

虽然领到了廉租房补贴,但一些廉租房保障户租不起房子的现象依然存在。一些保障户呼吁——

# 领了“票子”不如配租房

本报讯 (记者康功 实习生宋志辉 裴铃惠)通过力推廉租房制度,甘肃省城市低收入家庭和城市低保家庭已经成为受益者。2008年甘肃省将有11.02万户约20万人受益。但记者在近日走访兰州市部分街道和社区时发现,相比得到廉租房租赁补贴,许多廉租房保障户更希望享受实物配租。对此,有关人士建议,从“好事办好”的立意出发,希望政府加大廉租房建设规模,让困难群众更深切地感

受到惠民之举。

廉租房是指政府以租金补贴或实物配租的方式,向符合城镇居民最低生活保障标准且住房困难的家庭提供的社会保障性质的住房。目前主要有两种形式:一是由政府出资建房,然后低租金租给住房困难户;二是由政府给住房困难户发放租金补贴,由他们自己租赁社会房屋居住。

“廉租补贴确实帮我们解决了一些生活

上的难题,不过我们更希望能得到廉租房。”一位名叫杨增义的廉租房保障户向记者介绍,他们一家三口每月收入只有500多元,是兰州近7000户获得廉租房租赁补贴的低收入家庭之一。杨增义一家每年可以领到3240元的住房租赁补贴,但他们一家目前仍挤在一处由过道改建的18平方米的临时住所里。他说:“现在兰州市房价和租金一个劲儿地上涨,一个月270元的补助根本租不起一套房。”

据兰州市嘉峪关路街道办事处和东岗西路街道办事处的廉租房工作人员介绍,这两年街道上的廉租房保障户都是“补人头”,即给补贴。据说,这种被很多人称为“大家都省事”的租金补贴方法,是目前全国不少地方廉租房制度普遍采用的方式;政府给符合条件的申请对象“发放”租金补贴,由政府有关部门帮助或由其自己到市场上租赁住房。

## 陕西开展“百人访百企”活动破解企业发展难题

新华社西安12月19日电 (记者许祖华)陕西省在学习实践科学发展观活动中,通过组织专门力量深入企业开展“百人访百企”活动,对当前金融危机中存在的问题进行全面系统的分析研究,与企业一起共商应对之策,共寻工业企业发展新思路,取得了积极的效果。

据陕西省工交办介绍,“百人访百企”活动从11月中旬开始,共对117户企业进行了访问调研。调研目的主要是了解企业目前发展中遇到的困难和需求;听取企业对陕西工业经济发展的意见建议;征求企业对行政部门工作的意见。

截至11月30日,共收回114户企业的调查表和15个小组汇总材料。在被调查的企业中,大型企业占24%,中型企业占45%,其余为小型企业;国有企业占40%,股份制企业占37%,私营企业以及其他所有制企业占23%。调查企业涉及机械、冶金、石化、轻工、纺织、建材、电子、医药、有色、煤炭、食品等主要工业行业。调查企业样本经济总量占陕西全省1/6强,企业类型、所有制、行业和地域等方面均达到全覆盖。

通过调查可以看出,工业对陕西经济发展的带动作用较强,必须坚定不移地加快发展,陕西工业在全国各省中处于中等水平,还须努力追赶先进;陕西工业发展的潜力相当

大,如何将潜力转化为现实生产力并真正实现工业强省、富裕三秦百姓,是各级工业部门和广大企业的共同任务。

陕西省通过调查还了解到,当前企业生产经营遇到的突出矛盾是需求下滑、资金短缺和成本上升,其中有外部环境和金融危机影响等客观情况的影响,也有企业主观原因。一些企业因能源、原材料和劳动力成本上升,产值、销售收入下滑,形成了效益下滑。有关部门正在认真研究分析这些问题,与企业加强沟通,积极共商应对之策。

同时,企业也利用这次“献计”机会,提出了很多建设性意见。在政策方面,希望政府进一步提高企业出口退税率,对创新知识产权的产品给予支持,对认定的省级企业技术中心加大支持力度,减少中间环节减轻企业负担。部分企业还提出具体要解决的问题,如希望政府提供融资帮助,协调企业产业产品交通运输问题等。针对这些问题,政府有关部门提出了相应的措施和办法。

