

INC. 财讯

摩根大通称下半年A股将反弹

摩根大通中国债券市场董事总经理兼主席李晶13日表示,“大家可以考虑在在这种情况下买入,不要卖出,因为估值现在已经比较合理了,股市大幅度下滑的可能性非常有限。”他认为,下半年,A股市场将有反弹的可能,反弹将会远远超出2000点。

金融机构要管理风险而不是冒险

中国证监会风险处置办公室人士10日表示,产品和服务的过度创新以及美国放松监管是导致华尔街此次危机的重要原因。“国内金融机构、监管部门可从中得到一个启示是,金融机构要管理风险,而不是冒险。”

QFII基金去年亏损逾65%

2008年里,曾经笼罩在QFII身上的光环逐渐褪色,基金研究机构汤森路透最新统计数据显示,去年12月,已公布准确数据的8只QFII的A股基金平均业绩微幅增长0.11%,逊于国内股票型基金;而从2008年全年看,整体QFII的A股基金平均大幅亏损65.05%,同样不如国内股票型基金。

沪指静态市盈率14.56倍

截至1月13日,上证综合指数静态市盈率为14.56倍,市净率为2.22倍。而从沪深300指数来看,目前静态市盈率为13.64倍,市净率为2.31倍。虽然经历了2008年超过60%的暴跌,目前的A股估值相对于全球主要股市,依然是“高高在上”,这或许才是A股连续下跌的真正原因。

春节前降息存在较大不确定性

15日,央行以利率招标方式开展了300亿元正回购操作,期限91天,中标利率为1%,与上期操作一致。兴业银行首席经济学家鲁政委认为,数据出台后央行可能选择下调准备金率50个基点,但春节前降息存在较大不确定性,即使下调最多也就27个基点。

农业银行股份公司挂牌

历时4年,农业银行股份制改革终于修成正果。中国农业银行股份有限公司于15日成立。至此,工、农、中、建四大国有商业银行,均已完成股份制改造,由国有独资商业银行转变为国家控股的股份制商业银行。国有商业银行股份制改革就此收官。

龙头基金反手做多

继易方达基金斥2亿元重金购买旗下易方达50指数基金后,华夏基金、大成基金又相继宣告旗下基金重新打开申购或费率打折。业内人士分析指出,此时基金的反手做多,可能预示着基金行业正在酝酿新一轮的扩张。

10基金节后扎堆发行

由于春节和元旦相隔较近,一些获批的基金都将档期移到了春节后,而加上最近获批的基金,节后还将再次出现10只基金发行扎堆的现象,将给市场带来至少50亿元的资金增量。业内人士分析指出,此时监管层批准了如此密集的股票型基金以及指数基金,说明监管层也认可目前的点位。

将建实时监测系统联手规范大小非

中国证监会国资委有关官员15日表示,国资委和证监会正在加紧建立国有股实时监测系统,有望在两三个月内建成使用。该系统将“自上而下”实现国资委对国有股流转情况的实时掌握,规范大小非减持行为和信息披露,有利于证券市场稳定。

去年11月中国增持美国国债290亿美元

16日,美国财政部国际资本流动报告(TIC)数据显示,去年11月末中国持有的美国国债较10月增加290亿美元,总量达到6819亿美元,继续领先于日本,居于各国持有美国国债总量的首位。

工行存量房贷利率下月起自动转为7折

17日,工商银行相关负责人表示,该行规定对2008年10月27日前已发放,目前仍有余额的存量个人住房贷款,从2月1日起可以享受基准利率下浮30%的优惠,而且是银行自动转变利率。

中投公司表示一直在增持三大行

投资公司表示中行H股事件近日有了新进展,内地最大私募基金入场接手中行H股。而中投公司董事长楼继伟高调表态,中投旗下的中央汇金公司一直在增持工行、建行、中行的股份,同时密切关注H股市场上投资者的售卖行为。

中铁十六局集团二公司让农民工成功“转身”

本报讯 中铁十六局集团二公司天津空港项目部对施工队实施重组一年来,实现了让民工成功“转身”,工程安全和质量得到切实保障。

企业发展成败的关键在基层,筑牢基础,企业发展才具希望。二公司有二十多个项目部,大小几十个工程项目,公司党委要求项目部在年完成工程量不减的情况下重组施工队。

天津空港项目部率先垂范,该项目部的路桥队2008年干了大小项目9个,共完成投资7000万元,无一亏损。每次承揽到任务,项目部通过预算,先把盈利部分扣除。等工程干完了,对于盈利部分,40%抽回项目部留做该施工队项目滚动发展使用,60%作为施工队奖金发放,但在这60%中,20%作为施工队长奖励,另外80%由施工队长根据工作表现向员工发放;如果是亏损的,算过错,扣除预先向企业交纳的全部风险抵押金。

