

职工眼中的“4万亿”②

中央投资助推农场医院基础设施和医疗条件改造

看病报销上限从8000元增到23万元

■本报记者 赖志凯
本报通讯员 苏鹏 陈飞

9月1日,海南农垦中建农场医院院长高海龙,抱着一摞厚厚的材料,来到海南省农垦总局卫生局,把农场医院改造竣工后的相关建筑资料,报送给卫生局验收。

“中央投资农场医院改造竣工后,现在农场职工小病可以不出门;享受国家政策补贴后,农垦医保交给地方,职工看病报销的最高限额提高了六七倍,大病可以到大医院,职工有病终于敢求医了。”高海龙笑着说。

91家农场医院获益

“以前一生病住院,就总往海口的农垦总局医院跑。现在好了,农场医院有了像样的住院部,一般的病再也不用长途求医了。”8月30日,海南农垦红华农场退休干部符老先生站在农场医院新落成的三层住院大楼前感叹。

符老先生省去了长途求医的烦恼,得益于去年以来中央对基层医院基础设施建设的投资。

海南省农垦总局卫生局局长张思娜介绍说:“到目前,中央、海南省和海南省农垦总局对垦区农场医院基础设施建设总投资5540万元,其中中央投资3640万元,省级配套1600万元,农垦总局配套300万元。垦区共有91个农场医院在此次项目中受益,目前,这91个农场医院基础设施项目建设已全部竣工,等待验收后即可投入使用。”

红华农场此次申请到160万元的配套资金,用于新建住院大楼的建设。经过紧张施工,在不到4个月的时间里,一栋占地1100平方米的住院大楼终于在今年3月底完工。

该院院长王志晓说,红华农场医院按编制应有70张病床,但因基础设施不完善,医院只能开放30张病床,且因母婴病区不能达标,经常受到上级主管部门的批评。尽管农场陆续也有资金投入,但并未从根本上改变医

院就医环境不理想的现状。

他说:“从2001年开始,红华农场医院就一直打报告申请盖一栋住院大楼,但因种种原因,一直未能如愿。如今凭借中央扶持资金盖起了住院部,改善了就医环境。”

红华医院曾经的“窘境”,也是海南农垦绝大多数农场医院的“窘境”。由于长期投资不足,它们基础设施建设落后,不能为职工群众提供更多更好的医疗服务,不同程度地存在着看病难的问题。

而这次的中央“4万亿”十项扩大内需的措施中,对基层医疗卫生服务体系建设的加强投资,助推了垦区农场医院基础设施的改善。

“虽说近年来农垦总局一直重视基层医疗机构的发展,但看病难依然是让农场职工头疼的问题。许多职工一生病,就得去大医院。”海南省农垦总局卫生局副局长黄忠坦言。

“目前80个农场医院新建、改建工程6.975万平方米,完成计划的97.6%。经改造和新建的农场医院,面貌焕然一新,基本满足

了垦区职工群众就医需求。”张思娜对这次全面建设农场医院的工程感到很满意。

从不敢就医到解除后顾之忧

所有病床都挤满了,走廊上还加了四张床,本来就不大的走廊,显得更为拥挤。这是8月31日记者在海南农垦总局医院肾内科看到的情景。

正在给病人量体温的护士小王告诉记者:“去年10月之前,这里的病房有三分之一是空着的,后来就出现了井喷式的增长,病人经常排着队等住院。没办法,我们只好在走廊上加病床。”

海南农垦总局医院党委书记陈昭平说:“去年出台的国务院刺激经济政策,第四条就是加快医疗卫生、文化教育事业的发展。在这样的大背景下,由中央补贴巨额资金,把海南农垦的医保移交地方,而海南省城镇从业企业职工基本医疗保险‘省本级统筹基金年累计最高支付限额’为23万元,相对农场原来的

8000元的最高支付限额有了大幅提高,这样就使一些原来看不起病的职工都可以来住院治疗了。”尤其是那些得了肾病、肿瘤等慢性病的患者。”

肾内科患者俞庆南阿婆对这样的变化体会颇深。俞庆南阿婆今年65岁,来自海南农垦南方农场,退休前是该场26队的林管工人。“现在每天住院一般是500元,最少也要300元。”他的爱人卜云书告诉记者。

他说,老伴10多年前患上糖尿病、高血压,每天都要吃大量的药,但不知道这些药对肾脏损伤很大,前年去体检才发现得了严重的肾病。但由于农场工资较低,过去退休前才两三百元,现在逐步加到800元,这些收入在农场过生活还是能维持的,但是要住院治病却根本不够。