据介绍,通过这次活动,政府对企业当前情况有了更加深入全面的了解,对于深入贯彻落实科学发展观,破解工业企业遇到的难题,实现经济平稳较快发展,发挥了积极的作用。同时,增强了企业应对经济危机、抓住发展机遇,实现工业企业加速发展的信心。



1000多名汶川学生返家

12月18日,汶川渡口中学在异地读书的1000多名学生乘坐1097次列车顺利到达成都。上午出站口前就陆续聚集了众多来自地震灾区的家长,在接站的人群中有十来位特殊的年轻人,他们是曾经参加过“5·12”地震救援的四川山地救援队的队员,在这批返乡的学生中有个叫罗小凤的女孩是他们当时营救出来的,今天正好是小凤17岁的生日,队员特地准备了生日蛋糕,在站台上为小凤过了个简单而热烈的生日。 刘陈平摄

## 深入开展学习实践科学发展观活动

## 青岛市北区26名干部不作为被处罚

本报讯 (记者杨明清)为了解决不作为、乱作为和庸碌无为的“平庸”现象,青岛市北区从4月7日启动“治庸计划”,设立举报电话,接受社会监督。“治庸计划”启动近9个月来,“治庸”领导小组共收到各类电话500多个,根据市民举报,领导小组经过调查落实,26名政府工作人员因工作不到位等原因受到处罚。

据了解,青岛市北区“治庸计划”根据22种不同的违反纪律情形的轻重分成了四个处罚等级,其中未按时有效完成工作、经常迟到早退,上班时间办私事、打牌、上网炒股娱乐及手机不开、电话不接、多次批评不改等情形为最低“治庸”等级,将会被扣发当月考核奖金。工作日下午间未批准准假,待岗培训两周,并扣发3个月考核奖金。无故不上班超过3天,因工作消极影响重大项目进展等,将被予以最高等级的处罚,待岗培训一个月并扣发全年考核奖金。培训结束后参加考试,合格后由本人自行联系接收单位。两次违反规定予以降职或降级,情节严重的依照《公务员法》和其它有关规定予以处分。

## 重塑职工文化品牌

(上接第1版) “刚开始大家都不相信,很多工人打电话过来,问我们是不是真的不要钱?”梅文说,这个标示牌让工人文化宫美名远扬,现在自己教授的声乐培训课排得满满的,连晚上和双休日都排满了课程。但梅文感到非常快乐,“我觉得自己的工作很有价值!”

周显碧告诉记者,这几年每年都有超过4000人次参加文化宫常年开展的声乐、舞蹈、钢琴、电子琴、外语和文化类等等培训班,目前有600多名职工正接受免费的英语等项目培训。书法、美术、摄影等6大协会已经发展了1500名会员,全市每年都有好几万人参加活动。

工人文化宫有一支广受欢迎的电影放映队,年年要到基层免费放映至少40场电影。文化宫的两位“当家人”周显碧和李全生时常是下午扛着机器出发,晚上到达厂矿,乡镇给工人们放电影,第二天又照常回来上班。周显碧乐呵呵地戏称自己的这支放映队为“官员放映队”。

城南的第二文化宫还开办了农民工子弟学校,解决了600名进城务工人员的孩子上学难问题。

去年10月以来,工人文化宫又陆续拆除了600多平方米的铺面,进一步绿化美化职工活动场所。尽管此举使文化宫每年减少收入100多万元,但桂林市人大常委副主任、总工会主席梁玲珍认为很值得:“文化宫的职工只管一门心思琢磨如何更好地为职工服务,活动项目需要资金,市总优先拨付!”

新华社北京12月19日电 《决定》提出,要加强农业公共服务能力建设,创新管理体制,提高人员素质,力争3年内在全国普遍健全乡镇或区域性农业技术推广、动植物疫病防控、农产品质量监管等公共服务机构,逐步建立村级服务站点。这一重大决策对于加快构建新型农业社会化服务体系,推进乡镇政府职能转变、促进农业发展具有重要意义。

加强农业公共服务能力建设,重点和基础是乡镇和村两级。政府的农业公共服务主要靠乡镇一级组织实施,必须健全精干高效、有效履行职能的乡镇农业公共服务机构。村是农业生产经营活动的第一线,为确保各项农业公共服务进村入户,有必要建立村级服务站点。考虑到我国乡镇和村数量很多,乡镇农业公共服务机构及村级服务站点建设任务极其繁重,必须有计划、有步骤、有重点地推进。在实际工作中,要把把握好以下几点。

