

# 加快廉租房建设,三令五申不如制度推动

时近年底，各地廉租房建设的消息频繁见诸报端，大体令人喜忧参半——本报近日陆续刊发的“廉租房深度调查系列报道”表明，在全国不少地方，这项关涉低收入群众安身立命的政策，仍然难以真正落实下去，面临着众多待解的课题。

廉租房建设，并不是新鲜话题，但奇怪的是，最近来自不少地方的消息中，多包含这样的内容——某地“首批廉租房开工建设”、“首批申请者开始选房”，抑或是“首个项目开始入住”……这些报道几乎让人产生一种错觉：廉租房作为一种“新事物”，其建设正如火如荼地展开，低收入百姓实现“住有所居”的梦想指日可待。而事实求是地说，这正是不少地方廉租房建设进展缓慢、刚刚起步的证明，甚至在一些地方，廉租房建设可谓“只闻楼梯

不少地区形成商品房市场开发与保障房建设“冰火两重天”局面,土地出让市场一片红火,“地王”频现,却不肯拿出一定比例的土地出让金,作为廉租房建设资金的来源。还有的地方政府过分依赖中央财政,只想着伸手要钱,而不愿将其花在“没有利益、费心费力”的廉租房建设上

响,不见人下来”。对此,新华社日前发表电文呼吁:保障房建设不能再“慢吞吞”了。不久前，全国人大常委会发布调研报告称,按照国家下达的保障性住房建设计划,今年全国需投入资金1676亿元,但截至8月底仅完成投资394.9亿元,完成率为23.6%。作为保障房的重要组成部分，廉租房的建设情况更加严峻——中国社科院日前发布报告称,廉租房建设缓慢,保障范围小,资金缺口大,远远没有满足“十一五”期间每年近500亿元的廉租房资金需求。

到底是什么原因导致这项惠民工程身处窘境？一个是资金，一个是理念。

由于建设廉租房一次性投入大,通过租金回收成本慢,这对于低收入居民多、财政紧张的地区,难免会产生较大资金压力。如报道称,甘肃省按照计划,每年要拿出近七分之一的财政收入投入廉租房建设,远远超出实际承受能力,有关部门无奈承认,目前仍未形成一套解决地方配套资金的方案。内蒙古包头市东河区因财政紧张,无力匹配建设资金,去年底申请的4万平方米廉租住房建设项目被全部砍掉,导致今

年无廉租房建设项目,然而,作为低收入居民较多的老城区,该区恰恰需要大量的廉租房。无力匹配建设资金,地方政府“巧妇难为无米之炊”尚且可以理解,而那些财力相对充足、却不肯投入廉租房建设的地方,就有些说不过去了。尤其是不少地区形成商品房市场开发与保障房建设“冰火两重天”局面,土地出让市场一片红火,“地王”频现,却不肯拿出一定比例的土地出让金，作为廉租房建设资金的来源。还有的地方政府过分依赖中央财政,只想着伸手要钱,而不愿将其花在“没有

利益、费心费力”的廉租房建设上。因此,廉租房建设若要顺利推进,必须双管齐下,解决资金与理念问题,并作为制度固化下来。

对于资金问题，不少地区做出了有益的探索和尝试，如用公积金建设保障房、尝试“租售并举”回笼资金等,建立长效的支持机制。除此,还可考虑建立保障性住房基金,广泛接纳社会捐助等。

而对于理念问题,仅仅是中央三令五申、调研批评、鞭打催促,并非长久之计,有关部门应加大跟踪督察力度,实行行政问责制度,将住房保障体系建设列入地方主要领导的政绩考核内容,凡是落实不力的要予以问责,等等。

如此,既让地方政府“有米下锅”,又肯广施百姓,才有望切实加快廉租房建设进程。

□黄哲雯

今天,不少网民习惯了“无所不用其技”——据12月6日《桂林晚报》报道,不少年轻网民一旦出现头疼脑胀等不适,不是去医院就诊,而是使用搜索引擎进行“网上自诊”。

“网上自诊”虽然快捷方便,但终究不能代替医生当面诊疗，因为不科学,“误诊”率高,有可能留下疾病隐患,甚至带来生命危险。而且,网络的虚拟性也会给“自诊族”带来求医问药的诚信风险,比如网上搜索出的有些是不专业的医药网站和一些个人提供的信息,让缺乏医疗知识的患者很难分辨其真实性。