俞庆南阿婆说:“过去住院报销最多也就8000元钱,这对我的病来说只是杯水车薪,所以只能在家里买药吃,能拖就拖。而今年农场医院告诉我,可以到大医院去住院治疗了,说是国家补贴了钱,农场的社保移交到地方,实现了全省统筹,住院治病的钱可以报销了。”说到这里,俞庆南阿婆的双眼有些湿润,声音有些哽咽……

据海南农垦总局分管社保的副局长林芳明介绍,今年初,中央财政下划的一次性补助6亿元,另外海南农垦总局自筹解决10亿元,使垦区职工医保移交到地方,从今年1月1日起,可以享受与所在市县同等的医保待遇。

“医疗保险待遇的提高,是4万亿带给垦区职工的看得见、摸得着的实惠。”海南省农垦总局社保局局长黎扬光说。

我国内地累计甲流

确诊病例近4000例

新华社北京9月2日电 卫生部2日通报,8月31日15时至9月2日15时,我国内地新增甲型H1N1流感确诊病例224例,其中199例为境外输入性病例,25例为境内感染病例。截至目前,我国内地累计报告3981例甲型H1N1流感确诊病例,已治愈3391例,没有因甲型H1N1流感导致的死亡病例。

胜利油田发现

千万吨级新油田

据新华社济南9月2日电(记者吕福明)在黄河入海口附近的青岛凹陷,胜利油田通过先进的技术手段发现一处千万吨级新油田——桥东油田,近日,这一新发现已上报中石化并通过专家组审核。

桥东油田是胜利油田累计发现的第76个油田。桥东油田位于青岛凹陷,这一油田青岛5地区上报控制含油面积8.58平方公里,控制石油地质储量1943.53万吨,同时在其南部的青东11和青东4地区新增预测含油面积12.86平方公里,预测石油地质储量3361.68万吨。

临淄节俭举办文化旅游节

本报讯(记者孙霞海 通讯员王立才 曹元良)记者日前从山东临淄区召开的新闻发布会上获悉,9月12日~16日在该区举行的第六届国际齐文化旅游节,将动员更多的职工群众和普通市民参与,而不要一名明星助阵。

今年,临淄区没有请明星大腕助兴,而是在秉承“节俭、务实、高效”的原则基础上,把群众得实惠和参与放在首位,采取“政府主导、社会支持、群众参与”的办节思路,用尽量少的钱办尽量多的事。

中国经济领域的

“双百”榜投票开始

本报讯 由人民网、《中国经济周刊》联合主办的“‘共和国60年经济盛典系列评选’暨第二届中国经济百人榜、第二届中国品牌百强榜”评选活动启动仪式9月1日在京举行,并开始接受公众投票。

该评选活动通过人民网接受网友投票,通过《中国经济周刊》接受读者投票,评选结果将于12月公布。据介绍,候选名单中包括400余位企业家、50余位学者以及400多个品牌,既有建国初期出现的优秀企业家、学者与品牌,也有改革开放以来出现的领军人物与影响力品牌,分布于各个领域。(杨文)

中铁三局京沪十工区

主体工程告竣

本报讯 日前,随着谢边特大桥44号墩身的灌注完成,中铁三局京沪十工区管段的主体工程胜利告竣。

中铁三局京沪十工区在土建五标段承担9644.401米的施工任务,主体工程有特大桥3座、大桥3座、中桥3座,桥梁总长3895.76延米,框架涵23座,路基5644.39延米。自2008年年初进场以来,他们不等不靠,主动出击,用最快的速度完成了施工准备,用最短的时间将队伍集结在312国道两侧,迅速摆开战场,形成了会战的态势。他们在地质结构极为复杂、圆满完成的地质结构与设计不符的条件下,圆满完成了谢边特大桥等的施工任务。(李志勇)

河南:黄河河道内

全面禁止采淘铁砂

本报讯(通讯员李承锦 记者肖树臣)河南省政府安全生产委员会日前下发了《关于黄河河道内全面禁止采淘铁砂的通知》。规定在河南省管段的黄河河道内,禁止采淘铁砂。目前黄河河道内采淘铁砂作业方式,给黄河防汛、河滩安全造成危害,存在极大安全隐患。

为打击非法采淘铁砂活动,河南省将成立由各级政府安委会牵头,安监、水利、河务、海事、工商、公安、环保等有关单位参加的联合执法指挥部,负责统一开展全省禁止河道内非法采淘铁砂活动。同时,安委会要求各部门各司其职,各负其责,对非法采淘铁砂活动进行严格责任追究。

