



6 中国文化之旅,寻求商业发展与保护文化的平衡

信任和信誉的建立过程不是纯粹的商业行为,就像盖房子一样,建设它要花很长时间,但要破坏它却很容易了

6 大众汽车:启动后奥运营销
赞助奥运会的门槛越来越高,如此大的投入让规模一般的企业望而却步。而对赞助商而言,要在短期内收回成本也并非一件容易的事

7 “劳动合同”可能掩盖劳动关系

随着加大对劳动者权益保护力度的《劳动合同法》、《劳动合同法实施条例》的贯彻落实,一些用人单位为了规避法律责任,出现一些企图否认劳动关系的行为,这些做法不会受到法律保护

7 广东出台的劳动保障新规代表着大趋势
如果用人单位以各种理由论证未实现预期经营目的就克扣劳动者工资的主张成立,还谈何法律上的公平与正义

“物流产业的发展,养了人,发展了企业,更重要的是提高了企业生存能力和社会地位。”

开滦物流:依托煤业拓展现代服务业

INC. 焦点

■本报记者 张世斌
通讯员 李显霖

对于很多成规模的煤炭企业来说,从生产的第一天起,两个矛盾就相生相随——单一煤炭业务所带来的经营风险、生产规模不断壮大和传统物资供应模式的不适应,如对于国有特大型煤炭企业开滦集团来说,亦如此。

跨越3个世纪、走过了130年沧桑岁月的开滦集团,近年来正不断尝试寻找一种有效路径,试图破解矛盾,实现“华丽转身”。

“一个企业不能只是生产什么卖什么,要‘活’起来‘动’起来。我们已经开始了另一种实践,就是以煤为托,利用现有优势,大力发展物流产业。”开滦集团董事长、党委书记张文学如是说。

从物供到物流

10月10日上午,在位于唐山古冶区的开滦集团总仓库库区,一块黄色的大型推土机有力地轰鸣着,一排排旧平房轰然倒下,一片片坑洼地被填平。

开滦集团综合物流服务中心主任刘铁印介绍说,正在施工的地方原是一个煤泥厂,占地115亩。集团决定将这里进行扩建,扩建后的总仓库达到占地500亩、仓储面积5万平方米的规模。

据了解,作为开滦集团物资储备的总仓库,它的储备功能现今正在发生悄然变化。库区内已建成整个集团公司的物资总超市,在这个超市内,通过招标的形式,全国20个省份、600多个厂家、约3万个品种的物资陈列其中。

同时,依托这个总超市,开滦还在旗下各个生产经营分公司建立起“区域超市”,在各

个矿业公司建立起“井口超市”。

开滦集团有关负责人说,作为一个特大型国有煤炭企业,全集团每年需要各种物品材料达几十亿元。以往各矿、厂可自行采购,而且公司各矿(厂)之间缺乏信息沟通,同样一种物品材料,有的矿急需,四处派人采购;有的矿则可能有积压库存,无形中造成了内部物品材料的浪费。同时,在采购中也极易发生商业贿赂问题。

而随着“超市链”的建成,所有供货厂家的物品及厂址、价格、质量,都摆放在超市内,透明得很。真正形成了规模采购,减少储备资金、业务流程环节优化、高效精练的管理体系,形成了“集中采购、集中结算、集中仓储、集中配送”的“四集中”物资供应物流管理模式。此项机制使企业内部物供工作高效、透明。

刘铁印介绍说,物流服务中心扩建后,这里将逐步成为依托开滦仓储配送中心基础设施的生产服务型物流中心。功能主要定位在四个方面:仓储配运、运输、废品物资加工利用、电子商务交易大厅。这些功能启动后,开滦本身的物资供应只是一个部分,更多更大的是面向全国各地的物流产业。

目前,总仓库的仓储业务也已实现了对外的拓展,所在区域的一个大型摩托车城和不锈钢生产厂家的34个品种物资,已在这里进行仓储存放。

从企业物流到物流企业

开滦集团正在努力实现着“华丽转身”。

开滦目前下辖4个专业化公司、4个全资子公司、26个控股子公司,经贸(物流)公司是集团所属专业化公司之一,下设煤炭销售、物资、铁路运输、港口储运4个分公司,同时托管香港贸易公司、华东经济贸易部、华南公司。承担着集团煤炭销售、物资采购及贸易、国际物流等物流服务业务。



据开滦集团副总经理李敏介绍,从2002年开始,开滦集团进行了专业化重组,对各生产经营单位自行管理的企业销售物流、供应物流,在体制、资产、资源、业务上实施整合,实现了传统物流与采掘生产的剥离。