知识是年轻人不自己的健康当回事吗?肯定不是。重要原因在于“看病难”和“看病贵”。

谁都清楚,生了病后去医院是件多麻烦的事。尤其是对那些工作节奏紧张的年轻人来说,首先要跟单位请假,然后赶着早地去排队挂号(若要去大医院或看专家,还常常挂不上号),接着是排队候诊、排队检查、排队缴费和拿药。一场病看下来,少则半天,多则一两天,耗时费精力不说,而真正面对医生的,往往只有几分钟。而在“网上自诊”,只需敲敲键盘、轻点鼠标,页面打开,不但有多位医生提供即时诊断服务,而且是想看多久就看多久。

再有,同样的药在医院拿往往要比从药店买贵上不少,如果能够通过“网上自诊”确定病情后,自己去药店买药(只要不是处方药)治病,就能省下不少钱。更重要的是,不少人认为,“网上自诊”还可防止“大处方”。因此,“网上自诊”可能会冒点风险,但实惠。

“网上自诊”的出现,某种程度上反映的还是一种无奈。

## 图说新闻

□林琳

### 去跳五楼？

●新闻——

据《大河报》报道,河北承德牛圈子沟镇某村村民到镇政府要求解决拆迁补偿问题,哀求镇委书记:“您这儿都不管了,我去找谁,要我去跳楼啊!”镇委书记却称:“一楼二楼别去啊,要去就去(跳)五楼。”

●图点——

这话搁在当街对骂的村妇身上,也许人们不会大惊小怪。建议如此有“政策水平”的领导,先应该学习学习一些做人的常识:做人要厚道,至少说话不能太缺德。

### “借用”流行

●新闻——

据《广州日报》报道,针对媒体曝光“原广州市容环卫局两辆官座驾由垃圾焚烧企业广日集团提供”一事,有关部门回应,这两辆轿车系双方协定后由企业借给该局使用的,目前已交还企业。

●图点——

借用,跟此前某贫困县女检察长开豪车的理由如出一辙。若企业里的车都这么富含,怎么没见借给老百姓开开?若非媒体曝光,如此借用不知何时才能归还?“吃人嘴软,拿人手短”,开了人家的车,还不好意思去人家那里检查工作、开罚单吗?

### “低碳”生活

●新闻——

节约1度电可以减排1千克二氧化碳,少开一天车减排8.17千克,用手洗代替一次机洗可减排0.3千克——据媒体报道,“低碳族”正以实际行动减少生活中的碳排放。

●图点——

洗脸水冲厕所、手洗脏衣服、随身带水杯、出门乘地铁、爬楼梯而不是坐电梯……“低碳”涵盖了衣食住行,嵌入了人们生活的每一个细节。小行为,大改变,如果大家都能生活得“低碳”一些,效果将是巨大的。今天你“低碳”了吗?

## 新闻观察

□欧木华

# 辩黑律师遭炮轰是不是“普法的失败”

他们只是一个嫌疑人,而不能以“有罪推定”的眼光看待他们。

由此来看,辩黑律师不应该受到指责。但另一方面,笔者认为,网民对辩黑律师做出的强烈反应,也未必全都出于对律师工作性质的不了解,更与“普法是否失败”关系不大,更多的恐怕还是对于某种“潜规则”的担忧。

比如，网民担心众多律师对代理此案感兴趣,到底是出于维护司法正义的目的,还是为了借此大案让自己的名气更大?再者,杨律师在最高检工作10年的经历,会不会成为某

种“资源优势”?

