

力推建筑节能:政府还要加把劲儿

据中新社报道,从12月1日起,江苏省将正式施行《江苏省建筑节能管理办法》,从规划、建设、验收等环节对新建建筑节能措施提出严格要求,不符合建筑节能强制性标准的项目,将无法取得建设工程规划许可证,施工图审查合格证和竣工验收合格报告。此外,该办法还对居民安装太阳能给予鼓励和支持,并规定政府投资的公共建筑应当至少利用一种可再生能源。据测算,此办法实施后,未来十年,江苏省再生能源在建筑中的应用,可望产生1826亿元的产值。

建筑节能既是中国城乡建设中的老问题,更是目前中国房地产迅猛发展过程中遇到的新问题。有数据显示,中国现有建筑近500亿平方米,但全国城镇累计建成的节能建筑面积不足30亿平方米,仅占16%。与此同时,国内建筑能耗耗近7亿吨标准煤,占全国能耗的25%左

右,仅次于工业能耗。在某种程度上,建筑节能推行得如何,直接关系着国家节能工作的大局。

为进一步促进建筑节能,近几年来,中央及各地政府都在进行着相应的努力,上海、浙江、重庆等地相继颁布了地方性节能管理条例。2007年建设部颁布了《建筑节能管理条例》,力图促进建筑节能的发展。

但从一些地方的现实状况看,政府层面对于建筑节能的高度重视,并未传导到建筑市场的生产、消费领域。与目前清洁能源汽车浩大的市场声势相比,建筑节能在市场层面显得沉寂了许多。而实

际上,中国建筑能耗是交通能耗的近4倍。

建筑节能很难形成市场自发行为的原因之一,与当前的市场环境不无关系。近几年来,中国房地产市场发展速度过快,房价一路飙升。在这种情况下,开发商在市场决策时,很少需要将建筑节能当做“市场卖点”,反而会考虑因此增加的成本。另一方面,对于产品终端的消费者来说,与高昂的房价相比,节能获得的收益,亦显得微不足道。

但在问题的另一面,节能建筑却必须成为未来城乡建设的发展方向。中国目前建筑的能

源利用效率非常低,仅以建筑供暖为例,北京市在执行建筑节能设计标准前,一个采暖期的平均能耗为每平方米30.1瓦,执行节能标准后,降为20.6瓦,但依然是相同气候条件下欧洲一些国家的两倍左右。因建筑能耗高,有数据显示,仅北方采暖地区每年就多耗标准煤1800万吨,直接经济损失超过70亿元。

在生产、消费两大主体缺乏积极性和主动性的情况下,推动建筑节能,政府行为就愈发关键。目前,各级政府虽然已经做了很多工作,但仍存在着强制性要求不足、违规处罚太轻、配套措施不力等问题。

针对房地产市场的现状,政府推进建筑节能应从“堵”与“导”两个方面来进行。所谓“堵”,即提高建筑节能标准,加强监督与落实,在节能认证准确到位的情况下,对节能未达标的项目坚决予以高额处罚,在未能整改达标的的情况下,严禁建筑交付使用;“导”,则需要政府加快配套法规及环境的建设,尽快落实对节能建筑的税收优惠等实质性经济鼓励政策,加快分户供暖等计费方式的改革,加大资金扶持力度,推动节能材料的研发、生产和使用,提高全社会节能环保意识等。

通过“堵”与“导”,最终目的是让节能建筑的生产与使用,成为市场生产、消费两大主体的自发选择。就现实而言,力推建筑节能,政府还要加把劲儿。

“还想为人民服务”是自保的狡辩

□黄哲雯

四川省大足县卫生局原副局长宋文奇,因受贿罪一审被判有期徒刑3年,缓刑3年——据11月17日《重庆晚报》报道,宋文奇近日提出上诉。庭审中,宋文奇请求法院对其免于刑事处罚,因为他“还想为人民群众服务”。

受贿罪已是铁板钉钉的事情了,可宋某居然还用“还想为人民群众服务”以求免于刑事处罚,乍一听,让人觉得可笑幼稚,有点像“黑色幽默”。但再想想,贪官说出“还想为人民群众服务”之类的话,其实并不奇怪。原因就在于,平常一些人心里并没有想着如何为人民服务,嘴上却已经把这样的话说习惯、说顺溜了,甚至到了大言不惭的地步。换句话说,就是把这句话当成了给自己脸上贴金和迷惑群众的口头禅。

