

中国修法确保统计数据公信力 指使统计数据造假者要受处分

政府有关部门不得公布与政府统计机构不一致的数据

本报北京6月22日电 (记者张伟杰 杨连元) 今天提交十一届全国人大常委会第九次会议审议的统计法修订草案规定: 国家统计局公布的数据为准; 县级以上人民政府有关部门统计调查取得的统

计资料, 由本部门公布; 与本级人民政府统计机构统计调查取得的统计数据不一致的, 不得公布。这一规定旨在避免政府统计机构和其他政府部门公布的统计数据不一致, 从而影响政府统计数据公信力。

去年12月, 全国人大常委会第六次会议对统计法修订草案进行了初次审议, 初审稿中规定, 国务院有关部门统计调查取得的统计资料与国家统计局取得的统计资料有重复、交叉的, 应当与国家统计局协商一致后公布。对此,

有些常委委员和地方、部门提出, 向社会公布的政府统计资料应当客观、真实, 这里规定的“协商一致”含义不清楚。为避免政府统计机构和政府其他部门公布的统计数据“打架”, 二次审议稿对有关规定进行上述修改。

除此以外, 二次审议稿对如何保证统计数据的真实性给予了高度关注, 对进一步完善统计机构、统计人员依法独立行使统计调查, 进一步强化对统计行为的监督检查以及对违法行为的处罚力度等, 都进行了规定。

在全国人大法工委就统计法修订草案向各省和中央有关部门等单位征求意见过程中, 有些委员和地方提出乡镇政府的统计工作是政府统计工作的基础, 应当对乡镇统计工作作出明确规定。回应建议, 二次审议稿

规定, 县级以上地方政府设立独立的统计机构, 乡镇政府设置统计工作岗位, 配备专职或兼职统计人员, 依法开展统计工作。

如何对弄虚作假行为进行事后问责也是统计法本次修改工作关注的一个重点。修订草案一审稿中曾规定: 对于国家机关在统计上有弄虚作假等违法行为的, 对其直接负责的主管人员和其他直接责任人给予处分, 可以处以罚款。

对此, 有些常委委员提出, 国家机关的经费来源于财政拨款, 不宜对国家机关的统计违法行为给予罚款处罚, 关键是要对指使弄虚作假的负责人和其他直接责任人依法给予应有的处分。由此, 二审稿中删去了上述规定中对国家机关处以罚款的规定, 保留对直接负责的主管人员和其他直接责任人给予处分的规定。

你买了5楼 我就定6楼 重庆人跟着 温州人炒房

■本报记者 李国
■本报实习生 杨海霞

近段时间, 重庆一些楼盘售楼处出现了个有趣的现象, 凡是温州口音炒房族的背后, 总隐隐约约跟着一群重庆本地人, 别人买5楼, 他就定6楼, 彼此各不相干。原来这是一群“跟风投资”炒房的重庆人, 据反映收益不错。

6月18日下午, 在位于重庆北部新区棕桐泉楼盘售楼处, 一位40岁上下的女士一口气就订了两套房, 记者上前问她, 现在楼市也不是很火爆, 这样买房是否风险太大? 她却神秘地告诉记者, “不会亏的, 别个温州人都敢买, 肯定能赚钱。”在进一步攀谈中, 记者了解到, 她长期在各个楼盘转悠, 凡是发现有温州口音的人买房就会特别留意该楼盘, 价格差不多就“下叉”买房, 据说近几个月屡试不爽, 一套房子还能赚个三五万元。

记者在采访中了解到, 重庆人都觉得温州人精明, 炒房几乎没亏过。他们还发现有些温州人在深圳炒房赚了个盆满钵满, 于是, 便出现了上百名重庆中介公司员工陆续赶赴深圳闯荡, 他们中有总经理级别的高管, 也有普通的置业顾问。

