

首付5万元，月供500元

福建德化：农民工限价房公开申购

与相同地段商品房价格相比，每平方米便宜近千元

本报讯（记者吴铎思 通讯员赖开既）“5万元的首付，月供500多元，就拥有自己的新房了！”日前，福建省德化县举行宝美职工公寓小区（第一期）限价商品房公开摇号确定购房对象和房号仪式，宝美职工公寓小区（第一期）550套限价商品房确定了各自的主人，经公示10天无异议的就可以办理购房手续。

据了解，宝美职工公寓（第一期）每套建筑面积60—85平方米，以1535元/平方米基准

价向农民工出售并提供部分按揭贷款。同时严格规定非农民工一律不能购买。与相同地段的商品房价格相比，宝美职工公寓每平方米便宜了近1000元，大大减轻了农民工的购房负担，给他们带来了极大实惠。

限价房公开申购得到了农民工的热烈响应。经公开报名、乡镇初步审核公示，694户申购人争先恐后地参加了摇号，最终550户申购人成了“幸运儿”，并摇出140户替补预备顺序号。

全国首家省级再担保公司在京成立

本报讯（记者吴晓向）11月16日，北京中小企业信用再担保有限公司在北京成立。这是全国第一家省级再担保公司，它将主要为中小企业信用担保机构提供增信和分险服务，发挥骨干担保机构的业务拓展能力，迅速扩大北京市担保规模。

再担保公司资本金为15亿元，首期规模5亿元，由北京市国资公司承担政府出资人代表职责，市财政将为其建立资金补充和代偿补偿机制。

邯钢集团邯宝公司一期工程全线贯通

本报讯（记者张世斌 通讯员牛谦平）11月17日，邯钢集团邯宝公司一期工程全线贯通，二期工程全面开工。

邯钢集团邯宝公司一期工程于2005年12月31日获得国家发改委正式核准。这是国家实行钢铁产业政策以来核准的首个重大项目，是河北省迄今为止一次性投资最大的工程，规划总投资193.68亿元，建设460万吨精品板材生产线。产品定位为目前国内较为短缺的钢管、汽车板、家电板等高附加值产品，包括热轧板卷、冷轧板卷、镀锌板和彩涂板。

中国城市节能减排高峰论坛在京召开

本报北京11月18日电（记者戴明阳）由全国政协人口资源环境委员会、国家发展和改革委员会、环境保护部共同主办的“中国城市节能减排高峰论坛”今天在京召开。

本次论坛将围绕“落实科学发展观，加强节能减排工作、发展循环经济、构建和谐社会”等议题展开广泛互动讨论，就城市节能减排当前形势进行深入分析，为城市在节能减排过程中存在的现实问题寻求解决之道。

第12届《商业周刊》CEO年会将在京召开

本报北京11月18日电（实习生俸雨霞）12月3日至4日，全球著名商业类媒体《商业周刊》将在京举办第12届CEO年会。届时，将有300多位商界精英出席年会。这是该刊周报今天在京举行的新闻发布会宣布的。

本届年会的主题是“确保企业持续发展：在亚洲及全球成功的新模式”。据悉，《商业周刊》年会累计召集了6000余名全球政、商界领袖，共同探讨和分享有关企业发展的经验和热点问题。该年会在中国已成功举办6届。

中核集团大力推进核电建设

本报讯（记者李瑾）今年年底，国家将在福建福清、浙江方家山、广东阳江共建10台百万千瓦级核电站，近日，中核集团紧急召开成员单位领导会议，研究制定推进核电建设，确保经济平稳较快发展的措施。

今年1至10月，中核集团核电机组保持安全稳定运行，累计发电311.9亿千瓦时，同比增长16%；上网销售电量290.2亿千瓦时，同比增长16.9%。在建核电项目中的秦山核电二期扩建工程4号机组提前3个月进入全面安装阶段；浙江三门、方家山、福建福清、湖南桃花江、海南昌江等核电前期工作进展顺利。

南水北调工程天津干线开工

本报讯（记者姜明）南水北调中线一期天津干线工程11月17日正式开工建设。天津境内工程全长24公里，总投资约14.77亿元，未来天津市民可喝上长江水。

此次开工建设的天津干线工程自武清区王庆坨镇西南津冀交界处，止于拟建的西青区曹庄北出口闸，工程全长23.945公里，总投资14.77亿元。据估算，天津干线总投资约85亿元，建设工期约为3年，资金由国家统筹安排。

宜禾以安全、健康布局职业装市场

本报讯（实习生俸雨霞）11月17日，第四届中国国际安全生产及职业健康展览会在北京开幕。在最醒目的位置，江苏宜禾股份有限公司精心布置的展位引起了所有参观领导与观众的格外关注。

