

回村改造老宅,打造特色空间,探索“民宿+”模式

开民宿的年轻人 为乡村旅游带来活力

阅读提示

年轻人回归乡村、扎根乡村,打造品质民宿,带动当地餐饮、文旅、电商发展。有团队以民宿为载体,探索露营、茶馆、农场等服务,挖掘乡村文化魅力。

本报记者 赵黎浩

“多年后,我可能在云南、贵州,可能在四川、西藏,也可能在某个不知名的村庄。”28岁的苏州姑娘秦何熠,在乡村扎根5年,改造30年老宅开民宿,并聚起团队为100余个乡村旅游项目做规划。

“相较于都市的繁华,大理的乡野更贴近自然,苍山洱海的壮阔有着天然的疗愈力”。去年11月,陈奇偌辞去上海的工作,到云南大理定居,租下了喜洲南星登村的一个老院子,筹备做疗愈民宿。

盘活和挖掘地方文旅资源、打造品质民宿,近年来,成为吸引年轻人回归乡村的一大“卖点”。根据一民宿平台今年7月发布的《Z世代民宿从业者观察报告》,2023年上半年该平台新增房东中“95后”占比达七成,同比2019年增长五成。乡村民宿在带动当地旅游、就业、助力乡村振兴等方面的社会价值日益凸显。

“95后”将30年老宅改造成新式民宿

苏州城区向西50公里,跨过太湖大桥,是中国内湖第一大岛西山岛,庭山村是人岛后的第一个村子。1995年,秦何熠出生在这里。出于对家乡和家人的浓厚感情,2018年,秦何熠大学毕业不久,就选择了回村,并开始在家乡谋发展。

村子有西山岛的旅游资源优势,又临近江浙沪,秦何熠决定投身旅游业,把爷爷留下的一栋30年老宅改造成民宿。那一年,她自己动手改造设计,用大学兼职攒下的积蓄和父母的资金支持,开起了村里第一家新式民宿。

为了打破客流较少的环境,秦何熠将民宿开到线上平台,利用互联网吸引外地游客。为此,她还专门为客人策划游玩攻略、拍

照片、做早餐。

随着民宿生意日益红火,越来越多游客、学生实践团、民宿伙伴涌入庭山村。秦婆婆是秦何熠的老邻居,几年前她在村里开了一家老式农家乐,但生意寥寥。在秦何熠的帮助下,农家乐改造成特色民宿,还上线了互联网预订平台,靠着新办法迎来了新生意。为感谢秦何熠,秦婆婆隔三差五就送来自家种的瓜果蔬菜。

秦何熠表示,5年来,在她的带动下,庭山村的民宿增加到10余家,也带动了当地餐饮、文旅、电商发展。

上海白领到大理开疗愈民宿

在上海从事金融工作时,陈奇偌经常到一家健身房运动,日常练习中,她接触到多种关乎身心健康的课程,两年时间的练习给她的身心带来明显变化。因此,陈奇偌来到大理后,很快决定要在这里打造一个小型、亲民的疗愈空间。

陈奇偌租下的老宅在一片百年大青树林旁边,院子有300多平方米,足以办一场四五十人的户外活动。让她惊喜的是,“前一阵房东在老宅旁修了两间特别的木屋,极具艺术感。”

在民宿设计和改造上,陈奇偌有自己的想法。“房子比较老,装修时用天然的老木头、藤编元素突出自然风格,卫生间用微水泥工艺,简洁且有质感,墙面是价廉物美的石灰草荆,隐隐约约的稻草碎,呈现出岁月的斑驳感……”

“对很多客来说,住宿是唯一的功能,但我的民宿更注重内容设计。”陈奇偌说,民宿里有专门的教室用于日常的瑜伽课、疗愈课,以及阅读空间,承接小型晚宴的餐厅等。

陈奇偌还计划在民宿周边租一些院子做共居社区,让来旅居的人共居共创,打造一个有活力的中青年社区,吸引更多的年轻人回到乡村。

据了解,为帮助缺乏经验的乡村民宿从业者补齐经营和营销短板,美团民宿平台也上线免费课程,此外,还将搭建开放平台,调动互助精神,接入社会化服务力量。

探索“民宿+”项目,挖掘乡村文化魅力

住进来,玩下去。2020年起,秦何熠开始

思考“民宿+”项目,即以民宿为载体,增加露营、咖啡、茶馆、农场、研学、摄影等服务,挖掘乡村文化魅力。

来自四川的“00后”大学生郭郭,98年出生的设计师树树,开疗愈民宿的陈奇偌,与秦何熠结识,组成团队。3年来,他们的足迹遍及云南、河北、四川、贵州等地的村庄,为100多个位于乡村的“民宿+”项目提供规划服务。