“这些在深圳投资买房的重庆人, 有很大一部分是春节前后在重庆买房的‘返乡团’。”中原重庆地产副总经理何伟强称, 在春节前后, 他们中间不少人关闭了沿海的工厂, 准备回重庆创业, 当时没有找到好的项目, 看到重庆房价比沿海低很多, 就在主城区出手买房。后来听说深圳楼市行情较好, 就又回深圳了。

连日来, 记者走访了重庆的部分房产中介公司。重庆大业中介公司何小姐告诉记者, 该公司并没有业务员赴深圳闯荡这样的事情, 重庆的楼市非常好, 二手房走势也很好。有很多客户买清水房, 放上几个月或者一两年, 再转手卖出去, 就可以赚几万元钱。

何小姐同时向记者介绍了一些客户的投资策略, 他们的方法很简单, 就是安排几个信得过的人在中介公司蹲守, 只要听到有温州口音的人买房, 就跟着买。作为中介公司, 对于投资客的动向十分清楚。于是一些投资人向中介公司支付一定的信息费, 试图套出信息来。

“跟风投资, 很容易被套。”重庆工商大学经济学专家韩渝辉教授提醒说, 目前无论是深圳的楼市也好, 还是重庆的房产也罢, 尽管出现了回暖迹象, 但还不能判断是刚性需求回暖, 还是投资依然, 贸然出手很容易被套。

理, 企业结构逐步优化, 安全生产得以明显改善。

积极推进先进采矿工艺, 提高技防水平。衢州市全面推进中深孔爆破, 中深孔爆破技术具有安全保障度高、作业条件好、开采能力大、生产效率高等特点, 爆破器材配套管理方便、综合效益明显等特点。实践证明, 采用了中深孔爆破技术, 矿山事故死亡人数也由此减少三分之二。目前全市已有76家露天矿山实施了中深孔爆破, 占应实施的82%, 不宜实施的有15家矿山采用了台阶式开采。



国家权威机构发布高效节能产品排行榜

海尔高效省电空调高居榜首

1匹、1.5匹、3匹及以上等三大市场主流匹数段, 海尔均居第一, 总量占三分之一, 单型号竞争力最强

本报讯 国家能效补贴、家电下乡等一系列国家对高效节能省电空调的政策支持和消费者对高效省电空调需求的扩大, 使高效节能省电空调的市场增量显著放大。到底哪些品牌的哪些产品在市场上受到消费者的欢迎, 哪些产品型号在高效节能方面显示了领先的优势? 日前, 中国标准化研究院能效标识管理中心发布公告称: 在此次公布入榜的全国共10家先进企业、80个高效、节能产品型号中, 海尔高效节能省电空调有26个型号的产品上榜, 占全国高效节能产品的三分之一, 遥遥领先; 尤其是在1匹、1.5匹、3匹及以上等三大市场主流匹数段的高效产品排序中均夺得第一, 充分显示出海尔空调在高效节能省电

领域的巨大技术领先优势和单型号市场竞争力, 巩固了高效省电空调领导者的地位。据了解, 自6月1日起, 国家启动“节能产品惠民工程”, 开始对1、2级高效节能空调进行补贴, 此次为配合国家“节能产品惠民工程”, 中国标准化研究院能效标识管理中心推出节能榜, 不仅是对高效节能领域作出突出贡献企业的高度肯定, 也是对目前各品牌高效、节能产品真正实力的一次“检阅”。记者进一步从会上了解到, 此次“节能榜”项目以较全面的中国主要空调市场数据为基础, 首次运用能效定量模型进行了能效测评; 既对考核产品能效高低有严格要求, 也将该产品的市场销量作为考核的重要指标。海尔空调此次在高效节能产品评比中的