就文案案而言，攻击和咒骂律师是不应该的，但质疑和监督却是不可少的。笔者希望，一些网民不妨将非理性的咒骂变成理性的监督,也希望律师界做些反思,不要动辄将问题归结于百姓法律素养不高,“普法失败”等等。反过来想想,中国的律师是否真尽到了社会责任?又有多少知名律师愿意为普通百姓打官司?

事实上,笔者所了解的情况是,更多的知名律师只给有钱有势者打官司，很少听说有

## 图说

□赵春青/画



## 官运亨通

据《广州日报》报道,45岁的徐永进曾经拥有江苏连云港赣榆县商业局长、盐务局长、经贸局长、中小企业担保投资公司董事长等六个重要经济部门的一把手职务，短短4年时间他就把自己变成了身价几千万元的“大老板”，最终因贪污受罚入狱。

绝对的权力即意味着绝对的便利、绝对的腐败，如此肥沃的权力土壤，别说普通商人，操作神仙，恐怕也难抵诱惑吧?某些人把权力当做获取利益的手段,不出事才怪!

## 民情民声

□杨绍福

# 完善网络发言人制度的三条建议

近日，南京网络发言人论坛悄然出现在南京市政府官方网站上——据12月6日《现代快报》报道,南京一口气推出了包括42个政府工作部门、16个市政府直属单位、9个重要部门、13个区县在内的90个部门的网络发言人,其力度之大尚属罕见。

网络发言人制度是个稚嫩的幼儿，为使

其尽快走向成熟,笔者提些建议。一是应当大力宣传。“没有大旗旗鼓宣传”,也许是相关部门办事低调,也许是因为刚刚尝试,担心过度宣传引来社会苛求和误解。但从实效来看,“低调”并不利于这个平台发挥作用。在论坛上,真正提意见、咨询或是

表达不满的帖子并不多。是因为老百姓没意见,没问题吗?我想不是。更多的可能是很多人还不了解这一制度,或是信任感尚未建立。

二是强调终极答复,而非中间转告。终极答复是指对于网民反映的问题,或是期待政府部门帮助协调、解决的困难,网络发言人能解决的立马解决，而要转达给相关部门的问题,则要承担起监督任务,及时告知解决情况,并在论坛上公布,让每一个问题都能通过这个平台得到终极答复或是圆满解决。否则,该制度的权威性和严肃性就会受到伤害。而在论坛中却看到,不少帖子只说明“已转达某某部门”,最终解决情况却未呈现。

# 党中央、国务院提出扩大高等教育招生规模的重大历史性决策

据新华社北京12月7日电 新中国成立60年来,我国高等教育在党中央、国务院的正确领导下,发生了巨大而深刻的变化,最突出的表现是高等教育规模迅速扩大,毛入学率不断提高,进入大众化发展阶段,实现了历史性跨越。

新中国建立后，我国高等教育进入重大历史转折时期，高等教育事业有了长足进步和发展。特别是改革开放以来的30年里,我国高等教育迈出改革开放的历史性步伐,经历了改革、发展、创新的一系列巨变。从1978年到1998年的20年间,我国普通高校招生规模从40万人增加到108万人,在校生规模从86万人增加到341万人。1999年,党中央、国务院立足于我国现代化建设全局,面向21世纪经济、科技和社会发展形势的变化,作出了“扩大高等教育规模”的重大决策。

10年时间里，我国高等教育实现了历史性跨越,规模先后超过俄罗斯、印度、美国,成为世界第一。2002年,我国高等教育毛入学率达到15%,进入国际公认的大众化发展阶段。2008年,全国各类高等教育在学人数超过2900

万人,毛入学率达到23.3%。目前,我国具有高等教育学历的从业人数超过8200万人,位居世界第二位,成为名副其实的高等教育大国。

实践证明,高等教育规模的迅速扩大,使我们用10年时间走过了其他国家30年、50年的历程,有力促进了我国人力资源开发水平的提升,推动了经济社会持续快速发展,带动了综合国力和国际竞争力的成倍提高,也使我国在未来国际科技、教育和人才竞争中抢占了先机;顺应了人民群众接受高等教育的迫切愿望,为数以千万计的青年学子提供了有可能改变他们命运的机会,有力促进了教育公平。