第一,把健全乡镇或区域性农业公共服务机构作为深化乡镇机构改革的重要任务。要按照有所为有所不为的原则,在精简乡镇

(上接第1版)

### 定位“生态立市”

在北海城东的路口上立着大幅宣传栏:“后起之秀,前途无量;千里之行,始于足下!”当年来自中央领导同志的鼓励和鞭策,成了今日北海巨变的写真。

北海作为同时享受沿海开放城市政策、西部大开发政策和少数民族地区政策的全国唯一城市,紧抓机遇,充分发挥自身优势,开放开发风生水起,30年来经济社会发展取得了世人瞩目的成就。2007年,北海全市生产总值、人均生产总值、财政收入分别是1978年的86.2倍、51.4倍和85.5倍。北海的旅游产业、高新技术产业、海洋产业和现代农业日益壮大。尤其是进入“十五”期间,北海出现持续快速

(上接第1版)

5月25日,尽管安装材料还没运到,李文成的工作已经开始。安排施工计划,排班,准备备件、材料、现场量尺寸、放线……,工长、技术员、焊工、安全员他一身兼挑。

26日,材料进场,第一根支撑杆子在援建点矗立起来,援建战役正式打响。

“没有一个人睡觉,文成带着工人们就这么干了四天四夜,真是把大家的劲儿都用足了。”副总工程师徐钟每每回忆起那难忘的日子,仍感慨万端。

为抢回材料在路途上延误的时间,李文成带领援建队员们冒着每天近百次的余震,伴随绵绵细雨,没日没夜地拼命。“那雨下得没个头,我们衣服湿了不算什么,机器设备这么个淋着可怎么办啊?”李文成焦急着。为此,他在严格监督工友们作业时,要求大家必须用塑料布把电器设备包起来,一见到谁因为干活儿不方便而偷偷摘掉塑料罩,他都会不厌其烦地叮嘱:要遵守操作规程。

在没有设计图纸的情况下,李文成一边

其他机构和人员的同时,健全农业公共服务机构,充实农业公共服务人员,切实增强为农服务功能。能否做到这一点,是衡量乡镇机构改革成效的一个重要标志。

第二,合理设置乡镇农业公共服务机构。根据发展现代农业要求和当地农业生产特点、支柱产业需要,因地制宜地科学设置。既可以以乡镇为单位设立服务机构,也可以跨乡镇设立区域性服务机构;既可以设立单项服务机构,也可以设立综合性服务机构。

第三,创新乡镇农业公共服务机构管理体制和运行机制。改革用人制度,坚持公开、

## 北海:再度站上历史潮头

发展的势头,自2001年以来,主要经济指标保持着两位数增长,高于广西平均水平。

近年来,北海成功处置了制约北海发展、影响北海发展的停缓建工程,城市面貌焕然一新;园区经济从小到大,迅速崛起;大学园区从无到有,梦想成真;银滩中区改造成功,令人瞩目;北海出口加工区迅速发展,态势喜人;铁山港临港工业蓄势待发……

市委书记温卡华说,“我们毫不羞羞答答地说,我们就是要做科学发展的排头兵!”北海城市的发展目标就是:生态立市,产业强市,开放活市,科教兴市,努力建成一个综合实力更

与指挥部沟通,一边凭技术经验不断调整施工方案,大胆采用了单坡顶背靠背房屋布局模式,不仅大大提高了施工进度,同时还有效缓解了建设用地的紧张问题。

在李文成的带领下,援建队员几乎进入了忘我的工作状态,有热水顾不上喝,有热饭顾不上吃。“大伙都干疯了。当时灾区运输条件有限,每天配送过来的矿泉水是限量的,领导又不准大家喝生水,工人们嫌保温壶里的开水热,为了抢时间谁也不顾不上晾凉了喝。每天的饭要热上十几回,谁也不顾不上吃两口,啃块凉馒头就跑。”食堂的郑师傅回忆起那段日子至今心坎不已。

“我们只是做了一点应该干的事,老百姓却这样高看我们,我只能用精品工程回报百姓的真情”

