

本周焦点

涨价迷云

面对通胀这个问题,经济学家们的共识似乎不多。

按以往的惯例,他们聚变成“乌鸦”和“喜鹊”两派,再次吵得不可开交。内需派坚持通胀尚未结束,温和通胀即使来临,也是好事,无需恐慌。

而货币派则坚持认为流动性泛滥,恶性通胀已经不可阻挡。

估计且得吵一阵子。

社会各阶层对通胀的反应也大相径庭。调查表明,富人及其后代也就是富二代就没感觉,表示物价再涨也无所谓。

但普通城市居民顾不上理解通胀的经济学精确定义以及深刻成因,在工资没涨的窘境下,面对扑面而来的涨价风潮还是陷入忧虑。

北京新发地市场11月的监测数据显示,46种蔬菜中,有42种蔬菜价格上涨。其中大蒜价格上扬了1000%以上。

央行16日公布的4季度全国城镇储户问卷调查显示,4季度居民对物价满意程度进一步下滑至28.2%,这已经是连续第三个季度下滑。其中,46.8%的居民认为目前物价“高,难以接受”。而对飙升房价持相同感受的居民逼近七成。

他们开始不愿经济学家们引经据典的争吵,开始做出自己的判断:“通胀就在我身边”。

其实,无论是由于一般性商品价格上涨促便,还是货币泛滥诱发,通胀用百姓的话说就是:钱不值钱了,商品尤其是生活必需品不值钱了。不过由于工业品价格仍处于普遍低迷状态——即使能源和原材料价格在持续上扬,目前尚不能得出全面通胀驾临的判断。事实上,政府部门也屡次据此表态。

不过,我们可以做这样有趣的设问:面对声势浩大的涨价大军,究竟哪些物价上涨属情理之中,哪些却是严重值得警惕?

在目前国际粮食出现降价的总体趋势下,我国的农产品却逆势涨价耐人寻味。农产品大多数属于原材料,属基础性产品,它的涨价,必将带来餐饮业、服务业的涨价,而这些产品的涨价,又会带动更多的产品涨价,从而发生全面的物价上涨,引发通货膨胀。但却不必大惊小怪。

因为农产品涨价前,成品油价、水价、电价都已通过各种借口,轮番涨了价。也就是说,农产品的涨价有明显的被挤压和跟风的特质。但结合农民收入常年低下和农副产品属于充分竞争的市场博弈结果,受价值规律左右,不必恐慌,反而会帮助农民增收而扩大内需并促进稳定。

工业原材料和能源价格上涨则较为复杂。

如果是内需启动的预兆——即直接作用于生产和消费,倒值得欢迎。假如属于囤积居奇的炒作行为,甚至是为占地方GDP贡献率占到五成的房地产业继续高烧前进进行的前端预演,则是一场灾难。

最可怕也最不该出现的价格上调,发生在公共事业领域。在财政收入增幅远远跑赢普通公众收入增幅的今天,本来应该将更多的精力用于惠民生,谁料与公众生活尤其是中低收入人群切身利益相关的水电油价格纷纷却跟风上扬。

北京居民水价调整听证会16日上午9时举行,水价上调方案顺利通过。此前上海、天津、南京、广州、沈阳等城市的水价也已上涨。上海市发改委日前表示,提高有线电视数字电视基本收视维护费,是此前的3倍以上,在别的不与国际接轨,单要价格接轨的口号下,国内成品油价格经历多次上调调整。11月20日,全国非民用电价平均提高2.8分,下一步必然涉及民电价格上涨。

如果说农产品和工业原材料上涨的理由尚可理解,那么发生在公共事业领域的涨价就值得注意了。

物价上涨本未不足惧,温和通胀甚至还是经济健康复苏的征兆,但有这样一个前提:在全面清理一切阻碍百姓消费的不合理收费的前提下,加大二次分配改革力度,首先就要更多地运用财政手段和税收手段,直接增加低收入者的收入。同时,社会保障建设特别是保障性安居工程要切实落实到行动中。而房价、油价、公共产品价格在一个合理、理性区间运行,真正让百姓能够消费得起。