突出表现, 正是其实践标准化、模块化开发体系及零库存下的即需即供商业模式创新成果的集中体现。与目前一些品牌型号数量繁多, 但单型号实际销量几乎为零的传统做法不同, 海尔目前已变革、创新向服务型转变, 向信息化企业迈进。另据了解, 在国美、苏宁最新发布的销售统计数据中, 海尔空调已率先实现国美、苏宁两大渠道高效节能空调份额的翻倍增长, 零售份额分别达到了40%以上和30%以上, 居行业第一。这充分显示出海尔空调稳健快速增长态势, 也说明海尔空调已进入高效节能产品推广普及的高速发展轨道, 将持续领跑高效节能空调市场的态势已是牢不可破。(欣然)

长沙红星日用品大市场“产权式市场”被强拆成“虚拟产权式市场”—— 业主权益流失沦为“钉子户”

■本报记者 龙巨澜

商铺投资的风险掌控在他人的翻云覆雨之中, 这是湖南长沙红星日用品大市场业主们备感屈辱的烦心事。

这个市场经有关方面“腾笼换鸟”改建成的“红星美凯龙全球建材装饰广场”, 原定今年4月25日“隆重开业”。但是, 迟至目前“广场”开业依然遥遥无期。

“广场”招商人员黄焕新告诉记者, 未如期开业的原因是因为“装修问题, 但很快就要开业了。”

其实, “红星美凯龙全球建材装饰广场”是因规划问题而停摆。尤其是在红星现代市场经营有限公司(以下简称“红星现代”)主导之下, 这一“产权式市场”被强拆成了“虚拟产权式市场”, 导致业主权益因“虚拟”而流失沦为“钉子户”。

前身原是“产权式市场”

2002年, 位于长沙市雨花区韶山南路上的红星日用品大市场, 由红星实业集团公司开始建设招商。

当时, 该市场不仅被列为省、市政府“十

五规划”的重点项目, 而且是国家计委、国家发改委、农业部批准的湖南唯一国家级龙头市场。

据其招商说明所称, 市场采用全框架式结构, 软硬件设备达国内一流水准, 拥有铺面2506个, 拥有电动扶梯、直升电梯20部; 市场9栋裙楼, 共分上下三层, 占地10万余平方米, 拥有5000平方米的大型停车场和现代化仓储、物流设施。

由于湖南省政府机关迁址规划逐步实施, 许多投资者看好这个商业楼盘的“商业潜能”, 2000多个独立商铺被1900多个业主买下。但是, 投资者所能获得的回报并不像招商之初所描绘的那样美好。开发商红星实业集团旗下的“红星现代”于2005年6月成立后, 受集团之托接手该市场的管理。

“红星现代”有关负责人称, 当时有500多户不愿与公司签订协议, 300多户自营或任其空置, 导致公司实际上没有完整的市场经营管理权, 也不能制定统一的对外招商优惠政策, 从而无法实现市场的整体招商和统一的经营运作。

“产权式市场绝大多数运作都不成功, 因为产权分散与商业要求统一经营是其最大的

矛盾。”他说, 尽管公司也努力招进了一批商户, 但整个市场各自为政, 商户质量参差不齐, 市场形象零乱不堪。已进场的商户财力渐耗尽后, 纷纷关门退出, 有实力的优质商户则观望犹豫, 不敢涉足。如此恶性循环, 市场始终无法启动。

商铺产权变身“虚拟”

“红星现代”的说法, 或许并不能让人信服。

早在2001年, “售后包租, 返本销售”就已经成了有关部门明令禁止的销售手段。2001年, 建设部颁布《房地产销售管理办法》, 明确规定, 从2001年6月1日开始, 开发商不得以返本销售和售后包租方式出售未竣工的房屋。

有业内人士指出, 红星日用品大市场的开发商做了一件“合法不合理”的事情, 它没有违规销售, 巧妙地利用发售商铺的独立产权回笼了资金。但是, 开发商很快出手向业主要求整体招商和统一经营, 这就回到了“售后包租”的原点。