为了避免刑事处罚而说出“还想为人民群众服务”的话,让人觉得是利益自保的一种狡辩:一则说明有的贪官法律知识欠缺,不知自己罪有应得;二则说明有的贪官心存侥幸,把什么都当做了救命稻草;三则说明有的贪官在潜意识中,仍以官者自居、官气不减——这恰恰是最招人唾弃的。

有人说,“还想为人民群众服务”表面上看是自辩,实则折射出了官场大而空的话语文本,即官员讲官话、套话成了下意识。此说颇有道理。

早知今日,何必当初!“还想为人民群众服务”的急之说,对很多人应是个值得记取的教训——倘若当初能够把人民群众放在心里,真心诚意地为他们做事,而不是把“为人民服务”这句话当成门面,哪至于今天的下场?

○圈点新闻

□林琳

广播磨人

●新闻——

近日,河南鹿邑县城大街小巷电线杆子上一下冒出200个广播喇叭——据《河南商报》报道,广播时间为每天6:55~12:30和14:30~19:30,主要内容是转播新闻、农友天地、点歌台及广告。

●圈点——

曾几何时,通讯并不发达,广播喇叭很有用处,广播新闻、讲讲政策、找找人、发发通知。然而,时代不同了,手机、电视、互联网走进了人们的生活,广播喇叭已经没有多少用武之地了。虽说现在也流行复古,但如此“复古”实在有些折磨人。

拦住“杀手”

●新闻——

据《潇湘晨报》报道,湖南益阳市安化梅山驾校一学员为贿赂考官,对一包烟进行了改装,将其中8根烟的烟丝抽出,再每个塞入100元钞票。考官当场指其贿者,并取消成绩。

●圈点——

在驾校,这似乎是一些学员顺利通过考试的“法宝”,屡试不爽。很感谢这位正直的考官,没收钱,也没开“绿灯”,否则,马路上将再多一个“杀手”。遗憾的是,并非所有考官都有此觉悟。

体检“枪手”

●新闻——

随着求职旺季的到来,入职“代体检”开始在网络上涌现——据媒体报道,一些代检公司声称熟悉深圳、广东、北京等各大医院体检流程,全程代检或者中途某项目换人均可,价格不菲。

●圈点——

弄虚作假当然不对,但一些应聘者之所以这么做,有时也有被逼无奈的因素。就业形势严峻,有的招聘公司有歧视之嫌,如招聘会非得要求身高等。

创新理论引领基层建设跃上新起点

——全军第三批学习实践活动理论学习阶段情况综述

赛宗宝 潘庆华 李宣良

全军第三批学习实践活动全面展开以来,各级党委坚决贯彻中央和军委的决策部署,紧紧围绕落实胡锦涛主席“军队第三批深入学习实践科学发展活动,要注重从基层实际出发,在加强具体指导上下功夫;要突出实践特色,在解决实际问题上下功夫,确保学习实践活动取得实效,确保部队各项任务圆

满完成”的重要指示,按照“党员干部受教育、科学发展上水平、履行使命见成效”的总要求,紧密联系当前形势任务和基层实际,科学筹划,精心组织,有力推进,取得了阶段性成果。

把筹划准备抓具体。大单位普遍深入搞好调查摸底,区分不同情况提出具体指导意见。广州军区的旅团机关对基层单位实施方案逐一审查,逐一提出修改意见。

把检查督导抓具体。沈阳军区将学习实践活动中3个阶段的要求细化为22个质量控制点,每个点都有具体验收指标,为机关和基层

把蹲点帮带抓具体。各级进一步下移工作指导重心,团以上党委常委在包旅包团包营的同时,再蹲到一个基层单位具体帮带。二炮组织84名机关大部领导和军级单位常委到营连蹲点10天,用点上经验指导面上工作。

把检查督导抓具体。沈阳军区将学习实践活动中3个阶段的要求细化为22个质量控制点,每个点都有具体验收指标,为机关和基层

把蹲点帮带抓具体。各级进一步下移工作指导重心,团以上党委常委在包旅包团包营的同时,再蹲到一个基层单位具体帮带。二炮组织84名机关大部领导和军级单位常委到营连蹲点10天,用点上经验指导面上工作。

把蹲点帮带抓具体。各级