

在一些人眼里，种地似乎是什么出息的。然而，一个来自农村的年轻人在城市中辗转打拼六七年，毅然选择了回归自己曾经“想离得越远越好”的土地

土坷垃里踏出一条创业路

INC. 创业故事

■本报记者 蒋蕊 实习生 李芳

生长在农村的很多孩子小时候都听过父母这样的教导：“现在不好好读书，长大了就只能回家种地！”在他们眼里，种地似乎是什么出息的。然而，一个来自农村的年轻人在城市中辗转打拼六七年，毅然选择了回归自己曾经“想离得越远越好”的土地。

从城市回到农村

今年29岁的丁瑞永中专毕业后在北京市里的一家超市工作，下单、装货、配送、结算……3年干下来，勤劳好学的他积累了丰富的物流管理经验，随即跳槽到一家物流公司当上了部门经理。工作几年后，他觉得一直为别人打工永远没有出头的日子，到了静下心来好好为自己规划未来的时候了，于是回到了位于京郊通州的家。

小时候，作为家里的男子汉，干农活是不可避免的。沉重、乏味的劳动使丁瑞永产生了一种逃离土地的想法，然而，工作了几年后再回到这片养育了自己的土地，丁瑞永有一种“说不出的亲切感”。农忙时，闲来无事的他帮父母和商贩打起了交道，他发现自家种的毛豆很受欢迎，而到了夏天，北京毛豆市场更是供不应求。正琢磨做点事情的丁瑞永决定回归这个自己熟悉的领域。

“当初有朋友反对，认为回家种地听起来很没出息。”顶着外界的质疑，在家里人的支持下，丁瑞永下定决心让自己的事业在土地上开花结果。

INC. 简讯

北京航天金税财税解决方案研讨会举行

本报讯 为了更好地服务于一般纳税人，为客户提供更为全面的财税解决方案，北京航天金税财税解决方案研讨会在近日举行。有60多位代表应邀参加，分别来自中国石化、康明斯（中国）、中国民生银行、工人日报社等35家大中型企业单位，涉及石油、服装、矿产、汽车、食品等多个行业。

此次研讨会上，北京航天金税技术有限公司副总经理魏子胜介绍了金税发票管理系统的新增功能以及公司全线财税产品。会议获得了圆满成功，客户一致认为“金税财税解决方案”贴近企业期望的财务和税务结合的迫切要求，并期望与航天金税建立更为广泛的合作。

（刘春景）

建设银行首推医疗产业基金

本报讯 国内首个医疗产业投资基金，由建设银行旗下的建银国际发起设立的建银医疗基金，于日前在北京正式成立。在成立现场，医药包装企业江阴兰陵瓶塞成为第一个受益者。

据悉，此次挂牌的建银国际医疗产业基金，是建设银行在香港的全资子公司建银国际发起设立的一家专注于国内医疗健康领域投资的基金。该基金首期已募集资金26亿元，由长江电力、中国建银投资等机构共同出资。基金投资覆盖制药行业、医疗设备、医疗机构、医疗服务、健康管理等五大方面。

（巴人）

《当代中国酒界人物志》首发式在京举行

本报讯 “改革开放三十年中国酒界领军人物颁奖典礼暨《当代中国酒界人物志》首发式”上月底在京举行。会上宣布了由消费者投票选出的“中国酒界领袖人物”、“中国酒界领军人物”，袁仁国、白智生、李福成、傅建伟等入选。

据介绍，《当代中国酒界人物志》是新中国第一部大型的、全方位、多角度、大视野的巨型酒界史料，极具史料珍藏价值。该书的意义远远超越记述个人历程的范围，是当代中国千百万酒界代表精心谱写出的振兴中国酒行业的历史画卷，是中国酒界永远值得珍惜的精神财富。

（杨文）

可口可乐NBA“欢斗红场”启动

本报讯 （实习生吴迪）10月10日，NBA及其合作伙伴可口可乐联合打造的“欢斗红场”在北京清华大学篮球馆正式启动。NBA巨星、前马刺队员布鲁斯·鲍文亲临现场传授球技，并与NBA丹佛掘金队吉祥物Rocky和啦啦队一起为北京第一个NBA街球球场助阵。

据悉，“欢斗红场”作为可口可乐、NBA两大品牌联合打造的草根篮球运动平台，将在全国陆续推出多个长期场地，而“你比你强”的球场口号也是为了激励青少年突破极限、展现自我，积极乐观地面对一切挑战。