更让部分业主难以接受的是, 2008年1月, 在“红星现代”主导下, 红星日用品大市场

“首届业主代表大会”形成“引进红星美凯龙……使市场步入健康、繁荣、和谐的发展轨道”的决议。

随着“红星美凯龙全球建材装饰广场”入场, 6栋裙楼被改造成一座面积至少超过6万平方米的“水晶魔方”式建筑, 而业主原有独立产权的商铺在改造中或分割、或打通, 业主虽然手持产权证却已无法找到自己的房产, 成了典型的“虚拟产权式商铺”。

“虚拟产权式商铺”即开发商将大市场进行面积概念的分割, 产权登记在投资者名下, 并在一定期之内包租。因此, 这种商铺投资者本身是没有办法去经营的, 产权证成了虚拟的收益权属。

一位业主说, “虚拟产权式商铺”存在种种问题, 这些问题都是无法协调的, 将是租期届满之后的“定时炸弹”, 而且这颗炸弹还可能在包租期内提前引爆, 所谓的长期包租最有保障只不过是“空头支票”。

“定时炸弹”随时爆炸

事实上, “红星美凯龙全球建材装饰广场”是在未办理规划手续的情况下改扩建的。在高调宣称4月25日“隆重开业”前的

工行调整 23 项个人金融业务收费标准

其中 20 项业务收费提高, 平均涨幅超 100%

新华社北京6月22日电 (记者余晓洁 刘诗平) 中国工商银行日前发布公告称, 将调整23项个人金融业务的收费标准, 涉及个人客户的汇款、异地存取款、资信证明、综合对账单、外汇汇款等业务。

公告显示, 异地存取款费用虽然仍分别按照存、取款金额0.5%和1%收取, 但最低每笔由原来的1元上调至2元, 最高每笔由50

元提高到100元。 汇款直通车(行内异地及跨行汇款)按汇款金额1%收取, 最高每笔仍为50元, 但最低每笔由原来的1元上调至2元。

同时, 开具各类证明的费用也将有所提高。按照新标准, 行客开户开具个人存款证明、个人提前解除止付证明, 手续费由原来的20元/份涨至50元/份; 开具个人贷款证明

和个人信用卡守信证明, 手续费均由原来的50元/份涨至100元/份。

从公告来看, 此次调整的23个项目中, 有3项收费下调。如自助设备转账、汇款业务, 过去和柜面收费标准一样, 调整后按柜面收费标准的90%收取。外汇汇出汇款查询的费用由原来的每笔50元, 下调至每笔10元至50元。

工行表示, 本次调整收费标准的原则是“加强服务、兼顾成本”。

据了解, 其他各大银行暂无收费调整计划, 目前各行个人业务手续费收取存在一定差异。相比之下, 部分中小银行的一些项目收费标准略低。

经济形势系列报道之二

港口图景折射外贸走势

■新华社“新华视点”记者

这些是东部中国和北部中国最繁忙的港口, 这些港口的进出口货物吞吐量占到全国总量的近六成。

年中之际, “新华视点”记者踏访上海、宁波、连云港和青岛4个亿吨大港发现, 今年前5个月, 这些港口吞吐量虽呈持续下滑态势, 但自3月份开始, 降幅开始逐月“收窄”。持续了半年多的港航经济下滑的“浓雾”中终于露出了几星“亮光”。港口新常态呈现的是一幅怎样的外贸图景? 它给我国经济形势, 尤其是外贸形势带来怎样的信号?

港航经济“否极泰来”?

“2009年码头的生产目标量是360万标准箱, 可是一季度只完成了1/5左右, 月完成量均可呈下滑趋势, 生产进度受到严重影响。”上海冠东国际集装箱码头有限公司负责人谈起公司进出口业绩, 面露难色, “外贸打喷嚏, 码头公司哪能不感冒!” 上海明东集装箱码头有限公司也遭遇了类似情况, 今年以来, 月完成量基本上都比计划减少了1/3。

如鱼饮水, 冷暖自知, 码头公司的普遍“冷清”是港航经济下滑的直接表征。全国第一大港、也是世界吞吐量最大的港口——上海港的生产数据显示, 今年1至5月, 集装箱吞吐量完成965.2万标准箱, 比去年同期减少15.2%, 降幅较第一季度还有所扩大。

