属实的,给予举报人一次性奖励,每件发给举报金100元。

去年以来,由于受全球金融危机的影响,一部分中小企业生产不景气,导致企业欠薪有所增加,对此,市总工会再次向社会公布欠薪举报电话,并开展“欠薪举报、法律援助”和工会主席现场接访,把问题化解在萌芽状态。

随着市场经济结构的调整和劳动用工制度的改革,劳动争议案件数量剧增,晋江法院特别设立“劳动争议法庭”,已为当地

5000多名职工及时追回欠薪近3000万元。去年,晋江法院仅外设在陈埭的“劳动争议法庭”就受理劳动纠纷逾千件,为外来工、农民工解决劳动纠纷提供了方便。

“四级帮扶”联动,服务维护职工。泉州市总工会针对非公企业“多小散杂”的特点,将困难职工帮扶服务中心向乡镇、村延伸。目前全市建立市、县、乡镇、村困难职工帮扶服务中心300多个,逐步形成了困难职工帮扶服务网络。全市各级工会开通24小时值班电话,建立与党委、政府有关部门信息交流制度,实行每日欠薪举报和群体性上访零报告制度,完善劳动争议处置机制。

晋江市政府要求对用人单位支付职工工资情况进行监督检查,对恶意拖欠、情节严重的企业依法责令停业整顿,甚至施以吊销营业执照的处罚。

实行部门联动,综合治理。由市政府牵头,设立劳动争议应急办公室,由劳动、公安、工商、法院、工会等部门人员组成在“两节”期间实行集中办公,联合处理劳动争议案件。

晋江市政府要求对用人单位支付职工工资情况进行监督检查,对恶意拖欠、情节严重的企业依法责令停业整顿,甚至施以吊销营业执照的处罚。

去年以来,由于受全球金融危机的影响,一部分中小企业生产不景气,导致企业欠薪有所增加,对此,市总工会再次向社会公布欠薪举报电话,并开展“欠薪举报、法律援助”和工会主席现场接访,把问题化解在萌芽状态。

随着市场经济结构的调整和劳动用工制度的改革,劳动争议案件数量剧增,晋江法院特别设立“劳动争议法庭”,已为当地



上天下地讨薪难…… 李法明画



带着保险,平安一路 李法明画

INC. 特别报道

刘丛

国务院《城镇企业职工基本养老保险关系转移接续暂行办法》于2010年1月1日正式生效。其中规定,参保人员跨省流动就业的,养老保险关系应随同转移到就业所在地,在转移养老保险关系和基金后,其流动前后的缴费年限合并计算,个人账户储存额累计计算,保障了参保者在达到法定退休年龄时能够享受养老退休待遇。

2009年12月22日此消息公布之后,在劳动力人口流动量大的城市迅速引发退保潮。据媒体报道,2009年12月31日这一天,深圳市出现近2万人欲在年内退保。国务院出台的政策本是一项利民举措,带来的却是意想不到的连锁反应。

对新政策的诸多误解

每年年底,各地都会出现外来工退保情况,原因是:我国养老保险关系各省为治,无法转移,外来工工作流动时无法将各地缴费年限及个人账户合并转移,只能选择退回养老保险的个人缴费部分。这已成为阻碍民生发展的一个重大问题,一次次被提交全国人大讨论。而本着打通全国养老保险异地转移难题而出台的国务院的《暂行办法》本是对症下药的良方,却在第一时间内带来了势头更加汹涌的退保潮,这些风潮,对新政的实施无疑是一个始料未及的挑战。

专家认为,退保问题反映出人们对养老保险转移接续新规定的不了解,担心“转保”流程过于复杂反而得不偿失,许多退保者都表示由于工作的流动性和对转保流程“麻

社保基金试行预算管理

国家社会保险和预算管理法法律规建立,反映各项社会保险基金收支的年度计划。

根据《意见》,社会保险基金预算按险种分别编制,包括企业职工基本养老保险基金、失业保险基金、城镇职工基本医疗保险基金、工伤保险基金、生育保险基金等内容。(周密)