今年,国家已通过多种形式加强对低收入者转移支付,如提高粮食收购价,提价幅度最高达15.3%;大幅增加对种粮农民补贴;上调城镇企业退休人员基本养老金等等。这些举措深得民心。

我们希望这样的温暖能够继续。



本月主笔 石述思

面积“缩水”,资金不到位,用地没保证……

河南:五类问题成保障性住房拦路虎

当地专家表示:将对部分问题廉租房项目给予通报并督促其加速整改

本报讯(通讯员李永承 记者肖树臣)保障性住房没“保障”,工程面积“缩水”,配套资金不到位,建设用地没保证,近半数项目工程没开工……近日,河南省审计厅公布了该省政府投资保障性住房专项审计调查结果,揪出问题一串。针对这些问题,河南省政府表示将对配套资金未全部落实、开工不足的部分廉租房建设项目给予通报并督促其加速整改。

据河南省审计厅介绍,为保证老百姓“居者有其屋”,从2007年1月至2009年3月,财政部下达河南省保障性住房建设资金203819万元,廉租房保障专项补助资金80930万元,省级财政安排141242万元(共计42亿多元),用于解决全省低收入家庭住房困难问题。计划新建廉租房10.98万套,建筑面积545.5万平方米,棚户区改造建筑面积5814万平方米。

针对政府投资保障性住房的政策落实情况,河南省审计厅进行了专项审计调查。结果显示,5类问题成为保障性住房得不到保障的“拦路虎”。

调查发现,在配套资金和建设用地方方面,审计调查所涉及的市、县应配套资金15.82亿元,实际安排配套资金仅有4.9亿元,仅占应配套资金的31%,有近七成未能落实到位;

元,省级财政安排141242万元(共计42亿多元),用于解决全省低收入家庭住房困难问题。计划新建廉租房10.98万套,建筑面积545.5万平方米,棚户区改造建筑面积5814万平方米。

针对政府投资保障性住房的政策落实情况,河南省审计厅进行了专项审计调查。结果显示,5类问题成为保障性住房得不到保障的“拦路虎”。

调查发现,在配套资金和建设用地方方面,审计调查所涉及的市、县应配套资金15.82亿元,实际安排配套资金仅有4.9亿元,仅占应配套资金的31%,有近七成未能落实到位;

应开工建设项目为129个,其中61个没有按时开工,占应开工项目的47.3%。

审计发现,部分收购、新建的保障保障性住房建筑面积超过了50平方米的建筑面积上限。

在工程建设总面积中存在“缩水”。比如:西华县廉租房项目计划建筑面积6000平方米,实际建筑面积2500平方米,只占计划建筑面积的42%;栾川县保障性住房项目南苑新村二期计划建筑面积7000平方米,施工合同建筑面积4800平方米,剩余的2200平方米以回购房方式抵顶。

按规定,住房公积金的增值收益在提取

贷款风险准备金和管理费用之后,全部用于廉租房建设;土地出让净收益用于廉租房保障资金的比例不得低于10%。调查发现,漯河、永城市住房公积金增值收益少安排586万元;濮阳、开封两市土地出让净收益少安排廉租房保障资金2033万元。

此外,在廉租房的基础管理上,有关部门监管不到位。部分廉租对象档案缺少调查表、户籍证明、租赁协议等关键审核资料,不能反映住房现状,致使一些“非低收入家庭”也纳入保障范围,导致真正的低收入家庭住房不能得到保障。

三聚氰胺奶粉重现,监管该担何责?

新华社记者 梁娟 陈钢

“三鹿奶粉”事件带给国人的伤痛尚未完全抚平,含有三聚氰胺的奶粉近日又在陕西出现。虽然产品没有流入市场,但事件暴露出的食品安全监管问题,值得有关部门高度重视。

公安部门通报的案情显示,早在2008年10月,陕西省质检所就在金桥乳业公司2008年5月16日批次的4袋0.1吨和9月24日批次的206袋5.15吨全脂淡奶粉中检出了三聚氰胺。泾阳县质监部门随即予以封存。然而,质监部门在将问题奶粉封存于企业仓库后,并没有及时进行深入的调查检测,更没有将问题奶粉及时销毁,为企业更换包装、套用批次销售问题奶粉留下了可乘之机。