淮安市开展消防产品质量专项整治

本报讯 为进一步加大消防产品质量监管力度，从源头减少“先天性”火灾隐患，近日，江苏省淮安市在全市范围内组织开展了消防产品质量专项整治工作。据了解，此次专项整治以防火门、防火涂料、消防应急灯具、灭火器、防排烟设备等为重点，各地公安、工商、质监等部门沟通协调，通力协作。

（周永法）

多种多得并不易

有人说创业者是孤独的，对丁瑞永来说却并非如此。去年的一天，他在电视上看到有个名叫“YBC”（中国青年创业国际计划）的公益组织，专门支持18到35周岁的人创业，不仅给予3万到5万元的无息贷款支持，还为创业者联系导师进行无偿指导，这对于初次创业的人来说是再好不过的事了。丁瑞永抱着试试看的态度递交了计划书，没想到一次就通过了，除得到5万元无息创业贷款外，YBC还给他介绍了一名导师——北京大发正大有限公司的副总裁张恒涛。

与导师交流的过程中，丁瑞永更坚定了种植毛豆的信心，并意识到种植毛豆的品种和规模的重要性，就去东北找了优质的种子，一下种了100多亩毛豆。在七八月毛豆上市期间，最多的一天，他卖出了5吨毛豆。为此，导师给他起了一个绰号叫“丁毛豆”。

今年，丁瑞永继续扩大了种植规模，不仅增加了50多亩毛豆，还种植了150多亩玉米。在一大片玉米地里，他告诉笔者：“毛豆已经全部卖完，玉米也和销售商谈好，过几天就可以收了。”

随着规模的扩大，管理上的难度也在增加，“真的一头扎进来才发现种地是靠天吃饭的。”他说，“就拿浇地来说，一周最多浇100亩，300多亩地要浇3个星期，如果不下雨的话，损失会很大。”秋收后，丁瑞永初步估算了一下，虽然扩大了规模，但与去年相比，收益并不是很理想。

丁瑞永算了一笔账。一亩地的土地承包成本是500元，种子要100元左右，再加上播



种、浇地、施肥以及人工费用近300元，种植一亩玉米的成本在900元左右。收成好的话，一亩玉米亩产2200斤左右，一斤的售价按0.7元计算，整个算下来一亩地净600元左右，而这还是在没有损失的情况下。“如果就是过日子，一年下来挣十几万元也够了。”不过，丁瑞永并不满足于现状。

憧憬发展产业链

仅靠扩大种植规模来提高收益，多种多得，只是一种初级的经营模式。丁瑞永说，要想获得更大的发展，还要尝试延长销售期、改良品种、反季销售以及深加工等。事实

上，由于规模较小而且只是粗放种植，即便导师有很好的出口渠道，他也难以开拓。“我现在做的只是一个环节，接下来会从事农产品深加工、批发，甚至是出口，努力发展一条产业链。”丁瑞永憧憬着。

然而，仅凭工作时攒下的钱，YBC的贷款，这一两年种地的收益，再加上一个一直靠务农为生的家庭的积蓄，想要独立办厂并不是一件容易的事情。

“我也曾经试着去银行贷款，但一分钱也没批下来。”让丁瑞永想不明白的还有，“为什么附近的观光农业能得到政府资助，而真正想种地，一心扑在土地上的人却得不到资

助？”

“去年我想的是怎么样多种地，而今年我琢磨的是怎么样少种地，种好地，让100亩的土地产生更大的效益。”除毛豆和玉米外，丁瑞永也在尝试多样化经营。在他承包的地里，还种着3亩向日葵，他透露，明年也可能会增加蔬菜的种植。

丁瑞永一屁股坐在田埂上，望着眼前成片的玉米地，听着不远处农用机动车“嘟嘟”的声音，抓起一把土说：“做事情难，不做也难，但最后还得做。人活着总得做点什么吧！”

链接

YBC（英文名称为 Youth Business China）即中国青年创业国际计划，是由团中央、全国青联发起的一个旨在帮助中国青年创业的国际合作项目。对有发展前景的自主创业项目，经专家评审通过后给予3万~5万元的小额无息贷款，同时匹配为期三年的一对一导师指导。

截至2009年9月，YBC已扶持青年创业项目877个，创造就业岗位8000多个，其中就业人数最多的企业员工超过800人。目前，YBC在全国22个城市设立了项目办公室，招募导师志愿者3000多人，战略合作伙伴已有160多家。

YBC北京办公室宣传部负责人任万娟说：“YBC提供的不仅是资金的支持，更重要的是导师三年的指导。对于创业者来说，后者是异常宝贵的。YBC提供的就是一个理性创业的平台。”