让更多人实现“住有所居”的梦想

——专访住房和城乡建设部部长姜伟新

■新华社记者 杜宇

姜伟新,这位与共和国同路的住房和城乡建设部部长,作为住房制度改革的亲历者与决策者,他坚定地表示,中国住房制度改革是必然的选择,要为更多人实现“住有所居”的梦想做出不懈的努力。

“推行住房货币化,我和大家一样有个心理转变过程”

计划经济时代,我国实行的是福利分房制度,在这种按级别、工龄、年龄、有无住房等一系列条件进行分配的制度下,姜伟新和同时代的人们一样,唯一的选择就是排队等候。

1998年,国务院发出通知,要求停止住房实物分配,逐步实行住房分配货币化。这对习惯于排队等候分房的中国人来说,是一次强烈的心理冲击。从此,人们要从自己腰包掏钱买房子,不仅要考虑房子的价格、位置,还要为房子今后的升值贬值操心。

那年,姜伟新已任国家计委投资公司司长。他说:“当时我已经住上了一套4间的房子,但是按照规定,已经分配的房子也要掏钱买回来。对于推行住房货币化,我和大家一样,心理上有一个转变的过程。不过,我这个转变过程要比别人短一些,因为我本身就是制定这项政策的参与者。”

如今,在回顾中国住房制度改革的历史时,1998年作为一个标志性时间节点镌刻在人们记忆中。事实上,中国城镇住房制度改革序幕自1980年6月,中共中央、国务院在批转全国基本工作会议汇报提纲、正式提出实行住房商品化政策时就已徐徐拉开。

经过20多年的住房制度改革,我国城镇居民住房条件得到很大改善,从面积小、条件差、产权逐步走向住房设施齐全,拥有产权。城镇居民人均居住面积由1978年的6.7平方米上升到2007年的人均建筑面积28平方米。

姜伟新深有感触地说:“这个变化,不仅是住房面积的增加,更重要的是体制机制的转变。”

随着住房市场化改革的深入,目前中国城镇商品住房的比重已达80%左右。姜伟新表示,国内外经验表明,市场机制可以较好地适应不同家庭的多样化住房需求,提高资源配置的效率。他说:“尽管现在商品房市场出现部分地区房价快速上涨,供应结构不合理等问题,但是住房市场化改革的方向是正确的,必须毫不动摇地坚持下去。”

“每次看到困难群众的住房条件,就觉得肩上的担子又重了一分”

对于奉行“多做少说”的姜伟新而言,不管平日有多忙,他一年总要安排4至5次到基层调研的时间。

他说:“看到有的群众住在解放初期建

造的房子里,没有上下水;有的住在筒子楼里,用水、上厕所都要到楼外面;还有的房子,因为雨水常常漫到屋内,住户把第一道门檻和第二道门檻砌得非常高。每次看到困难群众住房条件,就觉得肩上的担子又重了一分。”

住房保障,在姜伟新看来,是住房城乡建设部的第一任务。2007年,姜伟新刚到建设部任职时就曾说:“建设部门要切实关注中低收入家庭改善住房条件的需求,采取切实的措施,抓出成效。这也是我到建设部工作后重点思考和推进落实的一个重要问题。”

事实上,随着住房制度改革的推进,人们逐步认识到,要想实现“住有所居”的目标,仅靠商品化是不够的。解决低收入群体的住房问题要另辟蹊径。

姜伟新表示:“保障房、商品房缺一不可。少部分是保障房,大部分是商品房。二者是相互影响的。市场化推进得越快,就越显示出保障房的必要性。现在政府财力大幅度提高,也有能力为低收入群体解决居住问题。”

“我能感受到大家对我的期望,因为有了这样一段经历,期待我能做得更好”

住房,既有商品属性,又有社会属性,关系到每个人的切身利益。特别是在我国进入城镇化快速发展的阶段,住房矛盾愈加凸显。

作为房地产业的主管部门领导,姜伟新坦言:“我们部两个任务,一是搞好住房保障,一是会同有关部门促进房地产市场平稳发展。但是很难。”

自1998年我国逐步实行住房分配货币化,市场在住房资源配置中的基础地位开始形成。房地产业很快扮演起拉动消费的重要角色。但是到了2003年以后,部分地区同时面临商品房价格上涨过快、结构性问题凸现等问题。飞涨的房价,已成为百姓不堪承受之重。