回顾10年前党中央国务院作出的重大决策,我们充分认识到,高校扩招有着深刻的经济社会原因,是一项重要且慎重的决策,在当时的历史背景下是民心所向、势在必行。我国高等教育的大众化并不仅仅是高等教育自身发展的内在冲动,更反映和体现了高等教育适应经济、社会发展的需要,是历史赋予的艰巨任务。

## 新中国档案



据新华社广州12月7日电（记者王攀）他是一位曾经创下全国田径记录的中国工程院院士。

他是一位在舞台上可以演绎奔放、热烈的斗牛舞的医学专家。

他是一位颇有风骨、仗义敢言的社会活

（上接第1版）

### 在人生的选择面前

还在16岁时,张新生面临人生的第一次选择,即将高中毕业的他希望将来成为一名悬壶济世的良医。面对父亲对他走仕途,或学经济、学金融的希望,张新生回答说:“您一直教我,要仁爱为先;当一名好医生,不是也很好吗?”这一年,张新生考入南京国立中央大学医学院,走上学医报国的道路。

1948年秋天,张新生又面临人生的第二次选择,身为国民党空军将领的父亲,决定举家远赴台湾。而张新生却坚持留在大陆完成学业。

再后来,张新生又有了人生的第三次选择,那是在1951年秋天,张新生所就读的学校改为军队院校,他毫不犹豫报名参加了解放军。在入伍宣誓会上,他袒露心声:“加入到革命队伍中,能够为人民谋幸福,才是真正获得新生!”

备受冷落的张新生在情绪上没有丝毫低落,在磨难面前,他依然有着自己不变的选择,那就是一个革命军人的使命情怀,一个医务工作者应有的道德操守。

大地回春之际,亲情隔绝了30多年后也有了音讯,面对父亲“一家人要团聚呀”的渴望,张新生又一次作出了选择:当祖国和人民最需要的时候,我不能离开自己的岗位。

张新生很快得到了重用,他在在几所医院担任要职,成为首批享受国务院政府特殊津贴的医疗专家,并任沈阳军区医疗专家组组长。

谈起张新生,沈阳军区总医院政委吴英杰感慨而言:“张老的人生之路给我们启发颇多,尤其是遇到许多挫折磨难时,他骨子都是忠贞不移、奋力向前、永远尽职尽责的高风亮节,是我们的楷模和榜样!”

### 患者的生命大如天

沈阳军区一位领导在向大家介绍张新生时,曾经这样幽默地言道:“他有什么专长呢,他的专长就是治病;别人能看的病他能看,别人不能看的病他也能看!”一句简短的介绍,清晰勾勒出这位人民军医的事业曲线。

从医61年来,张新生的心里始终装着8个字:治病救人,服务人民。

的贡献。出生在旧中国战乱频仍、民不聊生、中华民族饱经忧患的年代的他,由于战争的原因,从小就随父母过着颠沛流离的生活。艰难的生活磨炼了他的意志,砥砺了他的品行。

2003年抗击非典战斗中,钟南山用实事求是的科学精神向世人诠释了一个共产党员的先进性。当有关权威机构传来消息,在广东送去的两例死亡病例肺组织标本切片中,发现了典型衣原体,并建议对同类病例使用抗生素进行治疗时,钟南山没有在权威面前迷失方向。他不同意典型衣原体是非典型肺炎病因的观点,认为典型的衣原体可能是致死的原因之一,但不可能是致病的原因。在这种科学精神的指引下,钟南山和他的研究团队日夜攻关,终于在短时间里摸索出了一套行之有效的救治办法,即“三早三合理”(早诊断、早隔离、早治疗和合理使用皮质激素、合理使用呼吸机、合理治疗并发症),为广东实现非典死亡率最低、治愈率最高作出了贡献。

钟南山对科学的追求从来就没有停止过,他对科学精益求精、不断进取的精神为业界人士公认。呼研所副所长陈荣昌,既是

为了治病救人,他甚至透支自己的生命健康。他说,做一个共产党员,不管身居什么职位,都要舍得随时为党和人民牺牲一切;做一名真正的医生,不管技术多么高超,都要敢于为抢救病人的生命放下一切。

