

新华社日本福冈12月13日电 (记者刘东凯 治)中国、日本、韩国领导人会议13日在日本福冈举行。中国国务院总理温家宝、日本首相麻生太郎和韩国总统李明博出席会议。会议由麻生太郎主持。三国领导人积极评价三国合作的进展,确定了今后合作方向,提出了新的合作倡议,并就应对国际金融危机,以及共同关心的地区和国际问题交换了意见,达成重要共识。

温家宝在发言中说,中日韩合作已走过9年历程,取得了积极进展。三国政治互信日益加深,各项合作机制更加健全,务实合作规模持续扩大,地区和国际多边合作显著加强。中日韩合作为三国人民带来了实实在在的利益,也为本地区的稳定与发展作出了贡献。中方对三国合作的前景充满信心。温家宝表示,本次会议确立了三国伙伴关系,并将三国领导人单独举行会议机制化,标志着中日韩合作进入了新的发展阶段。中日韩应从促进共同发展、维护地区稳定、建立和谐亚洲的战略高度加强合作。为此,中方提出以下倡议:

第一,加强政策沟通与协调。明年在首尔举办第十次中日韩领导人会议、外长会议及外交高官磋商;搞好明年中日韩合作十周年庆祝活动,对三国合作未来作出长远战略规划。

第二,密切经贸联系。继续就中日韩自贸区建设进行联合研究;尽早达成一个平衡、务实、共赢的投资协议,提高相互投资合作水平;推动建立三国间物流体系。开展海关合作,保障和便利贸易往来;探讨建立三国工业合作磋商机制。

第三,扩大财金合作。探讨扩大三国间双边货币互换规模,加强三国在东盟与中日韩(10+3)金融领域的合作,加快“清迈倡议”多边化进程,尽快建立区域外汇储备库,推进亚洲债券市场建设。加强三国央行间合作。

第四,充实社会领域的合作。加强议会、教育、文化、旅游、防务、减灾、人口老龄化、家庭保健、媒体、学术等领域交流,促进地方和民间往来,探讨建立三国青年文化交流机制。

第五,推进可持续发展领域的合作。在能源、节能减排、环境保护、气候变化等领域的交流合作。

第六,加强周边区域合作。继续支持东盟一体化建设,积极参与10+3合作,推动东亚峰会发挥战略论坛作用,促进东亚区域合作。就朝鲜半岛核问题等重大国际和地区问题加强沟通协调。

(下转第3版)

### 三位退休职工发起的“红日亭施粥摊”,带出了一支爱心队伍……

# 温州“施粥摊”背后的隐性力量

陈洪标 慕容梦漪 文/图

#### 一碗热粥给人带来感动

每天凌晨5时,在温州市鹿城区“红日亭”施粥摊做义工的老人们就在各自的家中忙活开了。

负责煮粥的陈松■老人说,他煮粥用的直径32厘米的大高压锅,每天他要煮18锅,装满5个大保温桶,每桶有100多斤。光大每天就要煮两大袋,100斤。一般每天要忙到晚上的9点多。

早上6点半,几个负责煮粥做饭的老人就陆陆续续地聚到了陈松■老人的家门口。早上7点半,大家各司其职,将粥、小菜、碗筷、桌椅搬到两辆三轮车上,拉到市内华盖广场的“红日亭”施粥摊。

早上8时,是每天供应热粥小菜的时间。这时,上百个前来吃粥的人早已排了很长的队伍,从大棚里一直排到了大榕树底下。每一个拿到粥的人,或坐在棚子里的小圆桌前,或蹲在大榕树下,他们眼里写满了感动。

看到他们端着冒着热气的粥,蹲坐在四周吃粥的情景,谁都会打心眼里被感动。不管是谁,在粥摊面前一律平等,没有身份地位之分,没有外地人和本地人之分,大家都可以围坐在一张桌子旁喝粥……

来喝粥的干什么工作的都有,有回收废品的、搞垃圾的、装修工人、乞丐、流浪者、寺庙的僧人等,附近的一些居民也会到这里喝粥。要是碰到残疾人,老人们还会帮他们盛好粥和菜,送到他们的手里。