对于2009年新一轮房价上涨的原因,姜伟新认为,既有刚性需求增加,也有土地供应、开发、管理和资金供应的问题。

作为房地产行业的主管部门,如何看待房价的涨跌呢?姜伟新说:“住房商品化以后,客观上很难避免价格的波动,我们希望商品房的价格保持一个平稳的状态,升也不要升得太多,降也不能降得太快。”

新中国成立60年来,住有所居、安居乐业,不仅是人民群众的美好愿望,也是政府应当承担的公共职责,姜伟新表示,一方面要促进商品房市场平稳发展,另一方面要大力推进保障性住房建设,为实现“住有所居”做出不懈努力。

(据新华社北京9月2日电)

共和国部长访谈录

无锡人民医院爱心病区获“巾帼文明岗”称号

本报讯 江苏无锡市人民医院爱心病区在收治来自四川汶川、茂县、都江堰、绵竹等11个地区的30余位伤员中,把伤员当亲人,全力以赴、真情奉献,用爱心谱写了一曲生命的乐章,日前被评为全国卫生系统护理专业“巾帼文明岗”荣誉称号。

由于伤员都是骨折病人,2/3没有生活自理能力,1/4没有家属陪护,爱心病区的护理人员承担了大量护理工作。“不是亲情,却被亲情包围,我不孤单,我身边充满着爱的气息。”这是来自德阳的小伤员周梦玲在无锡市人民医院爱心病区的真实感受。来院时她全身多处骨折,情绪低落,护理团队积极配合医生精心护理,每小时观察一次其末梢血液循环,每两小时帮助其翻身,并坚持每天与其交流一小时,治疗心理创伤。不久,小梦玲双膝、双臂及踝关节部位的骨折均恢复良好,并恢复开朗乐观的性格,9月份终于出院正式回四川学校上课了。爱心,给了伤员“家”的归属感。(徐锡凤)



合肥诞生首个大学生“零首付”企业

9月2日,杨立俊(左一)、李涛(左二)从合肥市工商局工作人员手中接过营业执照。

当日,安徽农业大学2008届毕业生李涛和杨立俊领取了企业营业执照。与以往不同的是,他们注册的企业并没有注册资金。这是合肥市扶持大学毕业生创业政策下,出现的首个大学毕业生申请创办企业“零首

付”项目。近日,合肥市政府出台的鼓励创业促进就业工作意见,其中明确对毕业2年内的高校毕业生创业注册资本可实行“零首付”,并可免交3年的工商、卫生、民政等各项行政事业费用,还将给予小额担保贷款和贴息支持。

新华社记者 李健摄

北京房企现大规模招聘热潮

营销、客服、房屋经纪入职量提升最快

本报北京9月2日电(记者戴明阳)各地地产频频,房价上涨之势难遏,在楼市一派繁荣之时,房地产企业招聘市场也出现久违的热潮,各大房地产公司、房屋中介等四处招兵买马,在招聘会、各大媒体投放招聘广告聚拢人才。

58同城网招聘频道工作人员告诉记者:“最近房地产企业、房屋中介,甚至一些物业公司的入职量都有了明显增加。其中房企的营销、客服、房屋经纪入职量提升最快。”北京链家房地产公司李小姐也表示:“现在公司招聘广告打得多,每天都有很多人前来参加面试,甚至连晚上都安排了。”

位于北京小营北路的链家地产中介公司从今年6月起大量招聘,其店长魏玉芬介绍:“去年楼市冷淡,很多职业顾问纷纷辞职,而今年楼市转暖,买房者很多,职业顾问需求量很大。现在平均每一个职业顾问月薪在1万元左右。”不仅仅是链家地产,中大恒基、我爱我家等多家中介机构都在网点挂出招聘启事。

“人才抄底”的时机在今年年初已经过去,楼市回暖是经济前行的一个信号,人才招聘

■本报记者 赵福中

今年6月份,“消费者权益保护法将赋予公民买房‘后悔权’”的消息一传出,便立刻成为世人关注的焦点。近日,贵阳市某房产商率先推出了“买房可以后悔”的促销措施,再次吸引了众多媒体和购房者的关注。那么,购房究竟如何才能吃“后悔药”呢?