金桥乳业公司向泾阳县质监局提出对问题奶粉复检申请时,在抽样前将自认为合格的产品调换位置,放置在易抽检部位,使泾阳县质监局工作人员“抽样”送到西安市质监局检验的产品轻易被检验为“合格”。质监部门工作人员如此好“蒙”,不禁令人狐疑。

对于同一企业同一批次的奶粉,两次检验结果截然相反,理应引起质监部门的警觉。遗憾的是,当地质检部门并没有因此对金桥乳业公司所有涉嫌奶粉进行逐袋检验,而是仅凭第一次检验结论轻易答复予以解封。如此行为,恐怕不是“粗心大意”等能够解释的。

河北石家庄“三鹿奶粉”事件发生后,陕西质监部门推行了监管人员驻厂方式防范三聚氰胺超标,发挥了积极作用。但金桥乳业公司三聚氰胺奶粉事件说明,监管工作仍有问题。

食品安全事关人民生命健康,监管部门责任重于泰山,容不得半点马虎,更不能容私利主导下的有章不循、违法乱纪行为。目前,陕西省金桥乳业公司总经理刘平等三人已被依法逮捕,相关质监人员在这一事件中应负什么责任,也应该给公众一个说法。

(新华社西安12月18日电)

新闻分析

1到11月全国国有企业利润接近去年同期盈利水平

新华社北京12月18日电(记者罗沙 韩洁)记者18日从财政部获悉,1到11月全国国有及国有控股企业营业收入同比增长,实现利润降幅进一步收窄,已接近去年同期盈利水平,应交税金和已交税金同比增长,但环比出现下降。

根据财政部介绍,本统计中的国有及国有控股企业,包括中央企业和36个省(自治区、直辖市、计划单列市)国有及国有控股企业。中央企业包括:82个中央部门所属的国有及国有控股企业及132户中央管理企业,以上均不含国有金融类企业。

财政部统计显示,1到11月国有企业累计实现营业收入201382.2亿元,同比增长3.7%,11月比10月环比增长9.6%。其中中央企业(包括中央管理企业和部门所属企业)累计实现营业收入126938亿元,同比增长5%,11月比10月环比增长9.1%。地方国有企业累计实现营业收入74444.2亿元,同比增长1.5%,11月比10月环比增长10.5%。

1到11月,国有企业累计实现利润11889.8亿元,同比下降1.9%,降幅比1到10月减小8.7个百分点,11月比10月环比增长0.8%;应交税金17531.8亿元,同比增长9%,11月比10月环比下降2.4%。

此外,1到11月国有企业成本费用总额为189647.4亿元,同比增长4.1%;销售利润率为5.9%,同比下降0.3个百分点;成本费用利润率为6.3%,同比下降0.4个百分点;净资产利润率为7.5%,同比下降1.2个百分点;存货同比增长10.7%,增幅比1到10月增加3.5个百分点。

分行业看,1到11月,石化、汽车、施工、房地产、建材等行业利润大幅增长;电网企业和铁路运输行业盈利明显;石油、钢铁、煤炭、有色等行业利润降幅趋缓;电子和机械等行业利润实现正增长;烟草行业利润出现下滑。

沈阳投巨资打造冰雪旅游品牌

本报讯(记者顾威)沈阳投资4000万元扩大冰雪面积,引进冰雪娱乐项目,建设大型雪雕群,使2010国际冰雪节、盛京灯会、关东庙会旅游更具吸引力,这是记者12月17日从该市政协盘山开发区召开的新闻发布会上获悉的。

近年,沈阳积极做好冰雪旅游文章,让冬季旅游不冷不热。在“冰雪大世界”同办国际冰雪节、盛京灯会、关东庙会也在沈阳市也是第一次。据悉,沈阳市从1993年开展冰雪旅游,至今已累计接待游客上千万人次。

山东博山举办有机农产品推介会

本报讯(记者丛民 通讯员陈立诚 魏其宁)日前,山东博山区政府在济南举行了暨建有机农产品启动暨有机农产品推介会。博山区有机农产品供货商和来自全国各地的16家大型销售商签订了价值3.58亿元的有机农产品购销协议。