INC. 语录

我不抛售手中黄金。只要时机把握正确，有许多理由买进黄金。

纽约黄金12月期货价格8日一度涨至每英两1059.6美元，金价连续三天创历史新高。知名投资人罗杰斯说，美元走弱使替代的黄金需求上扬，金价未来十年可能达到每英两2000美元。

必须看到，新能源的卖点是更清洁，在提高就业和价格方面，它并没有优势。

北京大学国际关系学院教授查道炯撰文称，中国是新能源发展的获益者，但对中国来说，是要便宜的能源，还是要清洁的能源，国家要有正确、清晰的导向。

在中国的新能源产业已经成为了一个高风险、过度竞争的产业。

全世界其他国家总共只有七八家多晶硅制造商，中国有四五十家。发改委能源研究所副所长、研究员李俊峰提醒，新能源也有风险，投资也须谨慎。

现在中国的新能源产业已经成为了一个高风险、过度竞争的产业。

全世界其他国家总共只有七八家多晶硅制造商，中国有四五十家。发改委能源研究所副所长、研究员李俊峰提醒，新能源也有风

险，投资也须谨慎。

我希望看到，经由大家的努力，10年以后没有小企业和大企业的区别，没有国有企业和民营企业的区别，没有外资和内资企业的区别，只有诚信与不诚信企业的区别。

阿里巴巴集团主席马云称，未来，阿里巴巴希望建立一个平台，通过新的商业游戏规则和对新商业文明的价值观判定，帮助所有的中小企业创业者站起来。

中国的资本市场一定要保持持续、健康、稳定、向上的发展，持续低迷就等于资本市场的停顿了。

第三任中国证监会主席周正庆认为，低迷的资本市场对国民经济、对投资者、对企业来说都是不利的，监管部门对股市应积极主动、旗帜鲜明地采取有效措施，推动市场健康发展。

全球金融危机尚未远离我们。

由于中国的产业结构矛盾日渐突出，就业形势依然严峻，以及产能过剩矛盾仍较突出，中国银行业监督管理委员会主席刘明康表示，今年要完成全年的财政收入预算目标困难较大。

中国国内市场就足以满足中国大飞机的销售需求，因此我们不着急开发国外市场，但中国大飞机迟早会进入欧洲和美国航空市场。

由中国商用飞机有限责任公司自行研制的大型客机“C919”即将问世，对外经济贸易大学国际商学院外聘教授陈进表示，中国制造的首架大飞机将“肯定会比波音和空客同等机型更便宜”。

中国煤炭用个200年没问题。将来涉及到新能源问题，煤炭不会像现在用这么多。

煤炭专家李朝林表示，我国尚有大量未开发的煤炭资源，再加上国内开采煤矿成本较低。他认为，我国煤炭不应花费大量人力物力进行海外投资。

中国的产能过剩更多的是机制问题，而不是简单的供求失衡问题，更不是市场经济失灵或是政府管理不到位的问题。

近日召开的国务院常务会议提出要抑制产能过剩和重复建设，中国社会科学院工业经济研究所所长金碚认为，问题的根源在于投资决策的收益和责任不对等，缺乏投资行为的有效约束机制。

（本栏均为木子辞）

房子的变迁

INC. 理财故事

■李方

1989年，也就是我从师范毕业的第二年，我拥有了全套属于自己的房子。那时恰逢住房制度改革，住宅的商品化在全国才刚刚萌芽，我们县是一个试点。

房子户型很小，也就60平方米左右，一平方米的售价只有180元。这在我当时住的县城来说，价格虽然挺便宜，但买的人并不多，即使政府提供银行无息贷款，很多工薪阶层的人也不敢迈出这一步，因为要结婚，我和未婚妻义无反顾地向银行贷了款。

这套房子着实让周围的人羡慕了好一阵子，记得结婚那天，亲朋好友参观新房时，都夸太太好福气。婚后，我们幸福快乐地过着两人世界，双方在同一家单位上班，收入在当地算是比较高的，日子过得很不错。

后来有了孩子，加上家里经常有客人来，60平方米的房子有点捉襟见肘。1996年，我们用几年的积蓄和向亲戚朋友借的2万元，

共花6万多元买了一套90平方米的房子。由于当时旧房子价格很低，没有出手。

没有想到的是，到了1999年，我那套60平方米旧房子的售房广告一出，竟引来十九个看房者，价格抬升到6万元。没想到住了10年的旧房子，价格翻了近6倍。

这次交易突然唤醒了我的投资意识。我发现投资房产的获利空间很大，特别是随着城市的扩容，农村劳动力到城市的增多，房子需求旺盛起来。我决定投资再买一套房，向银行贷了4万元的款，加上卖旧房的钱，买了一套100平方米的新房，位置很好。结果不到一年的时间，也就是2000年底，这套房子卖了16万元。我又把卖房子的钱，在一条刚建成的商业街上买了两间商铺。