试水“买房后悔”

8月12日,贵阳市巨功地产在该市推出了“买房可以后悔”的营销措施,成为该市第一家试水“买房后悔”的房地产开发企业。

据巨功地产销售经理张越波介绍,自8月29日起,凡认购该公司楼盘建筑面积130平方米以上的房型、并交纳5万元认购定金客户,自签订认购书之日起,可以在两周内无条件反悔,公司将无条件退回该客户的认购定金。

张越波说,此次推行“后悔权”,主要是考虑到该公司楼盘一期开盘时,有部分购房者会在火爆的购房气氛下冲动地选择大户型房屋,从而造成自身经济压力过重的情况。为了避免这种情况出现,该公司在慎重考虑后做出了上述决定。

据了解,低于130平方米以下的户型,并未被该公司列入“后悔权”的范围。对此,张越波解释说,在该公司购买小户型的购房者中

也势必破冰前行。”京城某地产人士陈先生告诉记者,他还指出,房地产企业对人才的需求几乎是全方位的,所以不仅是高端专业技术类人才、营运人才,还是客服销售类人才,都存在一定的人才缺口。

记者在北京市的房地产市场上了解到,一些代表性的房地产企业,比如万科,今年招聘涉及的面非常广,涉及运营、建筑、规划、营销,而且时间都集中在今年4、5月份后,一段时间内发出如此多且范围广的招聘广告,万科历年都是非常少见的。

据了解,其他房地产企业的人才吸纳步伐也不断加快,并在各大城市掀起了人才风暴。据福州某媒体报道,该省的三盛集团、万达广场、华润置地、中庚集团等众多地产企业的招聘广告纷纷亮相,粗略统计,需求岗位超200人。一位开发商分析说,“由于受到去年房地产行业调整,开发商面临的‘内忧外患’,内要应对渐趋理性的市场,外要开疆扩土,在这种情况下,做品牌、争品质是企业上策,而这一切都离不开人才”。

定购特定房型两周内可反悔、退回定金

贵阳:消费者买房有了“后悔权”

来没出现过“后悔”的情况,“购买小户型的,一般都是为了自己居住。他们购房比较理性,定位非常准确。”

机遇还是挑战?

采访中,张越波表示,后悔权虽说主要针对购房者有利,但对开发商的要求更高,可能短时间内对实力较弱的中小开发商会有直接乃至负面的影响。但对那些实力强、管理规范的开发商来说,可能机遇多于挑战,甚至还是超越同行实现跨越式发展的有利契机。

“首先,这会让地产商承担资金成本。”张越波算了一笔账,他们公司的商业贷款利率为7%,如果一套房子迟一天卖出去,就要多支出3.5元至4元左右的成本,更不用说资金快速回笼了。如果商品房质量不好,售后服务跟不上,当遭遇消费者“后悔”后,必然会对其资金链产生影响。

“后悔权”也会变相阻碍房地产销售,张

新华社时评

审出问题,更要积极纠正

■新华社记者 姜琳

审计署1日向社会公布了54个部门单位2008年度预算执行情况和和其他财政收支情况审计结果。这是我国首次公开披露部分中直机构的审计结果,审计署自己的名字也首次出现其中。坚持透明审计,给老百姓一本明白账,体现了执政为民的宗旨,受到社会广泛好评。

从审计情况看,54个部门单位总体情况较好,但也存在挤占挪用转移资金、虚报多领财政资金、巧立名目违规收费、带夹带守中央财政管理和资金使用政策,坚持专款专用。这样的不正之风,违背为民服务宗旨,破坏部门形象,甚至会产生消极腐败现象,更为严重的是,一些单位反复屡犯屡教不改,对中央三令五申反复强调的事项置若罔闻。

将包括审计署自身在内的各个单位的审计结果放置于阳光之下,接受公众和媒体的监督,确是一种进步,体现了有关部门暴露问题的勇气和解决问题的决心。其积极作用不仅是尊重了群众的知情权,提升了财政管理的透明度,更在于它能更好地促进各单位改进和纠正问题,进一步推动有关单位和部门依法行政。

审计结果中存在的种种问题并非中直机构独有。2009年,国际金融危机严重冲击尚未过去。各部门单位都应认真对照,主动查找自身问题,加强和规范财务管理,大力发扬艰苦奋斗精神,勤俭办一切事业,坚决执行中央有关厉行节约、反对铺张浪费的规定。

正如前任审计署审计长李金华所言,“审出问题不处理,等于没有审”。有关部门单位应根据整改意见,该还的钱要追回上交财政,该交的税必须补交,该取消的收费要进行调整。一些涉及违反党纪政纪的,应移交纪检监察部门去追究责任;如果问题涉及经济犯罪,还要移交司法机关依法处理。

(新华社北京9月2日电)