宜禾股份有限公司是一家集研发、制造、贸易、投资为一体的股份制企业，拥有服装、鞋帽、职业装研究所、酒店等多个经营实体，其中以职业时装、职业制服、职业工装和职业防护服的研发、制造为主营业务。作为中国最大、最权威的职业装品牌之一，宜禾始终把安全生产及职业健康作为自己企业发展的方向。

多年以来，宜禾致力于提高高档职业服装特别是职业防护服的科技含量，创建了中国首家职业装研究所，在保持和提高

功能性的同时，给宜禾产品融入更多时尚和人性化的元素。此外，公司聘请了德国、意大利知名高级技师、服装设计师和国内资深工艺师担任技术指导，并拥有一批年轻的设计师队伍，设计作品多次在国际、国内比赛中获奖。

正因为领先的设计和上乘的质量，其产品先后荣获“国家免检产品”、“中国职业装第一品牌”、“中国职业装十大领衔品牌”、“江苏省名牌”、“江苏省著名商标”、“江苏省质量监督抽查合格产品”等称号。公司连续十一年被评为“AAA级资信企业”、江苏省明星企业。

如今，宜禾产品已畅销国内各省份并远销欧美多个国家和地区，企业发展驶上了规模化、多元化、国际化的快车道。

本报讯（记者黄玉峰）“推出限价房真是一件大好事，而通过公开摇号的方式确定限价房的购买人，大家都平等竞争，能够让人信服。”

为逐步解决农民工居住难问题，从2002年起，德化开始在三班紫云经济开发区、浔中王厝山、城后工业区、鹏祥工业区规划建设“幸福家园”，同时出台《德化县生产性企业配套建设职工公寓的实施意见》，规划建设了凤凰山庄、诗墩职工公寓、南环职工公寓、鹏祥

职工公寓等经济适用房，并积极协调金融部门增加住房按揭贷款额度与年限，吸引进城农民工购房入住，最大限度地解决进城农民的住房问题。

据悉，宝美职工公寓（第一期）限价房将于明年春节前后交房，小区内设有农民工服务中心、中心公园、幼儿园、阳光超市等公共配套设施。明年还将推出建筑面积为6万平方米的第二期工程建设。

污水处理能力增长10倍，但处理量只增长3.3倍

26.7%的地表水断面水质劣于V类标准，基本丧失使用功能

我国水体污染严重短期难解决

本报北京11月18日电（记者张敏）“2007年我国污水处理能力比1995年增长10倍，但处理量只增长3.3倍，我国水体污染严重且难以短期解决。”今天，在中华环保基金会召开的节水减排与水污染防治技术政策研讨会上，国家城市给排水工程技术研究中心总工程师郑兴灿接受记者采访时沉重地指出。

郑兴灿针对我国城市污水处理发展的状况介绍说，2007年城市污水处理厂883座，是1995年的6.3倍；城市污水处理能力快速增长，达到每天7137万立方米，12年来，几乎是1995年的10倍；但城市污水处理量是1995年的3.3倍。

据中华环保基金会秘书长介绍，我国目前节能减排形势仍然十分严峻，特别是水污染防治，至今未得到有效控制，局部还有不断恶化的趋势。

监测数据显示，2007年，全国26.7%的地表水断面水质劣于V类标准，基本丧失使用功能；七大水系总体为中度污染；流经城市的河段普遍遭到污染。

郑兴灿认为，水污染防治的核心目标是，保障饮用水安全。

怎样控制城市污水排放，郑兴灿建议，治理工程与管理的改进相结合，具体是综合运用政策、经济、技术和行政办法。对此，刘志琪表示，污水处理是“减排”的重要内容，目前，这方面政府的监管不适应发展的需要。

据悉，国家正在启动“水体污染防治与治理”重大科技项目。



北京：冬储大白菜销路未见好转

11月17日，北京新发地蔬菜批发市场，冬储大白菜的销路仍然不见好转。由于今冬普通大白菜和冬储大白菜的价格相差无几，冬储大白菜销量锐减。

据菜商们说，近一个月来，大白菜价格一跌再跌，净菜0.26元/公斤，冬储大白菜0.2元/公斤。

黑克 摄

我国加强生态环境保护建设

新华社北京11月18日电（记者顾瑞珍）“环保部门应当紧紧抓住当前国家扩大内需、大幅增加环保投入的难得机遇，深入分析环保工作面临的新问题、新任务和新挑战，加强生态文明建设。”环境保护部部长周生贤日前表示，将按照党中央、国务院的部署，全力推进以完成污染减排和解决影响群众健康和可持续发展的突出环境问题为中心的各项重点工作。