#### 三位退休职工撑起了施粥摊

“现在吃粥的人为什么这么多?是不是因为金融危机,在温州打工的人找不到活干,吃不上饭了?”当一位记者向粥摊的发起人之一朱永麟老伯提出了这个问题时,朱老伯回答:“不是的,施粥与金融危机没有关系。我们施粥不是从今年开始的,从两年前就开张了。”

今年82岁的退休职工朱永麟说,他们的粥摊前身是一个有40多年的历史“伏茶”点。在温州,每个凉亭里或者热闹的地方,三伏天都有老人们自发地全天煮茶,保证供应。这种茶在温州有个专门的称呼,叫做“伏茶”。

2006年8月底,在“红日亭”送“伏茶”的老人们做完了“伏茶”,朱永麟和另外两个退休



上图:“红日亭”的每一笔捐助都经过张榜公示  
左图:“红日亭”的老人们在做粥摊的准备工作

职工——72岁的张明新和80岁的叶宝春聊天的时候,说到很多外地人,特别是在街上捡废品卖或者讨饭的一些人,不能吃到一餐正常干净的饭菜,大家商量着是不是可以煮点粥给这些人喝喝。“天底下总有人需要帮助,一碗热粥可能就是他人踏踏实实的需要。”

可办粥摊比送“伏茶”要麻烦得多,所需要的资金也多得多。朱永麟和叶宝春、张明新等人各自掏了1000元,把粥摊办了起来。一切准备就绪,9月25日,“红日亭”开始送粥。当时来吃的人没这么多,只有几十个人,后来人越来越多,现在每天有近600人的规模。“红日亭”粥摊也越来越大,目前义务为这个粥摊忙碌的老人有23位,年龄最小的60岁。

#### 越来越多的人加入了爱心队伍

随着“红日亭”的供应量越来越大,几位发起人已经难以支持。周围社区的市民们看在眼里,开始自发地为老人们送米送钱,甚至很多过路人在了解了老人们的善举之后,也会给捐款捐物,一些外地人甚至还承诺定期给他们送钱过来。

(下转第3版)

### 感言

## 粥稀见情浓

王四新 卢剑锋

一碗热粥,出现在繁华的温州街头,帮助了许多人,也感动了许多人。

无偿提供热粥的是三位70多岁的老职工,他们帮助了最需要帮助的人,虽然这些帮助也许微不足道,但是,他们已经成为温州街头一道美丽的风景。

也正是这点,他们的行动得到了人们的嘉许,在他们出现困难的时候,善良的人们伸出了援手。三个人的“红日亭”,已经变成了公众的牵挂,那密密麻麻的捐助账本就是证明。

三位老人及其背后的“隐性好人”告诉我们,在我们的民众之中潜藏着许多朴素的理念,这些理念质朴而美好,是一股强大的道德力量,这股力量不会被繁华淹没,也不会被经济风暴卷走。

### 标题新闻

(据新华社)

- 温家宝分别会见日本首相麻生太郎和韩国总统李明博
- 温家宝在出席中日韩领导人会议后返回北京

## 建设更加美好的壮乡

### ——周永康率中央代表团第一分团在百色慰问各族干部群众纪实

新华社记者 李斌

“孩子们过节好。”

13日上午,带着党中央和胡锦涛总书记的亲切关怀,带着全国人民的深情厚谊,中共中央政治局常委、中央政法委书记、中央代表团团长周永康率中央代表团第一分团,来到阳西县塘镇的农村未成年人校外活动中心,亲切看望正在这里学习、游戏的农村留守儿童。

“几岁了?”“爸爸妈妈在哪里打工?”“学习成绩怎么样?”……周永康亲切询问8岁女孩黄小凤,并向她和其他小朋友赠送了节日纪念品——太阳能收音机。离开中心时,他叮嘱辅导员,这些孩子的家长大多在外打工,有的几年没有见到父母,要从生活、学习、精神等几个方面好好照顾孩子,鼓励孩子,将来为建设更加美好的壮乡作贡献。