物流资源与业务统一由物流公司行业管理,港口、铁路公路运输、仓储配送、流通加工等物流业务独立运作,物流管理向规范化和专业化迈进。

“但这仅仅是企业物流,开滦要将自身建成物流企业。做物流,不是我这里有什么做啥,而是市场需要什么做啥。”李敏说。

为做好物流经营,开滦两年前就派人到“全国煤炭行业第一个实现‘零库存’”的峰峰集团,学习其物流工作“三集中”的成功经验,与自己的优势相结合。

从企业物流到物流企业,开滦有着自己的独特优势:自营铁路总长423公里,内燃机车20余台,年运输能力2000万吨以上,铁路布局几乎环绕了唐山主城区东西南北各方

位;拥有自主经营的京唐港开滦码头,煤炭年过港能力500万吨;物资仓储面积20.36万平方米,库房5万平方米,各种运输车辆1万余台套。

所有这些,满足了开滦自身对物流的需求,而这也为开滦的企业物流向物流企业转变打下了良好的产业基础。

截至2007年,我国几乎每个省份都制定了物流发展规划,国家有关主管部门和地方政府部门也正在制定促进物流园区发展的宏观政策,开滦正借此而动,以物流之“矛”破解煤企相生相随之“盾”,规避经营风险,解决自身物资供应的不适应,并使之由第三方利润源走向直接创造产值、创造效益。

三分天下有其一

到2007年,依托“煤港港航”的整体优势,开滦初步形成综合服务性物流体系,对外物流产业收入达到了32.6亿元。在今年下半

年的集团公司会议上,开滦把现代物流作为企业发展的主要支柱产业和“四大工程”之一,2008年开滦集团物流产业收入有望突破100亿元。

“到‘十一五’末,开滦将在煤炭、煤焦油、物流等三个方面年实现500亿元的经营性收入,而物流产业收入将达150亿元,使物流基本达到三分天下有其一。”张文学透露。

但这似乎还远远不够。开滦集团高层今年制定出企业物流产业的更高发展目标——“立足开滦、融入区域、物商互动、服务内外、以煤为基、关联发展”,依托“煤港港航”整体优势,拓展煤炭加工物流与贸易、物资仓储加工配送物流与贸易、运输服务物流与贸易、国际物流与贸易等4个业务板块,构建现代服务业新型物流企业。

据了解,目前,开滦三大物流园区整体规划已通过评审,纳入了省、市物流规划,建立古冶综合物流中心、京唐港物流园区和曹妃甸物流园区。初步估算,到2012年,开滦物流投资将逾8亿元,用于物资超市、汽运公司、船务公司、储煤基地、内蒙古物流网络、新疆物流网络等新的基础设施建设,并使之投入运行。

开滦集团2008年至2010年及“十二五”发展战略调整意见也表明,作为开滦的支柱产业之一的物流产业,到“十二五”,物流年营业收入将达到200亿元。

记者在采访中了解到,目前开滦集团从事物流工作的人员已有2600人,随着物流产业的发展,从业人员还会增加,采完煤的矿山企业人员就可补充进来。

“物流产业的发展,养了人,发展了企业,更重要的是提高了企业生存能力和社会地位。有的业务单位的往来不一定全要赚钱,更多是产业的对接,优势的互补,为的是企业未来的发展。”张文学对开滦物流的发展前景充满信心。

INC. 一周速览

(10月22日~10月28日)

◆数字:

9月全国70大中城市房价同比涨3.5%

据国家发改委网站消息,国家发改委、国家统计局调查显示,9月份,全国70个大中城市房屋销售价格同比上涨3.5%,涨幅比8月份低1.8个百分点;环比下降0.1%。(新华社)

2020年保持耕地18.05亿亩

国务院决定实施的《全国土地利用总体规划纲要(2006~2020年)》,23日由新华社受权发布。《纲要》规划期内全国耕地保有量2010年和2020年分别保持在18.18亿亩和18.05亿亩。(新华社)

高技能人才占技能劳动者的总量升至22.6%

记者从23日在沈阳召开的第二届中国高技能人才国际论坛上获悉,通过建立一系列培养选拔、技能评价、表彰激励等制度,我国高技能人才占技能劳动者的比例不断上升,目前已达到2200万人,占技能劳动者总量的22.6%。(新华社)

◆事件:

国资委提出央企收入分配制度改革思路

21日,在第三届中国劳动论坛收入分配分论坛上,国务院国资委企业分配局副局长姚洪杰介绍了中央企业收入分配制度改革的一个思路,并表示国资委已经初步建立中央企业人工成本的数据库,即将开展对中央企业劳动力市场价格位的调查。姚洪杰还表示,国资委将制定董事会试点企业董事报酬管理办法,对外派的董事,其报酬由国资委来负担,而不由企业直接来负担。中央企业要保证竞争力,就要逐步建立一个企业自主分配、国资委依法调控、社会有效监督的收入分配新体系。(新华社)

价格听证会消费者人数不得少于总数25%

国家发改委22日在其网站上发布了《政府制定价格听证办法》。《办法》规定,听证会参加人的人数和人员的构成比例由政府价格主管部门根据听证项目的实际情况确定,消费者人数不得少于听证会参加人总数的五分之二。

央行进一步加大对中小企业信贷支持力度

中国人民银行23日表示,今年第四季度,人民银行将同有关部门继续引导和鼓励银行业金融机构加大对中小企业的信贷支持力度,促进中小企业成长,维护国民经济平稳较快发展。(新华社)

◆声音:

“这是自2004年以来中国调整出口退税政策涉及税则号最多、力度最大的一次。”

——财政部税政司司长史耀斌说。

中国财政部和国家税务总局21日联合宣布,将从2008年11月1日起上调3486项商品的出口退税率,约占中国海关税则中全部商品总数的25.8%。

“想用所有的人都听得懂的语言说一下中国医改近期的五项目标。”

——中国卫生部长陈竺表示。

“买房才10天,房价就降了14.7万元。”

——一些地方掀起“退房潮”,北京发生首起业主因房屋降价状告开发商案。(本栏均为文青编)

INC. 观察

■本报记者 康劲

实习生 马征

前不久,“资源型城市可持续发展(白金)论坛”在甘肃白银召开。进入国家首批资源枯竭转型城市的12个城市代表和众多高层专家学者齐聚一堂,就资源枯竭型城市如何转型进行了交流探讨。

如何使资源型城市与新经济时代相适应,形成具有竞争力和可持续发展能力的城市经济社会体系;如何提升和优化产业结构,把自主创新和产业结构调整结合起来,大力发展现代服务业;如何发展循环经济,建设节约型社会、环境友好型社会;如何坚持统筹城乡发展,促进形成城乡经济发展一体化新格局等问题,成为这次论坛研讨的重点。

会后,白银市委书记袁占亭称,12个城市的代表拟发出“以人为本、科学转型”的倡议,提出要以人为本、科学转型,立足当前、谋划长远,不等不靠、主动作为,建立机制、加强沟通,努力实现资源型城市的可持续发展。

虽然12个城市面对资源枯竭的问题,有着不尽相同的解决之道,然而如何培养接续产业成为大家共同关心的焦点。

资源枯竭型城市共谋转型之路

集中体现三大社会问题

沿白兰高速公路进入白银市,宽阔的马路旁一只巨大的城雕凤凰正在翩翩起舞。

1956年凤凰山的矿山大爆破,揭开了有色金属等矿产资源大规模开发的序幕,白银市在一片戈壁滩上应运而生。几十年里的创业中,白银曾创造铜硫产品产量和产值利税连续18年全国第一的辉煌业绩,长期享有“铜城”盛誉。

然而,岁月无边,资源有尽。上世纪80年代以来,白银主体矿山进入开采后期,铜资源大幅度减少,有色金属工业陷入困境,企业职工大量下岗失业,城中“棚户区”随处可见。由于多年开采,多处山体滑坡、地基下陷,大

到当时居民区的生活状况,很多人潸然泪下。

“可持续发展要把自然环境、能源资源问题突出出来,但我们更应当关注社会矛盾的积聚,因为人——才是社会的根本。”宋晓梧认为。

“在一些资源枯竭城市调研,我们发现这些城市内部的贫富差距已经达到临界点,是社会不稳定的极大潜在因素。贫富差距过大,必然造成社会矛盾集聚。”他举例说,现在东北老工业区的棚户区改造工程,成绩显著,深得民心,大大缓解了社会矛盾,这项工作也逐步在其它资源枯竭城市普遍存在的!”