今年4月,团队接到了一个来自甘孜藏族自治州的服务需求,经过十几个小时的山路,秦何熠带领团队抵达目的地。“在甘孜,年轻人很少留在村里,当地人不懂如何运营,团队能从最实际的角度入手,指导如何摄影、写文案等。”

甘孜之行让秦何熠更加坚定地认识到,要

把乡村民宿规划做下去,将积攒的经验,分享给更多有需要的人。

云南省休闲农业与乡村旅游协会秘书长杨永福表示,打造特色乡村民宿,不仅能留住游客,带动乡村旅游消费,还能促进村子形成特色,把握乡村旅游的重要一环。

“乡村旅游既植根于村庄,又紧密连接村民,是发展产业、吸引投资、扩大内需的重要引擎。”在杨永福看来,秦何熠、陈奇偌等年轻人走进乡村,参与乡村振兴,让乡村的发展有了多样性和可塑性。

杨永福建议,发展乡村旅游不仅要因地制宜深挖文化底蕴,重点打造区域化的特色品牌,还要完善乡村基础设施,发挥年轻人的力量,找到适宜发展方向。



嘉峪关暑期游客盈门

这是8月7日拍摄的嘉峪关关城(无人机照片)。嘉峪关是明代万里长城的西端起点,被称为“天下第一雄关”。进入暑期以来,位于甘肃省嘉峪关市的嘉峪关关城旅游景区游客数量持续上升,单日最多接待游客数量突破3万人次。

新华社记者 张可任 摄

北京“招聘夜市”打造一体化就业服务

提供2800余个工作岗位,近870人次达成初步就业意向

本报北京8月12日电(记者韩志凯)今天,“就业在北京——仲夏之约·万达夜市”大型招聘服务活动在北京市7个区的万达广场同步举办。本次活动在“仲夏之约”就业专项服务季期间举办,以“助推首都民营经济持续带动和扩大就业”为目标,汇聚250余家参会企业为求职群体提供2800余个工作岗位,开创首都“招聘

夜市”就业服务样板,打造“现场对接+沉浸式直播巡场+云端专区招聘”一体化就业服务。

据悉,本次活动由北京市人力资源和社会保障局主办,利用京才人才公司经营性人力资源机构资源,选取了朝阳、丰台、石景山、通州、昌平、怀柔 and 延庆7个区的万达广场特色商圈,为民营企业 and 高校毕业生等群体搭

建就业平台。7个辖区民营企业代表共250余家企业,提供工程师、销售经理、行政主管、新媒体运营等2800余个岗位。

活动当天,7个会场均设置公共就业服务专区。每个会场都有20余名就业服务专员,现场免费提供职业介绍、职业指导、职业培训、政策咨询等就业服务,为企业和求职者

提供“家门口”多元化就业服务。

据了解,除现场招聘外,本次活动还依托“就业在北京”视频号等新媒体平台,推出“沉浸式直播巡场”活动。直播活动以7个会场“接力云招聘”形式开展,由8名优秀主播在招聘现场陪伴式“逛会探岗”,辖区特色企业招聘负责人“直播带岗”。在现场招聘会后,北京市还将开启为期两周的云端招聘,求职者可以通过北京时间APP继续联系心仪企业投递简历。

据活动结束初步统计,7大会场接力直播在线观看14.2万余人次。现场活动共吸引近4100人现场求职,就业服务专员队伍为1260余人次提供就业服务,参会企业收到近1860份简历,近870人次达成初步就业意向。

改“强”绿色低碳产业链

了巨大变化,幸福感普遍增强。盐城市总在“产改”中,直面基层一线产业工人的所急所盼和痛点堵点,提出成长有通道、建功有舞台,加快人力资源管理“双轨制”改革,构建产业工人职业晋升“多渠道”机制,真正为产业工人打通职业技能晋升的“断头路”,架起多元发展的“立交桥”。