有一年,张新生的学生在为一个小孩做手术时出了问题,孩子的生命危在旦夕。此时的张新生正患心肌梗塞躺在床上。得知情况后,他一下从床上挣扎起来,在别人的搀扶下进了手术室,医护人员好言劝阻,他很认真地说道:“我是病人,可我也是个医生啊!”后来孩子的生命保住了,而张新生却瘫倒在椅子上。

一次查房时,张新生看到有个医生在病历上这样写道:心肺未见异常。尽管这几个字在一些病历上时有出现,但张新生却批评了这个医生。他的要求是,在检查心脏时,医生一定要坚持视、触、叩、听等程序,包括呼吸音如何、心音强度等,都要在病历上清楚地写出来。

采访中,很多人这样评价张新生:从医61年,他的字典里从来没有“也行”、“还可以”、“差不多”这样的字眼。

张新生在给学生讲课时曾一再强调:“病人把生命交给了医生,我们必须严谨求实,不能妄下结论。”实际工作中,他也把“严谨求实”这4个字贯穿于每个医疗细节。在分析检

三是完善公众满意度评估体系。公众的监督是最有效的,应把公众监督置于上级考核之中,作为该项制度监督量中的核心部分。我们在淘宝网上买东西时,买者和卖者可以互相评价,这种评价最终成为网店的信用等级,从而产生优胜劣汰功效,诚信成为网店能够做好的关键因素，评价的导向作用得到极大体现。同样,对于网络发言人制度,也应逐步建立和完善公众满意度评估体系。若能把满意度评分权交给提问公众,那么,每个部门就会更加重视网络发言，就会对自己的服务态度以及问题解决的情况更加关注。

钟南山的学生也是同事。他回忆起钟南山创办呼研所初期,尽管当时条件不好,但钟南山什么事情都是亲力亲为,每一次实验他都亲自去做。他对国际医学界发展触类相当敏锐,这也使他成为国内最早用分子生物学来解决呼吸疾病的专家之一。

近年来,钟南山先后当选全国政协委员和全国人大代表,是全国两会的“明星代表”之一。然而,他并不仅仅将自己局限在医学领域——相反,在他身上,人们可以找寻到知识分子以天下为己任的慷慨风骨和任事精神,这也使他成为国内最早用于生物科学来解决呼吸疾病的专家之一。

“我认为一名先进的共产党员就应该是本单位的行家里手,只有这样才能起到模范带头作用,很多本单位的业务尖子可以是党员,但先进党员一定要是本单位的业务尖子。”钟南山在接受新华社记者采访时说。



查病情上,他的原则是,不唯书,不唯上,不凭经验主义,不忽视任何一个细节。无论工作多忙,在每一次病情会诊之前,他都要提前查阅相关文献资料,动手为病人查体,研究病情。有一年,骨科的一名患者做完手术后出现困难,经仪器检查找不到病因,大家急得团团转,便给张新生打了电话。他来到现场,在分析病情和询问手术细节之后,作出一个清晰的判断,最终使问题得到了解决。

在张新生的眼里,患者的生命大如天。

2007年4月,张新生患了一种罕见的嗜酸细胞胆囊炎,当时这种病在世界临床病理证实报道上也只有3例。沈阳军区总医院实施了专家会诊,还是摸不准病情,准备将其转院。张新生说:“要相信我们自己的专家,趁这个机会,大家可以拿我进行实验研究啊。也只有这样,咱们医院才能积累治疗这种病的经验呀!”一席话,让30多名专家和医护人员激动不已,他们又忙活了20多个小时,终于查出病因,也让张新生脱离危险。

采访中,沈阳军区总医院院长孟威宏称:“张老是用自己的身心在为医院的事业发展作贡献。事情发生在他的身上,也是那样的自然、贴切,这是他的本色,也是他的美德。对于我们医务工作者来说,这种美德真是取之不尽,学之不完啊!”