这四天四夜也令李文成难忘。工友们干到后来累,困的样子,着实令他心疼。有的工人抬着板材因为需要停一下,工友们搬开

公平、公正的原则,采取公开招聘、竞聘上岗、择优聘用的方式,把具有服务意识、真才实学的专业技术人员、大中专毕业生选拔到农业公共服务岗位上来,确保人员素质。完善考评制度,将农业公共服务人员的工作量和为农民服务的实绩作为主要考核指标,将农民群众的评价作为重要考核内容。改革分配制度,将服务人员的收入与岗位职责、工作业绩挂钩,充分调动他们的工作积极性和主动性。

第四,保障乡镇农业公共服务机构经费。切实保证对农业公共服务能力建设的财政投入。地方各级财政对农业公共服务

## 乘势扬帆起航

强,开放程度更高,自然生态更美,社会环境更优,人民生活更富的现代化滨海城市。

在今年9月26日召开的北海市委九届五次全会上,温卡华要求,在北海今后的发展中,必须旗帜鲜明地坚持“四不原则”——不污染、不走弯路、不折腾、不守旧。要走新型工业化道路,既要得到“金山银山”,又要保住“绿岛白滩”。

2008年,一批批重大项目在北海相继投入建设,其中涉及工业、能源、旅游等领域的

前方的障碍物,可就两分钟时间,工人却站着睡着了;有的工人用五齿锯截钢板,刺耳的锯声竟挡不住困意,手里戴着扳子竟也能睡着;有的工人被替下来吃饭,嚼着馒头就睡着了……

这一切,让李文成心疼得泪水长流,但在这样关系成百上千灾区群众冷暖的特殊时刻,我们不是上,谁上?李文成恨天无当,“野蛮工长”:除了不停地提醒工友不要睡觉,他还自己花钱买来茶叶,整整齐齐地倒进保温桶,靠浓浓的茶水来消除困意。在他的现场指导下,工人们鏖战了四天四夜没有发生一起安全事故,可他却累哑了嗓子。

为了防止工友们被雨水淋病,保证设备安全,防止施工漏电,李文成又自己花钱买来塑料布和雨衣,给设备和工人都穿上了“防护服”。

地震初期,各种装备还不到位,工人们都是徒手干活儿,彩钢板被五齿锯切割后,留下的切口比剃须刀片还快,手常常被划伤。每当看到有工友受伤,李文成总是第一个跑过去捂住划痕,陪伤者到临时诊所紧急

据了解,在兰州市,普通住宅的租金一般在每月400-500元之间,还不包括取暖费用;尽管城郊或偏远地区的平房租金在200元左右,但住房条件很差,交通也很不方便。

嘉峪关路街道办事处副主任吴丽杰告诉记者,“我们街道多数保障户都没有重新租房,而是把钱贴补家用或修缮一下原有住房。”

记者在走访部分廉租房保障户时发现,相对于租赁补贴,他们都表示更希望“补砖头”,即通过实物配租的形式住上廉租房。家住嘉北社区的杨小庆说,“补贴虽然挺好,但不如给现房。”

对此种呼吁,一位专家认为,政府倾力解决低收入群体的住房难,体现了“执政为民”的理念。政府逐步加大财政投入力度建设廉租房,是一个大的方向。各地应针对不同财政状况,不断增加投入,把好事办得更好,让越来越多的困难群众享受到廉租房的政策,共享改革发展的成果。

## 青岛开发区 多项措施保在业促就业

本报讯 (记者杨明清 通讯员李国政 或洪兴)日前,为全力应对国际金融危机对职工就业带来的影响,青岛开发区采取多项措施保障企业就业,最大程度地减少企业大幅裁员与职工失业现象。

青岛开发区成立了“企业用工监测工作领导小组”,建立多方联动快速反应机制。完善了劳动监察实时监控网格化系统,打造“15分钟执法快团”;建立了部门联动的群体事件应急处置体系,杜绝群体事件发生。

## 天津南开区 创建民生服务中心

本报讯 (记者姜明 通讯员贾增志)“民生服务中心商品种类齐全,价格实惠。能在这里挑选救助物品,真是太方便了!”刚领取了50元生活必需品的残疾人赵桂芳说。天津市南开区民生服务中心自年初启动以来,已成为救助困难群众的实物救助平台。截至目前,区、街两级民生服务中心已对12514户次、30445人次困难群众进行了实物救助。