周永康是12日率中央代表团第一分团抵达百色看望和慰问当地各族干部群众的。节日的百色街头,处处张灯结彩,彩旗招展,洋溢着喜庆祥和的气氛。

百色是红七军的故乡。在自治区大庆的喜庆日子里,人们更加怀念革命先烈。周永康一行一大早就到百色起义纪念馆,向百色起义革命烈士纪念碑敬献花篮,并绕行纪念碑一周,向曾经在这里战斗的邓小平等老一辈无产阶级革命家以及革命先烈表达敬仰之情。

他还参观了百色起义纪念馆。在百色起义的大型油画前,在邓小平用过的马鞭前,代表团成员驻足停留,认真倾听工作人员的讲解。上午10时许,周永康来到田阳县田塘镇派出所,慰问长期坚守在基层的公安民警。他走进会议室,通过视频系统实时听取了靖西县公安局龙邦派出所、友谊关边检站等基层警务单位的报告。周永康饱含深情地说,看到大家精神饱满,我很高兴。公安民警为广西经济发展、社会稳定和人民安康作出了卓越贡献,我代表党中央、国务院和中央代表团,向广西的公安民警、武警官兵致以节日的祝贺和亲切的慰问,希望大家发扬光荣传统,紧紧围绕经济发展这个中心,继续为维护社会稳定,促进民族团结,为广西未来又好又快发展而努力。

院子里停放着一辆流动警务车。周永康主动坐了进去,打开便民工具箱,拿出里面摆放的各种资料仔细查看,并和派出所负责人亲切交谈。

“一个月能下到村里一次吗?”

“一周一次。”

“下去都干什么?”

“流动车增加了警力的覆盖面,可以向群众提供信息咨询,帮助群众解决困难。”

“这个方法好。”

……

(下转第3版)

### 一个被誉为“破冰之举”的个人合作建房组织,却因拍得的债权引发内部纠纷……

## 福州个人合作建房为何深陷“信任危机”

本报记者 吴锋思

“几乎所有个人合作建房的原因归结起来就一个,那就是买不起高价的市区商品房。所以,不愿买高价房的人们就联合起来,建设自己的家园。”这是福州市一个个人建房组织——福州明萌个人合作建房筹备组(以下称“明萌”)的口吻。

2007年4月,在有着房地产开发公司管理工作经验的林忠华的倡导组织下,一些志同道合的人设立了福州明萌合作建房筹备组,并建立了个人合作建房网站,公布个人合作建房的最新进展。

“明萌”的设想很快吸引了福州市民。如果一切顺利,我们半年内就可以完成包括土地拍卖、动工建设等事宜,报名合作建房者最快一年左右就有可能入住自己盖起来的新房了。“明萌”负责人的演说词很快吸引了大批想买房的人。

实际上,早在2005年福州就有人提出了个人合作建房设想,并出现了数个较为成熟的组织,其中一个“蓝领联盟”的合作组织曾一度吸引了近800人加入。

由于“明萌”有一整套包括报名、资金的缴纳、参与程序等较为完整的条例,所以“明萌”虽然成立最晚,但发展速度很快。此后,“明萌”即在光大银行设立了储蓄账户,并制定了资金账目透明化和监管的措施。到2007年8月12日,53人加盟签订委托竞拍地块协议,并按规定每人拿出了8万元存入账户。

2007年9月12日,“明萌”成员在福州工业学校签订了委托竞拍地块协议。据福州市有关部门的规定,参加地块竞拍需先缴500万元的保证金,当时他们只筹集到了400多万元,由于门槛难以逾越,“明萌”此次的竞拍计

划宣告失败。

#### 合作买房引发矛盾连连

由于合作建房的目的很难达到,“明萌”的负责人很快将目标转向了合作买房。正当此时,福州的一家公司于今年初发布公告称,其位于福州市通湖路上的“天盛花园”楼盘准备整体对外拍卖。

今年5月27日,在召集了26位竞买人后,林忠华与他们签订了一份名为《共同竞买登记表》,上面写有“本人承诺参加打包竞买房产和债权,竞买总价上限为1230万元整”的规定,在参加前就筹集了1050万元资金,并商定如有不足部分,则向银行申请贷款和寻求担保。