由于制度明确,奖罚分明,措施得力,在工作中工人都是技术员,又人人都是操作工人。农民工由于被编入企业班组之中,与企业职工同待遇,原来的包工队长只在企业班组担任班组长,所有的技术都由技术部门把关,所有的施工都由施工队统一组织安排,所有工资都由企业负责统一发放,从而改变了原来农民工工作由包工头分派,工资由包工头确定的方式,不但可以避免出现质量问题,安全操作也得到了保障。

现在,作为山西企业500千伏变电站的侯村变电站,仍在不断探索,吸收新理念新技术,发展生产,更新管理,继续以创新打响“工人先锋号”品牌。(师艺)

虫草价格一度高到了“让人不可思议”的地步,不少经销商纷纷买进,大量囤积。不料,2008年虫草又以同样“让人不可思议”的速度迅速下跌,以至于经销商们像无数股民一样,被套牢在一条条神奇的虫草上难以抽身。

虫草:价格稳定了市场才能“活”起来

INC. 投资热点

实习生 李芳

“两年赚的钱全赔进去了,现在市场就是这样,我们也只能是挺挺看。”1月16日,青海长江源中药材有限公司北京销售经理韩建文在位于马向桥东北的虫草店里对记者说。经历了价格一路走高之后,有“软黄金”之称的冬虫夏草却在半年伊始“牛”不起来了。记者在呼家楼附近发现,以往靠做虫草生意的烟草小店如今也将收购虫草的牌子丢在墙角,问是否收购虫草时,多数人摇了摇头,偶有一两个感兴趣的人,也把价格压得极低。经营一家小商店的郝先生说:“本来做的就是小生意,虫草行情好的时候,还可以小打小闹地收一些,赚点钱,现在价格降得这么厉害,连碰都不敢碰,一不小心把我这小店赔进去,我怎么办?”

不可思议的升和降

韩建文从事虫草生意近20年,见证了虫草一路从“草根”成为“明星”的历程。他回忆道,上个世纪80年代,每公斤1000条虫夏的价格大约是500元,后来,随着保健品行业的发展,人们逐渐认识到虫草的功效,虫草价格开始以几百元的价格趋势上涨,即将进入上世纪90年代的时候,虫草价格达到每公斤上千元,在当时已是非常昂贵的药材,令消费者望而却步。之后,虫草身价不断上涨,到2003年发生非典,所有药材都跟着涨价时,虫草首次涨到每公斤上万元。这以后,虫草价格开始以万元为单位,一路上扬。

“那时候,几乎所有的人一夜之间都成了虫草商人,每天都能听到‘冬虫夏草’这四个字。在虫草产地,不论是老人还是小孩都到山上挖虫草,感觉和天上掉钱没什么区别。”韩建文操着一口带有青海口音的普通话说。2007年6月份,2000条每公斤的虫草价格6万元,仅仅两个月后,价格翻了一番,同等级的虫草每公斤12万元。2007年底,本就走俏的虫草更是抓住机会,涨到每公斤18万元的历史高位。

虫草价格一度高到了“让人不可思议”的地步,不少经销商纷纷买进,大量囤积。不料,2008年虫草又以同样“让人不可思议”的速度迅速下跌,以至于经销商们像无数股民一样,被套牢在一条条神奇的虫草上难以抽身。

经销商惨淡经营

在这个寒冷的冬天里,虫草市场的“气候”变化让不少经销商难耐风寒。“2007年,一公斤2000条的虫草批发价是16万元,现在批发价是8万多元,价格下降了一半。”韩建文说,“现在是虫草销售的旺季,每年年底一些老客户都会到我这里拿些虫草,送礼或是自己吃。今年不一样,一半以上的老客户都没有过来。以前到年底都有百



南山 摄

十来斤的销量,今年也就二三十斤。”

西藏自治区统计局的数据显示,今年虫草产量比上年增长28%。受新上市虫草的影响,今年5月份起,虫草价格开始下降。“开始是几千元的下跌,九月份以后,就开始一两万的下跌,到现在,每个等级虫草价格至少跌了一半。”