周生贤分析说，这主要得益于：一是工程减排效果继续显现，全国建成投运4060万千瓦燃煤脱硫机组，新增城市污水日处理能力678万吨；二是淘汰落后产能继续取得成效，关闭小火电机组容量836万千瓦，淘汰了近2000万吨落后水泥产能、37.5万吨落后造纸产能；三是钢材、电解铝、焦炭、水泥等主要高耗能产品产量增速均回落，污染排放增量的压力有所缓解。

奥运期间，六省区市通力合作，强化监管，确保奥运期间的临时减排措施落实到位。奥运期间北京市环境空气质量优良率100%，其中10天达到一级标准，占总天数的59%；残奥会期间，北京市环境空气质量优良率100%，其中2天达到一级标准，二氧化硫、可吸入颗粒物、一氧化碳、二氧化氮等主要污染物浓度平均下降了50%左右，为近10年来北京市空气质量的历史最好水平，全面兑现了奥运空气质量保障承诺。

此外，通过提高电力、钢铁、石化等高耗能、高排放行业产品的环评标准，否决了一批不符合产业政策、违反环保法律法规的建设项目。今年1月至8月，对总投资达3145.64亿元有环境问题的104个项目的环评文件不

予受理、审批或暂缓审批。其中，火电项目71个，总投资1114.33亿元；化工项目16个，总投资659.12亿元；钢铁项目6个，总投资479.09亿元。通过环评审批的项目共335个，总投资达14917.6亿元。在采取“以新带老”等措施后，这些项目建成投产每年可削减二氧化硫29.02万吨，削减化学需氧量3.05万吨。

修订后的《水污染防治法》6月1日实施以来，强化了地方政府的环境责任，明确建立水环境信息统一发布制度。同时，环境与灾害监测小卫星A、B两颗卫星成功发射，为建立天地一体化的环境监测预警支撑体系，完善环境监测、预警、评估、应急救援指挥体系提供了重要平台。第一次全国污染源普查，环境宏观战略研究、水专项等3大基础性环保工程进展顺利。污染源普查工作全面展开，目前已进入数据填写和核查阶段。水专项已经启动一批项目，全面进入实施阶段。中国环境宏观战略研究取得阶段性进展，29个专题已经基本完成研究报告初稿，正在抓紧进行修改和论证。

十七届三中全会决定解读

我国房地产市场继续调整

商品房销售额

比去年同期回落超过六成

■本报记者 董沛

11月17日，中国人民银行发布2008年第三季度货币执行报告，该报告显示，

2008年第三季度，房地产市场继续调整，商品房成交量大幅减少，房价开始下降。房地

产市场变化带动房地产开发投资增速回

落，房屋新开工面积增速和土地购置面

积下降，商业性房地产贷款增速明显放缓。报

告显示，三季度商品房销售额为1.6万亿

元，同比下降15.0%，增速比上半年下降12

个百分点，比上年同期回落65.5个百分点。

据该报告透露，目前我国房地产开发投

资增速回落。前三季度，全国完成房地

产开发投资2.1万亿元，同比增长26.5%，

增速比上半年回落7个百分点，比同期回

落3.8个百分点。其中，住宅投资1.6

万亿元，同比增长28.7%，增速比上半年回

落7.9个百分点，占开发投资总量的72.9%。分地区看，除贵州、西藏前三个季度

房地产开发投资增速比上半年略有加快

外，其余地区增速均比上半年回落。

房屋新开工面积增幅回落，土地购置面

积明显下降，商品房销售量大幅减少。房

地产业交易量下降，环比价格也从8月份

开始下降。2008年以来，房屋销售

价格同比涨幅呈逐月下降态势，环比价格

也从8月份开始下降。2008年第三季度，

房屋销售价格同比上涨5.3%，涨幅比上个

季度低3.9个百分点。第三季度各月房屋

销售价格同比上涨分别为7.0%、5.3%、

3.5%。其中，新建住房销售价格同比上涨6%，涨幅比上个季度低4.1个百分点。二手

住房销售价格同比上涨4.2%，涨幅比上个

季度低1.1个百分点。房屋租赁价格同比

上涨1.1%，涨幅比上个季度低1.1个百分

点。

商业性房地产贷款增速明显放慢。受

房地产业交易量下降、投资增速减缓的

影响，商业性房地产贷款增速明显放缓。报

告显示，三季度商品房销售额为1.6万亿

元，同比下降15.0%，增速比上半年下降12

个百分点，比上年同期回落65.5个百分点。

商业性房地产贷款增速明显放慢。受

房地产业交易量下降、投资增速减缓的