据了解,博山区积极探索有机农业发展的新路子,创新形成了“暨建制”建设有机农业的模式,目前已成为全国最大的有机桔梗生产基地,全省最大的有机中药材、有机猕猴桃生产基地,有33个农产品通过了国家有机认证。

“2009年度中国汽车售后服务满意度指数”公布 三成多客户曾有不愉快经历

本报北京12月18日电(记者李秀玲)2009年度“中国汽车售后服务满意度指数”今天正式揭晓,超过30%的客户曾有不愉快售后服务经历,而高昂的配件价格和工时费、与品牌不符的服务态度普遍成为消费者不满及失望的导火索。

调查结果显示,售后服务满意度成为衡量汽车企业是否被用户认可的重要指标。在当前新车型不断涌现、质量和价格差距缩小的情况下,“售后服务”优劣直接关系到产品的销售。

从售后整体满意度数据分析,2009年的售后行业总体满意度平均分为811,较上年提升了37分,这反映了各家汽车厂商售后服务水平的整体提升。

维修价格和保养价格是否合理是消费者非常重视的参考指标。从收回的有效投诉案件看,八成多是对售后服务的投诉。81%接受调查的车主认为,在4S店或特约经销商处维修配件价格高,对较高的维修成本选择“难以接受”的被调查者高达26%。对维修价格的抱怨主要体现在两个方面:一是价格不透明,维修乱收费的现象时有发生;另一方面,虽然明码标价,但价格过高,致使4S店客户严重流失。

调查数据显示,一辆汽车进4S店维修一次的平均费用大约400-800元左右,车龄达到2年后平均每次维修的费用将上升至800-1500元。维修价格、维修质量、维修及时性是排在消费者投诉的前三位的问题。

广东:手机以旧换新19日启动

每部手机最高可补贴300元

本报广州12月18日电(记者叶小钟 实习生卢烁)广东市民从这个周末开始,将可享受最高300元的手机以旧换新补贴。由广东省通信行业协会和广东省家电商会牵头的手机以旧换新试点率先在广州启动,2009年12月19日至2010年3月18日期间,市民可在广东省内指定企业进行手机以旧换新。

广东省通信行业协会秘书长刘春保表示,目前手机以旧换新试点已选定了国美电

器作为首家试点单位,今年12月19日至明年3月18日期间,消费者在国美电器交售旧手机并购买新手机,可获得新手机售价10%的补贴,补贴上限为300元/部。下一步,相关机构将在省内大型家电连锁企业中进一步扩大试点范围。

本次手机以旧换新活动的一个鲜明特色是没有户籍限制。凡是广东省内的居民均可享受手机以旧换新折扣补贴,但是交售旧机

保利地产以30.4亿元高价在京“夺地”

12月17日,在北京土地整理储备中心,一名房地产企业代表举牌竞价。

当日,保利地产以30.4亿元竞得北京市朝阳区四环外东风乡高井村地块。该地块规划建筑面积为12.9万平方米,起拍价为7.35亿元,最终楼面价高达2.35万元/平方米。新华社发

与购买新机个人必须一致。试点期间,购买者只能享受一次补贴,补贴产品范围为指定试点企业销售的所有手机。

据了解,此次广东手机以旧换新的补贴资金全部由企业出资。广州国美总经理高集群透露,公司已为手机以旧换新项目准备了“千万元”的预算,预计将有50万名消费者受惠。

针对商家会不会将卖场中手机价格预先涨价的疑问,高集群表示:“国美严格执行商会制定的《广东省手机以旧换新操作细则》,保证卖场手机的价格是市场价,不会虚高。消费者会在市场价的基础上再得10%的补贴。”

大中电器及国美电器还宣布,将在北京市场全面启动手机“以旧换新”活动。而另一家电器零售商苏宁电器,已联合手机运营商在上海市场推出类似活动。

“世界经济贸易发展与政策展望”报告发布: 2010年世界经济总体形势乐观

预计增长率在3%左右

本报北京12月18日电(记者高莎)对外经济贸易大学中国WTO研究院今天发布了《2010年世界经济贸易发展与政策展望》。报告对2010年世界经济形势作出了较为乐观的预测,预计世界经济增长率在3%左右,而中国经济增长将在9%以上,贸易增长将超过15%。宏观刺激政策将在各国协调的基础上逐步退出,但贸易保护主义仍将普遍存在。