大丰区今达纺织公司通过实施“赋能培训”调动广大职工的积极性,倍捻工朱冬梅经过赋能培训,其工作效率达到职工平均效率的两倍,工资收入大大高于职工平均工资;国信滨海港发电公司的邢利胜,从中国劳模学院成长为省劳模、江苏工匠,被一名劳模学院劳模学院本科班录取;江苏中车电机有限公司的季刚从班组工人干起,不但成为中国中车的劳动模范,还成为公司“金蓝领”工作室的核心成员……

联动推进“产改”进入“深水区”

“产改”工作是盐城市实施工业强市、人才强市战略的有力支撑。盐城市总积极争取市委、市政府支持,成立以市委组织部牵头、11家市直相关单位为成员的市产业工人队伍建设改革联席会议领导小组,持续向纵深推进、向基层延伸,合力推进全市的“产改”工作步入“深水区”。

在引导建功立业上下功夫。该市以“绿色低碳发展示范区建设”为主线,围绕全市重大战略实施、重点产业发展、重要项目建设,广泛开展劳动技能竞赛和岗位练兵,将范围向中小微企业、非公企业延伸,向新技术新业态新模式新领域覆盖,不断激发产业工人立足岗位、奋发进取的积极性主动性。通过举办全国海上风电企业职工运维技能竞赛和省海上风电项目劳动竞赛等竞赛活动,让更多高素质“蓝领”在百舸争流中脱颖而出。

在激励科技创新上做文章。该市持续抓

改“活”百万职工精气神

好“英才名匠”“青苗育人”“匠人匠心”人才计划,深入实施培育卓越工程师行动,做高领军型名匠“塔尖”,筑牢创新型工匠“塔身”,夯实技能型工人“塔基”,把高技能人才“蓄水池”做大做强。同时,深化拓展“五小”等群众性创新活动,探索建立更多跨专业、跨行业、跨区域的劳模工匠创新工作室联盟,引导产业工人精研技艺、大胆创新,在关键核心技术攻关、解决“卡脖子”问题上释放创造潜力。

在提升素质能力上出实招。该市针对产业工人结构性矛盾突出的实际,把职业教育作为提升素质的基础工程,围绕重点产业链发展需要,探索建设一批标志性“工匠学院”,形成一批高水平品牌特色产业群,让更多产业工人通过职业教育,拥有由“工”变“匠”的发展机会。同时,深化校企合作,坚持“车间建在学校,课堂设在车间”,着力培育一批产教融合型企业,共建一批校企实训平台,提高社会化职业技能培训的覆盖面和针对性,实现产业、职业、专业与就业、创业联动发展。

融入“四新”推动“产改”落地落实

融入新时代,党建、工建、“产改”一体推进。随着“产改”工作进一步走向深入,盐城市总工会把“产改”工作融入全市党建大格局,纳入改革总盘子。该市在江苏省率先出台市级“产改”方案,市、县(市、区)两级将“产改”内容写入“十四五”规划纲要和党委的党建发展需要,探索建设一批标志性“工匠学院”,形成一批高水平品牌特色产业群,让更多产业工人通过职业教育,拥有由“工”变“匠”的发展机会。同时,深化校企合作,坚持“车间建在学校,课堂设在车间”,着力培育一批产教融合型企业,共建一批校企实训平台,提高社会化职业技能培训的覆盖面和针对性,实现产业、职业、专业与就业、创业联动发展。

底格局。

融入新发展,促进“产改”人才体系建设。该市集成出台新时代人才强市建设“1+7”系列文件,紧紧围绕长三角一体化产业发展基地等重大战略开展产业人才队伍建设。在两新组织开展“双有”行动,发展党员计划向产业工人倾斜,非公企业坚持“双培养”工程,提升产业工人政治素质。创新实施“人才强链”行动,构建“部门+地区+高校+科技镇长团+企业”协同推进机制,大力推动产业链、人才链深度融合。以重点制造业企业需求为核心,培养“高精尖缺”的高技能人才,为推动全市高质量发展提供了人才支撑。