今年初,天津市南开区创办了面向全区接受捐赠、面对困难群众开展实物救助的专门机构——民生服务中心,服务对象是全区低保户、低保边缘户和低收入家庭。他们每月能领到50至100元不等的“救助券”,凭券可到该中心兑换相应金额的生活必需品。

## 铁西区获“2008联合国 全球宜居城区示范奖”

本报讯 (记者顾威)日前,辽宁省沈阳市铁西区荣获“2008联合国全球宜居城区示范奖”,荣膺殊荣的联合国人居署全球最佳范例专家委员会主任道格拉斯称赞铁西区为“全球人居事业作出了杰出贡献”。

联合国人居奖是由联合国人居署于1989年创立的,用于鼓励和表彰世界各国为人类住区发展作出杰出贡献,在国际、地区或国家一级的人居领域内成就突出并有广泛影响的政府、组织、个人和项目,在每年的世界人居日期间,选择一个城市举行颁奖仪式。目前,中国已有16次获得联合国人居奖项。

## 中油化建多项举措抓反腐

本报讯 (记者黄明 通讯员王艳敏 吴均慈)中油化建党委多项举措抓反腐,坚持对党员和干部进行反腐倡廉教育,使1100多名党员、240多名党员领导干部受到教育,受教育率达到97%以上,信访案件查处率达到100%。截至目前,该公司只有一起违纪案件发生,案件发生率控制在员工总数的0.8%以内。

中油化建采取的主要措施有:通过企业报刊、文件、自编教材、影视短片、网络办公系统等渠道,采取集中学习分项目讨论等形式,进行全方位教育。做到项目建设到哪里,党风廉政建设就跟进到哪里。将各项制度的遵守情况纳入年度考核,与奖惩评比挂钩。成立了以纪检监察部为龙头的党风监督小组40个,对重大决策、重要人事任免、重大项目安排和大额资金使用情况进行重点监督。

## 瑞星发布2009新品

本报讯 集“拦截、防御、查杀、保护”多重防护功能于一身的新一代互联网安全产品——“瑞星全能安全软件2009”日前在京亮相。瑞星2009最大的功能亮点是“木马入侵拦截”,该功能可以将大部分木马病毒阻挡在电脑之外。

作为国内最大的安全厂商之一,瑞星2008年1月至10月共截获新病毒样本近千万个,是去年同期十几倍。瑞星安全专家认为,目前严峻的互联网安全形势的根源是病毒产业的互联网化,只有安全软件的互联网化——“云安全”模式才能有效地遏制互联网病毒疫情。

作为此次公布的盒装新品,瑞星方面将产品的服务期升级至3年,同时在官方网站提供30天免费试用版,8000万瑞星老用户将在一个月内全部免费升级到2009版。(雪梅)

## 五金科技创新大会在津举行

本报讯 (记者车辉)日前,“纪念改革开放30周年中国五金科技创新大会”在天津开幕,国内五金行业企业家共谋应对金融危机举措。全国五金工业信息中心主任马宝东表示,必须加强科技创新,才能更好地应对这场危机。

义乌开拓五金有限公司董事长吴斌法认为,在当前欧美和国内市场需求放缓时,开拓南美和非洲市场是个好办法,五金行业应在扩大内需的形势下结合其他行业多开拓新的营销渠道。

本次大会是由全国五金工业信息中心和天津南开区人民政府联合主办的。

## 北戴河集发公司 每周有个“敬老日”

本报讯 (记者王贵元 通讯员傅春秘)“由于工作太忙,很少有时间陪父母。”日前,在北戴河集发公司上班的工人吴连军说的一句话道出了他的心声,“企业领导想到职工心里了,每周确立一个‘敬老日’,可以跟老人聊聊天儿、干点家务活儿。”

集发公司员工5000余人,许多职工因工作繁忙而无暇陪伴父母。为培养职工孝心,该公司把每个周六定为“敬老日”,这一天,所有员工上午、下午各提前下班一小时,回家陪伴父母,为父母送去爱心和孝意。对于在“敬老日”中表现优秀的职工,公司给予奖励,对与父母关系不和谐的,公司则给予处罚。