资源型城市发展靠的是能源,但是绝大多数主要资源如煤炭、石油、金属矿都不可再生。工业化过程中资源不可再生就必然产生一个问题:矿产所在地的资源开发以后,城市必将面临下一步如何发展的问题。

宋晓梧举例说,欧洲工业化初期人们到澳大利亚、巴西去采矿,矿挖完了就走,叫做矿竭城废。然而对于人口众多而土地相对稀缺的中国,矿竭城废的办法行不通!白银市175万人口,资源没有了,像游牧民族那样把所有的人迁走,显然办不到,所以必须研究资源型城市可持续发展的问题。”

城市转型,人为根本

我国资源型城市的问题和矛盾由来已久。

2001年12月,阜新市被国务院确定为全国第一个资源型城市经济转型试点市。2003年振兴东北的11号文件出台后,国务院东北办开始对资源型城市进行全面调研。工厂大量排污,过度开采造成沉陷、城市贫民窟“棚户区”,这些都是当时资源型城市的真实写照。

宋晓梧举例说,欧洲工业化初期人们到澳大利亚、巴西去采矿,矿挖完了就走,叫做矿竭城废。然而对于人口众多而土地相对稀缺的中国,矿竭城废的办法行不通!白银市175万人口,资源没有了,像游牧民族那样把所有的人迁走,显然办不到,所以必须研究资源型城市可持续发展的问题。”

“资源型城市转型涵盖了经济、社会、生态、文化等方面,以人为本是其核心。这既是历史的教训,也是现实的抉择。”白银市委书记袁占亭在论坛上这样说道。

培养接续产业是关键

虽然12个城市面对资源枯竭的问题,有着不尽相同的解决之道,然而如何培养接续产业成为大家共同关心的焦点。

甘肃白银认为,转型的重点任务是通过加快经济转型,优化经济结构,建立新的产业

支撑。

其具体措施即重点做好有色金属及稀土新材料、精深加工一体化、矿产业和资源再生利用、能源和新能源、机械和专用设备制造、非金属矿物制品、特色农畜产品深加工、黄河文化旅游等“八大支柱产业”,做大有色金属、新型化工、复合型能源、特色农畜产品、物流仓储等“五大基地”。

江西萍乡则提出构建多元产业支撑,接续传统产业,即采用先进技术、科技创新,发展新兴产业,在稳定原煤开采的同时,大力发展冶金、能源、陶瓷、花炮、建材、特种材料、高新材料、装备制造和动漫产业,培育医药、电子、光伏、农产品深加工和现代服务业。

辽宁阜新把发展农产品加工业作为继煤电产业之后的接续产业,大力培育和引进龙头企业。六年来,河南双汇、内蒙古伊利、山东六和等一批龙头企业落户阜新。全市形成了14个农业产业化链条,完成了农产品加工布局。

而河南焦作则依托其丰富的旅游资源商城遗址、云台山、嘉应观、月山寺、太极发源地陈家沟等,形成了“五大景区、十大景点”的山水旅游格局,大力发展第三产业。

全国政协原副主席罗富才的概括发人深省:“资源型城市的转型是个世界难题。如何借鉴国际资源型城市可持续发展的经验,大力发展战略性新兴产业,对传统主导产业进行改造,开发后续资源,选择和发展接续产业,建立经济发展的多元支撑,将对资源型城市的转型和发展起到决定作用。”

“资源型城市转型是个世界难题。如何借鉴国际资源型城市可持续发展的经验,大力发展战略性新兴产业,对传统主导产业进行改造,开发后续资源,选择和发展接续产业,建立经济发展的多元支撑,将对资源型城市的转型和发展起到决定作用。”

“资源型城市转型是个世界难题。如何借鉴国际资源型城市可持续发展的经验,大力发展战略性新兴产业,对传统主导产业进行改造,开发后续资源,选择和发展接续产业,建立经济发展的多元支撑,将对资源型城市的转型和发展起到决定作用。”

“资源型城市转型是个世界难题。如何借鉴国际资源型城市可持续发展的经验,大力发展战略性新兴产业,对传统主导产业进行改造,开发后续资源,选择和发展接续产业,建立经济发展的多元支撑,将对资源型城市的转型和发展起到决定作用。”

“资源型城市转型是个世界难题。如何借鉴国际资源型城市可持续发展的经验,大力发展战略性新兴产业,对传统主导产业进行改造,开发后续资源,选择和发展接续产业,建立经济发展的多元支撑,将对资源型城市的转型和发展起到决定作用。”

“资源型城市转型是个世界难题。如何借鉴国际资源型城市可持续发展的经验,大力发展战略性新兴产业,对传统主导产业进行改造,开发后续资源,选择和发展接续产业,建立经济发展的多元支撑,将对资源型城市的转型和发展起到决定作用。”