融入新经济,激发职工创新创造活力。盐城市总工会围绕市委、市政府经济工作中心,出台《关于充分发挥工会作用 组织动员广大职工勇当沿海地区高质量发展排头兵的实施意见》,聚焦先进制造业集群、重大农业载体、长三角发展一体化重大项目。仅2022年就编制市级一二类竞赛项目29个,获批世界技能大赛国家集训基地3个。承办2022年省科技创业大赛环保行业赛,组织2022年“科创江苏”创新创业大赛(盐城赛区)。此外,还围绕重点产业领域,积极组织企业与高校院所建立合作关系,创建跨区域、跨专业、跨单位的劳模和工匠人才创新工作室联盟,进一步推动群众性技术创新活动融入全市创新体系。

融入新生活,拓展服务职工空间维度。盐城市总工会建立维护劳动领域政治安全“345”工作机制,对全市2528家企业劳动用工风险进行监督评估服务。持续开展“安康杯”竞赛等系列活动。持续实施“欠薪跟踪”监测和企业劳动用工风险监督评估服务。挂牌省级2家、市级12家职工(劳模)疗休养基地,组织万名职工疗休养。开展农民工“求学圆梦”行动,开辟职工创业贷项目,出台《关于深化党建带工建推进新业态新就业群体工会组织建设的实施意见》,开展苏工暖新“8+X”活动、实施“暖新20条”关爱措施,建立“1+N”服务阵地,建设户外劳动者服务站1239家。

青海22家景区实现“一卡通游”

本报讯(记者那生祥)近日,“游青海社保卡享优惠社保卡文旅惠民消费季”活动启动,青海22家景区实现社保卡“一卡通游”。

截至今年6月底,青海累计发行社会保障卡592万张,实现全省常住人口发卡基本全覆盖,累计签发电子社保卡531.67万人,占全省常住人口的90%。目前,青海社保卡已在惠民惠农财政补贴资金发放、就医购药、交通出行、图书借阅等民生、公共服务、金融领域实现“一卡通”。

社保卡文旅惠民消费季活动期间,持卡人在“云闪付”应用中绑定社保卡,支付170元(或190元)即可购买原价1478元的全省22家景区联票文旅惠民年卡,涵盖西宁市市中心冰球馆、茶卡天空壹号景区、坎布拉森林公园、新华联童梦乐园等景区。

吉林省露营生活节推出30项主题活动

本报讯(记者柳姗姗 彭影)各种风格的户外帐篷错落分布在草地上,6组花朵主题的市集艺术装置与露营草坪融为一体,草地音乐会、篝火晚会等活动让市民尽享轻松舒适的夏末时光……8月6日晚,由吉林省文化和旅游厅主办的2023吉林省露营生活节在长春正式启动。

相关数据测算,吉林省内露营市场容量超200万人。随着露营普及,这一旅游新业态已经成为拉动夏秋两季旅游消费的重要动力。“当下,露营行业发展已经进入新阶段,与去年相比,本届露营节更侧重向市民游客展示精致时尚的露营生活方式,丰富暑期休闲文化生活。”吉林省环球国际旅行社有限公司总经理助理冯琳雅说。

云CAMP城市露营地是两届吉林省露营节的举办地。企业文创事业部总监吴东告诉记者,依托云琅艺术商街,营地在场地布置上突出精致露营、风格露营、生活露营等主题,同时借助丰富活动,融入户外运动和户外音乐体验,目的是更新传统搬家式露营,引导游客感受全新的露营方式。

本届露营生活节从8月6日持续至13日,期间举办草坪音乐会、露营运动会等30项主题活动。

这里,正全力恢复正常生活

(上接第1版)

房间内,所有人使用的被褥都是新的。一位16岁的小伙子告诉记者,学校运动场地里提供了一些乒乓球拍,他有时候还会去运动一下。

在三公寓的一楼,有一个由寝室改造而成的医疗保障室。记者看到,原来的学生书架被临时改造为药架。有双黄连、蒙脱石散、藿香正气水、云南白药等常用药,还有救心丸、丹参滴丸、降压片等特殊需求的药品。