5月29日,“明萌”组织参加中国华融资产管理公司福州办事处拥有的“天盛花园”4号楼抵债资产26套现房及对福州化工原料批发公司、福建省华电贸易联合公司5251万元的债权资产的竞买,以1278万元的成交价竞拍成功。

1278万元的成交价加上5%的佣金,竞买总额为1341.9万元。由于没有按照拍卖须知的说法在规定时间内付足余款,26位竞买人又承担了15万元的滞纳金。

矛盾由此产生,参与竞买者表示,拍卖前已经约定了此次参加竞买总价上限为1230万元,可是实际成交价已经达到了1278万元,足足高出了48万元。“实际上最后一套住房的均价达到7000多元/平方米,这个价格比二手房市场上的价格还要高。”一位当事人介绍。

事后,对于超出上限48万元的成交价,林忠华称“本人错误叫价,愿在日后支付赔偿金”,并给所有购房者出具了一份总价48万元的欠条。

更让竞买者难以接受的是,一同打包竞买来的两笔债权去处是一笔“糊涂账”。对于

5251万元债权,“经组织成员初步查询,评估价为0”。

可拍卖成功后,成员们在与拍卖行接洽账户资金时,发现了一笔来自厦门一家公司的85万元资金,经过一番查找,这笔资金就是用来支付上述两笔债权的,而协议上的签名则是林忠华。

对此,林忠华表示,因为此债权不值钱,最后在QQ群里拍卖,只以1.5万元的价格卖给一个叫“梦想成真”的网友,至于最终以85万元成交,是“梦想成真”接手后,经过几乎倒卖,高价转到厦门这家公司,而协议上的签名,是按照事前的约定,他必须给予的配合。

竞买者们不能接受林忠华的“说法”,于是,将此事向警方做了备案。

#### 个人合作购房成为“难圆之梦”

业内人士认为,发生在福州的这起个人合作购房纠纷,透视的正是全国范围内合作建房、买房现象背后的一个死结,那就是自发集结的购房者之间普遍脆弱的制度约束。

个人合作建房的兴起源于高房价,虽然很多人都想加入,但综观全国,个人合作建房成功的例子却很少。

业内人士在接受采访时指出:个人合作建房现象是目前房地产市场供需不平衡的特殊时期的产物,不代表整个房地产市场的发展趋势。一旦房地产市场走上健康发展之路,房价理性回归,个人合作建房也就没有了生存空间。

对于个人合作建房,福州市房地产管理部门的态度是既不鼓励,也不反对。实际上,在个人合作建房中,资金监管是一个几乎难以克服的障碍。

因此,引发“信任危机”也是不奇怪的事情了。



12月13日,带着猪头面具的上里古镇人正在参加“摸福”活动。

在四川雅安市雨城区上里古镇,每年春节前都要举行传统的民俗活动“年猪节”,演绎古代杀年猪祭祀仪式,“喜迎年猪”“献祭品”“进香”“祭拜”和抬年猪巡游等等,仪式庄严而神秘。今年的“年猪节”将从12月13日(农历十一月十六)持续到2009年1月3日(农历腊月初八)。

新华社记者 陈莹 摄

### 社会各界为税费改革方案提出近5万条意见

## 希望尽早降低成品油价格

据新华社北京12月13日电 (记者江国成)据国家发展改革委、财政部等部门13日介绍,在为期一周的征求意见期间,社会各界通过网络、传真、信件等方式反馈各类意见48643条。其中,多数人赞成税费改革,期盼尽快实施。与此同时,社会各界还希望尽早降低国内成品油价格。

12月5日,国家发展改革委、财政部、交通运输部和国家税务总局等部门对外公布了成品油税费改革方案(征求意见稿),向

社会各界征求意见。上述4部门组成的成品油税费改革协调工作小组办公室对收到的意见和建议进行了分类汇总。从反馈意见的情况看,私家车主反馈意见最多,占58.5%。

据发展改革委介绍,社会各界对《方案》给予了较高评价,大多数群众认为,燃油税费改革,是规范政府收费行为,依法筹集养路资金,促进交通健康发展的事情,有利于公平负担,有利于资源节约和环境保护,表示支持改革,期盼尽快实施。

药材好 药才好  
仲景六味地黄丸