“我以前卖货,一公斤有1700条的,有1800条,以100条的差别区分虫草等级,上百斤货自己挑出来,每年都卖得很好,没货了,就让青海那边的朋友发货。今年不行,连进门的人都没有。现在手里还有几十斤的

虫草没卖出去,已经赔了不少钱,如果继续没人买,放得时间越久,赔得就更多。”韩建文无奈地表示。

“西宁火车站两边全都是做虫草生意的,全国各地的商人都到那边订货,一些大的药店像同仁堂每次都取货几百甚至上千斤。市场每天的交易量上千斤,交易额达上亿元。现在冷清多了,外地客户不去了,只有市场内部的人在交易,一个商户支撑不下去了,把货转给另一个商户,都是这种交易。我周围做虫草生意的人里有近一半的人不做了,很多人把前几年赚的全部赔进

在市场上价格和价值一定是一致的,就算背离也是短暂的。客人最后还是会根据产品的实际价值来做选择

经济型酒店:2009年能留下的就是好的

INC. 老总访谈

本报记者 蒋茜

“如果经济型酒店的入住率在此期间并未上升,那么经济很可能就没有衰退。”零售业咨询公司通亚的保罗·弗伦奇这样表示,业内还流传着这样一句话:经济型酒店实际上是一种衰退防御型行业。

经济型酒店行业的现状似乎与上面的判断有些出入。随着金融危机影响的不间断扩大,客源减少,酒店入住率降低,主打国内客源的经济型酒店也开始感到“寒意”。近日,7天连锁酒店,如家、锦江之星等经济型酒店相继推出各种变相降价促销策略,据称这是经济型酒店近年来打折扣幅度最大的一次。

锦江之星总裁徐祖荣坦言:“今年锦江之星整体出租率下降了10%左右。”7天连锁酒店CEO郑南雁则表示,“两年前的经济型酒店赚钱太容易,随便做,入住率都高达95%,根本看不出经营水平的高下。现在市场转冷后,钱不那么好赚了,经济型酒店才回归到低成本运作的正常轨道上。”

不过,中国旅游研究院副院长戴斌表示,目前我国经济型酒店占酒店总量的比重在10%到20%,远低于欧美国家平均60%到70%的水平。从长期看,经济型酒店由于价格优

势,业务量受金融危机影响较星级酒店要小,反而会面临新一轮发展机遇。经济型酒店应在创新服务模式、开拓细分市场方面寻求突破。

中国市场研究集团的小山预计,经济型酒店的收入在2009年将增长12%至15%。而对乐观的预测和严峻的现实,锦江之星北方区域公司总经理李予恺在接受本报记者专访时说,“前途是光明的,道路是曲折的。”

问:回顾2008年,是否可以这样说这是经济型酒店运营比较艰难的一年?

答:2008年我们的确受到了南方雪灾、四川地震、国际金融危机等等因素影响,加之奥运会外国游客入境比较少,对酒店发展不利。不过,我管辖的锦江之星北方区域,2008年连锁酒店数量从25家发展到了50家。

其中北京市场是发展最迅速的一年,奥运会期间我们有一半连锁酒店都超过了去年同期的营业收入,有的地理位置好的店收入是去年的1到2倍。进入去年12月,由于天气和金融危机影响,我们出租率下跌了9%,平均房价反而上涨了2%。

问:有人认,全球金融危机呼啸而来,经济型酒店难免遭遇冲击,但也有说法是,金融危机意外带动经济型酒店,您认为这个行业能否安然渡过金融危机?

答:金融危机使得一些企业减少商务活

动或者降低出差标准,前者会对经济型酒店带来负面影响,后者则意味着机遇。实际情况是金融危机对我们行业影响不大,甚至可以说很小。我们比星级酒店出租率高得多,而且今年的物业成本可能下降,对酒店投资来说是个机遇。

问:近来不少经济型酒店都推出了各种降价策略,未来是否会掀起行业内的价格战?