“我们这里成立了物资保障、物资分配、医疗救治、安全救治等9个小组,全方位解决村民在这里所遇到的各种问题。”高宇指着三公寓门外张贴的“五常市雅臣中学安置服务点”公告板向记者介绍,所有工作人员的姓名、手机号码都在这里公布,所有人在进出公寓楼时都能看得到。任何人都可以随时打电话找到相应的工作人员。

此外,在三公寓一楼一进门的墙上,张贴着临时安置点应急值班、安全管理、环境卫生等制度安排,五常市疾控中心还张贴了环境卫生指导意见和建议,明确提出“垃圾每天至少转运两次”“临时安置点启用期间每天定时消毒两次”等。

李月影是五常市雅臣小学的老师,但在安置点里,她的身份是心理咨询师。

在雅臣中学为安置村民服务的9个小组中,有一个小组是“心理咨询组”。最初,心理咨询组的老师主要想通过聊天的方式,帮大家把灾情带来的痛苦释放出来。“但是,大家好像没有我们想象的那么悲痛,大家都很乐观坚强。”李月影说。

最近这几天,一些地方的洪水渐渐退去,有的受灾群众白天想要回家去看看情况。这个时候,如果条件允许,老师们又会变身司机,用自己的车载他们回家看看。

中午12时左右,雅臣中学安置点的午饭还没有结束。最后一拨吃饭的,是工作人员。就在工作人员吃午饭的时候,已经吃完饭的安置村民陆续走出宿舍楼,在校园里散步。

校园外不到两公里的地方,就是五常市金山公园。早上,老人在散步,年轻人在跑步,小孩子们在滑轮滑……

五常,正在全力恢复正常生活。

(上接第1版)

今年,我国加快推进全国统一大市场建设,区域协调发展向深入推进,超大规模市场潜力持续释放。张燕说,不断增强区域发展的联动性协调性,积极引导各地区发挥比较优势,扩大地方有效投资,发挥经济大省对全国经济复苏增长的支撑作用,充分激发地区发展潜力全国。

民营经济是推进中国式现代化的生力军。7月发布的《中共中央 国务院关于促进民营经济发展壮大的意见》,围绕多个方面部署了重点任务。

“今年以来,民营企业经营景气度呈现出小幅恢复态势,向好基础还需进一步夯实。”中国宏观经济研究院市场与价格研究所所长杨宜勇说,意见针对性回应了民营经济的核心关切。未来一段时期,要结合民营经济发展改革面临的问题,推动意见落实落地,尽快出台配套支持政策,力度强的支持举措,稳定预期,提振信心,助力民营经济高质量发展。

近期,一揽子政策举措密集出台;国家发展改革委等部门发布《关于实施促进民营经济发展近期若干举措的通知》,围绕5个方面提出28条具体措施;国家发展改革委印发通知,进一步抓好抓实促进民间投资工作,努力调动民间投资积极性等。中国中小企业协会数据显示,7月中国中小企业发展指数连续两个月回升,市场预期正逐步好转。

总需求不足是当前经济运行面临的突出问题。《关于恢复和扩大消费的措施》日前向社会公开发布,围绕6个方面提出20条具体政策举措。

“恢复和扩大消费是当前推动我国经济运行持续好转的主要着力点和紧迫任务。”中国社会科学院副院长王昌林表示,接下来要把扩大消费放在当前和今后一段时期推动经济高质量发展的优先位置,以激发经营主体动力和活力、稳定就业为基础,以提高社会保障和收入水平、提升公共服务水平、增加优质产品和服务有效供给等为重点,采取切实有力措施,让居民能消费、敢消费、愿消费。

“随着党中央、国务院各项决策部署加快落地见效,存量政策与增量政策协同发力,各项政策陆续推出,我们有信心有条件有能力推动经济结构持续向好、增长动能持续增强、发展态势持续向好,实现全年经济社会发展目标任务。”国家发展改革委国民经济综合司副司长李慧说。

李慧表示,下一步,抓好已出台和已部署政策的落实落地,充分释放政策效能。抓紧研究储备政策,不断充实完善政策工具箱,及早出台有关政策举措,促进消费稳步恢复和扩大,着力拓展有效投资空间,加快建设以实体经济为支撑的现代化产业体系,帮助经营主体恢复元气、站稳脚跟。

(据新华社北京8月12日电)