在外向型经济大省浙江, 5月份, 宁波港集装箱吞吐量受外贸进出口恢复缓慢的影响, 仍呈“低迷”之势, 完成箱量79.47万标准箱, 仅为去年同期的90%。 北方大港青岛港也不例外, 5月份完成集装箱吞吐量85.9万标准箱。剔除其中空箱量的增长, 重箱出口同比下降5%。 如果说港航是宏观经济的“风向标”, 外贸企业则像是港航的“前哨”。出口导向型企业浙江华商控股有限公司所生产的服装和日用百货等产品, 主要销往欧美地区。“2008年公司的出口份额中, 欧洲占53%, 美国为16%, 欧洲受影响很大, 同比下降了20%以上。往年一开年, 订单都排到四五月份, 今年初订单量小, 下单又很慢, 货币贬值的国家付款也很慢。”这家公司的负责人介绍。

但从环比的角度看, 变化还是发生了。进入3月份, 港航生产趋向稳定, 虽然整体仍呈下滑趋势, 但是下滑幅度在逐月“收窄”, 部分港口吞吐量增长甚至出现由负转正。

5月份, 在扩大内需政策的拉动下, 宁波港股份有限公司铁矿、原油、煤炭、液化品等四大基础货种吞吐量全面增长。其中, 铁矿装卸量达360万吨, 同比增长15.7%; 原油装卸量达到282万吨的较高水平, 同比增长54%。

今年1至5月, 连云港累计完成吞吐量4707.9万吨, 同比增长9.7%, 其中, 外贸吞吐量2584.1万吨, 同比增长1%。

外贸两大“拦路虎”犹在: 外需疲弱, 交易风险大增

不过, 四大港的负责人在接受记者采访时, 基于对港航生产数据的分析, 比较一致地勾勒了这样的一幅外贸图景, 外贸吞吐量虽然实现环比上升, 有的甚至同比增长, 但是, 外部需求整体疲弱, 进口好于出口, 出口产品低层次化、“土豆效应”现象仍在继续, 外贸形势依然严峻——不过, 或许已在走向“黑暗隧道”的尽头。

宏观经济数据为此提供了支撑。海关总署发布的数据显示, 前5个月我国外贸出口下降21.8%, 进口下降28%。其中5月份当月出口下降26.4%, 进口下降25.2%。在东部, 出口大省浙江省5月份出口下降23.2%, 进口下降11.1%。这已是浙江外贸自2008年11月进入下降通道后, 连续第7个月出现“双降”局面。

江苏省不少外向型企业反映在手订单不足。江苏出口百强企业中83家出口量下降; 重点监控的30多种出口产品中有25种产品出口数量下降, 12种产品同比下降; 占全省出口六成的IT、钢材、光伏、化工、汽车零部件等重点行业出现量价齐跌的局面。

仔细分析当下的外贸下滑图景, 三大特点比较明显: 加工贸易的下滑幅度比一般贸易大; 沿海地区出口下滑比内地快; 机电设备出口下滑比基本生活日用品快。而外贸出口的状况则好于外贸进口。今年1至5月, 上海集团外贸进口累计完成4642万吨, 同比减少7.3%, 而外贸出口完成4296万吨, 同比降幅高达22.1%。

经济学家分析, 之所以说当前外贸形势依然严峻, 主要在于两大“拦路虎”犹存。其一, 外贸出口主要依赖外部需求, 出口下滑的最主要因素——国际市场需求不足的问题依

然存在, 短时间内难以改观。交通银行首席经济学家连平说, 当前, 美国、欧盟、日本等发达经济体经济仍在下滑中, 新兴市场国家经济增长也明显放缓, 国际市场需求不足、贸易量萎缩。

其二, 在贸易量下滑的同时, 国际贸易风险与难度却在增加, 毁约、弃单、撤单、拒收货物或拒付货款等现象明显增多, 交易风险阻碍了外贸市场拓展。

未来: 强势反弹心态不可取

年中之际, 面对仍然不确定的世界经济, 下半年中国外贸走向将如何?