答:我觉得在市场上价格和价值一定是一致的,就算背离也是短暂的,客人最后还是会根据产品的实际价值来做选择。

某经济型酒店推出“住100送100”的优惠,看上去是打了50%的折扣,仔细看看,住一次送100元抵用券,每张20元共5张,你要在两个月内住5次才能享受这个折扣。

事实上有的经济型酒店每间客房每天只有6元的利润,你认为还有多少房价可以降低?我不认为行业内会掀起价格战,至少几大品牌之间不会。如果单体的酒店不注重运营、品牌建设、系统建设,一定会被市场淘汰,这也是市场规律。

问:严峻的经济形势下,锦江之星逆势而动,宣布52家连锁店将在2009年春节前后集

在市场经济背景下,政策只是导向,政府不可能越俎代庖,落实还靠企业。唯有单个企业苦练内功,增强自主创新能力,提升在产业链上的位置,整个产业才能大而强

政府用心 企业用力

报市场信心,同时再次给出鼓励消费、扩大内需的强烈信号。

无论是汽车、钢铁产业还是装备制造行业都是国民经济重要支柱产业,涉及面广、关联度高、消费拉动大,且周期性波动明显。制定实施产业调整振兴规划,对于推进汽车、钢铁、装备制造产业结构优化升级,增强企业国际竞争力,促进相关产业和国民经济平稳较快发展,都具有重要意义。

国家统计局总经济师姚景源曾对本报记者说:“汽车产业的兴衰会影响到相关的156个行业,对上下游产业和就业的拉动效应十分明显。如果国内车市持续低迷,汽车产业严重下滑,不仅严重影响扩大内需,对实现国民经济增长目标也将带来不利影响。”据国家统计局数据,目前我国汽车业占GDP的2%。在

全球金融危机中,2008年国产汽车产销增长接近10年来最低。

据中钢协统计,2008年10月,71家大中型企业中,有42家出现亏损,亏损面高达59.15%。目前,中国有大小钢企1200家左右,其中大中型钢企约70家。钢企数量多,产业集中度低,国内大型钢企被迫选择扩大产能、挤垮中小钢企的发展战略,一方面导致钢铁铁矿石市场价格飞涨,另一方面降低了钢铁业利润率,也给环境造成巨大威胁,不利于钢铁业长远发展。

国务院常务会议明确提出,要培育汽车消费,减轻汽车购置税的措施从1月20日就开始执行。产业振兴规划内容包括推进汽车产业重组,支持企业自主创新和技术改造,实施新能源汽车战略,支持汽车生产企业发展

2008年度“中国企业十大新闻”揭晓

本报讯 2008年度“中国企业十大新闻”暨“最具影响力企业”、“最受关注企业家”和“最具成长性企业”推选活动,于1月17日在京揭晓。该活动由中国企业十大新闻评选委员会主办,是由经济学家、新闻界权威人士、政府人士及企业代表组成的大型评委会经过两轮初选和不记名投票选出的。

国际金融危机对我国经济产生强烈冲击,企业积极采取应对措施,企业共襄奥运盛举、众志成城抗震救灾、为抗击南方部分地区冰雪灾害作出贡献等,获2008年度“中国企业十大新闻”。(刘宏伟)

众援保洁带动就业80余人

本报讯(通讯员刘志非 吴志强)曾经是企业的临时工的河北怀来县众援保洁公司经理范浩,凭着一股创业热情,不仅自己创出了一番事业,更带动80余名无业和下岗人员分别实现了就业再就业。现在,范浩的公司已经和华美光电子等19家行政企事业单位建立起稳定的业务关系,进行驻点保洁。目前,仅驻点工作的保洁人员就达到60多人。

怀来县总工会和范浩取得联系,目前他们已建立起“双赢”的合作关系。在众援保洁公司的84名员工中,下岗职工占到20%以上,人均年收入达到8000余元。对那些有文化的员工,范浩还毫无保留地传授技术,并鼓励他们自主创业。目前,从该公司学到技术又出去自主创业的人员已经达到8人,间接带动就业40余人。

第二届华夏理财总评榜金蝉奖揭晓

本报讯(实习生李芳)1月18日,由《华夏时报》和《投资理财》主办的第二届华夏机构投资者年会暨华夏理财总评榜金蝉奖颁奖典礼在北京举行。中信银行、中国人寿保险公司等40多家投资机构凭借在2008年的优异表现获得本届“金蝉奖”。

本届“金蝉奖”以创造财富为核心标准,本着对中国经济成就的尊重和下一轮增长浪潮的信心,首次对在逆市中助力中国经济渡过激流险滩,甚至创造了财富神话的机构投资者进行投票评审。

网民上网寻票当心陷阱

本报讯 又是一年春运到,随着网民大量使用搜索引擎查询车次情况和车票的转让信息,木马传播者也开始闻风而动。对此,360安全中心提醒广大网民,在求助网络进行购票的同时,一定要防范趁机率浑水摸鱼的挂马网站和假冒票务站点的钓鱼网站。