报告预计,跨国公司的外国直接投资将于2010年逐步恢复,并于2011年开始增长。因此,报告认为,世界经济在2009年底前已经走出了衰退,而世界经济的迅速复苏得益于世界各国采取了协调一致的强有力的危机应对政策,特别是G20所建立的涵盖发达国家和新兴发展中大国的协调机制。不过,贸易保护主义仍然是一个问题,虽然各国都表态要联合抵制贸易保护主义,然而在金融危机蔓延的背景下,全球贸易保护主义却有不断加强的趋势。尽管极端的系统性风险已经基本清除,

但全球金融体系仍存在较大的不稳定性脆弱性。金融危机给世界各国的就业带来巨大阴影,失业人数急剧增加。2010年石油价格预期将呈攀升态势,通货膨胀预期走强,在世界经济复苏巩固后,各国应协调刺激性和货币政策退出时机和机制,贸易保护主义的做法将会继续存在但不会成为主流。

2010年,预计我国的经济刺激政策仍将延续,货币政策基调为“宽松适度”,财政政策会保持适度灵活,但资金流向将进行结构性调整,更多流向与消费有关的领域,投向技术研发创新和社会领域的投资将会加大。未来的货币政策、财政政策和产业政策应该是将社会上的经济资源更多的引导到促进产业技术创新和完善社会发展领域。汇率政策外压力将持续加大,人民币升值预期的管理难度加大。在贸易政策上,为应对各国对华贸易保护措施升级的态势和维护世界贸易秩序,我国应积极参与并推进多哈回合谈判尽快结束。

企业年金基金战略资产配置的基本要素

确定企业年金基金战略资产配置的基本要素主要包括企业基本情况、投资约束、风险收益目标、投资基准、投资品种和金融市场分析。

分析企业基本情况时,首先要了解企业的结构,对企业所在的行业、地区、收入水平进行分析;其次要对员工数量、工龄结构、风险承受能力、目标替代率等情况进行调查;最后要对资产负债匹配进行分析,涉及到资产情况、负债情况、缴费预期、待遇支付预期等方面。

投资期限和法律法规的要求,还要考虑特殊投资要求。

在确定风险收益目标时,要认识到影响企业年金基金风险承受力的因素主要有三个:一是员工的结构特征,即员工的年龄构成以及在职工占退休员工的比例。员工越年轻,在职工占员工总数的比例越高,则企业年金基金的风险承受能力较强;反之,则较弱。二是企业年金基金与转移、支出需求之间的关系。若个人账户转移和年金支付需求对企业年金基金规模影响较大,则企业年金基金风险承受力较弱。三是企业财务状况及盈

利能力。财务状况和盈利前景良好的企业,未来供款能力较强,企业年金基金风险承受力也较强。

企业年金基金的收益目标以期望收益来表示,期望收益以投资基准为基础,年金基金战略资产配置的目标是在给定风险的情况下追求收益最大化。

要合理选择投资基准。投资基准应与投资目标相一致,反映投资目标的特征。投资基准可以是某个市场通用指数,也可以是根据需要由企业定制的投资基准,以适应企业特定的投资目标和风格的需要。(苏敏)

要合理选择投资品种。企业年金基金需要在法律法规的限制内选择投资品种,投资品种及其比例限制包括:货币类投资工具——银行活期存款、中央银行票据、短期债券回购等流动性产品和货币市场基金的比例,不低于基金资产的20%;固定收益类投资工具——银行定期存款、协议存款、国债、金融债、企业债的固定收益产品及可转债、债券基金的比例,不高于基金净资产的50%,其中投资于国债的比例不低于基金净资产的20%;权益类投资工具——股票、投资性保险产品或股票基金,总比例不高于基金净资产的30%,其中直接投资于股票的比例不高于基金净资产的20%。



917万元巨奖无人认领

截至12月17日,湖北武汉市江岸区台北路155号福彩投注点开出的917万元巨奖60天后仍无人认领。依照《彩票管理条例》规定,逾期未兑奖的奖金将纳入彩票公益金。新华社发