长期从事区域经济研究的郝鹏胜研究员分析, 金融危机对我国外向型经济产生的显性和潜性的三大影响不能不察。其一, 国际产业结构调整将出现调整, 比如美国的“实体经济回归”政策, 推动制造业恢复, 从一定程度上说, 是对我国外贸出口的挑战。其二, 金融危机改变了欧美人的消费理念, 特别是美国人已开始为明天攒下今天的钱。官方数据表明, 四月份, 美国人的储蓄率飙升到了14年来的最高点, 达到收入的5%。“这不过是个开始。”布鲁金斯学会的经济学家比尔·盖尔说。美国人尽可能削减消费支出, 对于外贸主力市场在欧美的我国而言, 意味着外需减少。其三, 国际贸易保护主义可能抬头, 各国出于保护本国企业的需要, 将构筑相应的贸易壁垒。

“依靠外需高速发展带来外贸量激增的年代已经不复存在。”记者在采访中强烈感受到, 业内比较一致的观点认为, 寄希望于金融危机过后, 外贸经济强势反弹的心态不可取。

复旦大学经济学院国际贸易研究中心教授强永昌判断, 未来我国外贸经济走势整体仍处于低水平震荡阶段, 下半年的形势也不容乐观, 全年对外贸易负增长几成定局。他认为, 短期来看, 我们寄希望于欧洲、美国、日本等主要出口市场的需求回升, 辅之以提高出口退税、开拓拉美、非洲新兴市场等手段, 稳定外需; 长期来看, 还是要实现经济发展模式的转变, 降低对外贸的依存度, 拉动内需, 方为根本。

(记者: 徐寿松、贾运现; 参与采写: 章萍、叶超、邓卫华)

(据新华社上海6月22日电)



6月22日, 两名年轻人在上海金茂大厦内观看图片展。 当日, 为迎接即将到来的暑期酒店业旺季, 上海、三亚、北京、深圳等城市和著名旅游风景区的8家豪华酒店在上海金茂大厦联合举行图片展, 展示酒店优质的环境和服务, 吸引客源。 新华社记者 裴鑫 摄

关停技术落后、安全程度低的小矿点 衢州千家矿山压缩至142家

本报衢州6月22日电 (记者李刚毅) “我们常山光字石灰石矿山早已全面采用中深孔爆破”。6月21日该矿山负责人告诉记者。衢州市一手抓整合矿山资源, 一手改进采矿工艺, 一批生产规模小、生产工艺、技术装备落后、安全保障程度低的小矿点被整顿关停, 矿山总数从最多时的1000家压缩为目前的142家。 矿山爆破全面淘汰了火雷管和导火索采用中深孔爆破, 扭转了矿山事故多发的被动局面, 矿山死亡人数由2004年的22人降至2008年的8人, 降幅达64%。

衢州市积极开展矿山整合工作。按照减少矿点、扩大规模的思路, 来合理规划露天

矿山布局与采矿范围, 搞好矿山整合。如常山县是浙江省的矿产资源大县, 共发现各类矿产资源25个品种, 居浙江省首位, 在采矿产资源15种, 一直来矿山开采企业“多、小、散”, 安全隐患大, 仅2003年至2006年间, 全县因矿山生产安全事故死亡15人, 直接经济损失500万元。为科学合理地开发利用矿产资源, 常山县大刀阔斧地开展矿产资源整合, 他们先在灰埠镇进行了试点, 将13家矿山整合成5家矿山, 扩大安全间距, 确保矿区与矿区之间安全距离达到30米。目前, 全县矿山从2006年的86家降至现在的40家, 其中石灰石矿山从2007年的20家到今年年底将整合成8家。 矿山发布布局渐趋合