一旦网民们访问上述网址,轻则电脑自动下载运行木马等恶意程序,重则落入网站设下的汇款购票圈套,以至钱票两空。360安全中心推荐网民使用免费的列车时刻表软件,同时使用360安全浏览器等具有防木马、防钓鱼网页功能的浏览器进行浏览,以免受到木马、病毒的危害。(江南)

中国铁建十四局:两项科技成果国际领先

本报讯(特约通讯员 刘德联)近日,山东省召开由宋振骥、王梦恕等院士及徐涌、顾湘生等知名专家参加的技术成果鉴定会,中国铁建十四局集团“锦屏电站东端辅助洞高压大流量裂隙水治理与岩爆防治技术”、“无砟轨道客运专线特殊地质条件下路基沉降变形规律及控制技术”成果,被鉴定为达到国际先进水平。

中国铁建十四局集团不断加大科技兴企力度,科技成果不断涌现。在锦屏电站东端引水隧道建设中,对不同的岩爆等级,采取相应的防岩爆技术与工艺,保证了施工安全。专家认为,该研究成果成功地解决了高压裂隙水封堵与岩爆防治的世界级难题。

在时速350公里的武广铁路客运专线建设中,根据无砟轨道客运专线的特殊地质条件要求,提出的施工工艺及相关控制参数有效合理,并首次提出了采用“荷载比例法”进行沉降变形量预测评估的新方法,较好地解决了武广客运专线无砟轨道路基变形控制及沉降评估等关键技术,该成果对我国客运专线工程建设具有重要的指导意义。

INC. 理财分析

本报记者 于宛尼

上周,股市似乎要为回家过年的人们点燃心中暖灯,大盘震荡后,沪市突破1950点重要阻力位,两市股指重新站到中长期所有均线上方。A股市场当前这波走势,源于政府的系列产业振兴规划,是“有形之手”拉了市场一把。

1月14日,国务院召开常务会议审议并原则通过汽车产业和钢铁产业调整振兴规划。随后,有消息称,1月16日,装备制造规划由发改委、工信部及行业专家共同讨论修改后上报国务院。有报道称,农历新年后还会有石化、造船、纺织等7大行业的振兴规划相继出台。

经济周期性下行,以及全球金融危机影响日渐加大,2009年中国经济依然面临严峻考验,促内需、保增长成为第一目标。为了保证今年GDP增长不低于8%的目标,继4万亿元投资等一系列振兴计划后,政府再度出台若干产业振兴规划,积极推动经济结构调整和产业升级。我们知道,这些政策措施无法改变中长期趋势,但在短期内可以进一步提

山西省电力公司侯村变电站

用“拿来主义”打造“侯村特色”管理方式

整座大楼干净整洁,窗明几净。随便走进一个办公室,连电灯的开关都贴有分类标签。透过明亮的拒玻璃,可以看到工具分门别类摆放整齐,每节电池都标有编号,少一节都能一目了然。这里不是某外企的写字楼,而是山西省电力公司太原供电公司侯村变电站的厂办大楼。

侯村变电站位于山西省阳曲县附近,工作环境相对封闭,职工远离家人,常年相伴的只有工友。结合实际情况,侯村变电站走出了一条具有自身特色的管理之路。

以“6S”切入,两大系统规范管理过程

化为落脚点,采取“6S”和绩效管理两大系统相结合。这种方式开展以来,职工积极性上升到前所未有的高度,工作效率也得到提高。

“6S”是舶来品,源于日本丰田公司,寻求通过整体优化的方式,对管理要素和作业对象实施精益、准确的控制,消除一切无效劳动和浪费,实现管理方式和劳动方式的持续改进,从而实现公司整体效益的最大化。

绩效管理系统以项目管理系统为核心,对每一部分工作都制定严格的考核标准,领导对每个职工的工作进行打分,并结合绩效考核对工作进行评价。这种考核方式以硬性标准为尺度,具有客观性,结果公正,职工能

心服口服。

在侯村变电站,让人印象最深的地方是站里对细节的重视。小到每一台电脑的线路都做了详细的标注。该站在网上特设了文件管理和档案室管理功能,把所有文件编号,画出档案室平面图,档案室里所有文件完全按照电脑上的平面图摆放,需要找文件时只要上网按图索骥。

以站为家,关注职工身心

由于变电站工作的特殊性,职工们不能像普通人一样每天上下班回家,而是长期离开家人,处于一个封闭的工作环境,很多人会