2000年以后，我所在的城市向外型经济飞速发展，一个个开发区相继成立，对住房的需求量巨大，而我原来在商业街购买的商铺更是不断增值。当时16万元的房子，现在最少值60万元。

短短二十年，房子的变迁让人意外更令我欣喜。



房地产市场可能进入新的收缩周期

中国社会科学院金融研究所研究员易宪容表示，“十一”黄金周的国内楼市，并未见到火爆景象。但透过房价的节节攀升、住房销售快速下降、房地产开发商叫嚷“无房可卖”及各地地王频出等市场现象可以发现，中国房地产市场的未来发展将可能陷入“停滞不前”的僵持格局，甚至还可能会进入一个新的收缩周期。

抢救成功率逐渐提升。

管理体系建设

从管理学来看，任何组织都是有目标的，没有目标的组织属于无效组织。我国煤矿矿山医疗的目标可由两项指标构成：一个是应急响应指标，一次伤亡30人（含30人）以上者为一级应急响应，由国家安监总局矿山医疗救护中心调动全国煤矿医疗资源（必要时调动其它系统相关医疗资源）进行医疗应急救援；一次伤亡在9人以下的煤矿矿难为三级应急响应。

根据我国目前煤矿矿山医疗机构的实际状况，从组织体系建设的角度，加强建设两个三级架构成为关键。

其一是国家安监总局矿山医疗救护中心——省级矿山医疗救护分中心——矿务局总医院。国家安监总局矿山医疗救护中心设在煤炭总医院，和煤炭总医院实施“一个机构、两块牌子”的管理，主要职能是在国家安监总局领导下，具体负责组织、指挥煤矿矿山的医疗应急救援工作。省级矿山医疗救护分中心，由各省属地医疗技术水平、规模、设施达标的煤矿医疗机构为分中心所在地，联合周边矿山医疗机构组成，接受国家安监总局矿山医疗救护中心的领导和指挥。

其二是矿务局总医院——矿医院——井口保健站。此模式是矿务局成立时就已设置的，主要职能是承担矿工基本医疗保健任务和矿难的医疗应急救援任务。矿务局总医院——矿医院——井口保健站成为基层矿山医疗救护的主要组织架构。

其三是矿务局总医院——矿医院——井口保健站。此模式是矿务局成立时就已设置的，主要职能是承担矿工基本医疗保健任务和矿难的医疗应急救援任务。矿务局总医院——矿医院——井口保健站成为基层矿山医疗救护的主要组织架构。

其四是矿务局总医院——矿医院——井口保健站。此模式是矿务局成立时就已设置的，主要职能是承担矿工基本医疗保健任务和矿难的医疗应急救援任务。矿务局总医院——矿医院——井口保健站成为基层矿山医疗救护的主要组织架构。

其五是矿务局总医院——矿医院——井口保健站。此模式是矿务局成立时就已设置的，主要职能是承担矿工基本医疗保健任务和矿难的医疗应急救援任务。矿务局总医院——矿医院——井口保健站成为基层矿山医疗救护的主要组织架构。

其六是矿务局总医院——矿医院——井口保健站。此模式是矿务局成立时就已设置的，主要职能是承担矿工基本医疗保健任务和矿难的医疗应急救援任务。矿务局总医院——矿医院——井口保健站成为基层矿山医疗救护的主要组织架构。

其七是矿务局总医院——矿医院——井口保健站。此模式是矿务局成立时就已设置的，主要职能是承担矿工基本医疗保健任务和矿难的医疗应急救援任务。矿务局总医院——矿医院——井口保健站成为基层矿山医疗救护的主要组织架构。

其八是矿务局总医院——矿医院——井口保健站。此模式是矿务局成立时就已设置的，主要职能是承担矿工基本医疗保健任务和矿难的医疗应急救援任务。矿务局总医院——矿医院——井口保健站成为基层矿山医疗救护的主要组织架构。

其九是矿务局总医院——矿医院——井口保健站。此模式是矿务局成立时就已设置的，主要职能是承担矿工基本医疗保健任务和矿难的医疗应急救援任务。矿务局总医院——矿医院——井口保健站成为基层矿山医疗救护的主要组织架构。

其